

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 31 tháng 10 năm 2018

Số: 1190/QĐ-STNMT-HGCN

QUYẾT ĐỊNH

V/v hủy bỏ Trang bổ sung số 01 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH05466 ngày 28 tháng 06 năm 2010 do Ủy ban nhân dân quận Tân Phú cấp

**GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

Căn cứ Luật Đất đai ban hành ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai 2013;

Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27 tháng 01 năm 2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định 43/2014/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính Phủ;

Căn cứ Quyết định số 121/QĐ-UBND ngày 18 tháng 7 năm 2003 của Ủy ban nhân dân thành phố về thành lập Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 2602/QĐ-UBND ngày 03 tháng 6 năm 2015 của Ủy ban nhân dân thành phố về thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ Quyết định số 36/2017/QĐ-UBND ngày 17 tháng 8 năm 2017 của Ủy ban nhân dân thành phố về ban hành quy định phối hợp giải quyết thủ tục giao đất; cho thuê đất; chuyển mục đích sử dụng đất; đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất; cấp đổi, cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất trên địa bàn thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 2526/QĐ-STNMT-PC ngày 04 tháng 10 năm 2017 của Sở Tài nguyên và Môi trường về Ủy quyền cấp và hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Quyết định số 353/QĐ-STNMT-VPĐK ngày 30 tháng 3 năm 2018 của Sở Tài nguyên và Môi trường về gia hạn thời gian ủy quyền cấp và hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Quyết định số 923/QĐ-STNMT-VPĐK ngày 27 tháng 6 năm 2018 của Sở Tài nguyên và Môi trường về gia hạn thời gian ủy quyền cấp và hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Xét đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai quận Tân Phú tại Tờ trình số 6875 / TTr-CNQTP ngày 17 tháng 10 năm 2018, đã được Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố kiểm tra ngày 29 tháng 10 năm 2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Nay hủy bỏ Trang bổ sung số 1 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH05466 ngày 28 tháng 06 năm 2010 do Ủy ban nhân dân quận Tân Phú cấp cho ông (bà) Đào Thị Thanh Nguyên đối với căn nhà số 7 Trần Hưng Đạo, phường Tân Thành, quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh - thuộc thửa đất số 13 tờ 4 (BĐĐC) (MSHS: 24291/CL/18). Bà Nguyên chuyển nhượng qua nhiều đời chủ, chủ cuối là ông (bà) Lê Thanh Vân – Thiều Thị Thu.

Lý do: ông Vân đã làm thất lạc mất bản chính Trang bổ sung số 01 Giấy chứng nhận số CH05466 ngày 28 tháng 06 năm 2010 do Ủy ban nhân dân quận Tân Phú cấp nêu trên.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các giao dịch liên quan đến Trang bổ sung số 01 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH05466 ngày 28 tháng 06 năm 2010 do Ủy ban nhân dân quận Tân Phú cấp, không còn giá trị pháp lý kể từ ngày quyết định này có hiệu lực.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường quận Tân Phú, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai quận Tân Phú, Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Tân Thành, ông (bà) Lê Thanh Vân – Thiều Thị Thu chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận :

- Như Điều 3;
- UBND Thành phố (báo cáo);
- Sở Tư pháp (để biết và phối hợp);
- UBND quận Tân Phú;
- UBND Phường Tân Thành;
- TT thông tin và Tư vấn công chứng;
- Lưu, VT-CNQTP.

**TUQ. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG
ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI**



Nguyễn Tuyết Phương

Số: **1189**/QĐ-STNMT-HGCN Thành phố Hồ Chí Minh, ngày **31** tháng **01** năm **2018**

QUYẾT ĐỊNH

**Về hủy bỏ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H00053/19 cấp
ngày 26 tháng 01 năm 2006**

**GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

Căn cứ Luật Đất đai ban hành ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai 2013;

Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27 tháng 01 năm 2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 121/QĐ-UBND ngày 18 tháng 7 năm 2003 của Ủy ban nhân dân thành phố về thành lập Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 2602/QĐ-UBND ngày 03 tháng 6 năm 2015 của Ủy ban nhân dân thành phố về thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ Quyết định số 36/2017/QĐ-UBND ngày 17 tháng 8 năm 2017 của Ủy ban nhân dân thành phố về ban hành quy định phối hợp giải quyết thủ tục giao đất; cho thuê đất; chuyển mục đích sử dụng đất; đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất; cấp, cấp đổi, cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất trên địa bàn thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 2526/QĐ-STNMT-PC ngày 04 tháng 10 năm 2017 của Sở Tài nguyên và Môi trường về Ủy quyền cấp và hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Căn cứ Quyết định 353/QĐ-STNMT-VPĐK ngày 30 tháng 03 năm 2018 của Sở Tài nguyên Và Môi trường về gia hạn thời gian ủy quyền cấp và hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Quyết định 923/QĐ-STNMT-VPĐK ngày 27 tháng 06 năm 2018 của Sở Tài nguyên Và Môi trường về gia hạn thời gian ủy quyền cấp và hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Xét đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Củ Chi tại Tờ trình ngày .*27*. tháng .*9*.. năm 2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Nay hủy bỏ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H00053/19 do Ủy ban nhân dân huyện Củ Chi cấp ngày 26 tháng 01 năm 2006 cho Trần Minh Cường đối với thửa đất số 633 tờ bản đồ số 21, xã Trung An, Huyện Củ Chi, Tp Hồ Chí Minh.

Lý do: Ông Trần Minh Cường đã làm mất bản chính Giấy chứng nhận nêu trên.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các giao dịch liên quan đến Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số H00053/19 do Ủy ban nhân dân huyện Củ Chi cấp ngày 26 tháng 01 năm 2006 cho Trần Minh Cường, không có giá trị pháp lý kể từ ngày quyết định này có hiệu lực.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố, Trưởng phòng Tài Nguyên và Môi Trường huyện Củ Chi, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Củ Chi, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Trung An, Huyện Củ Chi, Tp Hồ Chí Minh, ông Trần Minh Cường chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- UBND thành phố (để báo cáo);
- Sở Tư pháp (để biết và phối hợp);
- UBND huyện Củ Chi;
- TT thông tin và Tư vấn công chứng;
- Lưu: HS, VT-CNCC.

**TUQ. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI**



Nguyễn Tuyết Phương

QUYẾT ĐỊNH

Về hủy bỏ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành BG 215012; số vào CH 01908 ngày 11 tháng 11 năm 2011 và trang bổ sung số 01 do UBND quận Gò Vấp cấp.

**GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

Căn cứ Luật Đất đai ban hành ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai 2013;

Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27 tháng 01 năm 2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP và Nghị Định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 121/QĐ-UBND ngày 18 tháng 07 năm 2003 của Ủy ban nhân dân thành phố về thành lập Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 2602/QĐ-UBND ngày 03 tháng 6 năm 2015 của Ủy ban nhân dân thành phố về thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ Quyết định số 36/2017/QĐ-UBND ngày 17 tháng 8 năm 2017 của Ủy ban nhân dân thành phố ban hành quy định phối hợp giải quyết thủ tục giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất; đăng ký đất đai, tài sản khác gắn liền với đất, cấp, cấp đổi, cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất trên địa bàn thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 2526/QĐ-STNMT-PC ngày 04 tháng 10 năm 2017 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc Ủy quyền cấp và hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Quyết định số 353/QĐ-STNMT-VPĐK ngày 30 tháng 03 năm 2018 của Sở Tài nguyên và Môi trường Gia hạn thời gian Ủy quyền cấp và hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Quyết định số 923/QĐ-STNMT-VPĐK ngày 27 tháng 6 năm 2018 của Sở Tài nguyên và Môi trường Gia hạn thời gian Ủy quyền cấp và hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Xét đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai quận Gò Vấp tại Tờ trình số 6922/TTr-CNGV ngày 08 tháng 10 năm 2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Nay hủy bỏ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành BG 215012; số vào CH 01908 ngày 11 tháng 11 năm 2011, kèm trang bổ sung số 01 do UBND quận Gò Vấp cấp, cho ông Thái Doãn Hùng, đối với thửa đất số 4, tờ bản đồ số 86, Phường 08, quận Gò Vấp, địa chỉ số 100C23 Quang Trung, phường 8, quận Gò Vấp, thành phố Hồ Chí Minh,

Lý do: Ông Thái Doãn Hùng đã làm mất bản chính Giấy chứng nhận sổ số phát hành BG 215012; sổ vào CH 01908 ngày 11 tháng 11 năm 2011 kèm trang bổ sung số 01 do UBND quận Gò Vấp cấp nêu trên.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các giao dịch liên quan đến Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành BG 215012; sổ vào CH 01908 ngày 11 tháng 11 năm 2011 kèm trang bổ sung số 01 do UBND quận Gò Vấp cấp không có giá trị pháp lý kể từ ngày Quyết định này có hiệu lực.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường quận Gò Vấp, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai quận Gò Vấp, Chủ Tịch Ủy ban nhân dân Phường 08 quận Gò Vấp và ông Thái Doãn Hùng chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- UBND thành phố (báo cáo);
- Sở Tư pháp (để biết và phối hợp);
- UBND quận Gò Vấp;
- TT thông tin và Tư vấn công chứng;
- Lưu HS, VT-CNGV.

**TUQ. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG
ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI**



Nguyễn Tuyết Phương

Số: **1187**/QĐ-STNMT-HGCN

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày **31** tháng **10** năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

Về hủy bỏ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH 00647 ngày 09 tháng 8 năm 2013

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai 2013;

Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27 tháng 01 năm 2015 của Bộ Tài nguyên – Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 121/QĐ – UB ngày 18 tháng 7 năm 2003 của Ủy ban nhân dân thành phố về thành lập Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 2602/QĐ-UBND ngày 03 tháng 6 năm 2015 của Ủy ban nhân dân thành phố về thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ Quyết định số 36/2017/QĐ-UBND ngày 17 tháng 8 năm 2017 của Ủy ban nhân dân thành phố về ban hành quy định phối hợp giải quyết thủ tục giao đất; cho thuê đất; chuyển mục đích sử dụng đất; đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất; cấp, cấp đổi, cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất trên địa bàn thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 2526/QĐ-STNMT-PC ngày 04 tháng 10 năm 2017 của Sở Tài nguyên và Môi trường về Ủy quyền cấp và hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Quyết định số 353/QĐ-STNMT-VPĐK ngày 30 tháng 3 năm 2018 của Sở Tài nguyên và Môi trường về gia hạn thời gian ủy quyền cấp và hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;



15

16

Căn cứ Quyết định số 923/QĐ-STNMT-VPĐK ngày 27 tháng 6 năm 2018 của Sở Tài nguyên và Môi trường về Gia hạn thời gian ủy quyền cấp và hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Xét đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai quận 10 tại Tờ trình số 1279/TTr-CNQ10 ngày 15 tháng 10 năm 2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Nay hủy bỏ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH 00647 do Ủy ban nhân dân quận 10 cấp ngày 09 tháng 8 năm 2013 cho ông Khổng Mạnh Cường và bà Lâm Mộng Trinh, đã thay đổi chủ sở hữu lần sau cùng cho ông Lã Duy Minh ngày 28 tháng 4 năm 2017, đối với thửa đất số 49, tờ bản đồ số 16, có địa chỉ 400/2 đường Ngô Gia Tự, phường 4, quận 10 Thành phố Hồ Chí Minh.

Lý do: Ông Lã Duy Minh đã làm mất bản chính Giấy chứng nhận nêu trên.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các giao dịch liên quan đến Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH 00647 do Ủy ban nhân dân quận 10 cấp ngày 09 tháng 8 năm 2013, không có giá trị pháp lý kể từ ngày quyết định này có hiệu lực.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường quận 10, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai quận 10, Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường 4, quận 10 và ông Lã Duy Minh chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- UBND Thành phố (để báo cáo);
- Sở Tư pháp (để biết và phối hợp);
- UBND quận 10;
- TT Thông tin và tư vấn công chứng;
- Lưu: HS, VT-CNNB.

**TU. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI**



Lê Thành Phương

Số: **1186**/QĐ-STNMT-HGCN Thành phố Hồ Chí Minh, ngày **30** tháng **10** năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

Về hủy bỏ Trang bổ sung số 01 của Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số W 873570 ngày 14 tháng 4 năm 2003 do Ủy ban nhân dân huyện Cần Giờ cấp

**GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

Căn cứ Luật Đất đai ban hành ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai 2013;

Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27 tháng 01 năm 2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 121/QĐ-UBND ngày 18 tháng 7 năm 2003 của Ủy ban nhân dân thành phố về thành lập Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 2602/QĐ-UBND ngày 03 tháng 6 năm 2015 của Ủy ban nhân dân thành phố về thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ Quyết định số 36/2017/QĐ-UBND ngày 17 tháng 8 năm 2017 của Ủy ban nhân dân thành phố về ban hành quy định phối hợp giải quyết thủ tục giao đất; cho thuê đất; chuyển mục đích sử dụng đất; đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất; cấp, cấp đổi, cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất trên địa bàn thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 2526/QĐ-STNMT-PC ngày 04 tháng 10 năm 2017 của Sở Tài nguyên và Môi trường về Ủy quyền cấp và hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất;

Căn cứ Quyết định số 353/QĐ-STNMT-VPĐK ngày 10 tháng 3 năm 2018 của Sở Tài nguyên và Môi trường về gia hạn thời hạn ủy quyền cấp và hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất;

Căn cứ Quyết định số 923/QĐ-STNMT-VPĐK ngày 27 tháng 6 năm 2018 của Sở Tài nguyên và Môi trường về gia hạn thời gian ủy quyền cấp và hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Xét đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Cần Giờ tại Tờ trình số ~~1725~~ 1725/TTr-CNCG ngày 18. tháng 10. năm 2018, đã được Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố kiểm tra ngày 29. tháng 10. năm 2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Nay hủy bỏ Trang bổ sung số 01 của Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số W 873570 ngày 14 tháng 4 năm 2003 do Ủy ban nhân dân huyện Cần Giờ cấp cho hộ ông Dương Văn Một đối với thửa đất số 382-68, 382-69, bản đồ số 13, Xã An Thới Đông, huyện Cần Giờ.

Lý do: Bà Cao Thị Tuyền đại diện những người được thừa kế của ông Dương Văn Một đã làm mất bản chính Trang bổ sung số 01 của Giấy chứng nhận nêu trên.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các giao dịch liên quan đến Trang bổ sung số 01 của Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số W 873570 ngày 14 tháng 4 năm 2003 do Ủy ban nhân dân huyện Cần Giờ cấp, không có giá trị pháp lý kể từ ngày Quyết định này có hiệu lực.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Cần Giờ, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Cần Giờ, Chủ tịch Ủy ban nhân dân Xã An Thới Đông, huyện Cần Giờ, bà Cao Thị Tuyền (Là người đại diện cho những người cùng sử dụng đất gồm: Bà Dương Thị Hồng Gấm, bà Cao Thị Hồng Sương, bà Dương Thị Hồng Nga) chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- UBND thành phố (để b/c);
- Sở Tư pháp (để biết và phối hợp);
- UBND huyện Cần Giờ;
- TT thông tin và Tư vấn công chứng;
- Lưu: HS, VT-CNCG.

TUQ. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI



Lê Thành Phương

Số: **1185**/QĐ-STNMT-HGCN *Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 10 năm 2018*

QUYẾT ĐỊNH

Về hủy bỏ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BL 761694 (số vào sổ CH00352) ngày 29 tháng 11 năm 2012 do Ủy ban nhân dân huyện Cần Giờ cấp

**GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

Căn cứ Luật Đất đai ban hành ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai 2013;

Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27 tháng 01 năm 2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 121/QĐ-UBND ngày 18 tháng 7 năm 2003 của Ủy ban nhân dân thành phố về thành lập Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 2602/QĐ-UBND ngày 03 tháng 6 năm 2015 của Ủy ban nhân dân thành phố về thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ Quyết định số 36/2017/QĐ-UBND ngày 17 tháng 8 năm 2017 của Ủy ban nhân dân thành phố về ban hành quy định phối hợp giải quyết thủ tục giao đất; cho thuê đất; chuyển mục đích sử dụng đất; đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất; cấp, cấp đổi, cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất trên địa bàn thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 2526/QĐ-STNMT-PC ngày 04 tháng 10 năm 2017 của Sở Tài nguyên và Môi trường về Ủy quyền cấp và hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất;

Căn cứ Quyết định số 353/QĐ-STNMT-VPĐK ngày 10 tháng 3 năm 2018 của Sở Tài nguyên và Môi trường về gia hạn thời hạn ủy quyền cấp và hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất;

Căn cứ Quyết định số 923/QĐ-STNMT-VPĐK ngày 27 tháng 6 năm 2018 của Sở Tài nguyên và Môi trường về gia hạn thời hạn ủy quyền cấp và hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất;

Xét đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Cần Giờ tại Tờ trình số ~~1731~~ 1731./TTr-CNCG ngày 18. tháng 10. năm 2018, đã được Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố kiểm tra ngày 29. tháng 10 năm 2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Nay hủy bỏ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BL 761694 (số vào sổ CH00352) ngày 29 tháng 11 năm 2012 do Ủy ban nhân dân huyện Cần Giờ cấp do Ủy ban nhân dân huyện Cần Giờ cấp cho bà Trần Thị Thùy Linh đối với thửa đất số 836, bản đồ số 97, Xã Lý Nhơn, huyện Cần Giờ.

Lý do: Bà Trần Thị Thùy Linh đã làm mất bản chính Giấy chứng nhận nêu trên.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các giao dịch liên quan đến Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BL 761694 (số vào sổ CH00352) ngày 29 tháng 11 năm 2012 do Ủy ban nhân dân huyện Cần Giờ cấp, không có giá trị pháp lý kể từ ngày Quyết định này có hiệu lực.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Cần Giờ, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Cần Giờ, Chủ tịch Ủy ban nhân dân Xã Lý Nhơn, huyện Cần Giờ và bà Trần Thị Thùy Linh chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- UBND thành phố (để b/c);
- Sở Tư pháp (để biết và phối hợp);
- UBND huyện Cần Giờ;
- TT thông tin và Tư vấn công chứng;
- Lưu: HS, VT-CNCG.

**TUQ. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI**



Lê Thành Phương

Số: **1184**/QĐ-STNMT-HGCN Thành phố Hồ Chí Minh, ngày ~~30~~ tháng 10 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

Về hủy bỏ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH 00170 ngày 03 tháng 06 năm 2010 do Ủy ban nhân dân quận Bình Tân cấp

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Căn cứ Luật Đất đai ban hành ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai 2013;

Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27 tháng 01 năm 2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 121/QĐ-UBND ngày 18 tháng 7 năm 2003 của Ủy ban nhân dân thành phố về thành lập Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 2602/QĐ-UBND ngày 03 tháng 6 năm 2015 của Ủy ban nhân dân thành phố về thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ Quyết định số 36/2017/QĐ-UBND ngày 17 tháng 8 năm 2017 của Ủy ban nhân dân thành phố về ban hành quy định phối hợp giải quyết thủ tục giao đất; cho thuê đất; chuyển mục đích sử dụng đất; đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất; cấp, cấp đổi, cấp lại Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở trên địa bàn thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 2526/QĐ-STNMT-PC ngày 04 tháng 10 năm 2017 của Sở Tài nguyên và Môi trường về Ủy quyền cấp và hủy Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở;

Căn cứ Quyết định số 353/QĐ-STNMT-VPĐK ngày 30 tháng 03 năm 2018 của Sở Tài nguyên và Môi trường về gia hạn thời gian ủy quyền cấp và hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Quyết định số 923/QĐ-STNMT-VPĐK ngày 27 tháng 06 năm 2018 của Sở Tài nguyên và Môi trường về gia hạn thời gian ủy quyền cấp và hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Xét đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai quận Bình Tân tại Tờ trình ngày 15 tháng 10 năm 2018, đã được Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố kiểm tra ngày 29 tháng 10 năm 2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Nay hủy bỏ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BB 907106 (số vào sổ cấp GCN: CH 00170) do Ủy ban nhân dân quận Bình Tân cấp ngày 03 tháng 06 năm 2010 cho bà Cao Thị Ánh Tuyền, tại vị trí căn nhà số 5/16A đường số 7, khu phố 5; thuộc thửa đất số 378, tờ bản đồ số 12 (SDN), phường An Lạc A, quận Bình Tân, thành phố Hồ Chí Minh.

Lý do: bà Cao Thị Ánh Tuyền làm mất bản chính Giấy chứng nhận nêu trên.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

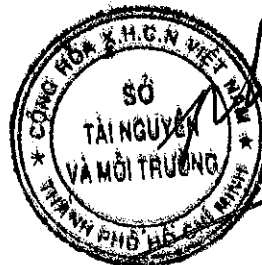
Các giao dịch liên quan đến Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BB 907106 (số vào sổ cấp GCN: CH 00170) ngày 03 tháng 06 năm 2010 do Ủy ban nhân dân quận Bình Tân cấp, không có giá trị pháp lý kể từ ngày Quyết định này có hiệu lực.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường quận Bình Tân, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai quận Bình Tân, Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường An Lạc A, quận Bình Tân và bà Cao Thị Ánh Tuyền trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- UBND thành phố (để b/c);
- Sở Tư pháp (để biết và phối hợp);
- UBND quận Bình Tân;
- TT thông tin và Tư vấn công chứng;
- Lưu: HS, VT-CNBTA.

TU. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI



Lê Thành Phương

ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: **1183** QĐ-STNMT-HGCN Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 31 tháng 10 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

Về hủy bỏ giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AM 079308
do Ủy ban nhân dân Quận 9 cấp ngày 25 tháng 3 năm 2008.

**GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

Căn cứ Luật Đất đai ban hành ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 121/QĐ-UB ngày 18 tháng 7 năm 2003 của Ủy ban nhân dân Thành phố về việc thành lập Sở Tài nguyên và Môi trường Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 2602/QĐ-UBND ngày 03 tháng 6 năm 2015 của Ủy ban nhân dân thành phố về thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ Quyết định số 36/2017/QĐ-UBND ngày 17 tháng 8 năm 2017 của Ủy ban nhân dân thành phố về ban hành quy định phối hợp giải quyết thủ tục giao đất; cho thuê đất; chuyển mục đích sử dụng đất; đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất; cấp, cấp đổi, cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất trên địa bàn thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 2526/QĐ-STNMT-PC ngày 04 tháng 10 năm 2017 của Sở Tài nguyên và Môi trường về Ủy quyền cấp và hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Quyết định số 353/QĐ-STNMT-VPĐK ngày 30 tháng 3 năm 2018 của Sở Tài nguyên và Môi trường về gia hạn thời gian ủy quyền cấp và hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản khác gắn liền với đất;



4

10

Căn cứ Quyết định 923/QĐ-STNMT-VPĐK ngày 27/6/2018 của Sở Tài nguyên và Môi trường về gia hạn thời gian ủy quyền cấp và hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Xét đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Quận 9 tại Tờ trình ngày 18 tháng 10 năm 2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Nay hủy bỏ giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AM 079308 do Ủy ban nhân dân Quận 9 cấp ngày 25 tháng 3 năm 2008 cho bà Bùi Thị Lý đối với phần đất phường Long Phước, Quận 9, TPHCM thuộc thửa 515, 516, 517 tờ bản đồ số 46 (tài liệu đo 2003), Phường Long Phước, Quận 9, TPHCM.

Lý do: Bà Bùi Thị Lý đã làm mất bản chính danh sách các thửa đất nông nghiệp được cấp cùng Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AM 079308 do Ủy ban nhân dân Quận 9 cấp ngày 25 tháng 3 năm 2008.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

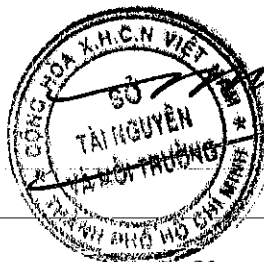
Các giao dịch liên quan đến giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AM 079308 do Ủy ban nhân dân Quận 9 cấp ngày 25/3/2008 không có giá trị pháp lý kể từ ngày Quyết định này có hiệu lực.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường quận 9, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Quận 9, Chủ tịch Ủy ban nhân dân Phường Long Phước, Quận 9 và bà Bùi Thị Lý chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- UBND TP (để báo cáo);
- Sở Tư pháp (để biết và phối hợp);
- UBND Quận 9;
- TT Thông tin và Tư vấn Công chứng;
- Lưu. VT, hs-CNQ9.

TUQ. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI



Nguyễn Tuyết Phương



10

Số: **1182**/QĐ-STNMT-HGCN

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 3 tháng 4 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

Về hủy bỏ Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất số 3019/96 ngày 06 tháng 8 năm 1996 do Ủy ban nhân dân Tp.Hồ Chí Minh cấp

**GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai 2013;

Căn cứ thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27 tháng 1 năm 2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ;

Căn cứ quyết định số 121/QĐ-UBND ngày 18 tháng 7 năm 2003 của Ủy ban nhân dân thành phố về thành lập Sở Tài nguyên và Môi trường Tp.Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 2602/QĐ-UBND ngày 03 tháng 6 năm 2015 của Ủy ban nhân dân thành phố Hồ Chí Minh về thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ quyết định số 36/2017/QĐ-UBND ngày 17 tháng 8 năm 2017 của Ủy ban nhân dân thành phố về ban hành quy định phối hợp giải quyết thủ tục giao đất; cho thuê đất; chuyển mục đích sử dụng đất; đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất; cấp, cấp đổi, cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất trên địa bàn Tp.Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 2526/QĐ-STNMT-PC ngày 04 tháng 10 năm 2017 của Sở Tài nguyên và Môi trường về Ủy quyền cấp và hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Quyết định số 353/QĐ-STNMT-VPĐK ngày 30 tháng 3 năm 2018 của Sở Tài nguyên và Môi trường về Gia hạn thời gian ủy quyền cấp và hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Quyết định số 923/QĐ-STNMT-VPĐK ngày 27 tháng 6 năm 2018 của Sở Tài nguyên và Môi trường về Gia hạn thời gian ủy quyền cấp và hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Xét đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai quận Phú Nhuận tại Tờ trình ngày 11 tháng 10 năm 2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Nay hủy bỏ Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 3019/96 do Ủy ban nhân dân Tp.Hồ Chí Minh cấp ngày 06 tháng 8 năm 1996 cho bà Tô Cuối Hy cùng các đồng thừa kế đối với thửa đất số 75 tờ bản đồ số 05, Phường 15, quận Phú Nhuận (số nhà 321/8 Phan Đình Phùng, Phường 15, Quận Phú Nhuận, Tp.Hồ Chí Minh).

Lý do: bà Tô Cuối Hy đã làm mất Giấy chứng nhận nêu trên.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các giao dịch liên quan đến Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 3019/96 do Ủy ban nhân dân Tp.Hồ Chí Minh cấp ngày 06 tháng 08 năm 1996 không có giá trị pháp lý kể từ ngày Quyết định này có hiệu lực.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường quận Phú Nhuận và Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai quận Phú Nhuận; Ủy ban nhân dân Phường 15, bà Tô Cuối Hy cùng các đồng thừa kế chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- UBND Thành phố (để báo cáo);
- Sở Tư Pháp (để biết và phối hợp);
- UBND quận Phú Nhuận;
- TT thông tin và Tư vấn công chứng;
- UBND Phường 15, quận Phú Nhuận;
- Lưu HS, VT-CNPN.

**TUQ. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI**



Lê Thành Phương

Số: **1181**/QĐ-STNMT-HGCN

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 10 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

**Về hủy bỏ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H00475/7013911
ngày 06 tháng 07 năm 2005 do Ủy ban nhân dân huyện Bình Chánh cấp**

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27 tháng 01 năm 2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ và Nghị định số: 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 121/QĐ-UB ngày 18 tháng 7 năm 2003 của Ủy ban nhân dân thành phố về việc thành lập Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 2602/QĐ-UB ngày 03 tháng 6 năm 2015 của Ủy ban nhân dân thành phố về thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ Quyết định số 36/2017/QĐ-UB ngày 17 tháng 8 năm 2017 của Ủy ban nhân dân thành phố Ban hành Quy định phối hợp giải quyết thủ tục giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, đăng ký đất đai, tài sản khác gắn liền với đất; cấp, cấp đổi, cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất trên địa bàn thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 2526/QĐ-STNMT-PC ngày 04 tháng 10 năm 2017 của Sở Tài nguyên và Môi trường về ủy quyền cấp và hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Quyết định số 353/QĐ-STNMT-PC ngày 10 tháng 3 năm 2018 của Sở Tài nguyên và Môi trường về gia hạn thời hạn ủy quyền cấp và hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Quyết định số 923/QĐ-STNMT-VPĐK ngày 27 tháng 6 năm 2018 của Sở Tài nguyên và Môi trường về gia hạn thời gian uỷ quyền cấp và huỷ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Xét đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Bình Chánh tại Tờ trình ngày...05...tháng...10...năm...2018..., đã được Văn phòng Đăng ký đất đai Thành Phố kiểm tra ngày...26...tháng...10...năm...2018..;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Nay huỷ bỏ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H00475/7013911 do Ủy ban nhân dân huyện Bình Chánh cấp ngày 06 tháng 7 năm 2005 cho bà Trịnh Tuyết Huệ, đối với thửa đất số 501, tờ bản đồ số 55 (tài liệu BĐĐC), xã Hưng Long, huyện Bình Chánh, thành phố Hồ Chí Minh.

Lý do: bà Trịnh Tuyết Huệ đã làm mất bản chính Giấy chứng nhận số H00475/7013911 nêu trên.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

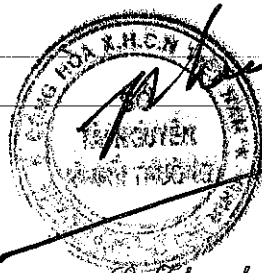
Các giao dịch liên quan đến Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H00475/7013911 do Ủy ban nhân dân huyện Bình Chánh cấp ngày 06 tháng 7 năm 2005, không còn giá trị pháp lý kể từ ngày Quyết định này có hiệu lực.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Bình Chánh, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Bình Chánh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Hưng Long, huyện Bình Chánh và bà Trịnh Tuyết Huệ chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- UBND TP (để báo cáo);
- Sở Tư pháp (để biết và phối hợp);
- UBND huyện Bình Chánh;
- TT thông tin và Tư vấn công chứng;
- Lưu: VT - CNBC.

TUQ. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI



Lê Thành Phương

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy bỏ Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 3199/UB.GCN ngày 31 tháng 7 năm 2009 do Ủy ban nhân dân quận Tân Bình cấp.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Căn cứ Luật Đất đai ban hành ngày 29 tháng 11 năm 2013

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP, ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai 2013;

Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27 tháng 01 năm 2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP, ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính Phủ;

Căn cứ Quyết định số 121/QĐ-UBND ngày 18 tháng 7 năm 2003 của Ủy ban nhân dân Thành phố về thành lập Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 2602/QĐ-UBND, ngày 03 tháng 6 năm 2015 của Ủy ban nhân dân Thành phố về thành lập Văn phòng đăng ký đất đai Thành phố trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ Quyết định số 36/2017/QĐ-UBND, ngày 17 tháng 8 năm 2017 của Ủy ban nhân dân Thành phố về ban hành quy định phối hợp giải quyết thủ tục giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất; đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất; cấp, cấp đổi, cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 2526/QĐ-STNMT-PC, ngày 04 tháng 10 năm 2017 của Sở Tài nguyên và Môi trường về Ủy quyền cấp và hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Quyết định số 353/QĐ-STNMT-VPĐK, ngày 10 tháng 3 năm 2018 của Sở Tài nguyên và Môi trường về gia hạn thời hạn ủy quyền cấp và hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Quyết định số 923/QĐ-STNMT-VPĐK, ngày 27 tháng 6 năm 2018 của Sở Tài nguyên và Môi trường về gia hạn thời gian Ủy quyền cấp và hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất ;

Xét đề nghị của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai quận Tân Bình tại tờ trình số 18679-2018, ngày 08 tháng 9 năm 2018, đã được Văn phòng đăng ký đất đai Thành phố kiểm tra ngày ..26.. tháng ..10....năm 2018.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Nay hủy bỏ Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 3199/UB.GCN ngày 31 tháng 7 năm 2009 do Ủy ban nhân dân quận Tân Bình cấp cho ông (bà) Phạm Duy Thanh – Võ Thị Loan đối với căn nhà 60/10 Trần Mai Ninh, phường 12, quận Tân Bình, thuộc thửa số 63, tờ số 63 (ĐCCQ 2005) Phường 12, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh.

Lý do: Ông (bà) Phạm Duy Thanh – Võ Thị Loan đã làm mất bản chính Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 3199/UB.GCN nêu trên.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các giao dịch liên quan đến Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 3199/UB.GCN ngày 31 tháng 7 năm 2009 do Ủy ban nhân dân quận Tân Bình cấp, không còn giá trị pháp lý kể từ ngày Quyết định này có hiệu lực.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai Thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường quận Tân Bình, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai quận Tân Bình, Chủ tịch Ủy ban nhân Phường 12, quận Tân Bình và ông (bà) Phạm Duy Thanh – Võ Thị Loan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**TUQ.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI**

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- UBND Thành phố (để báo cáo)
- Sở Tư pháp (để biết và phối hợp);
- UBND quận Tân Bình;
- TT Thông tin và Tư vấn công chứng;
- Lưu: VT-CNTB



Lê Thành Phương

Số: **1179**/QĐ-STNMT-HGCN

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 10 tháng 10 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy bỏ Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 3177/2003 ngày 23/9/2003 do Ủy ban nhân dân Quận 4.

**GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

Căn cứ Luật Đất đai ban hành ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai 2013;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 121/QĐ-UBND ngày 18 tháng 7 năm 2003 của Ủy ban nhân dân thành phố về thành lập Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 2602/QĐ-UBND ngày 03 tháng 6 năm 2015 của Ủy ban nhân dân thành phố về thành lập Văn phòng đăng ký đất đai Thành phố trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ Quyết định số 36/2017/QĐ-UBND ngày 17 tháng 8 năm 2017 của Ủy ban nhân dân Thành phố về ban hành quy định phối hợp giải quyết thủ tục giao đất; cho thuê đất; chuyển mục đích sử dụng đất; đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất; cấp, cấp đổi, cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất trên địa bàn thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 2526/QĐ-STNMT-PC ngày 04 tháng 10 năm 2017 của Sở Tài nguyên và Môi trường về Ủy quyền cấp và hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Quyết định số 353/QĐ-STNMT-VPĐK ngày 30 tháng 3 năm 2018 của Sở Tài nguyên và Môi trường về gia hạn thời gian ủy quyền cấp và hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Quyết định số 923/QĐ-STNMT-VPĐK ngày 27 tháng 6 năm 2018 của Sở Tài nguyên và Môi trường về gia hạn thời gian Ủy quyền cấp và hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Xét đề nghị của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Quận 4 tại Tờ trình số 519/TTTr-CNQ4 ngày 14 tháng 9 năm 2018, đã được Văn phòng đăng ký đất đai Thành phố kiểm tra ngày 16 tháng 10 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Nay, hủy bỏ Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 3177/2003 ngày 23/9/2003 do Ủy ban nhân dân Quận 4 cấp cho ông Nguyễn Ngọc Xuân và bà Nguyễn Thị Đắc (chết năm 1999) đối với nhà đất tại địa chỉ số 327/3 Tôn Thất Thuyết, Phường 1, Quận 4 (thuộc thửa số 145, tờ bản đồ số 9 - BĐDC Phường 1, Quận 4);

Lý do: Ông Nguyễn Ngọc Sang là con của ông Xuân và bà Đắc làm mất bản chính Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 3177/2003 nêu trên.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

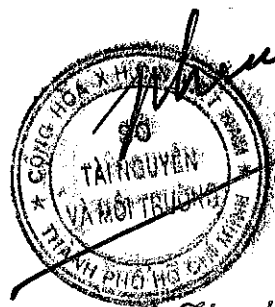
Các giao dịch liên quan đến Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 3177/2003 ngày 23/9/2003 do Ủy ban nhân dân Quận 4 cấp không còn giá trị pháp lý kể từ ngày quyết định này có hiệu lực.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai Thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường Quận 4, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Quận 4, Chủ tịch Ủy ban nhân dân Phường 1, Quận 4 và ông Nguyễn Ngọc Sang chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- UBND thành phố (để báo cáo);
- Sở Tư pháp (để biết và phối hợp);
- UBND Q4;
- TT thông tin và Tư vấn công chứng;
- Lưu: HS, VT-CNQ4.

TUQ. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI



Lê Thành Phương

Số: **1178**/QĐ-STNMT-HGCN Thành phố Hồ Chí Minh, ngày **10** tháng **10** năm **2018**

QUYẾT ĐỊNH

Về hủy bỏ Trang bổ sung số 1 của Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số V 703925 ngày 22 tháng 8 năm 2002 do Ủy ban nhân dân huyện Cần Giờ cấp

**GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

Căn cứ Luật Đất đai ban hành ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai 2013;

Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27 tháng 01 năm 2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 121/QĐ-UBND ngày 18 tháng 7 năm 2003 của Ủy ban nhân dân thành phố về thành lập Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 2602/QĐ-UBND ngày 03 tháng 6 năm 2015 của Ủy ban nhân dân thành phố về thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ Quyết định số 36/2017/QĐ-UBND ngày 17 tháng 8 năm 2017 của Ủy ban nhân dân thành phố về ban hành quy định phối hợp giải quyết thủ tục giao đất; cho thuê đất; chuyển mục đích sử dụng đất; đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất; cấp, cấp đổi, cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất trên địa bàn thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 2526/QĐ-STNMT-PC ngày 04 tháng 10 năm 2017 của Sở Tài nguyên và Môi trường về Ủy quyền cấp và hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất;

Căn cứ Quyết định số 353/QĐ-STNMT-VPĐK ngày 10 tháng 3 năm 2018 của Sở Tài nguyên và Môi trường về gia hạn thời hạn ủy quyền cấp và hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất;

Căn cứ Quyết định số 923/QĐ-STNMT-VPĐK ngày 27 tháng 6 năm 2018 của Sở Tài nguyên và Môi trường về gia hạn thời gian ủy quyền cấp và hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Xét đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Cần Giờ tại Tờ trình số 16.1/TTTr-CNCG ngày 22 tháng 9 năm 2018, đã được Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố kiểm tra ngày 26 tháng 10 năm 2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Nay hủy bỏ Trang bổ sung số 1 của Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số V 703925 ngày 22 tháng 8 năm 2002 do Ủy ban nhân dân huyện Cần Giờ cấp cho hộ bà Nguyễn Thị Hồng đối với thửa đất số 293, 394, bản đồ số 12, Xã An Thới Đông, huyện Cần Giờ.

Lý do: Hộ bà Nguyễn Thị Hồng đã làm mất bản chính Trang bổ sung của Giấy chứng nhận nêu trên.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

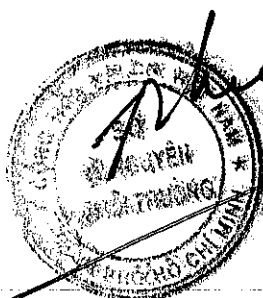
Các giao dịch liên quan đến Trang bổ sung số 1 của Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số V 703925 ngày 22 tháng 8 năm 2002 do Ủy ban nhân dân huyện Cần Giờ cấp, không có giá trị pháp lý kể từ ngày Quyết định này có hiệu lực.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Cần Giờ, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Cần Giờ, Chủ tịch Ủy ban nhân dân Xã An Thới Đông, huyện Cần Giờ, hộ bà Nguyễn Thị Hồng chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- UBND thành phố (để b/c);
- Sở Tư pháp (để biết và phối hợp);
- UBND huyện Cần Giờ;
- TT thông tin và Tư vấn công chứng;
- Lưu: HS, VT-CNCG.

**TUQ. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI**



Lê Thành Phương

1177

Số: /QĐ-STNMT-HGCN

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 10 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

**Về hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H00187/29
ngày 10 tháng 10 năm 2005 do Ủy ban nhân dân Quận 8 cấp**

**GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

Căn cứ Luật Đất đai ban hành ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai 2013;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định hồ sơ địa chính;

Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27 tháng 01 năm 2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 121/QĐ-UBND ngày 18 tháng 7 năm 2003 của Ủy ban nhân dân thành phố về thành lập Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Thông tư số 2602/QĐ-UBND ngày 3 tháng 6 năm 2015 của Ủy ban nhân dân Thành phố về thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường.

Căn cứ Quyết định số 36/2017/QĐ-UBND ngày 17 tháng 8 năm 2017 của Ủy ban nhân dân Thành phố về việc ban hành quy định phối hợp giải quyết thủ tục giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất, cấp đổi, cấp lại, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh.

Căn cứ Quyết định số 2526/QĐ-STNMT-PC ngày 04 tháng 10 năm 2017 của Sở Tài nguyên và Môi trường về ủy quyền cấp và hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất;

Căn cứ Quyết định số 353/QĐ-STNMT-PC ngày 10 tháng 3 năm 2018 của Sở Tài nguyên và Môi trường về gia hạn thời hạn ủy quyền cấp và hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất;

Căn cứ Quyết định số 923/QĐ-STNMT-VPĐK ngày 27 tháng 6 năm 2018 của Sở Tài nguyên và Môi trường về gia hạn thời gian ủy quyền cấp và hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Xét đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Quận 8 tại Tờ trình số ...40.9.../TTr-CNQ8-ĐK ngày ...15...tháng...12...năm 2018, đã được Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố kiểm tra ngày...19...tháng...12...năm 2018.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Nay hủy bỏ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H00187/29 ngày 10 tháng 10 năm 2005 do Ủy ban nhân dân Quận 8 cấp cho Ông (bà) Trương Bình Quý - Lê Thị Thanh Cúc, nhà, đất số 41/2G đường Lương Văn Can, thửa đất số 409, tờ bản đồ số: 12 phường 15, Quận 8, Thành phố Hồ Chí Minh.

Lý do: Ông (bà) Trương Bình Quý - Lê Thị Thanh Cúc đã làm mất bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H00187/29 nêu trên.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

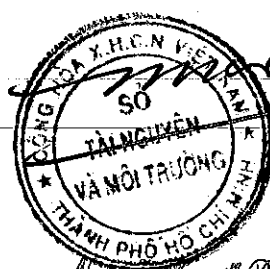
Các giao dịch liên quan đến Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H00187/29 ngày 10 tháng 10 năm 2005 do Ủy ban nhân dân Quận 8 cấp, không còn giá trị pháp lý kể từ ngày Quyết định này có hiệu lực.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường Quận 8, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Quận 8, Chủ tịch Ủy ban nhân dân Phường 15, Quận 8 và Ông (bà) Trương Bình Quý - Lê Thị Thanh Cúc chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. /

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- UBND thành phố (để báo cáo);
- Sở Tư pháp (để biết và phối hợp);
- UBND Quận 8;
- TT thông tin và Tư vấn công chứng;
- Lưu: VT-CNQ8.
- Dt: Huyền.

**TUQ. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI**



Nguyễn Tuyết Phương

Số 1176/QĐ-STNMT-HGCN

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 31 tháng 10 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

Về hủy bỏ Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số
4628/2009/GCN ngày 19 tháng 10 năm 2009
do Ủy ban nhân dân quận Bình Thạnh cấp.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Căn cứ Luật Đất đai ban hành ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27 tháng 01 năm 2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 121/QĐ-UBND ngày 18 tháng 7 năm 2003 của Ủy ban nhân dân Thành phố về thành lập Sở Tài nguyên và Môi trường Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 2602/QĐ-UBND ngày 03 tháng 6 năm 2015 của Ủy ban nhân dân Thành phố về thành lập Văn phòng đăng ký đất đai Thành phố trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ Quyết định số 36/2017/QĐ-UBND ngày 17 tháng 8 năm 2017 của Ủy ban nhân dân Thành phố ban hành quy định phối hợp giải quyết thủ tục giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất; đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất, cấp đổi, cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất trên địa bàn thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 2526/QĐ-STNMT-PC ngày 04 tháng 10 năm 2017 của Sở Tài nguyên và Môi trường về Ủy quyền cấp và hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Quyết định số 353/QĐ-STNMT-VPĐK ngày 30 tháng 3 năm 2018 của Sở Tài nguyên và Môi trường về Gia hạn thời gian ủy quyền cấp và hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Quyết định số 923/QĐ-STNMT-VPĐK ngày 27 tháng 6 năm 2018 của Sở Tài nguyên và Môi trường về gia hạn thời gian ủy quyền cấp và hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Xét đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai quận Bình Thạnh tại Tờ trình số 3719 /TTr-CNBTH ngày 14 tháng 10 năm 2018, đã được Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố kiểm tra ngày 29... tháng 10... năm 2018.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Nay, hủy bỏ Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 4628/2009/GCN ngày 19 tháng 10 năm 2009 do Ủy ban nhân dân quận Bình Thạnh cấp cho ông Lương Văn Trục và bà Nguyễn Thị Xinh; thuộc thửa đất số 51, tờ bản đồ 75 – Bản đồ địa chính Phường 26, quận Bình Thạnh, có địa chỉ 201/65/9 Nguyễn Xí, Phường 26, quận Bình Thạnh.

Lý do: Ông Lương Văn Trục và bà Nguyễn Thị Xinh đã làm mất bản chính Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 4628/2009/GCN ngày 19 tháng 10 năm 2009 do Ủy ban nhân dân quận Bình Thạnh cấp.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các giao dịch liên quan đến Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 4628/2009/GCN ngày 19 tháng 10 năm 2009 do Ủy ban nhân dân quận Bình Thạnh cấp, không còn giá trị pháp lý kể từ ngày quyết định này có hiệu lực.

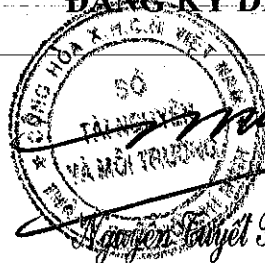
Điều 3. Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố Hồ Chí Minh, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai quận Bình Thạnh, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường quận Bình Thạnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân Phường 26, quận Bình Thạnh, ông Lương Văn Trục và bà Nguyễn Thị Xinh chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- UBND thành phố (báo cáo);
- Sở Tư pháp (để biết và phối hợp);
- UBND quận Bình Thạnh;
- TT thông tin và Tư vấn Công chứng;
- Lưu HS, VP-CNBTH.

D:\VPĐK\2018\GCN\1017-26-QĐ (hủy GCN - Sđ)10-9-2018.doc

TUQ. GIÁM ĐỐC SỞ
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG
ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI



S1:175 /QĐ-STNMT-HGCN

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 10 tháng 10 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

Về hủy bỏ Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số phát hành 797652691400845, số vào sổ 9108/2008/GCN ngày 31 tháng 12 năm 2008 do Ủy ban nhân dân quận Bình Thạnh cấp.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Căn cứ Luật Đất đai ban hành ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27 tháng 01 năm 2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 121/QĐ-UBND ngày 18 tháng 7 năm 2003 của Ủy ban nhân dân Thành phố về thành lập Sở Tài nguyên và Môi trường Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 2602/QĐ-UBND ngày 03 tháng 6 năm 2015 của Ủy ban nhân dân Thành phố về thành lập Văn phòng đăng ký đất đai Thành phố trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ Quyết định số 36/2017/QĐ-UBND ngày 17 tháng 8 năm 2017 của Ủy ban nhân dân Thành phố ban hành quy định phối hợp giải quyết thủ tục giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất; đăng ký đất đai, tài sản khác gắn liền với đất, cấp đổi, cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất trên địa bàn thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 2526/QĐ-STNMT-PC ngày 04 tháng 10 năm 2017 của Sở Tài nguyên và Môi trường về Ủy quyền cấp và hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Quyết định số 353/QĐ-STNMT-VPĐK ngày 30 tháng 3 năm 2018 của Sở Tài nguyên và Môi trường về Gia hạn thời gian ủy quyền cấp và hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Quyết định số 923/QĐ-STNMT-VPĐK ngày 27 tháng 6 năm 2018 của Sở Tài nguyên và Môi trường về Gia hạn thời gian ủy quyền cấp và hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Xét đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai quận Bình Thạnh tại Tờ trình số 3181 /TTr-CNBTH ngày 07 tháng 6 năm 2018, đã được Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố kiểm tra ngày ..11.. tháng ..10.. năm 2018.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Nay, hủy bỏ Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số phát hành 797652691400845, số vào sổ 9108/2008/GCN ngày 31 tháng 12 năm 2008 do Ủy ban nhân dân quận Bình Thạnh cấp cho ông Nguyễn Minh Hải, thuộc thửa số 403, tờ bản đồ số 67 – Bản đồ địa chính, có địa chỉ số 167 Nguyễn Xí, Phường 26, quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh.

Lý do: Ông Hải đã làm mất bản chính Giấy chứng nhận quyền quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số phát hành 797652691400845, số vào sổ 9108/2008/GCN ngày 31 tháng 12 năm 2008 do Ủy ban nhân dân quận Bình Thạnh cấp.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các giao dịch liên quan đến Giấy chứng nhận quyền quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số phát hành 797652691400845, số vào sổ 9108/2008/GCN ngày 31 tháng 12 năm 2008 do Ủy ban nhân dân quận Bình Thạnh cấp, không còn giá trị pháp lý kể từ ngày quyết định này có hiệu lực.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố Hồ Chí Minh, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai quận Bình Thạnh, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường quận Bình Thạnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân Phường 26, quận Bình Thạnh, ông Nguyễn Minh Hải chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- UBND thành phố (báo cáo);
- Sở Tư pháp (để biết và phối hợp);
- UBND quận Bình Thạnh;
- TT thông tin và Tư vấn Công chứng;
- Lưu HS, VP-CNBTH.

D:\CHAU NHI\2018\QD\580-26

TUQ. GIÁM ĐỐC SỞ
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG
ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI



Nguyễn Tuyết Phương

QUYẾT ĐỊNH

Về hủy bỏ trang bổ sung của Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 150/2009/UB-GCN ngày 21/1/2009 do Ủy ban nhân dân Quận 1 cấp.

**GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

Căn cứ Luật Đất đai ban hành ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai 2013;

Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27 tháng 01 năm 2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 121/QĐ-UBND ngày 18 tháng 7 năm 2003 của Ủy ban nhân dân thành phố về thành lập Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 2602/QĐ-UBND ngày 03 tháng 6 năm 2015 của Ủy ban nhân dân thành phố về thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ Quyết định số 36/2017/QĐ-UBND ngày 17 tháng 8 năm 2017 của Ủy ban nhân dân thành phố về ban hành quy định phối hợp giải quyết thủ tục giao đất; cho thuê đất; chuyển mục đích sử dụng đất; đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất; cấp, cấp đổi, cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất trên địa bàn thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 2526/QĐ-STNMT-PC ngày 04 tháng 10 năm 2017 của Sở Tài nguyên và Môi trường về Ủy quyền cấp và hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Quyết định số 353/QĐ-STNMT-VPĐK ngày 30 tháng 3 năm 2018 của Sở Tài nguyên và Môi trường về gia hạn thời gian Ủy quyền cấp và hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Quyết định số 923/QĐ-STNMT-VPĐK ngày 27 tháng 6 năm 2018 của Sở Tài nguyên và Môi trường về gia hạn thời gian Ủy quyền cấp và hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Xét đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Quận 1 tại Tờ trình số 5259/TTr-CNQ1 ngày 23 tháng 10 năm 2018, đã được Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố kiểm tra ngày 29 tháng 10 năm 2018.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Nay, hủy bỏ trang bổ sung của Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 150/2009/UB-GCN ngày 21/1/2009 do Ủy ban nhân dân Quận 1 cấp cho ông Nguyễn Ngọc Minh và bà Ngô Thị Hạnh đối với thửa đất số 02, tờ bản đồ số 02 - BĐDC Phường Nguyễn Thái Bình/Q1, có địa chỉ số 145 (tầng 2) Hàm Nghi, phường Nguyễn Thái Bình, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh.

Lý do: Bà Nguyễn Thị Hồng Thái – người nhận chuyển nhượng đã làm mất bản chính trang bổ sung của Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 150/2009/UB-GCN ngày 21/1/2009 do Ủy ban nhân dân Quận 1 cấp.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

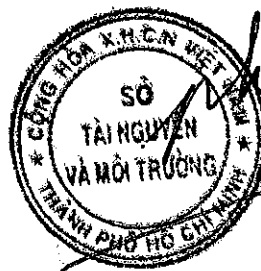
Các giao dịch liên quan đến trang bổ sung của Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 150/2009/UB-GCN ngày 21/1/2009 do Ủy ban nhân dân Quận 1 cấp, không còn giá trị pháp lý kể từ ngày quyết định này có hiệu lực.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai Thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường Quận 1, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Quận 1, Chủ tịch Ủy ban nhân dân Phường Nguyễn Thái Bình, Quận 1, bà Nguyễn Thị Hồng Thái chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- UBND thành phố (để b/c);
- Sở Tư pháp (để biết và phối hợp);
- UBND Quận 1;
- TT thông tin và Tư vấn công chứng;
- Lưu: HS, VT- CNQ1 (Trung).

**TUQ. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG
ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI**



Lê Thành Phương

QUYẾT ĐỊNH
Về hủy bỏ trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sở hữu
nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 2487/SXD ngày 13/04/2004
do Sở Xây dựng cấp.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Căn cứ Luật Đất đai ban hành ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27 tháng 01 năm 2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định 43/2014/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014 NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ.

Căn cứ Quyết định số 121/QĐ-UBND ngày 18 tháng 7 năm 2003 của Ủy ban nhân dân thành phố về thành lập Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 2602/QĐ-UBND ngày 03 tháng 6 năm 2015 của Ủy ban nhân dân Thành phố về Thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ Quyết định số 36/2017/QĐ-UBND ngày 17/08/2017 của Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về việc Ban hành Quy định phối hợp giải quyết thủ tục giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất; đăng ký đất đai, tài sản khác gắn liền với đất; cấp, cấp đổi, cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 2526/QĐ-STNMT-PC ngày 04 tháng 10 năm 2017 của Sở Tài nguyên và Môi trường về Ủy quyền cấp và hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất;

Căn cứ Quyết định số 353/QĐ-STNMT-PC ngày 10 tháng 03 năm 2018 của Sở Tài nguyên và Môi trường về gia hạn thời hạn ủy quyền cấp và hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Quyết định số 923/QĐ-STNMT-VPĐK ngày 27 tháng 6 năm 2018 của Sở Tài nguyên và Môi trường về gia hạn thời gian ủy quyền cấp và hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Xét đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai quận Tân Bình tại Tờ trình ngày 11 tháng 9 năm 2018, đã được Văn phòng Đăng ký đất đai Thành Phố kiểm tra ngày .24. tháng .10. năm 2018.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Nay hủy bỏ trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 3487/SXD do Sở Xây dựng cấp ngày 13/04/2004 cho ông (bà) Nguyễn Đức Huân – Bùi Ngọc Thủy đối với thửa đất số 24, tờ bản đồ số 56 (BĐDC-2005), phường 04, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh.

Lý do: ông (bà) Nguyễn Đức Huân - Bùi Ngọc Thủy làm mất bản chính trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 3487/SXD nêu trên.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các giao dịch liên quan đến trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 3487/SXD do Sở Xây dựng cấp ngày 13/04/2004, không có giá trị pháp lý kể từ ngày Quyết định này có hiệu lực.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường quận Tân Bình, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai quận Tân Bình, chủ tịch Ủy ban nhân dân phường 04 quận Tân Bình và ông (bà) Nguyễn Đức Huân - Bùi Ngọc Thủy chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- UBND thành phố (để báo cáo);
- Sở Tư pháp (để biết và phối hợp);
- UBND quận Tân Bình;
- TT Thông tin và Tư vấn công chứng;
- Lưu VP-CNTB.

**TUQ. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI**



Lê Thành Phương

ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số **1172**/QĐ-STNMT-HGCN Thành phố Hồ Chí Minh, ngày **24** tháng **10** năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

Về hủy bỏ giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BY 557070, số vào sổ CH 08051 do UBND Quận 9 cấp ngày 31/12/2014.

**GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

Căn cứ Luật Đất đai ban hành ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 121/QĐ-UB ngày 18 tháng 7 năm 2003 của Ủy ban nhân dân Thành phố về việc thành lập Sở Tài nguyên và Môi trường Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 2602/QĐ-UBND ngày 03 tháng 6 năm 2015 của Ủy ban nhân dân thành phố về thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ Quyết định số 36/2017/QĐ-UBND ngày 17 tháng 8 năm 2017 của Ủy ban nhân dân thành phố về ban hành quy định phối hợp giải quyết thủ tục giao đất; cho thuê đất; chuyển mục đích sử dụng đất; đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất; cấp, cấp đổi, cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất trên địa bàn thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 2526/QĐ-STNMT-PC ngày 04 tháng 10 năm 2017 của Sở Tài nguyên và Môi trường về Ủy quyền cấp và hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Quyết định số 353/QĐ-STNMT-VPĐK ngày 30 tháng 3 năm 2018 của Sở Tài nguyên và Môi trường về gia hạn thời gian ủy quyền cấp và hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản khác gắn liền với đất;



Căn cứ Quyết định 923/QĐ-STNMT-VPĐK ngày 27/6/2018 của Sở Tài nguyên và Môi trường về gia hạn thời gian ủy quyền cấp và hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Xét đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Quận 9 tại Tờ trình ngày 08 tháng 10 năm 2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Nay hủy bỏ giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BY 557070, số vào sổ CH 08051 do UBND Quận 9 cấp ngày 31/12/2014 cho bà Nguyễn Ngọc Quý đối với phần nhà đất 111 Dương Đình Hội, phường Phước Long B, Quận 9, TPHCM thuộc thửa 748, 749 tờ bản đồ số 50, Phường Phước Long B, Quận 9, TPHCM.

Lý do: Bà Nguyễn Ngọc Quý đã làm mất bản chính Giấy chứng nhận nêu trên.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các giao dịch liên quan đến giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BY 557070, số vào sổ CH 08051 do UBND Quận 9 cấp ngày 31/12/2014 không có giá trị pháp lý kể từ ngày Quyết định này có hiệu lực.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường quận 9, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Quận 9, Chủ tịch Ủy ban nhân dân Phường Phước Long B, Quận 9 và bà Nguyễn Ngọc Quý chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- UBND TP (để báo cáo);
- Sở Tư pháp (để biết và phối hợp);
- UBND Quận 9;
- TT Thông tin và Tư vấn Công chứng;
- Lưu. VT, hs-CNQ9.

TUQ. GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI



Nguyễn Tuyết Phương

Số: **1171** /QĐ-STNMT-HGCN Thành phố Hồ Chí Minh, ngày **23** tháng **10** năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

Về hủy bỏ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS09016 ngày 22 tháng 06 năm 2017 do Sở Tài nguyên và môi trường thành phố cấp.

**GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

Căn cứ Luật Đất đai ban hành ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai 2013;

Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27 tháng 01 năm 2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 121/QĐ-UBND ngày 18 tháng 7 năm 2003 của Ủy ban nhân dân thành phố về thành lập Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 2602/QĐ-UBND ngày 03 tháng 6 năm 2015 của Ủy ban nhân dân thành phố về thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ Quyết định số 36/2017/QĐ-UBND ngày 17 tháng 8 năm 2017 của Ủy ban nhân dân thành phố về ban hành quy định phối hợp giải quyết thủ tục giao đất; cho thuê đất; chuyển mục đích sử dụng đất; đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất; cấp, cấp đổi, cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất trên địa bàn thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 2526/QĐ-STNMT-PC ngày 04 tháng 10 năm 2017 của Sở Tài nguyên và Môi trường về Ủy quyền cấp và hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Quyết định số 353/QĐ-STNMT-VPĐK ngày 30 tháng 03 năm 2018 của Sở Tài nguyên và Môi trường về Gia hạn thời gian Ủy quyền cấp và hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Quyết định số 923/QĐ-STNMT-VPĐK ngày 27 tháng 06 năm 2018 của Sở Tài nguyên và Môi trường về Gia hạn thời gian Ủy quyền cấp và hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Xét đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Quận 12 tại Tờ trình số ~~6.1.1.2~~ /TTr-CNQ12 ngày ~~09~~ tháng ~~10~~ năm 2018, đã được Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố kiểm tra ngày ~~02~~ tháng ~~10~~ năm 2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Nay hủy bỏ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS09016 ngày 22 tháng 06 năm 2017 hiện đứng tên ông Nguyễn Văn Thủy thuộc thửa đất số 508 tờ bản đồ số 10 (tài liệu năm 2005), Phường An Phú Đông, Quận 12, Thành Phố Hồ Chí Minh.

Lý do: ông Nguyễn Văn Thủy đã làm mất bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS09016 ngày 22 tháng 06 năm 2017 nêu trên.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

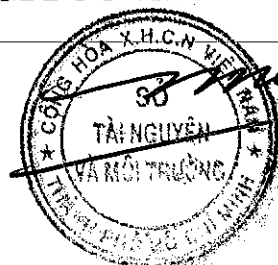
Các giao dịch liên quan đến Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS09016 ngày 22 tháng 06 năm 2017 do Sở Tài nguyên và môi trường cấp, không có giá trị pháp lý kể từ ngày Quyết định này có hiệu lực.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường Quận 12, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai quận 12, Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường An Phú Đông, Quận 12, ông Nguyễn Văn Thủy chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /*ps*

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- UBND thành phố (để b/c);
- Sở Tư pháp (để biết và phối hợp);
- UBND Quận 12;
- TT thông tin và Tư vấn công chứng;
- Lưu: HS, VT-CNQ12.

**TUQ. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI**



Nguyễn Tuyết Phượng

QUYẾT ĐỊNH

Về hủy bỏ Trang bổ sung số 01 đính kèm Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở, số 2068/2004 ngày 12 tháng 5 năm 2004 do Ủy ban nhân dân quận 6 cấp.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Căn cứ Luật đất đai ban hành ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27 tháng 01 năm 2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 121/QĐ-UBND ngày 18 tháng 07 năm 2003 của Ủy ban nhân dân Thành phố về thành lập Sở Tài nguyên và Môi trường Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 2602/QĐ-UBND ngày 03 tháng 6 năm 2015 của Ủy ban nhân dân Thành phố về thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố trực thuộc Sở Tài nguyên và môi trường;

Căn cứ Quyết định số 36/2017/QĐ-UBND ngày 17 tháng 8 năm 2017 của Ủy ban nhân dân Thành phố ban hành quy định phối hợp giải quyết thủ tục giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất; đăng ký đất đai, tài sản khác gắn liền với đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 2526/QĐ-STNMT-PC ngày 04 tháng 10 năm 2017 của Sở Tài nguyên và Môi trường về Ủy quyền cấp và hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Quyết định số 353/QĐ-STNMT-VPĐK ngày 30 tháng 3 năm 2018 của Sở Tài nguyên và Môi trường về gia hạn thời gian ủy quyền cấp và hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Quyết định số 923/QĐ-STNMT-VPĐK ngày 27 tháng 6 năm 2018 của Sở Tài nguyên và Môi trường về gia hạn thời gian ủy quyền cấp và hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Xét đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai quận 6 tại Tờ trình ngày...~~09~~... tháng...~~10~~... năm 2018, đã được Văn phòng đăng ký đất đai Thành phố kiểm tra ngày...~~19~~... tháng...~~10~~... năm 2018.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Nay hủy bỏ Trang bổ sung số 01 đính kèm Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở, số 2068/2004 ngày 12 tháng 5 năm 2004 do Ủy ban nhân dân quận 6 cấp cho bà Phan Lệ Ngọc đối với thửa đất số 07, tờ bản đồ số 52, phường 8, quận 6.

Lý do: Bà Phan Lệ Ngọc đã làm mất bản chính Trang bổ sung số 01 đính kèm Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở, số 2068/2004 nêu trên.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các giao dịch liên quan đến Trang bổ sung số 01 đính kèm Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở, số 2068/2004 ngày 12 tháng 5 năm 2004 do Ủy ban nhân dân quận 6 không có giá trị pháp lý kể từ ngày Quyết định này có hiệu lực.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường quận 6, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai quận 6, Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường 8, quận 6 và bà Phan Lệ Ngọc chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
 - UBND Thành phố (để báo cáo);
 - Sở Tư pháp (để biết và phối hợp);
 - UBND Quận 6;
 - TT Thông tin và tư vấn công chứng;
 - Lưu: HS, VT-CNQ6.
- Dt-s: (NTr).

TU. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI



Lê Thành Phương

Số **1169** /QĐ-STNMT- HGCN Thành phố Hồ Chí Minh, ngày **22** tháng **10** năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

**Về hủy bỏ Trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số
749 QSDĐ/HTH ngày 15 tháng 03 năm 2001.**

**GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

Căn cứ Luật Đất đai ban hành ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai 2013;

Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27 tháng 01 năm 2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 121/QĐ-UBND ngày 18 tháng 7 năm 2003 của Ủy ban nhân dân thành phố về thành lập Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 2602/QĐ-UBND ngày 03 tháng 6 năm 2015 của Ủy ban nhân dân thành phố về thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ Quyết định số 36/2017/QĐ-UBND ngày 17 tháng 8 năm 2017 của Ủy ban nhân dân thành phố về ban hành quy định phối hợp giải quyết thủ tục giao đất, cho thuê đất; chuyển mục đích sử dụng đất; đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất; cấp đổi, cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất trên địa bàn thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 2526/QĐ-STNMT-PC ngày 04 tháng 10 năm 2017 của Sở Tài nguyên và Môi trường về Ủy quyền cấp và hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Xét đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Củ Chi tại Tờ trình ngày 05 tháng 10 năm 2018.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Nay hủy bỏ Trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 749 QSDĐ/HTH do Ủy ban nhân dân huyện Củ Chi cấp ngày 15 tháng 03 năm 2001 cho bà Lâm Thị Riếp, đối với các thửa đất số 2008, 2009, tờ bản đồ số 13 (Theo BD02/CT-UB), xã Tân Phú Trung, huyện Củ Chi.

Lý do: bà Lâm Thị Riếp đã làm mất bản chính Trang bổ sung Giấy chứng nhận nêu trên.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

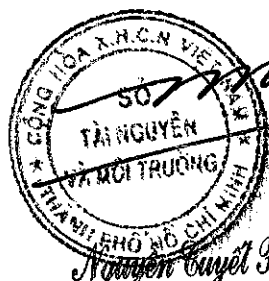
Các giao dịch liên quan đến Trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 749 QSDĐ/HTH do Ủy ban nhân dân huyện Củ Chi cấp ngày 15 tháng 03 năm 2001 không có giá trị pháp lý kể từ ngày Quyết định này có hiệu lực.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Củ Chi, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Củ Chi, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Tân Phú Trung, huyện Củ Chi và bà Lâm Thị Riếp chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- UBND thành phố (để báo cáo);
- Sở Tư pháp (để biết và phối hợp);
- UBND huyện Củ Chi;
- TT thông tin và Tư vấn công chứng;
- Lưu, VT-CNCC.

TUQ. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI



Nguyễn Tuyết Phương

Số **1168**/QĐ- STNMT-HGCN Thành phố Hồ Chí Minh, ngày **22** tháng **10** năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

Về hủy bỏ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 3330/QSDĐ/HTH ngày 23 tháng 10 năm 2001.

**GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

Căn cứ Luật Đất đai ban hành ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai 2013;

Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27 tháng 01 năm 2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 121/QĐ-UBND ngày 18 tháng 7 năm 2003 của Ủy ban nhân dân thành phố về thành lập Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 2602/QĐ-UBND ngày 03 tháng 6 năm 2015 của Ủy ban nhân dân thành phố về thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ Quyết định số 36/2017/QĐ-UBND ngày 17 tháng 8 năm 2017 của Ủy ban nhân dân thành phố về ban hành quy định phối hợp giải quyết thủ tục giao đất, cho thuê đất; chuyển mục đích sử dụng đất; đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất; cấp đổi, cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất trên địa bàn thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 2526/QĐ-STNMT-PC ngày 04 tháng 10 năm 2017 của Sở Tài nguyên và Môi trường về Ủy quyền cấp và hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; và quyết định số 353/QĐ-STNMT-VPĐK ngày 30 tháng 3 năm 2018 và quyết định số 923/QĐ-STNMT-VPĐK ngày 27 tháng 06 năm 2018 của Sở Tài nguyên và Môi trường về gia hạn thời gian ủy quyền cấp và hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.

Xét đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Củ Chi tại Tờ trình ngày **17** tháng **10** năm 2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Nay hủy bỏ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 3330/QSDĐ/HTH do Ủy ban nhân dân huyện Củ Chi cấp ngày 23 tháng 10 năm 2001 cho ông Nguyễn Văn

Tám, đối với các thửa đất số 590, 591, tờ bản đồ số 4 (theo BĐ 02), xã Phú Hòa Đông, huyện Củ Chi.

Lý do: ông Nguyễn Văn Tám đã làm mất bản chính Giấy chứng nhận nêu trên do trong quá trình lưu giữ đã làm thất lạc.

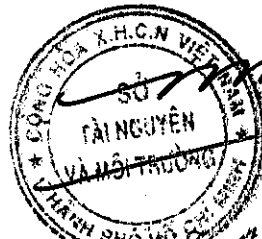
Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các giao dịch liên quan đến Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 3330/QSDD/HTH do Ủy ban nhân dân huyện Củ Chi cấp ngày 23 tháng 10 năm 2001, không có giá trị pháp lý kể từ ngày Quyết định này có hiệu lực.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Củ Chi, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Củ Chi, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Phú Hòa Đông, huyện Củ Chi, ông Nguyễn Văn Tám chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- UBND thành phố (để báo cáo);
- Sở Tư pháp (để biết và phối hợp);
- UBND huyện Củ Chi;
- TT thông tin và Tư vấn công chứng;
- Lưu: HS, VT-CNCC.

**TUQ. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI**



Nguyễn Tuyết Phương

ỦY BAN NHÂN DÂN CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Số **1167**/QĐ-STNMT-HGCN Thành phố Hồ Chí Minh, ngày **22** tháng **10** năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

Về hủy bỏ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 2802/QSĐĐ/HTH ngày 13 tháng 09 năm 2001.

**GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

Căn cứ Luật Đất đai ban hành ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai 2013;

Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27 tháng 01 năm 2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 121/QĐ-UBND ngày 18 tháng 7 năm 2003 của Ủy ban nhân dân thành phố về thành lập Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 2602/QĐ-UBND ngày 03 tháng 6 năm 2015 của Ủy ban nhân dân thành phố về thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ Quyết định số 36/2017/QĐ-UBND ngày 17 tháng 8 năm 2017 của Ủy ban nhân dân thành phố về ban hành quy định phối hợp giải quyết thủ tục giao đất, cho thuê đất; chuyển mục đích sử dụng đất; đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất; cấp đổi, cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất trên địa bàn thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 2526/QĐ-STNMT-PC ngày 04 tháng 10 năm 2017 của Sở Tài nguyên và Môi trường về Ủy quyền cấp và hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; và quyết định số 353/QĐ-STNMT-VPĐK ngày 30 tháng 3 năm 2018 và quyết định số 923/QĐ-STNMT-VPĐK ngày 27 tháng 06 năm 2018 của Sở Tài nguyên và Môi trường về gia hạn thời gian ủy quyền cấp và hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.

Xét đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Củ Chi tại Tờ trình ngày 07 tháng 10 năm 2018.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Nay hủy bỏ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 2802/QSĐĐ/HTH do Ủy ban nhân dân huyện Củ Chi cấp ngày 13 tháng 09 năm

2001 cho bà Võ Thị Bạc, đối với các thửa đất số 4-6, 4-7, tờ bản đồ số 18 (theo BĐ 02), xã Phú Hòa Đông, huyện Củ Chi.

Lý do: bà Võ Thị Bạc đã làm mất bản chính Giấy chứng nhận nêu trên do trong quá trình lưu giữ tại nhà đã làm thất lạc.

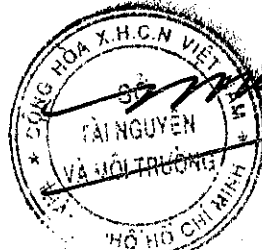
Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các giao dịch liên quan đến Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 2802/QSDD/HTH do Ủy ban nhân dân huyện Củ Chi cấp ngày 13 tháng 09 năm 2001, không có giá trị pháp lý kể từ ngày Quyết định này có hiệu lực.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Củ Chi, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Củ Chi, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Phú Hòa Đông, huyện Củ Chi, bà Võ Thị Bạc chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- UBND thành phố (để báo cáo);
- Sở Tư pháp (để biết và phối hợp);
- UBND huyện Củ Chi;
- TT thông tin và Tư vấn công chứng;
- Lưu: HS, VT-CNCC.

**TUQ. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI**



Nguyễn Tuyết Phương

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày **22** tháng **01** năm **2018**

QUYẾT ĐỊNH

**Về hủy bỏ trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
số H00006/09 ngày 01 tháng 3 năm 2005 do Ủy ban nhân dân Quận 8 cấp.**

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Căn cứ Luật Đất đai ban hành ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai 2013;

Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27 tháng 01 năm 2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 121/QĐ-UBND ngày 18 tháng 7 năm 2003 của Ủy ban nhân dân thành phố về thành lập Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 2602/QĐ-UBND ngày 03 tháng 6 năm 2015 của Ủy ban nhân dân thành phố về thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ Quyết định số 36/2017/QĐ-UBND ngày 17 tháng 8 năm 2017 của Ủy ban nhân dân thành phố về ban hành quy định phối hợp giải quyết thủ tục giao đất; cho thuê đất; chuyển mục đích sử dụng đất; đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất; cấp, cấp đổi, cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất trên địa bàn thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 2526/QĐ-STNMT-PC ngày 04 tháng 10 năm 2017 của Sở Tài nguyên và Môi trường về Ủy quyền cấp và hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Quyết định số 353/QĐ-STNMT-PC ngày 10 tháng 3 năm 2018 của Sở Tài nguyên và Môi trường về gia hạn thời hạn ủy quyền cấp và hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Quyết định số 923/QĐ-STNMT-PC ngày 27 tháng 6 năm 2018 của Sở Tài nguyên và Môi trường về gia hạn thời gian ủy quyền cấp và hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Xét đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Quận 8 tại Tờ trình số: 344/TTr-CNQ8 ngày ..05.. tháng ..10... năm 2018, đã được Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố kiểm tra ngày ..19.. tháng ..10.... năm 2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Nay hủy bỏ trang bổ sung đính kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H00006/09 ngày 01 tháng 3 năm 2005 do Ủy ban nhân dân Quận 8 cấp cho bà Huỳnh Mỹ Hoa đối với thửa đất số 14, tờ bản đồ số 83, BĐDC P5-Q8 có địa chỉ số 364/13/6/2 đường Chánh Hưng, Phường 5, Quận 8, Thành phố Hồ Chí Minh.

Lý do: bà Hoa đã làm mất bản chính trang bổ sung của Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H00006/09 nêu trên.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các giao dịch liên quan đến trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ cấp GCN là H00006/09 ngày 01 tháng 3 năm 2005 do Ủy ban nhân dân Quận 8 cấp, không còn giá trị pháp lý kể từ ngày quyết định này có hiệu lực.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai Thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường Quận 8, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Quận 8, Chủ tịch Ủy ban nhân dân Phường 5, Quận 8, bà Huỳnh Mỹ Hoa chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
 - UBND TP (để báo cáo);
 - Sở Tư pháp (để biết và phối hợp);
 - UBND Quận 8;
 - TT thông tin và Tư vấn công chứng;
 - Lưu: HS, VT-CNQ8.
- Dt: Chinh.

**TUQ. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI**



Nguyễn Tuyết Phương

Số: **1165/QĐ-STNMT-HGCN**

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 19 tháng 10 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

Về hủy bỏ Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 2201/2003 ngày 18 tháng 9 năm 2003 do Ủy ban nhân dân quận Phú Nhuận, Thành phố Hồ Chí Minh cấp.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Căn cứ Luật Đất đai ban hành ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai 2013;

Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27 tháng 01 năm 2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 121/QĐ-UBND ngày 18 tháng 7 năm 2003 của Ủy ban nhân dân thành phố về thành lập Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 2602/QĐ-UBND ngày 03 tháng 6 năm 2015 của Ủy ban nhân dân thành phố về thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ Quyết định số 36/2017/QĐ-UBND ngày 17 tháng 8 năm 2017 của Ủy ban nhân dân thành phố về ban hành quy định phối hợp giải quyết thủ tục giao đất; cho thuê đất; chuyển mục đích sử dụng đất; đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất; cấp, cấp đổi, cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất trên địa bàn thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 2526/QĐ-STNMT-PC ngày 04 tháng 10 năm 2017 của Sở Tài nguyên và Môi trường về Ủy quyền cấp và hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Quyết định số 353/QĐ-STNMT-VPĐK ngày 30 tháng 3 năm 2018 của Sở Tài nguyên và Môi trường về Gia hạn thời gian ủy quyền cấp và hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Quyết định số 923/QĐ-STNMT-VPĐK ngày 27 tháng 6 năm 2018 của Sở Tài nguyên và Môi trường về Gia hạn thời gian ủy quyền cấp và hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Xét đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai quận Phú Nhuận tại Tờ trình ngày 20 tháng 9 năm 2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Nay, hủy bỏ Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 2201/2003 ngày 18 tháng 9 năm 2003 do Ủy ban nhân dân quận Phú Nhuận, Tp.Hồ Chí Minh cấp cho bà Nguyễn Thị Thúy Liễu đối với thửa đất số 58, tờ bản đồ số 18 của căn nhà số 281 Phùng Văn Cung (số cũ 594/111C Nguyễn Kiệm), Phường 04, quận Phú Nhuận, Tp.Hồ Chí Minh.

Lý do: bà Nguyễn Thị Thúy Liễu làm mất bản chính Giấy chứng nhận số 2201/2003 nêu trên.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các giao dịch liên quan đến Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 2201/2003 ngày 18 tháng 9 năm 2003 do Ủy ban nhân dân quận Phú Nhuận, Tp.Hồ Chí Minh cấp, không còn giá trị pháp lý kể từ ngày quyết định này có hiệu lực.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường quận Phú Nhuận, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai quận Phú Nhuận, Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường 04 quận Phú Nhuận, bà Nguyễn Thị Thúy Liễu chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- UBND Thành phố (để báo cáo);
- Sở Tư pháp (để biết và phối hợp);
- UBND quận Phú Nhuận;
- TT Thông tin và tư vấn công chứng;
- Lưu: HS, VT-CNQP.N.

**TUQ. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI**



Lê Thành Phương

S1:164/QĐ-STNMT-HGCN

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 17 tháng 03 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

Về hủy bỏ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành BT 646264 số vào sổ cấp GCN CH 13489 ngày 12 tháng 03 năm 2014 do Ủy ban nhân dân quận Bình Tân cấp.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Căn cứ Luật Đất đai ban hành ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai 2013;

Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27 tháng 01 năm 2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 của Chính phủ;

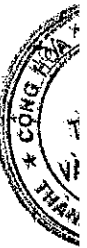
Căn cứ Quyết định số 121/QĐ-UBND ngày 18 tháng 07 năm 2003 của Ủy ban nhân dân thành phố về thành lập Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hồ Chí Minh.

Căn cứ Quyết định số 2602/QĐ-UBND ngày 03 tháng 06 năm 2015 của Ủy ban nhân dân thành phố về thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường.

Căn cứ Quyết định số 36/2017/QĐ-UBND ngày 18 tháng 08 năm 2017 của Ủy ban nhân dân thành phố về ban hành quy định phối hợp giải quyết thủ tục giao đất, thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất, cấp, cấp đổi, cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất trên địa bàn thành phố Hồ Chí Minh.

Căn cứ Quyết định số 2526/QĐ-STNMT-PC ngày 04 tháng 10 năm 2017 của Sở Tài nguyên và Môi trường về Ủy quyền cấp và hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.

Căn cứ Quyết định số 353/QĐ-STNMT-VPĐK ngày 30 tháng 03 năm 2018 của Sở Tài nguyên và Môi trường về Gia hạn thời gian ủy quyền cấp và hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.



Căn cứ Quyết định số 923/QĐ-STNMT-VPĐK ngày 27 tháng 06 năm 2018 của Sở Tài nguyên và Môi trường về Gia hạn thời gian ủy quyền cấp và hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.

Xét đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai quận Bình Tân tại Tờ trình ngày 20 tháng 9 năm 2018, đã được Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố kiểm tra ngày 12 tháng 10 năm 2018.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Nay hủy bỏ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, số phát hành BT 646264, sổ và sổ cấp GCN: CH 13489 do Ủy ban nhân dân quận Bình Tân cấp ngày 12 tháng 03 năm 2014 cho bà Phạm Thị Liên đối với thửa đất số 460, tờ bản đồ số 173 (TL 2005) tại phường Bình Hưng Hòa B, quận Bình Tân.

Lý do: Bà Phạm Thị Liên đã làm mất bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất nêu trên.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các giao dịch liên quan đến Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, số phát hành BT 646264, sổ và sổ cấp GCN: CH13489 do Ủy ban nhân dân quận Bình Tân, thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 12 tháng 03 năm 2014 không có giá trị pháp lý kể từ ngày Quyết định này có hiệu lực.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường quận Bình Tân, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai quận Bình Tân, Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Bình Hưng Hòa B, quận Bình Tân và bà Phạm Thị Liên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.



Nơi nhận:

- Như điều 3
- UBND thành phố (để b/c)
- Sở Tư pháp (để biết và phối hợp)
- UBND quận Bình Tân
- TT thông tin - Tư vấn công chứng
- Lưu HS, VP-CNBTA.

TU. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI



Lê Thành Phương

10/10/10

1

10/10/10

Số **163**QĐ-STNMT-HGCN

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày ~~17~~ **17** tháng ~~10~~ **10** năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

Về hủy bỏ Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số W 508852 (số vào sổ cấp GCN: 3660QSDĐ) ngày 13 tháng 12 năm 2002 do Ủy ban nhân dân huyện Bình Chánh (nay là Ủy ban nhân dân quận Bình Tân) cấp.

**GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

Căn cứ Luật Đất đai ban hành ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai 2013;

Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27 tháng 01 năm 2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 121/QĐ-UBND ngày 18 tháng 07 năm 2003 của Ủy ban nhân dân thành phố về thành lập Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hồ Chí Minh.

Căn cứ Quyết định số 2602/QĐ-UBND ngày 03 tháng 06 năm 2015 của Ủy ban nhân dân thành phố về thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường.

Căn cứ Quyết định số 36/2017/QĐ-UBND ngày 18 tháng 08 năm 2017 của Ủy ban nhân dân thành phố về ban hành quy định phối hợp giải quyết thủ tục giao đất, thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất, cấp, cấp đổi, cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất trên địa bàn thành phố Hồ Chí Minh.

Căn cứ Quyết định số 2526/QĐ-STNMT-PC ngày 04 tháng 10 năm 2017 của Sở Tài nguyên và Môi trường về Ủy quyền cấp và hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.

Căn cứ Quyết định số 353/QĐ-STNMT-VPĐK ngày 30 tháng 03 năm 2018 của Sở Tài nguyên và Môi trường về gia hạn thời gian ủy quyền cấp và hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.



Căn cứ Quyết định số 923/QĐ-STNMT-VPĐK ngày 27 tháng 06 năm 2018 của Sở Tài nguyên và Môi trường về gia hạn thời gian ủy quyền cấp và hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.

Xét đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai quận Bình Tân tại Tờ trình ngày 20 tháng 9 năm 2018, đã được Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố kiểm tra ngày 12 tháng 10 năm 2018.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Nay hủy bỏ giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số phát hành W 508852 (số và sổ cấp GCN: 3660QSDĐ) do Ủy ban nhân dân huyện Bình Chánh (nay là Ủy ban nhân dân quận Bình Tân) cấp ngày 13 tháng 12 năm 2002 cho ông Song A Gieng (Song Thiện Quang) đối với thửa đất số 863, tờ bản đồ số 04 (TL 2002/CT-UB) tại xã Bình Hưng Hòa huyện Bình Chánh (nay là phường Bình Hưng Hòa B, quận Bình Tân, Tp Hồ Chí Minh) cấp.

Lý do: ông Song A Gieng (Song Thiện Quang) đã làm mất bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các giao dịch liên quan đến Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số phát hành: W 508852 (số và sổ cấp GCN: 3660 QSDĐ) do Ủy ban nhân dân huyện Bình Chánh (nay là Ủy ban nhân dân quận Bình Tân) cấp ngày 13 tháng 12 năm 2002 không có giá trị pháp lý kể từ ngày Quyết định này có hiệu lực.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường quận Bình Tân, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai quận Bình Tân, Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Bình Hưng Hòa B, quận Bình Tân và ông Song A Gieng (Song Thiện Quang) chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3
- UBND thành phố (để b/c)
- Sở Tư pháp (để biết và phối hợp)
- UBND quận Bình Tân
- TT thông tin - Tư vấn công chứng
- Lưu HS, VP-CNBTA.

TUQ. GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI



Lê Thành Phương

Số **1162**/QĐ-STNMT-HGCN

Tp Hồ Chí Minh, ngày 17 tháng 10 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

**Về hủy bỏ trang bổ sung số 01 của Giấy chứng nhận quyền sử dụng
đất số H 02623 cấp ngày 14 tháng 03 năm 2008**

**GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai 2013;

Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27 tháng 01 năm 2015 của Bộ Tài nguyên – Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 121/QĐ – UB ngày 18 tháng 7 năm 2003 của Ủy ban nhân dân thành phố về thành lập Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 2602/QĐ-UBND ngày 03 tháng 6 năm 2015 của Ủy ban nhân dân thành phố về thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ Quyết định số 36/2017/QĐ-UBND ngày 17 tháng 8 năm 2017 của Ủy ban nhân dân thành phố về ban hành quy định phối hợp giải quyết thủ tục giao đất; cho thuê đất; chuyển mục đích sử dụng đất; đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất; cấp, cấp đổi, cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất trên địa bàn thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 2526/QĐ-STNMT-PC ngày 04 tháng 10 năm 2017 của Sở Tài nguyên và Môi trường về Ủy quyền cấp và hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Quyết định số 353/QĐ-STNMT-VPĐK ngày 30 tháng 03 năm 2018 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc Gia hạn thời gian ủy quyền cấp và hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Quyết định số 923/QĐ-STNMT-VPĐK ngày 27 tháng 06 năm 2018 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc Gia hạn thời gian ủy quyền cấp và hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Xét đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Nhà Bè tại tờ trình ngày...01...tháng...10...năm 2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Nay hủy bỏ trang bổ sung số 01 của Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H 02623 do Ủy ban nhân dân huyện Nhà Bè cấp ngày 14 tháng 03 năm 2008 cho bà Trương Kim Hương đối với thửa đất số 664 tờ bản đồ số 46 (tài liệu bản đồ địa chính số), xã Phước Kiển, huyện Nhà Bè.

Lý do: Bà Trương Kim Hương đã làm mất bản chính trang bổ sung số 01 của Giấy chứng nhận nêu trên.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các giao dịch liên quan đến trang bổ sung số 01 của Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H 02623 do Ủy ban nhân dân huyện Nhà Bè cấp ngày 14 tháng 03 năm 2008 không có giá trị pháp lý kể từ ngày Quyết định này có hiệu lực.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Nhà Bè, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Nhà Bè, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Phước Kiển, bà Trương Kim Hương chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3
- UBND TP (để báo cáo)
- Sở tư pháp (để biết và phối hợp)
- UBND huyện Nhà Bè
- TT thông tin và Tư vấn công chứng
- UBND xã Phước Kiển, huyện Nhà Bè
- Lưu: VP-VPĐK.

TUQ. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI



Nguyễn Tuyết Phương

Quản lý

ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số **1.161**/QĐ-STNMT-HGCN

Tp Hồ Chí Minh, ngày **17** tháng **10** năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

**Về hủy bỏ trang bổ sung số 01 của Giấy chứng nhận quyền sử dụng
đất số H 02624 cấp ngày 14 tháng 03 năm 2008**

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai 2013;

Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27 tháng 01 năm 2015 của Bộ Tài nguyên – Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 121/QĐ – UB ngày 18 tháng 7 năm 2003 của Ủy ban nhân dân thành phố về thành lập Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 2602/QĐ-UBND ngày 03 tháng 6 năm 2015 của Ủy ban nhân dân thành phố về thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ Quyết định số 36/2017/QĐ-UBND ngày 17 tháng 8 năm 2017 của Ủy ban nhân dân thành phố về ban hành quy định phối hợp giải quyết thủ tục giao đất; cho thuê đất; chuyển mục đích sử dụng đất; đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất; cấp, cấp đổi, cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất trên địa bàn thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 2526/QĐ-STNMT-PC ngày 04 tháng 10 năm 2017 của Sở Tài nguyên và Môi trường về Ủy quyền cấp và hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Quyết định số 353/QĐ-STNMT-VPĐK ngày 30 tháng 03 năm 2018 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc Gia hạn thời gian ủy quyền cấp và hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Quyết định số 923/QĐ-STNMT-VPĐK ngày 27 tháng 06 năm 2018 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc Gia hạn thời gian ủy quyền cấp và hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Xét đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Nhà Bè tại tờ trình ngày..04..tháng.10..năm 2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Nay hủy bỏ trang bổ sung số 01 của Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H 02624 do Ủy ban nhân dân huyện Nhà Bè cấp ngày 14 tháng 03 năm 2008 cho bà Trương Kim Hương đối với thửa đất số 666 tờ bản đồ số 46 (tài liệu bản đồ địa chính số), xã Phước Kiển, huyện Nhà Bè.

Lý do: Bà Trương Kim Hương đã làm mất bản chính trang bổ sung số 01 của Giấy chứng nhận nêu trên.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các giao dịch liên quan đến trang bổ sung số 01 của Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H 02624 do Ủy ban nhân dân huyện Nhà Bè cấp ngày 14 tháng 03 năm 2008 không có giá trị pháp lý kể từ ngày Quyết định này có hiệu lực.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Nhà Bè, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Nhà Bè, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Phước Kiển, bà Trương Kim Hương chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3
- UBND TP (để báo cáo)
- Sở tư pháp (để biết và phối hợp)
- UBND huyện Nhà Bè
- TT thông tin và Tư vấn công chứng
- UBND xã Phước Kiển, huyện Nhà Bè
- Lưu: VP-VPĐK.

**TUQ.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI**



Nguyễn Tuyết Phương

emv