

Số: /TB-STNMT-TTCNTT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày tháng năm 2024

THÔNG BÁO

V/v mời đơn vị tư vấn tham gia lập hồ sơ thuyết minh, dự toán thuê dịch vụ công nghệ thông tin: Thuê phần mềm và hạ tầng kỹ thuật công nghệ thông tin để vận hành hệ thống cơ sở dữ liệu đất đai Thành phố Hồ Chí Minh

Kính gửi: Các đơn vị tư vấn có năng lực về hạ tầng công nghệ thông tin

Thực hiện Công văn số 4863/UBND-ĐT ngày 23 tháng 8 năm 2024 của Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về chủ trương thuê dịch vụ để vận hành hệ thống cơ sở dữ liệu đất đai Thành phố Hồ Chí Minh, trong đó có nội dung “chấp thuận chủ trương giao Sở Tài nguyên và Môi trường tạm thời thuê phần mềm và hạ tầng kỹ thuật công nghệ thông tin để vận hành hệ thống cơ sở dữ liệu đất đai Thành phố Hồ Chí Minh theo báo cáo, đề xuất cụ thể tại Tờ trình số 2661/STTTT-KHTC ngày 01 tháng 7 năm 2024 của Sở Thông tin và Truyền thông và Tờ trình số 2747/TTr-STNMT-QLDA ngày 26 tháng 3 năm 2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường”.

Sau khi nghiên cứu Nghị định 82/2024/NĐ-CP ngày 10/7/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều Nghị định số 73/2019/NĐ-CP của Chính phủ quy định quản lý đầu tư ứng dụng công nghệ thông tin sử dụng nguồn vốn ngân sách nhà nước và Công văn số 3900/STTTT-KHTC ngày 13 tháng 9 năm 2024 của Sở Thông tin và Truyền thông về triển khai các quy định, sửa đổi, bổ sung và hướng dẫn về thẩm quyền quyết định đầu tư hoạt động ứng dụng công nghệ thông tin sử dụng kinh phí thường xuyên theo quy định tại Nghị định 82/2024/NĐ-CP. Sở Tài nguyên và Môi trường thông báo đến các đơn vị tư vấn có năng lực, kinh nghiệm tham gia lập hồ sơ thuyết minh, dự toán thuê dịch vụ công nghệ thông tin “Thuê phần mềm và hạ tầng kỹ thuật công nghệ thông tin để vận hành hệ thống cơ sở dữ liệu đất đai Thành phố Hồ Chí Minh” như sau:

1. Khối lượng công việc

- Nội dung thực hiện: lập hồ sơ thuyết minh, dự toán thuê dịch vụ công nghệ thông tin theo quy định tại Nghị định 82/2024/NĐ-CP ngày 10/7/2024 sửa

đổi, bổ sung một số điều Nghị định số 73/2019/NĐ-CP của Chính phủ Quy định về quản lý đầu tư ứng dụng công nghệ thông tin sử dụng nguồn vốn ngân sách nhà nước (sử dụng nguồn kinh phí sự nghiệp Tài nguyên và Môi trường).

- Khối lượng công việc, thời gian thuê: *(có Phụ lục kèm theo)*.

2. Thành phần hồ sơ

- Nhà thầu có cam kết không đang trong quá trình giải thể, không bị kết luận đang lâm vào tình trạng phá sản hoặc nợ không có khả năng chi trả theo quy định của pháp luật.

- Kinh nghiệm đã và đang thực hiện các gói thầu tương tự (tính chất, quy mô và giá trị) về Tư vấn Khảo sát, lập kế hoạch thuê dịch vụ công nghệ thông tin phần mềm, hạ tầng kỹ thuật công nghệ thông tin để quản lý, vận hành hệ thống cơ sở dữ liệu đất đai; Lập Báo cáo nghiên cứu khả thi, Lập Dự án hoặc Lập Thiết kế kỹ thuật

- Dự toán về xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai trong thời gian gần đây thể hiện qua:

+ Ít nhất 08 hợp đồng được ký kết (từ năm 2019 đến nay) về Lập Thiết kế kỹ thuật - Dự toán xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai.

+ Ít nhất 08 hợp đồng được ký kết (từ năm 2019 đến nay) về Kế hoạch hoặc thuyết minh, dự toán thuê phần mềm, hạ tầng kỹ thuật công nghệ thông tin để vận hành hệ thống cơ sở dữ liệu đất đai.

- Văn bản đề nghị tham gia;

- Bảng ước tính kinh phí thực hiện trên cơ sở Phụ lục kèm theo văn bản này (kinh phí tổng các mục chính để thực hiện lập hồ sơ thuyết minh, dự toán thuê dịch vụ công nghệ thông tin, trong đó có kinh phí tư vấn lập hồ sơ thuyết minh, dự toán thuê);

- Hồ sơ năng lực của Đơn vị tư vấn (được đóng thành tập): Văn bản chứng minh có chức năng tư vấn lập hồ sơ thuyết minh, dự toán thuê liên quan đến lĩnh vực công nghệ thông tin như: Giấy phép kinh doanh, quyết định quy định chức năng nhiệm vụ và các văn bản có liên quan... *(có công chứng hoặc chứng thực)*;

- Các thông tin khác có liên quan (nếu có).

Đơn vị tư vấn đăng ký tham gia thực hiện nộp 01 bộ hồ sơ (bản giấy) về Sở Tài nguyên và Môi trường **trước 17 giờ ngày 15 tháng 11 năm 2024**. *Địa chỉ:*

Số 63 Lý Tự Trọng, phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh (*đồng thời gửi bản scan vào hộp thư email: ttcntt.stnmt@tphcm.gov.vn*).

Sở Tài nguyên và Môi trường không tiếp nhận các hồ sơ nộp sau thời hạn nêu trên. Trường hợp chỉ có 01 đơn vị tham gia, Sở Tài nguyên và Môi trường sẽ kiểm tra hồ sơ và thực hiện hình thức chỉ định khi đủ điều kiện về chức năng và có ít nhất 01 hợp đồng tương tự nêu trên; Trường hợp có từ 02 đơn vị tham gia trở lên thì Sở Tài nguyên và Môi trường sẽ tổ chức lựa chọn theo hình thức cạnh tranh (*dựa trên trên cơ sở số lượng hợp đồng tương tự, giá trị hợp đồng tương tự...*).

Để đảm bảo tính công khai, rộng rãi nhằm lựa chọn đơn vị đủ năng lực, Sở Tài nguyên và Môi trường đăng thông báo để các đơn vị trong và ngoài Thành phố Hồ Chí Minh được biết thông tin và đăng ký tham gia./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, TTCNTT (tmttoan).

GIÁM ĐỐC

Nguyễn Toàn Thắng

PHỤ LỤC

Nội dung công việc lập hồ sơ thuyết minh, dự toán thuê dịch vụ công nghệ thông tin: Thuê phần mềm và hạ tầng kỹ thuật công nghệ thông tin để vận hành hệ thống cơ sở dữ liệu đất đai Thành phố Hồ Chí Minh

STT	Nội dung công việc	Đơn vị tính	Khối lượng	Thời gian thuê
01	<p>Dịch vụ hạ tầng kỹ thuật máy chủ cloud và lưu trữ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Cơ sở dữ liệu địa chính: 2,459.748 thửa đất. - Cơ sở dữ liệu Thống kê, kiểm kê đất đai; + CSDL thống kê: cấp xã: 312 bộ dữ liệu, Cấp huyện: 22 bộ CSDL. + CSDL kiểm kê: cấp xã: 312 bộ dữ liệu; cấp huyện 22.. bộ CSDL. - Cơ sở dữ liệu Quy hoạch, Kế hoạch sử dụng đất; + Cơ sở dữ liệu Quy hoạch sử dụng đất cấp huyện: 22 bộ CSDL. + Cơ sở dữ liệu Kế hoạch sử dụng đất cấp huyện: 22 bộ CSDL. - Cơ sở dữ liệu Giá đất: + Cơ sở dữ liệu Giá đất cấp xã: + Cơ sở dữ liệu Giá đất cấp huyện: - Cập nhật xử lý hồ sơ, giải quyết thủ tục hành chính hàng ngày các loại trung bình khoảng 57.882 hồ sơ/tháng; - Chuyển thông tin xác định nghĩa vụ tài chính về đất đai trung bình khoảng 15.000 phiếu/tháng. 	gói	01	36 tháng
02	<p>Dịch vụ phần mềm Hệ thống quản lý thông tin đất đai</p> <p>Phần mềm Hệ thống quản lý thông tin đất đai bao gồm tối thiểu các phân hệ sau:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Quản lý dữ liệu không gian đất đai - Quản lý CSDL địa chính - Quản lý CSDL thống kê, kiểm kê đất đai - Quản lý CSDL Quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất 	Phần mềm	01	36 tháng

	<ul style="list-style-type: none"> - Quản lý CSDL giá đất - Liên thông thuế - Dịch vụ công trực tuyến - Chia sẻ, trao đổi dữ liệu đất đai Quản trị người dùng tập trung			
03	Quản trị vận hành hệ thống	gói	01	36 tháng
04	Bảo trì hệ thống	gói	01	36 tháng
05	Đào tạo, hướng dẫn sử dụng	gói	01	