

Số: **208** /KTĐ

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 10 tháng 8 năm 2022

Kính gửi: Văn phòng Sở.

Để thực hiện việc chào thông tin công khai trên trang thông tin điện tử của Sở về việc chọn cạnh tranh đơn vị tư vấn có chức năng thẩm định giá các khu đất phải thực hiện nghĩa vụ tài chính theo quy định của Luật Đất đai, các Nghị định và Thông tư hướng dẫn thi hành. Phòng Kinh tế đất đề nghị đưa thông tin lên trang website của Sở như sau:

### **THÔNG TIN KHU ĐẤT CẦN THẨM ĐỊNH GIÁ (lần 8)**

**1. Pháp lý:** Quyết định số 4524/QĐ-UBND ngày 30/8/2016 của Ủy ban nhân dân thành phố về cho Bệnh viện Đại học Y Dược thành phố Hồ Chí Minh thuê đất tại số 215 đường Hồng Bàng, phường 11, quận 5.

+ Diện tích: 8.890,8m<sup>2</sup>

+ Vị trí: vị trí 1 đường Hồng Bàng, phường 11, quận 5.

**2. Mục đích sử dụng đất:** đất y tế (bệnh viện).

**3. Hình thức sử dụng đất:** Nhà nước cho thuê đất, trả tiền thuê đất hàng năm sử dụng theo hiện trạng, với thời hạn 50 năm kể từ ngày 01/7/2014.

**4. Mục đích của việc xác định giá đất:** Làm cơ sở để đơn vị sử dụng đất nộp tiền thuê đất cho Nhà nước.

**5. Thời điểm thẩm định giá:** tháng 7/2014.

**6. Giá dự thầu:** (theo điểm 4 mục 1 phần II của Hướng dẫn ban hành kèm theo Quyết định số 2017/QĐ-TNMT-KTĐ ngày 02/8/2016: mức giá sàn là **14.792.470 đồng** và giá trần là **29.584.940 đồng**).

**7. Thời hạn nộp Thư báo giá (theo mẫu):** 03 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông tin trên website của Sở./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;

- Lưu (VP, P.KTĐ)

DT:Phuong

**PHÓ PHÒNG**

**(Đã ký)**

**Nguyễn Hiếu Hòa**