

Số: **1286** /PC-VPĐK-ĐK

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày **01** tháng **12** năm 2023

**PHIẾU CHUYỂN THÔNG TIN  
ĐỂ XÁC ĐỊNH NGHĨA VỤ TÀI CHÍNH VỀ ĐẤT ĐAI  
CỦA 23 HỒ SƠ ĐỀ NGHỊ CẤP CHỨNG NHẬN  
TẠI DỰ ÁN CHUNG CƯ CAO TẦNG BLOCK D – AKARI HOÀNG NAM TẠI  
PHƯỜNG AN LẠC, QUẬN BÌNH TÂN**

Kính gửi: Chi cục Thuế khu vực quận Bình Tân.

<b>I. THÔNG TIN CHUNG</b>
<b>1.1. Thông tin người sử dụng đất, mặt nước</b> a) Tên người sử dụng đất, mặt nước: (theo danh sách đính kèm 23 hồ sơ) b) Địa chỉ liên lạc: 6 Nguyễn Khắc Viện, phường Tân Phú, Quận 7, Tp.HCM. c) Số điện thoại liên hệ: d) Mã số thuế (nếu có):
<b>1.2. Đề nghị của người sử dụng đất, mặt nước:</b> a) Giao đất: .....m <sup>2</sup> b) Thuê đất: .....m <sup>2</sup> - Thuê đất trả tiền hàng năm:..... m <sup>2</sup> - Thuê đất trả tiền một lần cho cả thời gian thuê: .....m <sup>2</sup> c) Thuê mặt nước: .....m <sup>2</sup> d) Chuyển mục đích sử dụng đất: .....m <sup>2</sup> đ) Cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất: ..... m <sup>2</sup> . e) Ghi nợ đối với loại nghĩa vụ tài chính: - Trong hạn mức: .....m <sup>2</sup> - Ngoài hạn mức: .....m <sup>2</sup> g) Đề nghị khác:
<b>II. THÔNG TIN CHI TIẾT TRONG TRƯỜNG HỢP GIAO ĐẤT, THUÊ ĐẤT, CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT, CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT.</b>
<b>2.1. Thông tin về đất</b> a) Thửa đất số: 955; Tờ bản đồ số: 112. b) Địa chỉ tại: phường An Lạc, quận Bình Tân. c) Loại đường: đường Lê Tấn Bê - trọn đường; Vị trí : 1; d) Diện tích: 27.699,9 m <sup>2</sup> ; sử dụng chung: 27.699,9 m <sup>2</sup> ; sử dụng riêng: không m <sup>2</sup> ; đ) Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại đô thị (chung cư); e) Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài. ✓

g) Nguồn gốc đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

h) Hồ sơ pháp lý về đất:.

## 2.2. Thông tin về nhà ở, công trình xây dựng khác:

### Kèm danh sách 23 hồ sơ.

a) Loại nhà ở, công trình: căn hộ chung cư, cấp nhà ở, công trình: ;

b) Diện tích xây dựng: ... m<sup>2</sup>

c) Diện tích sàn xây dựng: .... m<sup>2</sup>

d) Diện tích sở hữu chung: không m<sup>2</sup>; Diện tích sở hữu riêng: ... m<sup>2</sup>

đ) Kết cấu: Tường gạch, khung sàn BTCT, sàn BTCT, mái BTCT,

e) Số tầng: 22 tầng + hầm;

g) Năm hoàn thành công trình đưa vào sử dụng: năm 2021.

h) Thời hạn sử dụng đến: -/-.

## III. NHỮNG GIẤY TỜ KÈM THEO:

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CT71415 ngày 13 tháng 3 năm 2018 do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp.

- Công văn số 3013/STNMT-QLD ngày 12 tháng 4 năm 2023 của Sở Tài nguyên và Môi trường.

- Quyết định số 4315/QĐ-UBND ngày 29 tháng 9 năm 2023 của Ủy ban nhân dân Thành phố.

- Đính kèm danh sách 23 hồ sơ

*Ghi chú: Công ty Cổ phần Đầu tư Nam Long cung cấp thêm các chứng từ liên quan để Chi cục Thuế quận Bình Tân xác định nghĩa vụ tài chính cho các bên theo quy định.*

Những thông tin trên đã được thẩm tra xác minh là đúng thực tế và người sử dụng nhà, đất có đủ điều kiện cấp Giấy chứng nhận theo quy định. ✓

### Nơi nhận:

- Như trên;
- Giám đốc Sở (để b/c); ✓
- Văn phòng Sở (để đăng tin);
- Công ty CPĐT Nam Long;
- Lưu: VT, ĐK(23HS), N.Đán.  
HS: 3799/2023 ✓

GIÁM ĐỐC



**Bùi Thị Bích Tuyên**

## DANH SÁCH 23 HỒ SƠ ĐỀ NGHỊ CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN

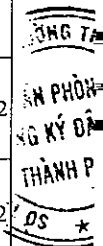
QUỐC CHUNG CƯ CAO TẦNG BLOCK D - AKARI HOÀNG NAM, PHƯỜNG AN LẠC, QUẬN BÌNH TÂN

(Đính kèm Phiếu chuyển số.../PC-VPĐK-ĐK ngày.../.../2023 của Văn phòng ĐKĐĐ TP)

STT	Số Biên nhận	Họ tên chủ sở hữu	Mã căn hộ theo hợp đồng	Mã căn hộ cấp theo quyết định cấp số nhà	Diện tích thông thủy m2 (m2)	Loại tài sản	HDMB ngày	Giá căn hộ đã bao gồm thuế VAT
1	3799	<b>Ông PHẠM MINH HIẾU</b> Năm sinh: 1977, CCCD: 086077000152 Địa chỉ thường trú: B1.8 Chung cư Bigemco, 2/2 Đ.281 Lý Thường Kiệt, Phường 15, Quận 11, Tp.Hồ Chí Minh <b>Bà NGUYỄN THỊ THU HÀ</b> Năm sinh: 1977, CCCD: 019177000392 Địa chỉ thường trú: B1.8 Chung cư 2/2 Lý Thường Kiệt, Phường 15, Quận 11, Tp.Hồ Chí Minh	AK1-003.04	3.04 Tháp T1 Block D Tầng 3	69.6	Căn hộ	14/12/2020	2,766,767,564
2	3800	<b>Ông TRẦN HỒNG THẮNG</b> Năm sinh: 1975, CCCD: 040075000664 Địa chỉ thường trú: 11B5, T.11 C/C Hoa Sen, 262/20 Lạc Long Quân, Phường 10, Quận 11, Tp.Hồ Chí Minh <b>Bà HUỖNH TƯ MỸ</b> Năm sinh: 1975, CCCD: 079175022923 Địa chỉ thường trú: 11B5, T.11 C/C Hoa Sen, 262/20 Lạc Long Quân, Phường 10, Quận 11, Tp.Hồ Chí Minh	AK1-005.11	5.11 Tháp T1 Block D Tầng 5	52.3	Căn hộ	26/6/2020	1,822,030,477
3	3802	<b>Ông NGUYỄN TIỀN DŨNG</b> Năm sinh: 1975, CCCD: 054075007938 Địa chỉ thường trú: 493/59 Cách Mạng Tháng Tám, Phường 13, Quận 10, Tp.Hồ Chí Minh <b>Bà NGUYỄN THỊ NGỌC HÒI</b> Năm sinh: 1975, CCCD: 054175000040 Địa chỉ thường trú: 493/59 Cách Mạng Tháng Tám, Phường 13, Quận 10, Tp.Hồ Chí Minh	AK1-006.14	6.14 Tháp T1 Block D Tầng 6	73.8	Căn hộ	26/6/2020	2,413,902,779
4	3803	<b>Ông PHẠM THANH TOÀN</b> Năm sinh: 1994, CCCD: 079094023178 Địa chỉ thường trú: AK1-007.10 C/C Akari City, An Lạc, Bình Tân, Tp.Hồ Chí Minh <b>Bà TẠ THỊ HUYỀN TRANG</b> Năm sinh: 1993, CCCD: 035193011755 Địa chỉ thường trú: AK1-007.10 C/C Akari City, An Lạc, Bình Tân, Tp.Hồ Chí Minh	AK1-007.10	7.10 Tháp T1 Block D Tầng 7	52.3	Căn hộ	30/6/2020	1,839,443,408

STT	Số Biên nhận	Họ tên chủ sở hữu	Mã căn hộ theo hợp đồng	Mã căn hộ cấp theo quyết định cấp số nhà	Diện tích thông thủy m2 (m2)	Loại tài sản	HĐMB ngày	Giá căn hộ đã bao gồm thuế VAT
5	3804	<b>Ông NGUYỄN PHÚC LỄ</b> Năm sinh: 1990, CCCD: 087090010737 Địa chỉ thường trú: 451/1A Ấp Tân An, Tân Thành, Lai Vung, Đồng Tháp <b>Đồng sở hữu:</b> <b>Bà NGUYỄN THỊ CẨM TÚ</b> Năm sinh: 1982, CCCD: 087182016957 Địa chỉ thường trú: AK2-003.04 C/C Akari City, An Lạc, Bình Tân, Tp.Hồ Chí Minh	AK2-003.04	3.04 Tháp T2 Block D Tầng 3	70.2	Căn hộ	24/11/2020	2,369,626,464
6	3805	<b>Ông TRẦN KIM QUÊN</b> Năm sinh: 1985, CCCD: 072085010046 Địa chỉ thường trú: Ô2/91A Thanh Hà, TT. Gò Dầu, Gò Dầu, Tây Ninh	AK2-008.17	8.17 Tháp T2 Block D Tầng 8	52.3	Căn hộ	10/7/2020	1,833,739,691
7	3806	<b>Ông LƯU VĂN ĐẠT</b> Năm sinh: 1969, CCCD: 072069005316 Địa chỉ thường trú: 06.06 Tháp A2, C,C Sarimi, An Lợi Đông, Thành phố Thủ Đức, Tp.Hồ Chí Minh <b>Bà NGUYỄN THỊ THANH MỸ</b> Năm sinh: 1969, CCCD: 079169020589 Địa chỉ thường trú: 57/3E Phan Tây Hồ, Phường 7, Quận Phú Nhuận, Tp.Hồ Chí Minh	AK2-014.10	14.10 Tháp T2 Block D Tầng 14	70.2	Căn hộ	16/07/2020	2,507,523,973
8	3807	<b>Bà PHAN THỊ THANH THUY</b> Năm sinh: 1985, CCCD: 080185012952 Địa chỉ thường trú: A-5.06 Lô A, C.C Ehome 3, An Lạc, Bình Tân, Tp.Hồ Chí Minh	AK2-014.16	14.16 Tháp T2 Block D Tầng 14	52.3	Căn hộ	7/7/2020	1,869,044,529
9	3808	<b>Ông CHIÊU TÂN</b> Năm sinh: 1978, CCCD: 079078013941 Địa chỉ thường trú: 191 Hậu Giang, Phường 5, Quận 6, Tp.Hồ Chí Minh <b>Bà TRẦN GIA TÚ</b> Năm sinh: 1985, CCCD: 079185018915 Địa chỉ thường trú: 191 Hậu Giang, Phường 5, Quận 6, Tp.Hồ Chí Minh	AK3-005.04	5.04 Tháp T3 Block D Tầng 5	113.9	Căn hộ	21/7/2020	4,104,395,328
10	3809	<b>Ông VÕ TRẦN THANH LƯƠNG</b> Năm sinh: 1997, CCCD: 052097009811 Địa chỉ thường trú: 521/1 Nguyễn Thái Học, Nguyễn Văn Cừ, Tp.Quy Nhơn, Bình Định	AK3-008.03	8.03 Tháp T3 Block D Tầng 8	69.7	Căn hộ	25/9/2020	2,798,687,212

STT	Số Biên nhận	Họ tên chủ sở hữu	Mã căn hộ theo hợp đồng	Mã căn hộ cấp theo quyết định cấp số nhà	Diện tích thông thủy m2 (m2)	Loại tài sản	HĐMB ngày	Giá căn hộ đã bao gồm thuế VAT
11	3810	<b>Ông ĐỖ HỮU ĐOAN HÙNG</b> Năm sinh: 1974, CCCD: 075074010921 Địa chỉ thường trú: 35/22, Khu phố 2, Quyết Thắng, Thành phố Biên Hoà, Đồng Nai <b>Bà VŨ THỊ THU HÀ</b> Năm sinh: 1974, CCCD: 075174006037 Địa chỉ thường trú: 35/22, Khu phố 2, Quyết Thắng, Thành phố Biên Hoà, Đồng Nai	AK3-010.17	10.17 Tháp T3 Block D Tầng 10	73.8	Căn hộ	27/7/2020	2,937,358,787
12	3811	<b>Ông CHIÊU TÂN</b> Năm sinh: 1978, CCCD: 079078013941 Địa chỉ thường trú: 191 Hậu Giang, Phường 5, Quận 6, Tp.Hồ Chí Minh <b>Bà TRẦN GIA TỬ</b> Năm sinh: 1985, CCCD: 079185018915 Địa chỉ thường trú: 191 Hậu Giang, Phường 5, Quận 6, Tp.Hồ Chí Minh	AK3-019.08	19.08 Tháp T3 Block D Tầng 19	73.8	Căn hộ	14/12/2021	2,949,371,265
13	3812	<b>Ông NGUYỄN NHỰT DUY</b> Năm sinh: 2002, CCCD: 083202010735 Địa chỉ thường trú: Ấp 4, Bình Thắng, Bình Đại, Bến Tre	AK4-003.16	3.16 Tháp T4 Block D Tầng 3	52.3	Căn hộ	23/11/2020	2,581,366,482
14	3813	<b>Bà NGUYỄN THỊ KIM YÊN</b> Năm sinh: 1996, CCCD: 083196003233 Địa chỉ thường trú: Ấp 4, Bình Thắng, Bình Đại, Bến Tre	AK4-003.15	3.15 Tháp T4 Block D Tầng 3	69.7	Căn hộ	11/11/2020	3,518,314,612
15	3814	<b>Ông NGUYỄN VĂN BÔNG</b> Năm sinh: 1956, CCCD: 079056006627 Địa chỉ thường trú: 321 Nguyễn Tiểu La, Phường 8, Quận 10, Tp.Hồ Chí Minh <b>Bà NGUYỄN THỊ THẢO</b> Năm sinh: 1953, CCCD: 080153000339 Địa chỉ thường trú: 321 Nguyễn Tiểu La, Phường 8, Quận 10, Tp.Hồ Chí Minh	AK4-005.04	5.04 Tháp T4 Block D Tầng 5	69.6	Căn hộ	20/7/2020	2,845,784,664
16	3815	<b>Ông NGUYỄN ĐÔNG NGUYỄN</b> Năm sinh: 1978, CCCD: 082078025816 Địa chỉ thường trú: 242/31/11A Bà Hom, Phường 13, Quận 6, Tp.Hồ Chí Minh <b>Bà VŨ MAI ANH</b> Năm sinh: 1982, CCCD: 079182033987 Địa chỉ thường trú: 484/11 Lê Quang Định, Phường 11, Quận Bình Thạnh, Tp.Hồ Chí Minh	AK4-008.17	8.17 Tháp T4 Block D Tầng 8	52.3	Căn hộ	7/9/2020	2,231,284,082


 CÔNG TÁC  
 SỞ PHÂN  
 SỞ KÝ Đ  
 THÀNH P  
 ĐS \*

STT	Số Biên nhận	Họ tên chủ sở hữu	Mã căn hộ theo hợp đồng	Mã căn hộ cấp theo quyết định cấp số nhà	Diện tích thông thủy m2 (m2)	Loại tài sản	HĐMB ngày	Giá căn hộ đã bao gồm thuế VAT
17	3816	<b>Ông LÊ MINH TOÀN</b> Năm sinh: 1993, CCCD: 079093041136 Địa chỉ thường trú: 52/2 Cao Thắng, Phường 5, Quận 3, Tp.Hồ Chí Minh	AK4-011.04	11.04 Tháp T4 Block D Tầng 11	69.6	Căn hộ	26/10/2020	2,925,308,964
18	3818	<b>Ông TRẦN VĂN LÂM</b> Năm sinh: 1985, CCCD: 070085003985 Địa chỉ thường trú: AK4-017.16, C/C Akari City, An Lạc, Bình Tân, Tp.Hồ Chí Minh <b>Bà NGUYỄN THỊ QUỲNH MAI</b> Năm sinh: 1986, CCCD: 080186011108 Địa chỉ thường trú: AK4-017.16, C/C Akari City, An Lạc, Bình Tân, Tp.Hồ Chí Minh	AK4-017.16	17.16 Tháp T4 Block D Tầng 17	52.3	Căn hộ	17/12/2021	2,346,610,082
19	3819	<b>Ông LIN KUAN YEN</b> Năm sinh: 1981, Hộ chiếu: 363714792 Quốc tịch: Trung Quốc (Đài Loan) <b>Bà TRẦN TIÊU NGÂN</b> Năm sinh: 1991, CCCD: 079191010787 Địa chỉ thường trú: 110, C.C Trần Văn Kiếu, Phường 14, Quận 10, Tp.Hồ Chí Minh	AK4-018.01	18.01 Tháp T4 Block D Tầng 18	73.8	Căn hộ	17/12/2021	3,152,444,832
20	3820	<b>Ông CHÂU VĂN TỤI</b> Năm sinh: 1965, CCCD: 080065006651 Địa chỉ thường trú: 199 Bùi Viện, Phường Phạm Ngũ Lão, Quận 1, Tp.Hồ Chí Minh <b>Bà NGUYỄN THỊ HỒNG HẠNH</b> Năm sinh: 1970, CCCD: 079170015023 Địa chỉ thường trú: 199 Bùi Viện, Phường Phạm Ngũ Lão, Quận 1, Tp.Hồ Chí Minh	AK4-019.05	19.05 Tháp T4 Block D Tầng 19	93.9	Căn hộ	2/7/2022	4,068,281,320
21	3821	<b>Ông TRẦN VĂN THUYẾT</b> Năm sinh: 1957, CCCD: 034057004154 Địa chỉ thường trú: Tổ 10, Thị Trấn Đông Hưng, Đông Hưng, Thái Bình <b>Bà LẠI THỊ LIÊU</b> Năm sinh: 1966, CCCD: 034166005488 Địa chỉ thường trú: Tổ 10, Thị Trấn Đông Hưng, Đông Hưng, Thái Bình	AK5-003.08	3.08 Tháp T5 Block D Tầng 3	52.3	Căn hộ	25/9/2020	1,928,180,282

STT	Số Biên nhận	Họ tên chủ sở hữu	Mã căn hộ theo hợp đồng	Mã căn hộ cấp theo quyết định cấp số nhà	Diện tích thông thủy m2 (m2)	Loại tài sản	HĐMB ngày	Giá căn hộ đã bao gồm thuế VAT
22	3822	<b>Ông HUỖNH NHẬT CẢNH</b> Năm sinh: 1994, CCCD: 096094004740 Địa chỉ thường trú: AK5-006.04, C.C Akari City, An Lạc, Bình Tân, Tp.Hồ Chí Minh <b>Bà ĐẶNG LÝ GIA LINH</b> Năm sinh: 1997, CCCD: 096197006039 Địa chỉ thường trú: AK5-006.04, C.C Akari City, An Lạc, Bình Tân, Tp.Hồ Chí Minh	AK5-006.04	6.04 Tháp T5 Block D Tầng 6	70.2	Căn hộ	6/7/2020	2,376,356,924
23	3823	<b>Ông NGUYỄN THANH TUẤN</b> Năm sinh: 1978, CCCD: 083078010279 Địa chỉ thường trú: Ấp 4, Xã Bình Thắng, Bình Đại, Bến Tre <b>Bà HUỖNH THỊ NHUNG</b> Năm sinh: 1984, CCCD: 083184007705 Địa chỉ thường trú: Ấp 4, Xã Bình Thắng, Bình Đại, Bến Tre	AK6-004.10	4.1 Tháp T6 Block D Tầng 4	70.2	Căn hộ	14/7/2020	2,367,356,924







Số: **1290**PC-VPĐK-ĐK

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày **04** tháng **12** năm 2023

**PHIẾU CHUYỂN THÔNG TIN  
ĐỂ XÁC ĐỊNH NGHĨA VỤ TÀI CHÍNH VỀ ĐẤT ĐAI  
CỦA 03 HỒ SƠ ĐỀ NGHỊ CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN  
TẠI DỰ ÁN KHU PHỨC HỢP SÀI GÒN BA SƠN  
(VINHOMES GOLDEN RIVER)**

Kính gửi: Chi cục Thuế Quận 1

<b>I. THÔNG TIN CHUNG:</b>
<b>1.1. Thông tin người sử dụng đất, mặt nước: (đính kèm danh sách 03 hồ sơ)</b> a) Tên người sử dụng đất, mặt nước: -/- b) Địa chỉ liên lạc: -/-
<b>1.2. Đề nghị của người sử dụng đất, mặt nước:</b> a) Giao đất: .....m <sup>2</sup> ; b) Thuê đất: .....m <sup>2</sup> . - Thuê đất trả tiền hàng năm: .....m <sup>2</sup> ; - Thuê đất trả tiền một lần cho cả thời gian thuê: .....m <sup>2</sup> ; c) Thuê mặt nước: .....m <sup>2</sup> ; d) Chuyển mục đích sử dụng đất: .....m <sup>2</sup> ; đ) Cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: .....m <sup>2</sup> ; e) Ghi nợ đối với loại nghĩa vụ tài chính: - Trong hạn mức: .....m <sup>2</sup> ; - Ngoài hạn mức: .....m <sup>2</sup> ; g) Đề nghị khác: .....
<b>II. THÔNG TIN CHI TIẾT TRONG TRƯỜNG HỢP GIAO ĐẤT, THUÊ ĐẤT, CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT, CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT:</b>
<b>2.1. Thông tin về đất:</b> a) Thừa đất số: 216 ; Tờ bản đồ số: 46 b) Địa chỉ tại: Khu phức hợp Sài Gòn Ba Sơn (Vinhomes Golden River), Số 2 Tôn Đức Thắng, phường Bến Nghé, Quận 1 c) Loại đường: Tôn Đức Thắng (Lê Duẩn đến Công trường Mê Linh); Vị trí thửa đất: vị trí 2. d) Diện tích: 15.492,2 m <sup>2</sup> ; sử dụng chung: 15.492,2 m <sup>2</sup> ; sử dụng riêng: -/- m <sup>2</sup> đ) Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại đô thị (xây dựng Khu hỗn hợp căn hộ ở kết hợp thương mại dịch vụ và văn phòng dịch vụ). e) Thời hạn sử dụng đất: 50 năm từ ngày 08/4/2016 (là ngày UBND thành phố ký Quyết định chủ trương đầu tư dự án), người mua nhà ở gắn liền với quyền sử dụng đất được sử dụng đất ổn định lâu dài theo khoản 3 Điều 126 Luật đất đai năm 2013. g) Nguồn gốc đất: Nhận chuyển nhượng đất được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất theo

Công văn số 40/TTg-KTN ngày 08/5/2015 của Thủ tướng Chính phủ Quyết định duyệt giá số 6330/QĐ-UBND ngày 30/11/2015 của Ủy ban nhân dân thành phố và số 5609/QĐ-BQP ngày 31/12/2015 của Bộ Quốc phòng và Hợp đồng chuyển nhượng số 18/2016/HĐ-BS-DVTM ngày 13/01/2016 giữa Tổng Công ty Ba Son – TNHH MTV và Công ty Cổ phần Đầu tư Dịch vụ Thương mại Thành phố Hồ Chí Minh.

h) Hồ sơ pháp lý về đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CT55402 ngày 29 tháng 04 năm 2016 do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp.

## 2.2. Thông tin về nhà ở, công trình xây dựng khác: (đính kèm danh sách 03 hồ sơ)

- a) Loại nhà ở, công trình: Căn hộ ;  
cấp nhà ở, công trình: cấp I
- b) Diện tích xây dựng: -/- m<sup>2</sup>;
- c) Diện tích sàn xây dựng: -/- m<sup>2</sup>;
- d) Diện tích sở hữu chung: -/- m<sup>2</sup>; Diện tích sở hữu riêng: -/- m<sup>2</sup> ;
- đ) Kết cấu: Tường gạch, khung sàn BTCT, mái BTCT;
- e) Số tầng: -/-
- g) Năm hoàn thành công trình đưa vào sử dụng: 2020
- h) Thời hạn sử dụng đến: -/-

(Trường hợp có nhiều nhà ở, nhiều công trình xây dựng thì chỉ kê khai các thông tin chung và tổng diện tích của các nhà ở, công trình xây dựng; đồng thời lập danh sách nhà ở, công trình kèm theo đơn).

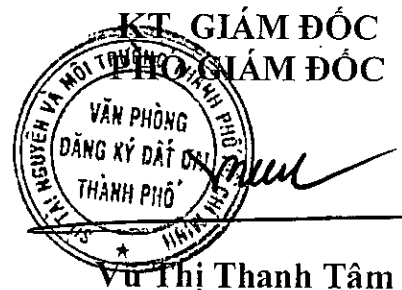
## III. NHỮNG GIẤY TỜ KÈM THEO:

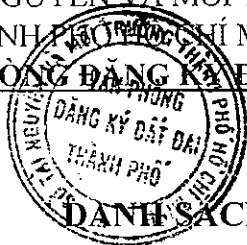
- Đơn Đăng ký mẫu 04a/ĐK;
- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CT55402 ngày 29 tháng 04 năm 2016 do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp;
- Công văn số 4718/STNMT-QLĐ ngày 16 tháng 6 năm 2020 và Công văn số 5727/STNMT-QLĐ ngày 13 tháng 7 năm 2020 của Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Hợp đồng mua bán căn hộ, các phụ lục hợp đồng và các văn bản chuyển nhượng (nếu có) giữa chủ đầu tư và người mua; Hóa đơn GTGT;
- Bản vẽ sơ đồ căn hộ chung cư do Công ty Cổ phần Đầu tư và Kinh doanh Phát triển nhà Sài Gòn lập.

Những thông tin trên đã được thẩm tra xác minh là đúng thực tế và người sử dụng nhà, đất có đủ điều kiện được nhận chuyển nhượng. ✓

### Nơi nhận:

- Như trên;
  - GD Sở TN&MT (để báo cáo);
  - VP Sở TN&MT (để đăng tin); ✓
  - Công ty Thiên Niên Kỳ;
  - Ông (bà) theo danh sách;
  - Lưu: VT, ĐK(HS), AnKh~~...~~
- HS 18810-18812/2021 (03hs)





**DANH SÁCH 03 HỒ SƠ ĐỀ NGHỊ CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN  
TẠI DỰ ÁN KHU PHỨC HỢP SÀI GÒN BA SƠN  
(VINHOMES GOLDEN RIVER)**

Đính kèm Phiếu chuyển số: ...1290... /PC-VPĐK-ĐK ngày 04 / 11 / 2023  
của Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố

STT	BN	Tên khách hàng	Mã căn hộ theo hợp đồng	Căn hộ theo cấp số nhà	Số tầng	Diện tích sàn (m2)	Loại căn hộ
1	18810	<b>Ông: VÕ HOÀNG HIỂN</b> Năm sinh: 1980; CCCD số: 079080016618 Địa chỉ thường trú: A3-21.13, số 2 Tôn Đức Thắng, phường Bến Nghé, Quận 1, Tp.HCM. <b>Bà: NGUYỄN THANH NGA</b> Năm sinh: 1979; CCCD số: 074179002322 Địa chỉ thường trú: A3-21.13, số 2 Tôn Đức Thắng, phường Bến Nghé, Quận 1, Tp.HCM.	A32112 (tầng 22)	A3-21.13	42 tầng + 3 hầm	62.5	Căn hộ ở
2	18811	<b>Ông: ĐOÀN ANH KHOA</b> Năm sinh: 1984; CCCD số: 079084000412 Địa chỉ thường trú: 76/1 Hai Bà Trưng, phường Bến Nghé, Quận 1, Tp.HCM. <b>Bà: NGUYỄN THỊ THÙY TRANG</b> Năm sinh: 1992; CCCD số: 038192001240 Địa chỉ thường trú: 76/1 Hai Bà Trưng, phường Bến Nghé, Quận 1, Tp.HCM.	A40409 (tầng 5)	A4-4.07	36 tầng + 3 hầm	92.3	Căn hộ ở
3	18812	<b>Bà: NGUYỄN DIỆU LINH</b> Năm sinh: 1974; CMND số: 011855072 Địa chỉ thường trú: 78 Hàng Gai, phường Hàng Gai, quận Hoàn Kiếm, Tp.Hà Nội.	A41609 (tầng 17)	A4-16.07	36 tầng + 3 hầm	92.3	Căn hộ ở



Số: **1291** /PC-VPĐK-ĐK Thành phố Hồ Chí Minh, ngày *04* tháng *12* năm 2023

**PHIẾU CHUYỂN THÔNG TIN  
ĐỀ XÁC ĐỊNH NGHĨA VỤ TÀI CHÍNH VỀ ĐẤT ĐAI  
ĐỐI VỚI 69 HỒ SƠ DỰ ÁN KHU NHÀ Ở DIỆN TÍCH 4,2777 ha, PHƯỜNG THẠNH  
MỸ LỢI, THÀNH PHỐ THỦ ĐỨC**

Kính gửi: Chi cục Thuế Thành phố Thủ Đức.

<b>I. THÔNG TIN CHUNG</b>
<b>1.1. Thông tin người sử dụng đất, mặt nước</b> a) Tên người sử dụng đất, mặt nước: (theo danh sách đính kèm 69 hồ sơ) b) Địa chỉ liên lạc: Tầng Trệt Block E, Lexington Residence, số 67 Mai Chí Thọ, phường An Phú, Tp.Thủ Đức, Tp.HCM. c) Số điện thoại liên hệ: d) Mã số thuế (nếu có):
<b>1.2. Đề nghị của người sử dụng đất, mặt nước:</b> a) Giao đất: .....m <sup>2</sup> b) Thuê đất: .....m <sup>2</sup> - Thuê đất trả tiền hàng năm:..... m <sup>2</sup> - Thuê đất trả tiền một lần cho cả thời gian thuê: .....m <sup>2</sup> c) Thuê mặt nước: .....m <sup>2</sup> d) Chuyển mục đích sử dụng đất: .....m <sup>2</sup> đ) Cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất: ..... m <sup>2</sup> . e) Ghi nợ đối với loại nghĩa vụ tài chính: - Trong hạn mức: .....m <sup>2</sup> - Ngoài hạn mức: .....m <sup>2</sup> g) Đề nghị khác:
<b>II. THÔNG TIN CHI TIẾT TRONG TRƯỜNG HỢP GIAO ĐẤT, THUÊ ĐẤT, CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT, CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT</b>
<b>2.1. Thông tin về đất: (theo danh sách đính kèm 69 hồ sơ)</b> a) Thừa đất số: ; Tờ bản đồ số: ; b) Địa chỉ tại: c) Loại đường: ; Vị trí thửa đất: . d) Diện tích: m <sup>2</sup> ; sử dụng chung: -/ -m <sup>2</sup> ; sử dụng riêng: m <sup>2</sup> ; đ) Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại đô thị; e) Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài. g) Nguồn gốc đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất. ✓

h) Hồ sơ pháp lý về đất: .

**2.2. Thông tin về nhà ở, công trình xây dựng khác:**

**THEO DANH SÁCH ĐÍNH KÈM 69 HỒ SƠ**

- a) Loại nhà ở, công trình: Nhà ở liên kế , cấp nhà ở, công trình ;  
b) Diện tích xây dựng: ... m<sup>2</sup>  
c) Diện tích sàn xây dựng: .... m<sup>2</sup>  
d) Diện tích sở hữu chung: không m<sup>2</sup>; Diện tích sở hữu riêng: ... m<sup>2</sup>  
đ) Kết cấu: Tường gạch, cột: BTCT, sàn BTCT, mái BTCT.  
e) Số tầng:  
g) Năm hoàn thành công trình đưa vào sử dụng: năm 2018.  
h) Thời hạn sử dụng đến: -/-.

**IV. NHỮNG GIẤY TỜ KÈM THEO:**

- 69 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp (theo danh sách đính kèm).

- Công văn số 5190/STNMT-QLĐ ngày 9/7/2021 của Sở Tài nguyên và Môi trường.

**Ghi chú: Công ty Cổ phần Kinh doanh Bất động sản Thái Bình cung cấp thêm các chứng từ để Chi cục Thuế Thành phố Thủ Đức xác định nghĩa vụ tài chính theo quy định.**

Những thông tin trên đã được thẩm tra xác minh là đúng thực tế và người sử dụng nhà, đất có đủ điều kiện cấp Giấy chứng nhận theo quy định. ✓

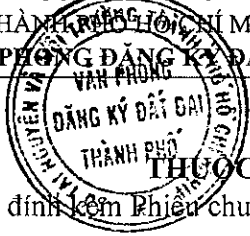
**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Giám đốc Sở (để b/c);
- Văn phòng Sở (để đăng tin);
- Người mua nhà (kèm danh sách);
- Công ty CP KD BĐS Thái Bình (để liên hệ);
- Lưu: VT, ĐK(HS). Ngọc.  
HS: 3019-4272 năm 2023  
(69 hồ sơ).-ngt

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Lê Thành Phương**



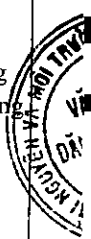
**DANH SÁCH 69 CĂN ĐỀ NGHỊ CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN**

**THỰC DỰ ÁN KHU NHÀ Ở DIỆN TÍCH 4,2777 ha, PHƯỜNG THẠNH MỸ LỢI, TP. THỦ ĐỨC**

đính kèm Phiếu chuyên số .....1291.../PC-VPĐK-ĐK ngày 04/12/2023 của Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố

Stt	Số biên nhận	Tên khách hàng	Số vào sổ và ngày cấp	Thửa đất	Tờ bản đồ	Số nhà được cấp	Diện tích đất	Diện tích xây dựng	Diện tích sàn xây dựng	Số tầng/Tên đường/Vị trí
1	792711212023 003019	<b>Ông PHẠM QUANG ĐỨC</b> Năm sinh: 1991; CMND số: 034 091 002 097 Địa chỉ thường trú: 162/31 Bình Lợi, TDP, phường 13, quận Bình Thạnh, Tp.HCM <b>Bà NGUYỄN THỊ HUYỀN</b> Năm sinh: 1993; CCCD số: 034 193 002 389 Địa chỉ thường trú: 162/31 Bình Lợi, TDP, phường 13, quận Bình Thạnh, Tp.HCM	CT 12990 ngày 20/04/2012	229	18	Số 10 đường Nguyễn Mộng Tuân, phường Thạnh Mỹ Lợi, Tp.Thủ Đức, Tp.HCM	222,6	98,8	320	3 tầng đường Nguyễn Mộng Tuân (Trương Văn Bang đến cuối đường) Vị trí 1 (mặt tiền)
2	792711212023 003027	<b>Ông TRẦN HỒNG RUYỄN</b> Năm sinh: 1968; CCCD số: 036 068 002 171 Địa chỉ thường trú: 25/2D ấp Xuân Thới Đông 1, xã Xuân Thới Đông, huyện Hóc Môn, Tp.HCM <b>Bà NGUYỄN THỊ HỒNG</b> Năm sinh: 1978; CCCD số: 089 178 002 007 Địa chỉ thường trú: 25/2D ấp Xuân Thới Đông 1, xã Xuân Thới Đông, huyện Hóc Môn, Tp.HCM	CT 12983 ngày 20/04/2012	239	18	Số 1 đường số 65B, phường Thạnh Mỹ Lợi, Tp.Thủ Đức, Tp.HCM	160	84,7	277,9	3 tầng + Mái che cầu thang đường Nguyễn Mộng Tuân (Trương Văn Bang đến cuối đường) Vị trí 2
3	792711212023 003029	<b>Ông LÂM ĐĂNG TRUNG</b> Năm sinh: 1962; CCCD số: 082 062 000 120 Địa chỉ thường trú: 78 Trần Phú, phường 4, quận 5, Tp.HCM <b>Bà LÂM THỊ LAN HƯƠNG</b> Năm sinh: 1963; CCCD số: 082 163 000 142 Địa chỉ thường trú: 78 Trần Phú, phường 4, quận 5, Tp.HCM	CT 12980 ngày 20/04/2012	237	18	Số 5 đường số 65B, phường Thạnh Mỹ Lợi, Tp.Thủ Đức, Tp.HCM	160	84,7	277,9	3 tầng + Mái che cầu thang đường Nguyễn Mộng Tuân (Trương Văn Bang đến cuối đường) Vị trí 2

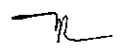

*(Handwritten signature)*



Stt	Số biên nhận	Tên khách hàng	Số vào sổ và ngày cấp	Thửa đất	Tờ bản đồ	Số nhà được cấp	Diện tích đất	Diện tích xây dựng	Diện tích sàn xây dựng	Số tầng/Tên đường/Vị trí
4	792711212023 003030	<b>Ông NGUYỄN VĂN CƯỜNG</b> Năm sinh: 1964; CCCD số: 001 064 012 026 Địa chỉ thường trú: 1/2 Nguyễn Thái Sơn, phường 3, quận Gò Vấp, Tp.HCM <b>Bà ĐẶNG THỊ LINH NHÂM</b> Năm sinh: 1971; CCCD số: 001 171 012 132 Địa chỉ thường trú: 1/2 Nguyễn Thái Sơn, phường 3, quận Gò Vấp, Tp.HCM	CT 12927 ngày 20/04/2012	212	21	Số 11 đường số 65B, phường Thạnh Mỹ Lợi, Tp.Thủ Đức, Tp.HCM	160	84,7	277,9	3 tầng + Mái che cầu thang đường Lâm Quang Ky (từ Đồng Văn Cống đến Sừ Hy Nhan) Vị trí 2
5	792711212023 003031	<b>Ông TRẦN VĂN DANH</b> Năm sinh: 1971; CCCD số: 036 071 008 811 Địa chỉ thường trú: F27 khu phố 5, phường Tân Hiệp, Tp.Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai <b>Bà VÕ THỊ THẢO</b> Năm sinh: 1975; CCCD số: 040 175 003 507 Địa chỉ thường trú: F27 khu phố 5, phường Tân Hiệp, Tp.Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai	CT 12993 ngày 20/04/2012	232	18	Số 36 đường số 65, phường Thạnh Mỹ Lợi, Tp.Thủ Đức, Tp.HCM	160	84,7	255,2	3 tầng đường 65-TML (từ Đặng Như Mai đến Nguyễn Địa Lô) Vị trí 1 (mặt tiền)
6	792711212023 003032	<b>Ông NGUYỄN ĐỨC LÂM</b> Năm sinh: 1959; CCCD số: 062 059 000 007 Địa chỉ thường trú: 107 Bánh Ván Trăn, phường 07, quận Tân Bình, Tp.HCM <b>Bà HUỖNH THỊ NGỌC ANH</b> Năm sinh: 1960; CCCD số: 079 160 031 143 Địa chỉ thường trú: 99 Bánh Ván Trăn, phường 07, quận Tân Bình, Tp.HCM	CT 12933 ngày 20/04/2012	182	21	Số 16 đường số 65A, phường Thạnh Mỹ Lợi, Tp.Thủ Đức, Tp.HCM	270	122,9	383,9	3 tầng + Mái che cầu thang đường Lâm Quang Ky (từ Đồng Văn Cống đến Sừ Hy Nhan) Vị trí 2
7	792711212023 003033	<b>Bà PHẠM THỊ BÌNH</b> Năm sinh: 1974; CCCD số: 030 174 002 285 Địa chỉ thường trú: 16.30 Lô G khu dân cư Miếu Nổi, phường 3, quận Bình Thạnh, Tp.HCM	CT 12995 ngày 20/04/2012	218	18	Số 248 đường Đồng Văn Cống, phường Thạnh Mỹ Lợi, Tp.Thủ Đức, Tp.HCM	113,5	76,3	352,7	5 tầng đường Đồng Văn Cống (từ Cầu Giồng Ông Tố 2 đến đường Vành Đai Phía Đông) Vị trí 1 (mặt tiền)
8	792711212023 003034	<b>Ông ĐINH QUANG HÙNG</b> Năm sinh: 1952; CCCD số: 031 052 002 170 Địa chỉ thường trú: Căn biệt thự số 10.S5 Saroma Villa, phường An Lợi Đông, Tp. Thủ Đức, Tp.HCM	CT 12918 ngày 20/04/2012	154	21	Số 252 đường Đồng Văn Cống, phường Thạnh Mỹ Lợi, Tp.Thủ Đức, Tp.HCM	109,5	74,5	345,5	5 tầng đường Đồng Văn Cống (từ Cầu Giồng Ông Tố 2 đến đường Vành Đai Phía Đông) Vị trí 1 (mặt tiền)

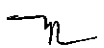



Stt	Số biên nhận	Tên khách hàng	Số vào sổ và ngày cấp	Thửa đất	Tờ bản đồ	Số nhà được cấp	Diện tích đất	Diện tích xây dựng	Diện tích sàn xây dựng	Số tầng/Tên đường/Vị trí
9	792711212023 003035	<b>CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN HARVEST</b> Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp công ty cổ phần mã số doanh nghiệp: 0313124363 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Tp.HCM cấp, đăng ký lần đầu ngày 03/02/2015, đăng ký thay đổi lần thứ 8 ngày 12/07/2018. Địa chỉ trụ sở chính: 12 Lê Thánh Tôn, phường Bến Nghé, quận 1, Tp.HCM	CT 12984 ngày 20/04/2012	157	21	Số 258 đường Đồng Văn Cống, phường Thạnh Mỹ Lợi, Tp.Thủ Đức, Tp.HCM	107,3	74,5	345,5	5 tầng đường Đồng Văn Cống (từ Cầu Giồng Ông Tố 2 đến đường Vành Đai Phía Đông) Vị trí 1 (mặt tiền)
10	792711212023 003036	<b>Bà NGUYỄN THỊ THẢO</b> Năm sinh: 1958; CCCD số: 038 158 001 872 Địa chỉ thường trú: 283/79 Cách Mạng Tháng Tám, phường 12, quận 10, Tp.HCM	CT 12935 ngày 20/04/2012	158	21	Số 260 đường Đồng Văn Cống, phường Thạnh Mỹ Lợi, Tp.Thủ Đức, Tp.HCM	107,4	74,5	345,5	5 tầng đường Đồng Văn Cống (từ Cầu Giồng Ông Tố 2 đến đường Vành Đai Phía Đông) Vị trí 1 (mặt tiền)
11	792711212023 003041	<b>Ông HOÀNG MINH ĐẮC</b> Năm sinh: 1959; CMND số: 022 649 621 Địa chỉ thường trú: 67 đường D1, phường 25, quận Bình Thạnh, Tp.HCM <b>Bà HÀ THỊ QUANG</b> Năm sinh: 1959; CMND số: 022 728 514 Địa chỉ thường trú: 67 đường D1, phường 25, quận Bình Thạnh, Tp.HCM	CT 12948 ngày 20/04/2012	160	21	Số 264 đường Đồng Văn Cống, phường Thạnh Mỹ Lợi, Tp.Thủ Đức, Tp.HCM	107,6	74,5	345,5	5 tầng đường Đồng Văn Cống (từ Cầu Giồng Ông Tố 2 đến đường Vành Đai Phía Đông) Vị trí 1 (mặt tiền)
12	792711212023 003043	<b>Ông HOÀNG MINH ĐẮC</b> Năm sinh: 1959; CMND số: 022 649 621 Địa chỉ thường trú: 67 đường D1, phường 25, quận Bình Thạnh, Tp.HCM <b>Bà HÀ THỊ QUANG</b> Năm sinh: 1959; CMND số: 022 728 514 Địa chỉ thường trú: 67 đường D1, phường 25, quận Bình Thạnh, Tp.HCM	CT 12971 ngày 20/04/2012	161	21	Số 266 đường Đồng Văn Cống, phường Thạnh Mỹ Lợi, Tp.Thủ Đức, Tp.HCM	109,6	74,5	345,5	5 tầng đường Đồng Văn Cống (từ Cầu Giồng Ông Tố 2 đến đường Vành Đai Phía Đông) Vị trí 1 (mặt tiền)

Stt	Số biên nhận	Tên khách hàng	Số vào sổ và ngày cấp	Thửa đất	Tờ bán đồ	Số nhà được cấp	Diện tích đất	Diện tích xây dựng	Diện tích sàn xây dựng	Số tầng/Tên đường/Vị trí
13	792711212023 003044	<p><b>Ông PHẠM XUÂN CÚC</b>            Năm sinh: 1959; CCCD số: 030 059 006 652            Địa chỉ thường trú: 27B/2 Nguyễn Đình Chiểu, phường Đa Kao, quận 1, Tp.HCM</p> <p><b>Bà NGUYỄN THỊ BẠCH YẾN</b>            Năm sinh: 1964; CCCD số: 025 164 002 791            Địa chỉ thường trú: 27B/2 Nguyễn Đình Chiểu, phường Đa Kao, quận 1, Tp.HCM</p> <p><i>Cùng sử dụng đất và sở hữu tài sản gắn liền với đất với</i></p> <p><b>Ông NGUYỄN HỒNG SƠN</b>            Năm sinh: 1966; CMND số: 024 302 122            Địa chỉ thường trú: Căn hộ C2.05 Khu Garden Court 1 - Cn6-1, khu phố 4, phường Tân Phong, quận 7, Tp.HCM</p> <p><b>Bà NGUYỄN THANH BÌNH</b>            Năm sinh: 1975; CCCD số: 001 175 018 225            Địa chỉ thường trú: Căn hộ C2.05 Khu Garden Court 1 - Cn6-1, khu phố 4, phường Tân Phong, quận 7, Tp.HCM</p>	CT 12967 ngày 20/04/2012	165	21	Số 274 đường Đồng Văn Cống, phường Thạnh Mỹ Lợi, Tp.Thủ Đức, Tp.HCM	110,6	77,5	358,7	5 tầng đường Đồng Văn Cống (từ Cầu Giồng Ông Tố 2 đến đường Vành Đai Phía Đông) Vị trí 1 (mặt tiền)
14	792711212023 003045	<p><b>Ông PHẠM TRẦN VIÊN</b>            Năm sinh: 1989; CCCD số: 051 089 000 010            Địa chỉ thường trú: 120 Cù Lao, phường 02, quận Phú Nhuận, Tp.HCM</p> <p><b>Bà LUÂN TRÚC DIỄM</b>            Năm sinh: 1995; CCCD số: 079 195 004 416            Địa chỉ thường trú: 120 Cù Lao, phường 02, quận Phú Nhuận, Tp.HCM</p>	CT 12956 ngày 20/04/2012	173	21	Số 290 đường Đồng Văn Cống, phường Thạnh Mỹ Lợi, Tp.Thủ Đức, Tp.HCM	110	77,5	358,7	5 tầng đường Đồng Văn Cống (từ Cầu Giồng Ông Tố 2 đến đường Vành Đai Phía Đông) Vị trí 1 (mặt tiền)

Stt	Số biên nhận	Tên khách hàng	Số vào sổ và ngày cấp	Thửa đất	Tờ bản đồ	Số nhà được cấp	Diện tích đất	Diện tích xây dựng	Diện tích sàn xây dựng	Số tầng/Tên đường/Vị trí
15	792711212023 003046	<b>Ông BUI ANH THỦY</b> Năm sinh: 1958; CMND số: 023 181 930 Địa chỉ thường trú: 284/4 Nguyễn Trọng Tuyển, phường 10, quận Phú Nhuận, Tp.HCM <b>Bà TRẦN THANH HẰNG</b> Năm sinh: 1965; CMND số: 023 132 478 Địa chỉ thường trú: 284/4 Nguyễn Trọng Tuyển, phường 10, quận Phú Nhuận, Tp.HCM	CT 12951 ngày 20/04/2012	202	21	Số 1 đường số 65A, phường Thạnh Mỹ Lợi, Tp.Thủ Đức, Tp.HCM	187,5	87	315,4	3 tầng + Mái che cầu thang đường 65-TML(từ Đặng Như Mai đến Nguyễn Địa Lô) Vị trí 1 (mặt tiền)
16	792711212023 003047	<b>Bà ĐOÀN TUYẾT NHUNG</b> Năm sinh: 1974; CCCD số: 001 174 017 684 Địa chỉ thường trú: 49I + 49H Phan Đăng Lưu, phường 7, quận Phú Nhuận, Tp.HCM	CT 12936 ngày 20/04/2012	198	21	Số 5 đường số 65A, phường Thạnh Mỹ Lợi, Tp.Thủ Đức, Tp.HCM	200	98	327,4	3 tầng + Mái che cầu thang, đường 65-TML (từ Đặng Như Mai đến Nguyễn Địa Lô) Vị trí 2
17	792711212023 003048	<b>Bà LAI HOAN</b> Năm sinh: 1965; CCCD số: 079 165 020 632 Địa chỉ thường trú: 42 Tầng 1 đường Trần Bình, phường 02, quận 6, Tp.HCM <i>Cùng sử dụng đất và sở hữu tài sản gắn liền với đất với</i> <b>Bà LAI TIÊU THÚY</b> Năm sinh: 1974; CCCD số: 079 174 006 455 Địa chỉ thường trú: 42 Tầng 1 đường Trần Bình, phường 02, quận 6, Tp.HCM	CT 12982 ngày 20/04/2012	238	18	Số 3 đường số 65B, phường Thạnh Mỹ Lợi, Tp.Thủ Đức, Tp.HCM	160	84,7	277,9	3 tầng + Mái che cầu thang đường Nguyễn Mộng Tuân (Trương Văn Bang đến cuối đường) Vị trí 2
18	792711212023 003049	<b>Bà NGUYỄN THỊ KIM THOA</b> Năm sinh: 1967; CCCD số: 079 167 005 756 Địa chỉ thường trú: 21/1 Khu phố 1A, phường Đồng Hưng Thuận, quận 12, Tp.HCM	CT 12928 ngày 20/04/2012	213	21	Số 13 đường số 65B, phường Thạnh Mỹ Lợi, Tp.Thủ Đức, Tp.HCM	160	84,7	277,9	3 tầng + Mái che cầu thang, đường Lâm Quang Ky (từ Đồng Văn Cống đến Sứ Hy Nhan), Vị trí 2
19	792711212023 003050	<b>Bà TRƯƠNG THỊ NGUYỆT</b> Năm sinh: 1954; CMND số: 020 793 021 Địa chỉ thường trú: A7 Khu nhà ở Thương mại Thuận Việt - 319 Lý Thường Kiệt, phường 15, quận 11, Tp.HCM	CT 12987 ngày 20/04/2012	216	21	Số 19 đường số 65B, phường Thạnh Mỹ Lợi, Tp.Thủ Đức, Tp.HCM	160	84,7	277,9	3 tầng + Mái che cầu thang, đường Lâm Quang Ky (từ Đồng Văn Cống đến Sứ Hy Nhan), Vị trí 2

Stt	Số biên nhận	Tên khách hàng	Số vào sổ và ngày cấp	Thửa đất	Tờ bản đồ	Số nhà được cấp	Diện tích đất	Diện tích xây dựng	Diện tích sàn xây dựng	Số tầng/Tên đường/Vị trí
20	792711212023 003051	<b>Ông ĐINH ĐỨC MINH</b> Năm sinh: 1977; CMND số: 024 953 943 Địa chỉ thường trú: A14 18 Khu căn hộ cao cấp Hoàng Anh - 357 Lê Văn Lương, phường Tân Quy, quận 7, Tp.HCM <b>Bà HỒ THỊ THANH PHƯƠNG</b> Năm sinh: 1980; CMND số: 025 325 620 Địa chỉ thường trú: A14 18 Khu căn hộ cao cấp Hoàng Anh - 357 Lê Văn Lương, phường Tân Quy, quận 7, Tp.HCM	CT 12954 ngày 20/04/2012	205	21	Số 39 đường Lâm Quang Ky, phường Thạnh Mỹ Lợi, Tp.Thủ Đức, Tp.HCM	192,4	100,3	297,6	3 tầng đường Lâm Quang Ky (từ Đồng Văn Cống đến Sử Hy Nhan) Vị trí 1 (mặt tiền)
21	792711212023 003052	<b>Bà HUỖNH TIÊU BÌNH</b> Năm sinh: 1977; CCCD số: 079 177 000 093 Địa chỉ thường trú: 206 Tân Phước, phường 6, quận 10, Tp.HCM	CT 12919 ngày 20/04/2012	207	21	Số 50 đường số 65, phường Thạnh Mỹ Lợi, Tp.Thủ Đức, Tp.HCM	160	84,7	255,2	3 tầng đường 65-TML (từ Đặng Như Mai đến Nguyễn Địa Lô) Vị trí 1 (mặt tiền)
22	792711212023 003053	<b>Bà VÕ THỊ VÂN KHÁNH</b> Năm sinh: 1965; CMND số: 022 846 016 Địa chỉ thường trú: 383 Lê Đại Hành, phường 11, quận 11, Tp.HCM	CT 12922 ngày 20/04/2012	210	21	Số 44 đường số 65, phường Thạnh Mỹ Lợi, Tp.Thủ Đức, Tp.HCM	160	84,7	255,2	3 tầng đường 65-TML (từ Đặng Như Mai đến Nguyễn Địa Lô) Vị trí 1 (mặt tiền)
23	792711212023 003054	<b>Ông TRẦN PHÚ DŨNG</b> Năm sinh: 1975; CCCD số: 001 075 022 518 Địa chỉ thường trú: Căn hộ O,20.02 Chung cư Vista Verde, số 2 Phan Văn Đáng, phường Thạnh Mỹ Lợi, Tp. Thủ Đức, Tp.HCM <b>Bà NGUYỄN THỤY NGỌC OANH</b> Năm sinh: 1980; CCCD số: 066 180 000 127 Địa chỉ thường trú: Căn hộ O,20.02 Chung cư Vista Verde, số 2 Phan Văn Đáng, phường Thạnh Mỹ Lợi, Tp. Thủ Đức, Tp.HCM	CT 12926 ngày 20/04/2012	211	21	Số 42 đường số 65, phường Thạnh Mỹ Lợi, Tp.Thủ Đức, Tp.HCM	160	84,7	255,2	3 tầng đường 65-TML(từ Đặng Như Mai đến Nguyễn Địa Lô) Vị trí 1 (mặt tiền)

Stt	Số biên nhận	Tên khách hàng	Số vào sổ và ngày cấp	Thửa đất	Tờ bản đồ	Số nhà được cấp	Diện tích đất	Diện tích xây dựng	Diện tích sàn xây dựng	Số tầng/Tên đường/Vị trí
24	792711212023 003055	<b>Bà NGUYỄN THỊ THÙY TRANG</b> Năm sinh: 1980; CCCD số: 079 180 010 007 Địa chỉ thường trú: 26 Lầu 1 Ngô Quyền, phường 6, quận 5, Tp.HCM	CT 20729 ngày 22/03/2013	228	18	Số 2 đường số 65A, phường Thạnh Mỹ Lợi, Tp.Thủ Đức, Tp.HCM	287,5	138,9	438,5	3 tầng đường 65-TML (từ Đặng Như Mai đến Nguyễn Địa Lô) Vị trí 1 (mặt tiền)
25	792711212023 003056	<b>Bà BÙI THỊ HÒA</b> Năm sinh: 1955; CCCD số: 038 155 002 497 Địa chỉ thường trú: 43 Bà Huyện Thanh Quan, phường Võ Thị Sáu, quận 3, Tp.HCM	CT 12946 ngày 20/04/2012	180	21	Số 20 đường số 65A, phường Thạnh Mỹ Lợi, Tp.Thủ Đức, Tp.HCM	286,5	122,9	383,9	3 tầng + Mái che cầu thang đường Lâm Quang Ky (từ Đồng Văn Cống đến Sừ Hy Nhan) Vị trí 2
26	792711212023 003057	<b>Ông PHẠM QUANG HUY</b> Năm sinh: 1977; CCCD số: 079 077 014 131 Địa chỉ thường trú: 117/43 Xô Viết Nghệ Tĩnh, phường 17, quận Bình Thạnh, Tp.HCM <b>Bà CAO THỊ AN HẠ</b> Năm sinh: 1977; CMND số: 022 946 505 Địa chỉ thường trú: 117/43 Xô Viết Nghệ Tĩnh, phường 17, quận Bình Thạnh, Tp.HCM	CT 12966 ngày 20/04/2012	166	21	Số 276 đường Đồng Văn Cống, phường Thạnh Mỹ Lợi, Tp.Thủ Đức, Tp.HCM	110	77,5	358,7	5 tầng đường Đồng Văn Cống (từ Cầu Giồng Ông Tố 2 đến đường Vành Đai Phía Đông) Vị trí 1 (mặt tiền)
27	792711212023 003060	<b>Bà VŨ THANH NHI</b> Năm sinh: 1996; CCCD số: 079 196 019 551 Địa chỉ thường trú: 20 Nguyễn Thị Nghĩa, phường Bến Thành, quận 1, Tp.HCM	CT 12916 ngày 20/04/2012	188	21	Số 57 đường Lâm Quang Ky, phường Thạnh Mỹ Lợi, Tp.Thủ Đức, Tp.HCM	200	98	327,4	3 tầng + Mái che cầu thang đường Lâm Quang Ky (từ Đồng Văn Cống đến Sừ Hy Nhan) Vị trí 1 (mặt tiền)
28	792711212023 003061	<b>Ông NGUYỄN CHÍ DŨNG</b> Năm sinh: 1971; CCCD số: 008 071 000 071 Địa chỉ thường trú: 5B/5 Nguyễn Trung Trực, TDP8, KP1, phường 5, quận Bình Thạnh, Tp.HCM <b>Bà HỒ THỊ KIM NGÂN</b> Năm sinh: 1970; CCCD số: 049 170 000 035 Địa chỉ thường trú: 444-446 Hai Bà Trưng, phường Tân Định, quận 1, Tp.HCM	CT 12921 ngày 20/04/2012	209	21	Số 46 đường số 65, phường Thạnh Mỹ Lợi, Tp.Thủ Đức, Tp.HCM	160	84,7	255,2	3 tầng đường 65-TML (từ Đặng Như Mai đến Nguyễn Địa Lô) Vị trí 1 (mặt tiền)

✓ 72

Stt	Số biên nhận	Tên khách hàng	Số vào sổ và ngày cấp	Thửa đất	Tờ bản đồ	Số nhà được cấp	Diện tích đất	Diện tích xây dựng	Diện tích sàn xây dựng	Số tầng/Tên đường/Vị trí
29	792711212023 003062	<b>Ông LÂM TRUNG</b> Năm sinh: 1973; CCCD số: 079 073 013 995 Địa chỉ thường trú: 155 Trần Văn Kiêu, phường 10, quận 6, Tp.HCM <b>Bà HUỖNH NGỌC BÍCH</b> Năm sinh: 1975; CCCD số: 079 175 012 454 Địa chỉ thường trú: 155 Trần Văn Kiêu, phường 10, quận 6, Tp.HCM	CT 12932 ngày 20/04/2012	183	21	Số 14 đường số 65A, phường Thạnh Mỹ Lợi, Tp.Thủ Đức, Tp.HCM	270	122,9	383,9	3 tầng + Mái che cầu thang đường Lâm Quang Ky (từ Đồng Văn Cống đến Sứ Hy Nhan) Vị trí 2
30	792683312023 004266	<b>Ông LÊ HỒNG VINH</b> Năm sinh: 1981; CCCD số: 079 081 010 730 Địa chỉ thường trú: 107 Nguyễn Huệ, phường Bến Nghé, quận 1, Tp.HCM <b>Bà LÊ NGỌC THẢO</b> Năm sinh: 1977; CCCD số: 079 177 010 854 Địa chỉ thường trú: A65 Nguyễn Trãi, phường Nguyễn Cư Trinh, quận 1, Tp.HCM	CT 12925 ngày 20/04/2012	178	21	Số 61 đường Lâm Quang Ky, phường Thạnh Mỹ Lợi, Tp.Thủ Đức, Tp.HCM	203,4	87	294,4	3 tầng đường Lâm Quang Ky (từ Đồng Văn Cống đến Sứ Hy Nhan) Vị trí 1 (mặt tiền)
31	792711212023 003063	<b>Bà LÊ THỊ CẨM PHÚ</b> Năm sinh: 1966; CCCD số: 048 166 000 122 Địa chỉ thường trú: 204 B7/5 Nguyễn Văn Hưởng, khu phố 6, phường Thảo Điền, Tp. Thủ Đức, Tp.HCM	CT 12929 ngày 20/04/2012	155	21	Số 254 đường Đồng Văn Cống, phường Thạnh Mỹ Lợi, Tp.Thủ Đức, Tp.HCM	107,8	74,5	345,5	5 tầng đường Đồng Văn Cống (từ Cầu Giồng Ông Tố 2 đến đường Vành Đai Phía Đông) Vị trí 1 (mặt tiền)
32	792711212023 003064	<b>Ông CHIÊU TÀI</b> Năm sinh: 1962; CCCD số: 079 062 000 627 Địa chỉ thường trú: 56 Trần Nguyên Hãn, phường 13, quận 8, Tp.HCM <b>Bà LÝ MIẾNG HOA</b> Năm sinh: 1960; CCCD số: 079 160 004 808 Địa chỉ thường trú: 56 Trần Nguyên Hãn, phường 13, quận 8, Tp.HCM	CT 12940 ngày 20/04/2012	194	21	Số 9 đường số 65A, phường Thạnh Mỹ Lợi, Tp.Thủ Đức, Tp.HCM	200	98	327,4	3 tầng + Mái che cầu thang đường 65-TML (từ Đặng Như Mai đến Nguyễn Địa Lô) Vị trí 2

Stt	Số biên nhận	Tên khách hàng	Số vào sổ và ngày cấp	Thửa đất	Tờ bản đồ	Số nhà được cấp	Diện tích đất	Diện tích xây dựng	Diện tích sàn xây dựng	Số tầng/Tên đường/Vị trí
33	792711212023 003065	<b>Ông NGUYỄN TRUNG HIỆU</b> Năm sinh: 1991 CCCD số: 001 091 010 116 Địa chỉ thường trú: Căn hộ T1-B33.03, Khu nhà ở cao tầng kết hợp thương mại dịch vụ, 159 Xa Lộ Hà Nội, phường Thảo Điền, Tp. Thủ Đức, Tp.HCM	CT 12915 ngày 20/04/2012	190	21	Số 13 đường số 65A, phường Thạnh Mỹ Lợi, Tp.Thủ Đức, Tp.HCM	200	98	327,4	3 tầng + Mái che cầu thang đường Lâm Quang Ky (từ Đồng Văn Cống đến Sừ Hy Nhan) Vị trí 2
34	792711212023 003066	<b>Ông ĐỖ TIẾN TOÀN</b> Năm sinh: 1979; CCCD số: 079 079 020 377 Địa chỉ thường trú: 136/5 Nguyễn Tri Phương, phường 9, quận 5, Tp.HCM	CT 12997 ngày 20/04/2012	191	21	Số 55 đường Lâm Quang Ky, phường Thạnh Mỹ Lợi, Tp.Thủ Đức, Tp.HCM	200	98	327,4	3 tầng + Mái che cầu thang đường Lâm Quang Ky (từ Đồng Văn Cống đến Sừ Hy Nhan) Vị trí 1 (mặt tiền)
35	792711212023 003067	<b>Ông BUI AN THỌ</b> Năm sinh: 1965; CMND số: 022 506 625 Địa chỉ thường trú: 99 Nguyễn Huệ, phường Bến Nghé, quận 1, Tp.HCM <b>Bà LÂM THỊ ĐAN THANH</b> Năm sinh: 1973; CCCD số: 089 173 000 078 Địa chỉ thường trú: 99 Nguyễn Huệ, phường Bến Nghé, quận 1, Tp.HCM	CT 12986 ngày 20/04/2012	215	21	Số 17 đường số 65B, phường Thạnh Mỹ Lợi, Tp.Thủ Đức, Tp.HCM	160	84,7	277,9	3 tầng + Mái che cầu thang đường Lâm Quang Ky (từ Đồng Văn Cống đến Sừ Hy Nhan) Vị trí 2
36	792711212023 003068	<b>Ông TRẦN TÂN SƠN</b> Năm sinh: 1970; CCCD số: 079 070 001 657 Địa chỉ thường trú: 41 BC 3, phường 14, quận Tân Bình, Tp.HCM <b>Bà TRẦN THỊ THU HÀ</b> Năm sinh: 1973; CCCD số: 079 173 007 728 Địa chỉ thường trú: 242B Hồng Lạc, phường 11, quận Tân Bình, Tp.HCM	CT 12985 ngày 20/04/2012	214	21	Số 15 đường số 65B, phường Thạnh Mỹ Lợi, Tp.Thủ Đức, Tp.HCM	160	84,7	277,9	3 tầng + Mái che cầu thang đường Lâm Quang Ky (từ Đồng Văn Cống đến Sừ Hy Nhan) Vị trí 2
37	792711212023 003069	<b>Bà PHẠM THỊ ÚT</b> Năm sinh: 1979; CCCD số: 082 179 012 661 Địa chỉ thường trú: Khu phố Mỹ Lợi, phường Nhị Mỹ, TX.Cai Lậy, tỉnh Tiền Giang	CT 12930 ngày 20/04/2012	156	21	Số 256 đường Đồng Văn Cống, phường Thạnh Mỹ Lợi, Tp.Thủ Đức, Tp.HCM	107,2	74,5	345,5	5 tầng đường Đồng Văn Cống (từ Cầu Giồng Ông Tố 2 đến đường Vành Đai Phía Đông) Vị trí 1 (mặt tiền)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

✓  
m

Stt	Số biên nhận	Tên khách hàng	Số vào sổ và ngày cấp	Thửa đất	Tờ bản đồ	Số nhà được cấp	Diện tích đất	Diện tích xây dựng	Diện tích sàn xây dựng	Số tầng/Tên đường/Vị trí
38	792711212023 003070	<b>Ông NGUYỄN CÔNG HOAN</b> Năm sinh: 1970; CCCD số: 038 070 003 177 Địa chỉ thường trú: 6C Tú Xương, phường Võ Thị Sáu, quận 3, Tp.HCM <b>Bà NGUYỄN THỊ MỸ ĐỨC</b> Năm sinh: 1973; CCCD số: 001 173 018 803 Địa chỉ thường trú: 207/10 Nguyễn Văn Thủ, phường Đa Kao, quận 1, Tp.HCM	CT 20732 ngày 22/03/2013	225	18	Số 4 đường số 65A, phường Thạnh Mỹ Lợi, Tp.Thủ Đức, Tp.HCM	300	142.9	415,9	3 tầng đường 65-TML (từ Đặng Như Mai đến Nguyễn Địa Lô) Vị trí 2
39	792711212023 003073	<b>Ông HUỖNH VIỆT THƯƠNG</b> Năm sinh: 1968; CCCD số: 051 068 000 081 Địa chỉ thường trú: 1 Cửu Long, phường 02, quận Tân Bình, Tp.HCM <b>Bà NGUYỄN THỊ HUỖNH GIAO</b> Năm sinh: 1988; CMND số: 321 314 270 Địa chỉ thường trú: B10-3 chung cư Thủy Lợi 4, 205 Nguyễn Xí, phường 26, quận Bình Thạnh, Tp.HCM	CT 12977 ngày 20/04/2012	234	18	Số 40 đường số 65, phường Thạnh Mỹ Lợi, Tp.Thủ Đức, Tp.HCM	160	84.7	255,2	3 tầng đường 65-TML (từ Đặng Như Mai đến Nguyễn Địa Lô) Vị trí 1 (mặt tiền)
40	792711212023 003074	<b>Bà KIỀU THỊ NHẬN</b> Năm sinh: 1947; CCCD số: 001 147 012 848 Địa chỉ thường trú: 91 Trần Quốc Toản, phường Võ Thị Sáu, quận 3, Tp.HCM	CT 12947 ngày 20/04/2012	181	21	Số 18 đường số 65A, phường Thạnh Mỹ Lợi, Tp.Thủ Đức, Tp.HCM	270	122.9	383,9	3 tầng + Mái che cầu thang đường Lâm Quang Ky (từ Đồng Văn Cống đến Sử Hy Nhan) Vị trí 2
41	792711212023 003076	<b>Ông LÊ ĐÌNH ĐỨC MINH</b> Năm sinh: 1991; CCCD số: 079 091 002 469 Địa chỉ thường trú: 81/5 đường số 3, khu phố 2, phường Bình An, Tp. Thủ Đức, Tp.HCM <b>Bà PHẠM THÙY DƯƠNG</b> Năm sinh: 1991; CMND số: 221 255 079 Địa chỉ thường trú: 81/5 đường số 3, khu phố 2, phường Bình An, Tp. Thủ Đức, Tp.HCM	CT 12976 ngày 20/04/2012	233	18	Số 38 đường số 65, phường Thạnh Mỹ Lợi, Tp.Thủ Đức, Tp.HCM	160	84.7	255,2	3 tầng đường 65-TML (từ Đặng Như Mai đến Nguyễn Địa Lô) Vị trí 1 (mặt tiền)



Stt	Số biên nhận	Tên khách hàng	Số vào sổ và ngày cấp	Thửa đất	Tờ bản đồ	Số nhà được cấp	Diện tích đất	Diện tích xây dựng	Diện tích sàn xây dựng	Số tầng/Tên đường/Vị trí
42	792711212023 003077	<b>Bà NGUYỄN THỊ LAN</b> Năm sinh: 1958; CCCD số: 001 158 023 829 Địa chỉ thường trú: 73-75 Thủ Khoa Huân, phường Bến Thành, quận 1, Tp.HCM	CT 12979 ngày 20/04/2012	236	18	Số 7 đường số 65B, phường Thạnh Mỹ Lợi, Tp.Thủ Đức, Tp.HCM	160	84.7	277,9	3 tầng + Mái che cầu thang đường Nguyễn Mộng Tuân (Trương Văn Bang đến cuối đường) Vị trí 2
43	792711212023 003078	<b>Bà NGUYỄN THỊ LAN</b> Năm sinh: 1958; CCCD số: 001 158 023 829 Địa chỉ thường trú: 73-75 Thủ Khoa Huân, phường Bến Thành, quận 1, Tp.HCM	CT 12992 ngày 20/04/2012	231	18	Số 34 đường số 65, phường Thạnh Mỹ Lợi, Tp.Thủ Đức, Tp.HCM	160	84.7	255,2	3 tầng đường 65-TML (từ Đặng Nhu Mai đến Nguyễn Địa Lô) Vị trí 1 (mặt tiền)
44	792711212023 003079	<b>Bà LÊ THỊ KIM CHÍNH</b> Năm sinh: 1961; CMND số: 024 437 275 Địa chỉ thường trú: 142 Bùi Thị Xuân, phường Phạm Ngũ Lão, quận 1, Tp.HCM	CT 20734 ngày 22/03/2013	223	18	Số 16 đường Nguyễn Mộng Tuân, phường Thạnh Mỹ Lợi, Tp.Thủ Đức, Tp.HCM	300	142.9	415,9	3 tầng đường Nguyễn Mộng Tuân (Trương Văn Bang đến cuối đường) Vị trí 1 (mặt tiền)
45	792711212023 003080	<b>Ông PHẠM THANH BÌNH</b> Năm sinh: 1973; CCCD số: 027 073 000 319 Địa chỉ thường trú: 82/12 Xô Viết Nghệ Tĩnh, phường Thắng Tam, Tp.Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu <b>Bà PHẠM THANH HẰNG</b> Năm sinh: 1971; CCCD số: 001 171 031 226 Địa chỉ thường trú: 111 Đường Thùy Vân, phường 2, Tp.Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu	CT 12965 ngày 20/04/2012	167	21	Số 278 đường Đồng Văn Cống, phường Thạnh Mỹ Lợi, Tp.Thủ Đức, Tp.HCM	110	77.5	358,7	5 tầng, đường Đồng Văn Cống (từ Cầu Giồng Ông Tố 2 đến đường Vành Đai Phía Đông) Vị trí 1 (mặt tiền)

Stt	Số biên nhận	Tên khách hàng	Số vào sổ và ngày cấp	Thửa đất	Tờ bản đồ	Số nhà được cấp	Diện tích đất	Diện tích xây dựng	Diện tích sàn xây dựng	Số tầng/Tên đường/Vị trí
46	792683312023 004272	<b>Ông TRẦN VĂN HẢI</b> Năm sinh: 1972; CCCD số: 082 072 001 274 Địa chỉ thường trú: Bình Hòa Đông, Bình Nhi, Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang <b>Bà LÊ THỊ THANH HẰNG</b> Năm sinh: 1973; CCCD số: 082 173 001 337 Địa chỉ thường trú: Bình Hòa Đông, Bình Nhi, Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang	CT 12991 ngày 20/04/2012	230	18	Số 8 đường Nguyễn Mộng Tuân, phường Thạnh Mỹ Lợi, Tp.Thủ Đức, Tp.HCM	192,4	100.3	297,6	3 tầng đường Nguyễn Mộng Tuân (Trương Văn Bang đến cuối đường) Vị trí 1 (mặt tiền)
47	792711212023 003081	<b>Ông NGUYỄN QUANG TRÍ</b> Năm sinh: 1974; CCCD số: 075 074 000 299 Địa chỉ thường trú: 1041/21A Trần Xuân Soạn, tổ 3, khu phố 13, phường Tân Hưng, quận 7, Tp.HCM <b>Bà NGUYỄN THỊ HOA HƯỜNG</b> Năm sinh: 1971; CCCD số: 038 171 006 470 Địa chỉ thường trú: 1041/21A Trần Xuân Soạn, tổ 3, khu phố 13, phường Tân Hưng, quận 7, Tp.HCM	CT 12981 ngày 20/04/2012	240	18	Số 6 đường Nguyễn Mộng Tuân, phường Thạnh Mỹ Lợi, Tp.Thủ Đức, Tp.HCM	192,4	100.3	319,6	3 tầng + Mái che cầu thang đường Nguyễn Mộng Tuân (Trương Văn Bang đến cuối đường) Vị trí 1 (mặt tiền)
48	792711212023 003082	<b>Ông PHẠM CÔNG NGHĨA</b> Năm sinh: 1980; CCCD số: 051 080 000 050 Địa chỉ thường trú: 736/118 Lê Đức Thọ, phường 15, quận Gò Vấp, Tp.HCM <b>Bà TRỊNH THỊ KIM PHI</b> Năm sinh: 1983; CCCD số: 051 183 000 448 Địa chỉ thường trú: 736/118 Lê Đức Thọ, phường 15, quận Gò Vấp, Tp.HCM	CT 12989 ngày 20/04/2012	218	21	Số 35 đường Lâm Quang Ky, phường Thạnh Mỹ Lợi, Tp.Thủ Đức, Tp.HCM	222,6	98.8	340,2	3 tầng + Mái che cầu thang đường Lâm Quang Ky (từ Đồng Văn Cống đến Sứ Hy Nhan) Vị trí 1 (mặt tiền)

Stt	Số biên nhận	Tên khách hàng	Số vào sổ và ngày cấp	Thửa đất	Tờ bản đồ	Số nhà được cấp	Diện tích đất	Diện tích xây dựng	Diện tích sàn xây dựng	Số tầng/Tên đường/Vị trí
49	792711212023 003083	<b>Ông ĐẶNG HOÀI ĐỨC</b> Năm sinh: 1973; CMND số: 211 415 414 Địa chỉ thường trú: 10 đường số 29, khu phố 5, phường An Phú, quận 2, Tp.HCM <b>Bà NGUYỄN THỊ NGỌC DIỆP</b> Năm sinh: 1974; CCCD số: 064 174 006 436 Địa chỉ thường trú: 10 đường số 29, khu phố 5, phường An Phú, quận 2, Tp.HCM	CT 12953 ngày 20/04/2012	206	21	Số 52 đường số 65, phường Thạnh Mỹ Lợi, Tp.Thủ Đức, Tp.HCM	160	84.7	255,2	3 tầng đường 65-TML (từ Đặng Như Mai đến Nguyễn Địa Lộ) Vị trí 1 (mặt tiền)
50	792711212023 003084	<b>Ông PHẠM QUANG THÀNH</b> Năm sinh: 1971; CCCD số: 036 071 001 491 Địa chỉ thường trú: 31 Đường số 9, KDC Nam Long, tổ 7B, khu phố 1, phường Tân Thuận Đông, quận 7, Tp.HCM <b>Bà HOÀNG HỒNG HẠNH</b> Năm sinh: 1980; CCCD số: 001 180 011 835 Địa chỉ thường trú: 31 Đường số 9, KDC Nam Long, tổ 7B, khu phố 1, phường Tân Thuận Đông, quận 7, Tp.HCM	CT 20737 ngày 22/03/2013	219	18	Số 20 đường Nguyễn Mộng Tuân, phường Thạnh Mỹ Lợi, Tp.Thủ Đức, Tp.HCM	300	142.9	415,9	3 tầng đường Nguyễn Mộng Tuân (Trương Văn Bang đến cuối đường) Vị trí 1 (mặt tiền)
51	792711212023 003085	<b>Ông LÊ VĂN KHANH</b> Năm sinh: 1975; CCCD số: 038 075 032 855 Địa chỉ thường trú: 12 Đường 2, tổ 15, khu phố 6, phường Hiệp Bình Phước, Tp. Thủ Đức, Tp.HCM <b>Bà NGUYỄN THỊ BẠCH TUYẾT</b> Năm sinh: 1978; CCCD số: 075 178 010 463 Địa chỉ thường trú: 12 Đường 2, tổ 15, khu phố 6, phường Hiệp Bình Phước, Tp. Thủ Đức, Tp.HCM	CT 12968 ngày 20/04/2012	164	21	Số 272 đường Đồng Văn Cống, phường Thạnh Mỹ Lợi, Tp.Thủ Đức, Tp.HCM	112,9	77.5	358,7	5 tầng đường Đồng Văn Cống (từ Cầu Giồng Ông Tố 2 đến đường Vành Đai Phía Đông) Vị trí 1 (mặt tiền)
52	792711212023 003086	<b>Bà VĂN BẢO NGỌC</b> Năm sinh: 1982; CMND số: 023 651 938 Địa chỉ thường trú: 176 Nguyễn Đình Chiểu, phường Võ Thị Sáu, quận 3, Tp.HCM	CT 12963 ngày 20/04/2012	169	21	Số 282 đường Đồng Văn Cống, phường Thạnh Mỹ Lợi, Tp.Thủ Đức, Tp.HCM	110	77.5	358,7	5 tầng đường Đồng Văn Cống (từ Cầu Giồng Ông Tố 2 đến đường Vành Đai Phía Đông) Vị trí 1 (mặt tiền)

✓  
\_\_\_\_\_

Stt	Số biên nhận	Tên khách hàng	Số vào sổ và ngày cấp	Thửa đất	Tờ bản đồ	Số nhà được cấp	Diện tích đất	Diện tích xây dựng	Diện tích sàn xây dựng	Số tầng/Tên đường/Vị trí
53	792711212023 003087	<b>Ông TRẦN MẠNH TIẾN</b> Năm sinh: 1981; CCCD số: 034 081 017 048 Địa chỉ thường trú: 45 Đường 101_TML, phường Thạnh Mỹ Lợi, Tp.Thủ Đức, Tp.HCM <b>Bà TRƯƠNG THỊ THU</b> Năm sinh: 1981; CCCD số: 034 181 022 394 Địa chỉ thường trú: 45 Đường 101_TML, phường Thạnh Mỹ Lợi, Tp.Thủ Đức, Tp.HCM	CT 12950 ngày 20/04/2012	203	21	Số 43 đường Lâm Quang Ky, phường Thạnh Mỹ Lợi, Tp.Thủ Đức, Tp.HCM	187,5	87	315,4	3 tầng + Mái che cầu thang đường Lâm Quang Ky (từ Đồng Văn Cống đến Sứ Hy Nhan) Vị trí 1 (mặt tiền)
54	792711212023 003088	<b>Ông TRẦN VĂN HẢI</b> Năm sinh: 1972; CCCD số: 082 072 001 274 Địa chỉ thường trú: Bình Hòa Đông, Bình Nhì, Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang <b>Bà LÊ THỊ THANH HẰNG</b> Năm sinh: 1973; CCCD số: 082 173 001 337 Địa chỉ thường trú: Bình Hòa Đông, Bình Nhì, Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang	CT 12939 ngày 20/04/2012	195	21	Số 51 đường Lâm Quang Ky, phường Thạnh Mỹ Lợi, Tp.Thủ Đức, Tp.HCM	200	98	327,4	3 tầng + Mái che cầu thang đường Lâm Quang Ky (từ Đồng Văn Cống đến Sứ Hy Nhan) Vị trí 1 (mặt tiền)
55	792711212023 003092	<b>Ông BÙI HỮU DŨNG</b> Năm sinh: 1961; CCCD số: 060 061 000 080 Địa chỉ thường trú: 16/4 Bùi Văn Ba, tổ 20A, khu phố 2, phường Tân Thuận Đông, quận 7, Tp.HCM <b>Bà CHÂU THỦY TIÊN</b> Năm sinh: 1961; CCCD số: 079 161 008 433 Địa chỉ thường trú: 15/12, tổ 31, khu phố 2, phường Tân Thuận Đông, quận 7, Tp.HCM	CT 12944 ngày 20/04/2012	176	21	Số 65 đường Lâm Quang Ky, phường Thạnh Mỹ Lợi, Tp.Thủ Đức, Tp.HCM	324,8	134,4	436,7	3 tầng + Mái che cầu thang đường Lâm Quang Ky (từ Đồng Văn Cống đến Sứ Hy Nhan) Vị trí 1 (mặt tiền)
56	792711212023 003093	<b>Bà THÁI CẨM LINH</b> Năm sinh: 1957; CCCD số: 079 157 013 100 Địa chỉ thường trú: 127 An Dương Vương, phường 8, quận 5, Tp.HCM	CT 12970 ngày 20/04/2012	162	21	Số 268 đường Đồng Văn Cống, phường Thạnh Mỹ Lợi, Tp.Thủ Đức, Tp.HCM	112,9	74,5	345,5	5 tầng đường Đồng Văn Cống (từ Cầu Giồng Ông Tô 2 đến đường Vành Đai Phía Đông) Vị trí 1 (mặt tiền)

Stt	Số biên nhận	Tên khách hàng	Số vào sổ và ngày cấp	Thửa đất	Tờ bản đồ	Số nhà được cấp	Diện tích đất	Diện tích xây dựng	Diện tích sàn xây dựng	Số tầng/Tên đường/Vị trí
57	792711212023 003094	<b>Ông BÙI HỮU DŨNG</b> Năm sinh: 1961; CCCD số: 060 061 000 080 Địa chỉ thường trú: 16/4 Bùi Văn Ba, tổ 20A, khu phố 2, phường Tân Thuận Đông, quận 7, Tp.HCM <b>Bà CHÂU THỦY TIÊN</b> Năm sinh: 1961; CCCD số: 079 161 008 433 Địa chỉ thường trú: 15/12, tổ 31, khu phố 2, phường Tân Thuận Đông, quận 7, Tp.HCM	CT 12959 ngày 20/04/2012	171	21	Số 286 đường Đồng Văn Cống, phường Thạnh Mỹ Lợi, Tp.Thủ Đức, Tp.HCM	110	77.5	358,7	5 tầng đường Đồng Văn Cống (từ Cầu Giồng Ông Tố 2 đến đường Vành Đai Phía Đông) Vị trí 1 (mặt tiền)
58	792711212023 003096	<b>Ông HÀ HUY CƯỜNG</b> Năm sinh: 1978; CCCD số: 042 078 000 282 Địa chỉ thường trú: Lô R4-11 khu R-19, phường Tân Phong, quận 7, Tp.HCM <b>Bà HÒ THÙY DUNG</b> Năm sinh: 1979; CCCD số: 096 179 000 077 Địa chỉ thường trú: Lô R4-11 khu R-19, phường Tân Phong, quận 7, Tp.HCM	CT 12969 ngày 20/04/2012	163	21	Số 270 đường Đồng Văn Cống, phường Thạnh Mỹ Lợi, Tp.Thủ Đức, Tp.HCM	206,7	96.4	446,3	5 tầng đường Đồng Văn Cống (từ Cầu Giồng Ông Tố 2 đến đường Vành Đai Phía Đông) Vị trí 1 (mặt tiền)
59	792711212023 003098	<b>Ông PHẠM HỮU PHƯỚC</b> Năm sinh: 1966; CCCD số: 046 066 000 322 Địa chỉ thường trú: 538/1/8 Quang Trung, phường 11, quận Gò Vấp Tp.HCM <b>Bà NGUYỄN THỊ HỒNG HẠNH</b> Năm sinh: 1968; CCCD số: 079 168 011 685 Địa chỉ thường trú: 50/12 Nguyễn Kim, phường 6, quận 10, Tp.HCM	CT 20730 ngày 22/03/2013	227	18	Số 12 đường Nguyễn Mộng Tuân, phường Thạnh Mỹ Lợi, Tp.Thủ Đức, Tp.HCM	287,5	138.9	438,5	3 tầng đường Nguyễn Mộng Tuân (Trương Văn Bang đến cuối đường) Vị trí 1 (mặt tiền)

✓  
ML  
—

Stt	Số biên nhận	Tên khách hàng	Số vào sổ và ngày cấp	Thửa đất	Tờ bản đồ	Số nhà được cấp	Diện tích đất	Diện tích xây dựng	Diện tích sàn xây dựng	Số tầng/Tên đường/Vị trí
60	792711212023 003100	<b>CÔNG TY TNHH KHO VẬN VIỆT THĂNG</b> Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp công ty trách nhiệm hữu hạn hai thành viên trở lên, mã số doanh nghiệp: 0303019560 do Sở Kế hoạch và Đầu tư TP.HCM cấp, đăng ký lần đầu ngày 15 tháng 07 năm 2003, đăng ký thay đổi lần thứ 21 ngày 16 tháng 11 năm 2021 Địa chỉ trụ sở chính: 18 Cộng Hòa, phường 4, quận Tân Bình, Tp.HCM	CT 20738 ngày 22/03/2013	189	21	Số 15 đường số 65A, phường Thạnh Mỹ Lợi, Tp.Thủ Đức, Tp.HCM	198,9	98	327,4	3 tầng + Mái che cầu thang đường Lâm Quang Ky (từ Đồng Văn Cống đến Sừ Hy Nhan) Vị trí 2
61	792711212023 003101	<b>Ông LÊ MINH TRUNG</b> Năm sinh: 1990; CCCD số: 001 090 023 456 Địa chỉ thường trú: Số A6 Lô A khu 5,2 Ha Dự án nhà ở cho cán bộ cao cấp và cán bộ của ban Đảng Tw, P. Yên Hòa, Cầu Giấy, Tp.Hà Nội	CT 12957 ngày 20/04/2012	174	21	Số 292 đường Đồng Văn Cống, phường Thạnh Mỹ Lợi, Tp.Thủ Đức, Tp.HCM	110	74	341,2	5 tầng đường Đồng Văn Cống (từ Cầu Giồng Ông Tố 2 đến đường Vành Đai Phía Đông) Vị trí 1 (mặt tiền)
62	792711212023 003102	<b>Ông VŨ HÙNG VIỆT</b> Năm sinh: 1971; CCCD số: 034 071 013 196 Địa chỉ thường trú: 281/4 Bình Lợi, phường 13, quận Bình Thạnh, Tp.HCM <b>Bà NGUYỄN THỊ LUYẾN</b> Năm sinh: 1968; CCCD số: 034 181 009 935 Địa chỉ thường trú: 281/4 Bình Lợi, phường 13, quận Bình Thạnh, Tp.HCM	CT 12924 ngày 20/04/2012	241	18	Số 4 đường Nguyễn Mộng Tuân, phường Thạnh Mỹ Lợi, Tp.Thủ Đức, Tp.HCM	222,6	98.8	340,2	3 tầng + Mái che cầu thang đường Nguyễn Mộng Tuân (Trương Văn Bang đến cuối đường) Vị trí 1 (mặt tiền)

Stt	Số biên nhận	Tên khách hàng	Số vào sổ và ngày cấp	Thửa đất	Tờ bản đồ	Số nhà được cấp	Diện tích đất	Diện tích xây dựng	Diện tích sàn xây dựng	Số tầng/Tên đường/Vị trí
63	792711212023 003104	<b>Ông BẠCH QUỐC CƯỜNG</b> Năm sinh: 1988; CCCD số: 077 088 000 417 Địa chỉ thường trú: 423 Trương Công Định, phường 7, Tp.Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu <b>Bà NGUYỄN BẢO NHƯ NGUYỆT</b> Năm sinh: 1988; CCCD số: 077 188 001710 Địa chỉ thường trú: 28 Trần Quang Diệu, phường 9, Tp.Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu	CT 12964 ngày 20/04/2012	168	21	Số 280 đường Đồng Văn Cống, phường Thạnh Mỹ Lợi, Tp.Thủ Đức, Tp.HCM	110	77,5	358,7	5 tầng đường Đồng Văn Cống (từ Cầu Giồng Ông Tố 2 đến đường Vành Đai Phía Đông) Vị trí 1 (mặt tiền)
64	792711212023 003106	<b>Bà NGUYỄN BÙI THANH THU</b> Năm sinh: 2004; CCCD số: 068 304 013 458 Địa chỉ thường trú: Quốc lộ 20, Khu phố 4, thị trấn Liên Nghĩa, huyện Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng	CT 20736 ngày 22/03/2013	221	18	Số 8 đường 65A, phường Thạnh Mỹ Lợi, Tp.Thủ Đức, Tp.HCM	300.0	142.9	415.9	3 tầng đường 65-TML (từ Đàng Như Mai đến Nguyễn Địa Lộ) Vị trí 2
65	792711212023 003107	<b>Ông VÕ QUANG LIÊN KHA</b> Năm sinh: 1974; CCCD số: 048 074 000 044 Địa chỉ thường trú: Căn hộ số 01 tầng 25 thuộc tòa nhà Pearl Plaza số 561A Điện Biên Phủ, phường 25, quận Bình Thạnh, Tp.HCM <b>Bà MẠC LÊ ĐAN THANH</b> Năm sinh: 1974; CCCD số: 049 174 000 048 Địa chỉ thường trú: Căn hộ số 01 tầng 25 thuộc tòa nhà Pearl Plaza số 561A Điện Biên Phủ, phường 25, quận Bình Thạnh, Tp.HCM	CT 20735 ngày 22/03/2013	222	18	Số 18 đường Nguyễn Mộng Tuân, phường Thạnh Mỹ Lợi, Tp.Thủ Đức, Tp.HCM	300	142.9	415,9	3 tầng đường Nguyễn Mộng Tuân (Trương Văn Bang đến cuối đường) Vị trí 1 (mặt tiền)
66	792711212023 003108	<b>Bà CAO THỊ NGỌC SƯƠNG</b> Năm sinh: 1959; CCCD số: 030 159 011 623 Địa chỉ thường trú: 315 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, phường Võ Thị Sáu, quận 3, Tp.HCM	CT 12923 ngày 20/04/2012	204	21	Số 41 đường Lâm Quang Ky, phường Thạnh Mỹ Lợi, Tp.Thủ Đức, Tp.HCM	222,6	98,8	320	3 tầng đường Lâm Quang Ky (từ Đồng Văn Cống đến Sư Hy Nhan) Vị trí 1 (mặt tiền)

Stt	Số biên nhận	Tên khách hàng	Số vào sổ và ngày cấp	Thửa đất	Tờ bản đồ	Số nhà được cấp	Diện tích đất	Diện tích xây dựng	Diện tích sàn xây dựng	Số tầng/Tên đường/Vị trí
67	792711212023 003109	<b>Bà CAO THỊ NGỌC SƯƠNG</b> Năm sinh: 1959; CCCD số: 030 159 011 623 Địa chỉ thường trú: 315 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, phường Võ Thị Sáu, quận 3, Tp.HCM	CT 12961 ngày 20/04/2012	199	21	Số 47 đường Lâm Quang Ky, phường Thạnh Mỹ Lợi, Tp.Thủ Đức, Tp.HCM	200	98	327,4	3 tầng + Mái che cầu thang đường Lâm Quang Ky (từ Đồng Văn Cống đến Sứ Hy Nhan) Vị trí 1 (mặt tiền)
68	792711212023 003110	<b>Bà CAO THỊ NGỌC SƯƠNG</b> Năm sinh: 1959; CCCD số: 030 159 011 623 Địa chỉ thường trú: 315 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, phường 7, quận 3, Tp.HCM	CT 12938 ngày 20/04/2012	196	21	Số 49 đường Lâm Quang Ky, phường Thạnh Mỹ Lợi, Tp.Thủ Đức, Tp.HCM	200	98	327,4	3 tầng + Mái che cầu thang đường Lâm Quang Ky (từ Đồng Văn Cống đến Sứ Hy Nhan) Vị trí 1 (mặt tiền)
69	792711212023 003111	<b>Ông BÙI THÀNH NHƠN</b> Năm sinh: 1958; CCCD số: 087 058 003 344 Địa chỉ thường trú: 313B Nam Kỳ Khởi Nghĩa, phường Võ Thị Sáu, quận 3, Tp.HCM <b>Bà CAO THỊ NGỌC SƯƠNG</b> Năm sinh: 1959; CCCD số: 030 159 011 623 Địa chỉ thường trú: 315 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, phường Võ Thị Sáu, quận 3, Tp.HCM	CT 12942 ngày 20/04/2012	192	21	Số 53 đường Lâm Quang Ky, phường Thạnh Mỹ Lợi, Tp.Thủ Đức, Tp.HCM	200	98	327,4	3 tầng + Mái che cầu thang đường Lâm Quang Ky (từ Đồng Văn Cống đến Sứ Hy Nhan) Vị trí 1 (mặt tiền)