

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

Mẫu số 12/ĐK
CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: **1438** /PCTT-VPĐK-ĐK

TP.HCM, ngày 30 tháng 10 năm 2024

**PHIẾU CHUYỂN THÔNG TIN
ĐỂ XÁC ĐỊNH NGHĨA VỤ TÀI CHÍNH VỀ ĐẤT ĐAI
01 HỒ SƠ ĐỀ NGHỊ CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN DỰ ÁN
KHU NHÀ Ở GIA HÒA, THÀNH PHỐ THỦ ĐỨC**

Kính gửi: Chi cục Thuế Thành phố Thủ Đức.

I. THÔNG TIN VỀ HỒ SƠ THỦ TỤC ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI 1.1. Mã hồ sơ: 792684812024001898. 1.2. Ngày nhận hồ sơ: ngày 8 tháng 7 năm 2024.
II. THÔNG TIN CHUNG VỀ NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT, CHỦ SỞ HỮU TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT 2.1. Tên: Bà NGUYỄN NGỌC THUYẾT TRANG 2.2. Địa chỉ: 41 Lê Văn Việt, khu phố 3, phường Hiệp Phú, Tp.Thủ Đức. 2.3. Số điện thoại liên hệ:..... Email (nếu có):..... 2.4. Mã số thuế (nếu có):..... 2.5. Giấy tờ nhân thân/pháp nhân: Số.....; ngày cấp:..... nơi cấp... .. 2.6. Loại thủ tục cần xác định nghĩa vụ tài chính: Cấp Giấy chứng nhận cho người mua nhà trong dự án phát triển nhà ở.
III. THÔNG TIN VỀ ĐẤT VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT 3.1. Thông tin về đất: 3.1.1. Thửa đất số: 202 ; Tờ bản đồ số: 70. 3.1.2. Địa chỉ tại: 35 Đường số 7 (khu nhà ở Gia Hòa), khu phố 6, phường Phước Long B, thành phố Thủ Đức. 3.1.3. Vị trí theo Bảng giá đất: - Đường/đoạn đường/khu vực: Đường Đỗ Xuân Hợp (Đoạn từ Ngã Tư Bình Thái đến cầu Năm Lý);

V. NHỮNG GIẤY TỜ KÈM THEO DO NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT NỘP

- Đơn đề nghị cấp Giấy chứng nhận mẫu 11/ĐK;
- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CT03826 ngày 03 tháng 11 năm 2010 do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp;
- Công văn số 2908/STNMT-QLĐ ngày 01 tháng 4 năm 2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Hợp đồng mua bán nhà ở, các Phụ lục kèm theo;
- Biên bản bàn giao nhà ở;
- Biên bản thanh lý hợp đồng;
- Bản vẽ sơ đồ nhà đất;

Nơi nhận: ✓

- Như trên;
- Giám đốc Sở (để b/c);
- Văn phòng Sở (để đăng tin);
- Bà Nguyễn Ngọc Thủy Trang;
- Lưu: VT, ĐK(HS), Ngọc.
HS: 1898/2024. *ngv*

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC****Lê Thành Phương**