

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

Mẫu số 12/ĐK
CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 87 /PCTT-VPĐK-ĐK

TP.HCM, ngày 06 tháng 01 năm 2025

**PHIẾU CHUYỂN THÔNG TIN
ĐỂ XÁC ĐỊNH NGHĨA VỤ TÀI CHÍNH ĐỐI VỚI 01 HỒ SƠ
THUỘC CHUNG CƯ M2 DỰ ÁN KHU DÂN CƯ TÂN THUẬN TÂY,
PHƯỜNG BÌNH THUẬN, QUẬN 7**

Kính gửi: Chi cục Thuế Khu vực Quận 7 – Huyện Nhà Bè.

I. THÔNG TIN VỀ HỒ SƠ THỦ TỤC ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI 1.1. Mã hồ sơ: 792747812024000882-883. 1.2. Ngày nhận hồ sơ: 30/12/2024.
II. THÔNG TIN CHUNG VỀ NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT, CHỦ SỞ HỮU TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT: theo danh sách 02 biên nhận đính kèm 2.1. Tên: 2.2. Địa chỉ: 2.3. Số điện thoại liên hệ:..... Email (nếu có):..... 2.4. Mã số thuế (nếu có):..... 2.5. Giấy tờ nhân thân/pháp nhân: Số.....; ngày cấp:..... nơi cấp... .. 2.6. Loại thủ tục cần xác định nghĩa vụ tài chính: Cấp Giấy chứng nhận cho người mua nhà trong dự án phát triển nhà ở.
III. THÔNG TIN VỀ ĐẤT VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT 3.1. Thông tin về đất: 3.1.1. Thửa đất số: 46; Tờ bản đồ số: 7; 3.1.2. Địa chỉ tại: dự án chung cư cao tầng M2, khu dân cư Tân Thuận Tây, phường Bình Thuận, quận 7, Tp Hồ Chí Minh; 3.1.3. Vị trí theo Bảng giá đất: - Đường/đoạn đường/khu vực: đường Nguyễn Văn Linh/từ Huỳnh Tấn Phát đến Rạch Thầy Tiêu;



V. NHỮNG GIẤY TỜ KÈM THEO DO NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT NỘP

Đính kèm danh sách hồ sơ của người mua đề nghị cấp Giấy chứng nhận gồm:

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số CT20100 ngày 20/10/2013 do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp;
- Công văn số 1114/STNMT-QLĐ ngày 17/02/2022 của Sở Tài nguyên và Môi trường
- Hợp đồng mua bán nhà căn hộ, Biên bản bàn giao căn hộ, văn bản chuyển nhượng chuyển nhượng, tặng cho (nếu có);
- Bản vẽ sơ đồ căn hộ;
- Đơn đăng ký cấp giấy chứng nhận.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Giám đốc Sở (để b/c);
- Văn phòng Sở (để đăng tin);
- Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Xuân Mai Sài Gòn;
- Lưu: VT, ĐK(HS), Trí.
HS: 00882/2024. *th*

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC** ✓



Vũ Thị Thanh Tâm

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

THUỘC DỰ ÁN KHU DÂN CƯ TÂN THUẬN TÂY, PHƯỜNG TÂN THUẬN TÂY VÀ BÌNH THUẬN, QUẬN 7
DANH SÁCH 2 CĂN HỘ ĐỀ NGHỊ CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN
(Chung cư M2)

Đính kèm Phiếu chuyển số87...../PC-VPĐK-DK ngày 06.10.2025 của Văn phòng ĐKĐĐTTP

STT	Biên nhận	Tên Khách hàng	Mã HĐMB	Mã căn theo PADS	Diện tích thông thủy (m2)	Loại tài sản
2	000882	Bà NGUYỄN THỊ HUỆ Năm sinh: 1962; CCCD số: 046 162 003 548 Địa chỉ thường trú: M2-12A.11 Chung Cư Eco Green Sài Gòn, Tổ 2, KP1, Phường Bình Thuận, Quận 7, TP. Hồ Chí Minh	M212A11	M2.12A.16	69.2	Căn hộ
3	000883	Bà VÕ THỊ Ý NHI Năm sinh: 1990; CCCD số: 096 190 014 362 Địa chỉ thường trú: Ấp Tân Quảng Tây, Nguyễn Việt Khai, Phú Tân, Tỉnh Cà Mau	M21516	M2.15.01	63.7	Căn hộ

[Handwritten signature]