

Số: 992 /PC-VPĐK-ĐK

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 19 tháng 9 năm 2023

**PHIẾU CHUYỂN THÔNG TIN  
ĐỀ XÁC ĐỊNH NGHĨA VỤ TÀI CHÍNH VỀ ĐẤT ĐAI  
CỦA 11 CĂN HỘ THUỘC DỰ ÁN KHU DÂN CƯ HAPPY VALLEY LÔ R12, KHU A -  
ĐÔ THỊ MỚI NAM THÀNH PHỐ, PHƯỜNG TÂN PHONG, QUẬN 7, TP.HCM.**

Kính gửi: Chi cục Thuế Khu vực Quận 7-huyện Nhà Bè.

<b>I. THÔNG TIN CHUNG</b>
<b>1.1. Thông tin người sử dụng đất, mặt nước</b> a) Tên người sử dụng đất, mặt nước: Theo danh sách đính kèm b) Địa chỉ liên lạc: -/- c) Số điện thoại liên hệ: d) Mã số thuế (nếu có):.....
<b>1.2. Đề nghị của người sử dụng đất, mặt nước:</b> a) Giao đất: .....m2 b) Thuê đất: .....m2 - Thuê đất trả tiền hàng năm: .....m2 - Thuê đất trả tiền một lần cho cả thời gian thuê: .....m2 c) Thuê mặt nước: .....m2 d) Chuyển mục đích sử dụng đất: .....m2 đ) Cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: .....m2 e) Ghi nợ đối với loại nghĩa vụ tài chính: - Trong hạn mức: .....m2 - Ngoài hạn mức: .....m2 g) Đề nghị khác:.....
<b>II. THÔNG TIN CHI TIẾT TRONG TRƯỜNG HỢP GIAO ĐẤT, THUÊ ĐẤT, CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT, CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT</b>
<b>2.1. Thông tin về đất</b> a) Thừa đất số: 3      tờ bản đồ số 20 (theo tài liệu năm 2003) b) Địa chỉ tại: Khu dân cư Happy Valley (R12), phường Tân Phong, Quận 7, TP. HCM c) Loại đường: đường Nguyễn Cao (R2106)/trộn đường; Vị trí thửa đất: Vị trí 1 d) Diện tích: 4.138,9 m <sup>2</sup> ; sử dụng: chung: 4.138,9 m <sup>2</sup> ; sử dụng riêng: m <sup>2</sup> ; đ) Mục đích sử dụng đất: Xây dựng và kinh doanh cơ sở hạ tầng 05 cụm đô thị; e) Thời hạn sử dụng đất: 50 năm, đến ngày 19/5/2043. g) Nguồn gốc đất: Nhà nước cho thuê đất theo hình thức Công ty Phát triển Công nghiệp Tân Thuận được Nhà nước cho thuê đất để góp vốn liên doanh (theo Quyết định số

865/QĐ-TTg ngày 16/11/1996 của Thủ tướng Chính phủ).

h) Hồ sơ pháp lý về đất:

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số T00723/4a ngày 14/4/2008 do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp.

## 2.2. Thông tin về nhà ở, công trình xây dựng khác

**Dự án Khu dân cư Happy Valley Lô R12**

a) Loại nhà ở, công trình: **căn hộ chung cư**; (theo danh sách đính kèm); cấp nhà ở, công trình: **cấp I**

b) Diện tích xây dựng: m<sup>2</sup>

c) Diện tích sàn căn hộ (thông thủy): m<sup>2</sup> (theo danh sách đính kèm)

Diện tích chỗ đậu xe ô tô: m<sup>2</sup> (theo danh sách đính kèm)

d) Diện tích sở hữu chung: .....m<sup>2</sup>; Diện tích sở hữu riêng: m<sup>2</sup>.

đ) Kết cấu: **tường gạch, sàn BTCT, mái BTCT.**

e) Số tầng: **khối nhà N (O): 20 tầng + 1 tầng mái tum và khối nhà P: 10 tầng +1 tầng mái tum, + 01 tầng hầm chung; Tầng số: (theo danh sách đính kèm);**

g) Năm hoàn thành công trình đưa vào sử dụng: **2019**

h) Thời hạn sử dụng đến: .....

*(Trường hợp có nhiều nhà ở, nhiều công trình xây dựng thì chỉ kê khai các thông tin chung và tổng diện tích của các nhà ở, công trình xây dựng; đồng thời lập danh sách nhà ở, công trình kèm theo đơn).*

## III. NHỮNG GIẤY TỜ KÈM THEO

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số T00723/4a ngày 14/4/2008 do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp.

- Hợp đồng mua bán căn hộ chung cư;

- Bản vẽ sơ đồ nhà, đất do Công ty TNHH Đo đạc - Tư vấn Kiến Ốc lập;

- Văn bản số 6219/STNMT-QLĐ ngày 01/8/2022 của Sở Tài nguyên và Môi trường;

Những thông tin trên đã được thẩm tra xác minh là đúng thực tế và người sử dụng nhà, đất có đủ điều kiện được cấp giấy chứng nhận do nhận chuyển nhượng./.

### Nơi nhận:

- Như trên (kèm danh sách);
- Giám đốc Sở (để báo cáo);
- Văn phòng Sở (để đăng tin);
- Công ty TNHH Phát triển Phú Mỹ Hưng (để liên hệ);
- Người mua căn hộ (theo danh sách, để liên hệ);
- Lưu: VT, ĐK, H.Quân.  
(1157/2023-Đợt 2).

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Vũ Thị Thanh Tâm**



DĂNG KÝ DANH SÁCH 11 CĂN HỘ ĐỀ NGHỊ CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN  
THUỘC DỰ ÁN KHU DÂN CƯ HAPPY VALLEY LỒ RỊ2  
(Kèm theo Phiếu chuyển thư số 392 /PC-VPĐK-ĐK ngày 19/9/2023 của VPĐK đất đai Thành phố)

STT	Số BN	Họ tên chủ sở hữu	Địa chỉ căn hộ	Khối nhà	Diện tích thông thủy	Diện tích tim tường	Diện tích ô đầu xe	Ô đầu xe số	Tầng số	Loại căn hộ
1	478	<b>Ông NGUYỄN TRUNG THÀNH</b> Năm sinh: 1977; CCCD số: 079 077 033 848 Địa chỉ thường trú: 26 Nguyễn Xuân Phụng, phường 2, quận 6, Tp.HCM. <b>Bà HUỲNH THOẠI CHÂU</b> Năm sinh: 1985; CCCD số: 080 185 018 662 Địa chỉ thường trú: 26 Nguyễn Xuân Phụng, phường 2, quận 6, Tp.HCM.	O4.01	O	158.8	170.7	15	B10	5+6	Căn hộ chung cư
2	479	<b>Bà TRƯƠNG THỊ THU LOAN</b> Năm sinh: 1959; CCCD số: 092 159 008 628 Địa chỉ thường trú: 339/25 Tô Hiến Thành, phường 13, quận 10, Tp.HCM.	O12.02	O	158	169.9	30	B32 B33	12A+ 14	Căn hộ chung cư
3	480	<b>Ông TRẦN AN BÌNH</b> Năm sinh: 1980; CCCD số: 077 080 003 061 Địa chỉ thường trú: 42 Tăng Bạt Hổ, phường 11, quận Bình Thạnh, Tp.HCM. <b>Bà NGUYỄN NGỌC HUỲNH NHƯ</b> Năm sinh: 1982; CCCD số: 079 182 020 725 Địa chỉ thường trú: 42 Tăng Bạt Hổ, phường 11, quận Bình Thạnh, Tp.HCM.	O6.03	O	158	169.9	15	B63	7+8	Căn hộ chung cư
4	484	<b>Ông NGUYỄN THẾ HÙNG</b> Năm sinh: 1955; CMND số: 020 699 941 Địa chỉ thường trú: Căn hộ 17.12 cao ốc 86 Tân Đà, phường 11, quận 5, Tp.HCM.	P8.01	P	159	170.7	27.6	B40 B41	9+10	Căn hộ chung cư
5	634	<b>Ông TRẦN VŨ</b> Năm sinh: 1977; CCCD số: 056 077 012 319 Địa chỉ thường trú: 173/45/76 Khuông Việt, phường Phú Trung, quận Tân Phú, Tp.HCM. <b>Bà LÊ THỊ THU VINH</b> Năm sinh: 1980; CCCD số: 060 180 000 198 Địa chỉ thường trú: 173/45/76 Khuông Việt, phường Phú Trung, quận Tân Phú, Tp.HCM.	O14.01	O	158.8	170.7	30	B36; B37	15+16	Căn hộ chung cư
6	635	<b>Ông ĐỖ ĐẠI NGHỊ</b> Năm sinh: 1979; CCCD số: 087 079 000 064 Địa chỉ thường trú: 44 đường số 10, KDC Trung Sơn, Ấp 4B, xã Bình Hưng, huyện Bình Chánh, Tp.HCM. <b>Bà TRINH VŨ NGỌC ĐAN</b> Năm sinh: 1985; CCCD số: 096 185 000 275 Địa chỉ thường trú: 44 đường số 10, KDC Trung Sơn, Ấp 4B, xã Bình Hưng, huyện Bình Chánh, Tp.HCM.	O0.02	O	154.5	169.1			1+2	Căn hộ chung cư

STT	Số BN	Họ tên chủ sở hữu	Địa chỉ căn hộ	Khối nhà	Diện tích thông thủy	Diện tích tim tường	Diện tích ô đầu xe	Ô đầu xe số	Tầng số	Loại căn hộ
7	636	<b>Bà LÊ THỊ THANH MỸ</b> Năm sinh: 1984; CCCD số: 046 184 000 413 Địa chỉ thường trú: Căn hộ A17.03 lô MD3-2, khu phố Scenic Valley, phường Tân Phú, quận 7, Tp.HCM.	O8.02	O	158	169.9	30	B14; B15	9+10	Căn hộ chung cư
8	637	<b>Bà NGUYỄN THỊ PHƯƠNG ANH</b> Năm sinh: 1984; CCCD số: 079 184 029 548 Địa chỉ thường trú: 157A Pasteur, phường Võ Thị Sáu, quận 3, Tp.HCM.	P2.02	P	158.2	169.9			3+4	Căn hộ chung cư
9	638	<b>Ông NGUYỄN VĂN QUANG</b> Năm sinh: 1956; CCCD số: 049 056 007 987 Địa chỉ thường trú: 157A Pasteur, phường Võ Thị Sáu, quận 3, Tp.HCM. <b>Bà LÊ THỊ PHƯƠNG THẢO</b> Năm sinh: 1956; CCCD số: 079 156 024 065 Địa chỉ thường trú: 157A Pasteur, phường Võ Thị Sáu, quận 3, Tp.HCM.	P2.03	P	158.2	169.9	13.8	51	3+4	Căn hộ chung cư
10	1156	<b>Ông VÕ TRUNG HIẾU</b> Năm sinh: 1970; CCCD số: 066 070 001 167 Địa chỉ thường trú: 1204 khối nhà B2, chung cư SaiGon Airport, số 1 Bạch Đằng, phường 2, quận Tân Bình, Tp.HCM.	O6.01	O	158.8	170.7	15	B70	7+8	Căn hộ chung cư
11	1157	<b>Ông NGUYỄN TƯƠNG MINH</b> Năm sinh: 1971; CCCD số: 072 071 008 543 Địa chỉ thường trú: 1B Thích Quảng Đức, phường 3, quận Phú Nhuận, Tp.HCM. <b>Bà VÕ THỊ HỒNG TRƯỚC</b> Năm sinh: 1971; CCCD số: 079 171 021 877 Địa chỉ thường trú: 154/2 Hồ Bá Kiện, phường 15, quận 10, Tp.HCM.	P4.04	P	159	170.7	13.8	B43	5+6	Căn hộ chung cư

✓

Số: **991** /PC-VPĐK-ĐK

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày **19** tháng **9** năm **2023**

*Độc Khanh*

*thg*

19/9

**PHIẾU CHUYỂN THÔNG TIN**

**ĐỀ XÁC ĐỊNH NGHĨA VỤ TÀI CHÍNH VỀ ĐẤT ĐAI  
CHO 20 HỒ SƠ ĐỀ NGHỊ CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN TẠI CHUNG CƯ CAO TẦNG  
HIỆP TÂN, PHƯỜNG HIỆP TÂN, QUẬN TÂN PHÚ**

20-09-2023

Kính gửi: Chi cục Thuế Quận Tân Phú

<b>I. THÔNG TIN CHUNG</b>
<b>1.1. Thông tin người sử dụng đất, mặt nước:</b> (Theo danh sách đính kèm)
<b>1.2. Đề nghị của người sử dụng đất, mặt nước:</b> a) Giao đất: .....m <sup>2</sup> b) Thuê đất: .....m <sup>2</sup> - Thuê đất trả tiền hàng năm: .....m <sup>2</sup> - Thuê đất trả tiền một lần cho cả thời gian thuê: .....m <sup>2</sup> c) Thuê mặt nước: .....m <sup>2</sup> d) Chuyển mục đích sử dụng đất: ..... m <sup>2</sup> đ) Cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: .....m <sup>2</sup> e) Ghi nợ đối với loại nghĩa vụ tài chính: - Trong hạn mức: .....m <sup>2</sup> - Ngoài hạn mức: .....m <sup>2</sup> g) Đề nghị khác:.....
<b>II. THÔNG TIN CHI TIẾT TRONG TRƯỜNG HỢP GIAO ĐẤT, THUÊ ĐẤT, CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT, CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT</b>
<b>2.1. Thông tin về đất</b> a) Thừa đất số: 17; Tờ bản đồ số: 57; b) Địa chỉ tại: Chung cư cao tầng Hiệp Tân, 75A Tô Hiệu, Phường Hiệp Tân, Quận Tân Phú; c) Loại đường: Tô Hiệu / Trọn đường; Vị trí thửa đất: 2 d) Diện tích: 6.188,5 m <sup>2</sup> ; Diện tích sử dụng: chung: 6.188,5 m <sup>2</sup> ; sử dụng riêng: -/- m <sup>2</sup> ; đ) Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại đô thị. e) Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài. g) Nguồn gốc đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất h) Hồ sơ pháp lý về đất: Giấy chứng nhận về quyền sử dụng đất số CT65837 ngày 07 tháng 9 năm 2017 do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp.

## 2.2. Thông tin về nhà ở, công trình xây dựng khác

(Theo danh sách đính kèm)

- a) Loại nhà ở, công trình: Căn hộ; cấp nhà ở, công trình: cấp I
- b) Diện tích xây dựng: m2.
- c) Diện tích sàn xây dựng: m2
- d) Diện tích sở hữu chung: .....m2; Diện tích sở hữu riêng: m2
- đ) Kết cấu: Tường gạch, cột, sàn, mái BTCT;
- e) Số tầng: 18 Tầng (01 lửng Tầng 1) + 02 hầm (02 lửng hầm)
- g) Năm hoàn thành công trình đưa vào sử dụng: 2017
- h) Thời hạn sử dụng đến: -/-

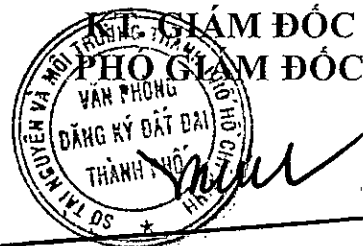
### III. NHỮNG GIẤY TỜ KÈM THEO

- Hợp đồng mua bán, Văn bản chuyển nhượng hợp đồng.
- Giấy chứng nhận về quyền sử dụng đất số CT65837 ngày 07 tháng 9 năm 2017 do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp;
- Bản vẽ sơ đồ căn hộ chung cư do Trung tâm đo đạc bản đồ lập;
- Công văn số 6705/STNMT-QLĐ ngày 15 tháng 8 năm 2022 của Sở Tài nguyên và Môi trường.

Những thông tin trên đã được thẩm tra xác minh là đúng thực tế và người sử dụng nhà, đất có đủ điều kiện cấp Giấy chứng nhận./.

#### Nơi nhận:

- Như trên;
- Giám đốc Sở (để báo cáo);
- Văn phòng Sở (để đăng tin);
- Người mua nhà (theo danh sách đính kèm để liên hệ);
- Cty TNHH XD TM DV SX Đại Thành (để liên hệ);
- Cty CP ĐT KD Địa ốc Hưng Thịnh (để liên hệ);
- Lưu: VT. ĐK (BN 000246/2023), V.Đức.



Vũ Thị Thanh Tâm

DANH SÁCH THÔNG TIN SỐ ĐĂNG KÝ/CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN TẠI CHUNG CƯ CAO TẦNG HIỆP TÂN, PHƯỜNG HIỆP TÂN, QUẬN TÂN PHÚ

(Đính kèm theo Phiếu chuyển số 99/PC-VPĐK-ĐK ngày 19 tháng 9 năm 2023 của Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố)

Stt	Số biên nhận	Họ tên chủ sở hữu	Mã căn hộ	Địa chỉ căn hộ theo quyết định cấp Sổ nhà	DT thông thủy (làm tròn 1 số thập phân)	DT sàn (tính tường) (làm tròn 1 số thập phân)
1	000246	<b>Ông: TRẦN VĂN HẢI</b> Năm sinh: 1962; CCCD số: 092 062 001 733 Địa chỉ thường trú: 18 Lô J, đường Hoàng Hưng, Kp3, phường An Lạc A, quận Bình Tân, Tp.HCM <b>Bà: NGUYỄN THỊ XUÂN</b> Năm sinh: 1964; CCCD số: 035 164 002 411 Địa chỉ thường trú: 18 Lô J, đường Hoàng Hưng, Kp3, phường An Lạc A, quận Bình Tân, Tp.HCM	B6-3	2.02 Tầng 3 (Lầu 2)	44,9	47,7
2	000247	<b>Bà: NGUYỄN THỊ THANH TÂM</b> Năm sinh: 1981; CCCD số: 072 181 001 377 Địa chỉ thường trú: 2.33 lầu 2, chung cư Hiệp Tân, 75A Tô Hiệu, phường Hiệp Tân, quận Tân Phú, Tp.HCM	B14-3	2.33 Tầng 3 (Lầu 2)	44,8	47,7
3	000248	<b>Ông: LƯU CÔNG TÀI</b> Năm sinh: 1986; CCCD số: 079 086 015 479 Địa chỉ thường trú: 14D tầng 14 chung cư Ngọc Khánh, 21-23 Nguyễn Biều, Phường 1, Quận 5, Tp.HCM. <b>Bà: NGUYỄN ĐĂNG PHƯƠNG</b> Năm sinh: 1985; CCCD số: 074 185 007 588 Địa chỉ thường trú: 14D tầng 14 chung cư Ngọc Khánh, 21-23 Nguyễn Biều, Phường 1, Quận 5, Tp.HCM.	A3-03	2.10 Tầng 3 (Lầu 2)	47,1	49,8
4	000249	<b>Ông: LÂM ĐĂNG KHOA</b> Năm sinh: 1985; CCCD số: 079 085 031 270 Địa chỉ thường trú: 152/54/25 Lạc Long Quân, Phường 03, Quận 11, Tp.HCM <b>Bà: DƯƠNG THANH PHƯƠNG</b> Năm sinh: 1987; CCCD số: 066 187 013 623 Địa chỉ thường trú: 152/54/25 Lạc Long Quân, Phường 03, Quận 11, Tp.HCM	B17-5	4.30 Tầng 5 (Lầu 4)	46	49,1
5	000250	<b>Ông: NGUYỄN VĂN QUỐC</b> Năm sinh: 1983; CCCD số: 058 083 007 853 Địa chỉ thường trú: Thôn Thuận Hòa, xã Phước Thuận, huyện Ninh Phước, tỉnh Ninh Thuận <b>Bà: ĐỖ NGỌC THIÊN AN</b> Năm sinh: 1991; CCCD số: 079 191 003 397 Địa chỉ thường trú: 97 Chu Thiên, phường Hiệp Tân, quận Tân Phú, Tp.HCM	A1-6	5.08 Tầng 6 (Lầu 5)	50,8	54,6
6	000251	<b>Ông: HUỶNH DANH CHIÊU PHÚ</b> Năm sinh: 1985; CCCD số: 092 085 005 744 Địa chỉ thường trú: 208/45C Cách Mạng Tháng Tám, phường Bùi Hữu Nghĩa, quận Bình Thủy, Thành phố Cần Thơ <b>Bà: NGUYỄN THỊ MAI</b> Năm sinh: 1981; CCCD số: 024 181 006 843 Địa chỉ thường trú: Trường Chinh, tổ dân số 3, thị trấn Thăng, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang	A12-6	5.19 Tầng 6 (Lầu 5)	48,2	51,3
7	000252	<b>Ông: HOÀNG ĐẠT SƠN</b> Năm sinh: 1977; CCCD số: 079 077 012 089 Địa chỉ thường trú: 6.18 Lầu 6 Chung cư Hiệp Tân, 75A Tô Hiệu, Phường Hiệp Tân, Quận Tân Phú, Tp. HCM <b>Bà: LÊ THỊ THẢO THƯƠNG</b> Năm sinh: 1988; CMND số: 025 891 451 Địa chỉ thường trú: 6.18 Lầu 6 Chung cư Hiệp Tân, 75A Tô Hiệu, Phường Hiệp Tân, Quận Tân Phú, Tp. HCM	A11-7	6.18 Tầng 7 (Lầu 6)	48,4	51,3

Stt	Số biên nhận	Họ tên chủ sở hữu	Mã căn hộ	Địa chỉ căn hộ theo quyết định cấp Sổ nhà	DT thông thủy (làm tròn 1 số thập phân)	DT sàn (tính tường) (làm tròn 1 số thập phân)
8	000253	<b>Ông: NGUYỄN ĐỨC SÁNG</b> Năm sinh: 1987; CCCD số: 075 087 000 735 Địa chỉ thường trú: Căn hộ 6.22 lầu 6 chung cư Hiệp Tân, 75A Tô Hiệu, phường Hiệp Tân, quận Tân Phú, Tp.HCM <b>Bà: NGÔ THỊ CHÂU PHI</b> Năm sinh: 1990; CCCD số: 066 190 000 347 Địa chỉ thường trú: Căn hộ 6.22 lầu 6 chung cư Hiệp Tân, 75A Tô Hiệu, phường Hiệp Tân, quận Tân Phú, Tp.HCM	A15-7	6.22 Tầng 7 (Lầu 6)	44,9	47,7
9	000254	<b>Ông: LƯU THÀNH LONG</b> Năm sinh: 1984; CCCD số: 075 084 016 778 Địa chỉ thường trú: A2 tầng 8 chung cư 8X Đầm Sen, 57 Tô Hiệu, phường Hiệp Tân, quận Tân Phú, Tp.HCM <b>Bà: NGUYỄN THỊ HỒNG CÚC</b> Năm sinh: 1985; CCCD số: 083 185 018 845 Địa chỉ thường trú: A2 tầng 8 chung cư 8X Đầm Sen, 57 Tô Hiệu, phường Hiệp Tân, quận Tân Phú, Tp.HCM	A2-8	7.09 Tầng 8 (Lầu 7)	45,8	47,6
10	000255	<b>Bà: TRUNG THỊ THÈ PHƯƠNG</b> Năm sinh: 1987; CCCD số: 077 187 001 264 Địa chỉ thường trú: Tô 11, Ấp 5, Xã Hòa Hội, Huyện Xuyên Mộc, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.	B9-9	8.38 Tầng 9 (Lầu 8)	50,3	52,7
11	000256	<b>Ông: PHẠM HUY LÂM</b> Năm sinh: 1983; CCCD số: 079 083 008 821 Địa chỉ thường trú: B22.10 Tầng 10 Chung cư 8X Đầm Sen, 57 Tô Hiệu, phường Hiệp Tân, quận Tân Phú, Tp.HCM	B22-10	9.25 Tầng 10 (Lầu 9)	44,9	47,7
12	000257	<b>Ông: NGUYỄN BẢO LỘC</b> Năm sinh: 1993; CCCD số: 072 093 006 087 Địa chỉ thường trú: 64 Bùi Điền, phường 04, quận 8, Tp.HCM <b>Bà: TRẦN THỊ HUỲNH NHƯ</b> Năm sinh: 1993; CCCD số: 087 193 012 897 Địa chỉ thường trú: 64 Bùi Điền, phường 04, quận 8, Tp.HCM	B9-10	9.38 Tầng 10 (Lầu 9)	50,3	52,7
13	000258	<b>Ông: NGUYỄN BÁ KHANH</b> Năm sinh: 1988; CCCD số: 040 088 019 758 Địa chỉ thường trú: Căn hộ 10.18 lầu 10, Chung cư cao tầng Hiệp Tân, 75A Tô Hiệu, Phường Hiệp Tân, Quận Tân Phú, Tp.HCM	A11-11	10.18 Tầng 11 (Lầu 10)	48,4	51,3
14	000259	<b>Ông: LÊ VĂN KHA</b> Năm sinh: 1988; CCCD số: 087 088 016 480 Địa chỉ thường trú: Căn hộ 12.37 lầu 12 chung cư Hiệp Tân, 75A Tô Hiệu, phường Hiệp Tân, quận Tân Phú, Tp.HCM. <b>Bà: TRẦN THỊ HIỀN</b> Năm sinh: 1989; CCCD số: 038 189 024 361 Địa chỉ thường trú: Căn hộ 12.37 lầu 12 chung cư Hiệp Tân, 75A Tô Hiệu, phường Hiệp Tân, quận Tân Phú, Tp.HCM.	B10-12A	12.37 Tầng 13 (Lầu 12)	50,6	52,7
15	000260	<b>Ông: VÕ HOÀNG ĐẠT</b> Năm sinh: 1992; CCCD số: 051 092 002 862 Địa chỉ thường trú: Khu dân cư 19, Thôn 6, Xã Đức Chánh, Huyện Mộ Đức, Tỉnh Quảng Ngãi <b>Bà: PHẠM THỊ THANH PHỐ</b> Năm sinh: 1993; CCCD số: 051 193 017 620 Địa chỉ thường trú: Khu dân cư 10, Thôn 2, Xã Đức Chánh, Huyện Mộ Đức, Tỉnh Quảng Ngãi	A6-14	13.13 Tầng 14 (Lầu 13)	47,3	51,4
16	000261	<b>Ông: NGUYỄN THÁI AN</b> Năm sinh: 1982; CCCD số: 083 082 020 538 Địa chỉ thường trú: 110/37/2 Tô Hiệu, Phường Hiệp Tân, Quận Tân Phú, Tp.HCM <b>Bà: LƯƠNG THU HỒNG</b> Năm sinh: 1983; CCCD số: 026 183 012 012 Địa chỉ thường trú: 110/37/2 Tô Hiệu, Phường Hiệp Tân, Quận Tân Phú, Tp.HCM	A10-14	13.17 Tầng 14 (Lầu 13)	46	49,4
17	000262	<b>Bà: TRẦN LÊ TRÚC ĐÀO PHƯƠNG KIỀU</b> Năm sinh: 1977; CMND số: 320 941 117 Địa chỉ thường trú: Căn hộ 13.22 lầu 13, Chung cư cao tầng Hiệp Tân, 75A Tô Hiệu, Phường Hiệp Tân, Quận Tân Phú, Tp.HCM	A15-14	13.22 Tầng 14 (Lầu 13)	44,9	47,7
18	000263	<b>Bà: NGUYỄN THỊ TUYẾT SƯƠNG</b> Năm sinh: 1980; CCCD số: 052 180 005 015 Địa chỉ thường trú: Phòng B10 tầng 15 chung cư Hiệp Tân, 75A Tô Hiệu, phường Hiệp Tân, quận Tân Phú, Tp.HCM	B10-15	14.37 Tầng 15 (Lầu 14)	50,6	52,7



Stt	Số biên nhận	Họ tên chủ sở hữu	Mã căn hộ	Địa chỉ căn hộ theo quyết định cấp Sổ nhà	DT thông thủy (làm tròn 1 số thập phân)	DT sàn (tìm tường) (làm tròn 1 số thập phân)
19	000264	<p>Ông: PHẠM NGỌC MINH            Năm sinh: 1986; CCCD số: 052 086 015 378            Địa chỉ thường trú: Căn hộ 14.26 lầu 14 chung cư Hiệp Tân, 75A Tô Hiệu, phường Hiệp Tân, quận Tân Phú, Tp.HCM</p> <p>Bà: LƯƠNG THỊ TƯƠI            Năm sinh: 1990; CCCD số: 038 190 768 909            Địa chỉ thường trú: Căn hộ 14.26 lầu 14 chung cư Hiệp Tân, 75A Tô Hiệu, phường Hiệp Tân, quận Tân Phú, Tp.HCM</p>	B21-15	14.26 Tầng 15 (Lầu 14)	45,1	47,7
20	000265	<p>Ông: TỬ THÁI HUY            Năm sinh: 1973 ; CCCD số: 079 073 000 039            Địa chỉ thường trú: 71 Phú Thọ, phường 1, quận 11, Tp.HCM.</p> <p>Bà: NGUYỄN CÔNG MỘNG THƯỜNG            Năm sinh: 1974 ; CCCD số: 079 174 023 984            Địa chỉ thường trú: 71 Phú Thọ, phường 1, quận 11, Tp.HCM.</p>	A3-17	16.10 Tầng 17 (Lầu 16)	47,1	49,8



