

ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
Số: 7123 /STNMT-KTĐ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 19 tháng 7 năm 2024

Về lấy ý kiến dự thảo Quyết định điều chỉnh Quyết định số 02/2020/QĐ-UBND ngày 16 tháng 01 năm 2020 của Ủy ban nhân dân Thành phố quy định về Bảng giá đất trên địa bàn Thành phố.

Kính gửi: Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam Thành phố Hồ Chí Minh.

Ngày 03 tháng 7 năm 2024, Ủy ban nhân dân Thành phố có Công văn số 3716/UBND-ĐT về phân công Sở Tài nguyên và Môi trường là cơ quan chủ trì, soạn thảo Quyết định điều chỉnh Quyết định số 02/2020/QĐ-UBND ngày 16 tháng 01 năm 2020 của Ủy ban nhân dân Thành phố quy định về Bảng giá đất trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh áp dụng từ ngày 01 tháng 8 năm 2024 đến trước ngày 01 tháng 01 năm 2026.

Thực hiện kế hoạch theo Quyết định số 2657/QĐ-UBND ngày 12 tháng 7 năm 2024 của Ủy ban nhân dân Thành phố, Sở Tài nguyên và Môi trường đã xây dựng dự thảo Quyết định điều chỉnh Quyết định số 02/2020/QĐ-UBND ngày 16 tháng 01 năm 2020 của Ủy ban nhân dân thành phố quy định về Bảng giá đất trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh. Bảng giá đất điều chỉnh chỉ áp dụng từ ngày 01 tháng 8 năm 2024 đến hết ngày 31 tháng 12 năm 2024 (05 tháng). Sau đó sẽ tổng kết, đánh giá tác động về mặt kinh tế, xã hội trong 05 tháng áp dụng, từ đó tiếp tục điều chỉnh Bảng giá đất để áp dụng từ ngày 01 tháng 01 năm 2025 đến ngày 31 tháng 12 năm 2025.

Căn cứ Điều 129 Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật, theo chủ trương của Ủy ban nhân dân Thành phố phân công Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì soạn thảo văn bản trong thời gian chỉ hơn 20 ngày, Sở Tài nguyên và Môi trường kính đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt nam Thành phố Hồ Chí Minh có ý kiến góp ý dự thảo Quyết định điều chỉnh

Quyết định số 02/2020/QĐ-UBND ngày 16 tháng 01 năm 2020 của Ủy ban nhân dân Thành phố **trước ngày 25 tháng 7 năm 2024** gửi về Sở Tài nguyên và Môi trường để tổng hợp, trình cấp thẩm quyền theo quy định.

(Đính kèm dự thảo Tờ trình, dự thảo Quyết định điều chỉnh Quyết định số 02/2020/QĐ-UBND ngày 16 tháng 01 năm 2020 của Ủy ban nhân dân Thành phố, Phục lục Bảng 13 theo nội dung Quyết định).

Nơi nhận:

- Như trên;
 - Sở Tư pháp;
 - Ban Giám đốc Sở (để biết);
 - Phòng Pháp chế (để phối hợp);
 - Lưu: VT, KTĐ.
- ĐT: Chuc 4b

GIÁM ĐỐC

Nguyễn Toàn Thắng