

<p>- Chiều rộng của ngõ/hẻm (nếu có):.....m.</p> <p>3.1.4 Diện tích thửa đất: 126 m²</p> <p>- Diện tích sử dụng chung: 126 m²</p> <p>- Diện tích sử dụng riêng: -/- m²</p> <p>- Diện tích phải nộp tiền sử dụng đất/tiền thuê đất: -/- m²</p> <p>- Diện tích không phải nộp tiền sử dụng đất (tiền thuê đất):.....m²</p> <p>- Diện tích đất trong hạn mức:.....m²</p> <p>- Diện tích đất ngoài hạn mức:.....m²</p> <p>3.1.5. Nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.</p> <p>3.1.6. Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại đô thị.</p> <p>3.1.7. Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài</p> <p>- Ổn định lâu dài: -/-</p> <p>- Có thời hạn:.....năm. Từ ngày/...../..... đến ngày:...../...../.....</p> <p>- Gia hạn: năm. Từ ngày/...../..... đến ngày:...../...../.....</p> <p>3.1.8. Thời điểm bắt đầu sử dụng đất từ ngày:...../...../.....;</p> <p>3.1.9. Giá đất: theo Bảng giá đất</p> <p>3.1.10. Giấy tờ về quyền sử dụng đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số T11424/13a ngày 01 tháng 12 năm 2008 do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp.</p>
<p>3.2. Thông tin về tài sản gắn liền với đất</p> <p>3.2.1. Loại nhà ở, công trình: nhà ở độc lập; cấp hạng nhà ở, công trình: cấp III ;</p> <p>3.2.2. Diện tích xây dựng: 96 m² ;</p> <p>3.2.3. Diện tích sàn xây dựng/ diện tích sử dụng: 343,8 m² ;</p> <p>3.2.4. Diện tích sở hữu chung: 343,8 m² ; Diện tích sở hữu riêng: -/- m² ;</p> <p>3.2.5. Số tầng: 3 tầng, sân thượng + sân; trong đó, số tầng nổi: -/- tầng , số tầng hầm: -/- tầng ; kết cấu: tường gạch, cột BTCT, sàn BTCT, mái BTCT; Năm hoàn thành: 2024.</p> <p>3.2.6. Nguồn gốc: -/- ;</p> <p>3.2.7. Thời hạn sở hữu đến: -/- năm ;</p>
<p>IV. NHỮNG GIẤY TỜ KÈM THEO DO NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT NỘP</p> <p>- Đơn Đăng ký;</p> <p>- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số T11424/13a ngày 01 tháng 12 năm 2008 do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp;</p> <p>- Công văn số 4037/STNMT-QLĐ ngày 4 tháng 5 năm 2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường;</p> <p>- Hợp đồng mua bán căn hộ, các phụ lục hợp đồng và các văn bản chuyển nhượng (nếu có) giữa chủ đầu tư và người mua; Hóa đơn GTGT;</p>

- Bản vẽ sơ đồ nhà đất do Công ty Cổ phần Tư vấn Đo đạc Cứu Long lập ngày 22 tháng 3 năm 2024;
- Văn bản khai nhận di sản số 8737 ngày 23 tháng 8 năm 2024 do Văn phòng Công chứng Phong Phú chứng nhận.

Nơi nhận: ✓

- Như trên;
 - GD Sở TN&MT (để báo cáo);
 - VP Sở TN&MT (để đăng tin);
 - Công ty Điện Phúc Thành (để biết);
 - Ông Nguyễn Xuân Thanh; Bà Nguyễn Thùy Vân; Ông Nguyễn Tuấn Anh (thực hiện);
 - Lưu: VT, ĐK(HS), AnK ✓
- BN 2701/24 (01hs)

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Lê Thành Phương

