

Số: 1971 /QĐ-UBND

Quận 6, ngày 24 tháng 5 năm 2017

Số: 1828

Ngày: 24 -05-2017

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
ĐỀN
Chuyển:**QUYẾT ĐỊNH**

Về việc thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cấp đã cấp không đúng quy định của pháp luật về đất đai

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính.

Xét Tờ trình số 109/TTr-TNMT ngày 22 tháng 5 năm 2017 của Phòng Tài nguyên và Môi trường quận 6,

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BK 538344, số vào sổ CH 15920, do Ủy ban nhân dân quận 6 cấp ngày 15 tháng 4 năm 2013 cho ông (bà) Võ Thị Lang, tại địa chỉ nhà đất số 114B/6 Phan Văn Khỏe, phường 2, quận 6, thuộc thửa đất số 129, tờ bản đồ số 22 (BĐDC 2001 - P2/Q6), diện tích đất: 35,1m², mục đích sử dụng: đất ở đô thị.

- Lý do thu hồi: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BK 538344, số vào sổ CH 15920, do Ủy ban nhân dân quận 6 đã cấp không đúng quy định của pháp luật về đất đai.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức, cá nhân thực hiện việc thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường 2 quận 6 có trách nhiệm giao quyết định này cho ông (bà) Võ Thị Lang.

2. Ông (bà) Võ Thị Lang có trách nhiệm nộp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BK 538344, số vào sổ CH 15920 theo Quyết định này cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai quận 6.

3. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai quận 6 có trách nhiệm thực hiện việc thu hồi và quản lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã thu hồi nêu trên theo Quyết định này. Trường hợp ông (bà) Võ Thị Lang không giao nộp Giấy chứng nhận thì Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai quận 6 có trách nhiệm báo cáo Ủy ban nhân dân quận 6 ban hành Quyết định hủy Giấy chứng nhận đã cấp theo quy định.

4. Ban Bồi thường – Giải phóng mặt bằng quận 6 căn cứ các pháp lý nhà đất có liên quan để chiết tính giá trị bồi thường, hỗ trợ, tái định cư cho hộ ông (bà) Võ Thị Lang và tổ chức hiệp thương theo quy định.

5. Văn phòng Ủy ban nhân dân quận 6 có trách nhiệm công khai Quyết định này trên trang thông tin điện tử của Quận 6.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.
2. Cơ quan, tổ chức và cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./. nduy

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- UBND TP;
- Sở TN-MT;
- Sở Tư pháp (Phòng Bổ trợ tư pháp);
- TTUB: CT, PCT/ĐT;
- Phòng TN-MT/Q6;
- VPUB: CVP, TH/ĐT;
- Ông (bà) Võ Thị Lang;
- Lưu.

6

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Huỳnh Minh Hùng