

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG  
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH  
VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

Số: **1439**/PCTT-VPĐK-ĐK

Mẫu số 12/ĐK  
CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

TP.HCM, ngày **30** tháng **10** năm 2024

**PHIẾU CHUYỂN THÔNG TIN  
ĐỂ XÁC ĐỊNH NGHĨA VỤ TÀI CHÍNH VỀ ĐẤT ĐAI  
01 HỒ SƠ ĐỀ NGHỊ CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN DỰ ÁN  
KHU NHÀ Ở GIA HÒA, THÀNH PHỐ THỦ ĐỨC**

Kính gửi: Chi cục Thuế Thành phố Thủ Đức.

**I. THÔNG TIN VỀ HỒ SƠ THỦ TỤC ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI**

- 1.1. Mã hồ sơ: 792684812024001486.  
1.2. Ngày nhận hồ sơ: ngày 03 tháng 6 năm 2024.

**II. THÔNG TIN CHUNG VỀ NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT, CHỦ SỞ HỮU TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT**

- 2.1. Tên: Bà **HÀ THỊ ÁNH**  
2.2. Địa chỉ: 16 Đường số 7, Phường 11, Quận 6.  
2.3. Số điện thoại liên hệ:..... Email (nếu có):.....  
2.4. Mã số thuế (nếu có):.....  
2.5. Giấy tờ nhân thân/pháp nhân: .....  
Số.....; ngày cấp:..... nơi cấp... ..  
2.6. Loại thủ tục cần xác định nghĩa vụ tài chính: Cấp Giấy chứng nhận cho người mua nhà trong dự án phát triển nhà ở.

**III. THÔNG TIN VỀ ĐẤT VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT**

- 3.1. Thông tin về đất:  
3.1.1. Thửa đất số: 134 ; Tờ bản đồ số: 70.  
3.1.2. Địa chỉ tại: 147 Huy Cận (khu nhà ở Gia Hòa), khu phố 6, phường Phước Long B, thành phố Thủ Đức.  
3.1.3. Vị trí theo Bảng giá đất:  
- Đường/đoạn đường/khu vực: Đường Đỗ Xuân Hợp (Đoạn từ Ngã Tư Bình Thái đến cầu Năm Lý);

\*

**V. NHỮNG GIẤY TỜ KÈM THEO DO NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT NỘP**

- Đơn đề nghị cấp Giấy chứng nhận mẫu 11/ĐK;
- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CT03557 ngày 03 tháng 11 năm 2010 do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp;
- Công văn số 2908/STNMT-QLĐ ngày 01 tháng 4 năm 2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Hợp đồng mua bán nhà ở, các Phụ lục kèm theo;
- Biên bản bàn giao nhà ở;
- Biên bản thanh lý hợp đồng;
- Bản vẽ sơ đồ nhà đất;

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Giám đốc Sở (để b/c);
- Văn phòng Sở (để đăng tin);
- Bà Hà Thị Ánh;
- Lưu: VT, ĐK(HS), Ngọc.  
HS: 1486/2024. *ngj*

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC****Lê Thành Phương**