

TP.HCM, ngày 20 tháng 3 năm 2025.

Số: 792 /PCTT-VPĐK-ĐK

PHIẾU CHUYỂN THÔNG TIN
ĐỂ XÁC ĐỊNH NGHĨA VỤ TÀI CHÍNH VỀ ĐẤT ĐAI
CỦA 39 HỒ SƠ ĐỀ NGHỊ CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN
DỰ ÁN KHU NHÀ Ở NHẬT HOÀNG

Kính gửi: Chi cục Thuế Thành phố Thủ Đức

I. THÔNG TIN VỀ HỒ SƠ THỦ TỤC ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

(theo danh sách đính kèm 39 hồ sơ)

- 1.1. Mã hồ sơ : -/-
1.2. Ngày nhận hồ sơ: 02 tháng 01 năm 2025

II. THÔNG TIN CHUNG VỀ NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT, CHỦ SỞ HỮU TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT (theo danh sách đính kèm 39 hồ sơ)

- 2.1. Tên:
Bên chuyển nhượng: Công ty TNHH Đầu tư Nhật Hoàng
Bên nhận chuyển nhượng: Ông (Bà) theo danh sách
2.2. Địa chỉ: -/-
2.3. Số điện thoại liên hệ:..... Email (nếu có):.....
2.4. Mã số thuế (nếu có):.....
2.5. Giấy tờ nhân thân/pháp nhân: -/-
2.6. Loại thủ tục cần xác định nghĩa vụ tài chính: cấp Giấy chứng nhận tại dự án phát triển nhà ở.

III. THÔNG TIN VỀ ĐẤT VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

- 3.1. Thông tin về đất (theo danh sách đính kèm 39 hồ sơ)
3.1.1. Thửa đất số: -/- ; Tờ bản đồ số: -/- ;
3.1.2. Địa chỉ tại: phường Trường Thạnh, Thành phố Thủ Đức
3.1.3. Vị trí theo Bảng giá đất:
- Vị trí thửa đất: Vị trí 2; Lò Lu (từ Lã Xuân Oai đến cuối đường);
- Chiều sâu của thửa đất (nếu có):.....m.
- Chiều rộng của ngõ/hẻm (nếu có):.....m.
3.1.4 Diện tích thửa đất: -/- m²
- Diện tích sử dụng chung: -/- m²
- Diện tích sử dụng riêng: -/- m²
- Diện tích phải nộp tiền sử dụng đất/tiền thuê đất: -/- m²

- Diện tích không phải nộp tiền sử dụng đất (tiền thuê đất):.....m²
- Diện tích đất trong hạn mức:.....m²
- Diện tích đất ngoài hạn mức:.....m²

3.1.5. Nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

3.1.6. Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại đô thị.

3.1.7. Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài

3.1.8. Thời điểm bắt đầu sử dụng đất từ ngày:....../....../....;

3.1.9. Giá đất: theo Quyết định số 79/QĐ/2024-UBND ngày 21 tháng 10 năm 2024 của Ủy ban nhân dân Thành phố.

3.1.10. Giấy tờ về quyền sử dụng đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo danh sách đính kèm.

3.2. Thông tin về tài sản gắn liền với đất (theo danh sách đính kèm 39 hồ sơ)

3.2.1. Loại nhà ở, công trình: nhà ở ; cấp hạng nhà ở, công trình: cấp III ;

3.2.2. Diện tích xây dựng: -/- m² ;

3.2.3. Diện tích sàn xây dựng/diện tích sử dụng : -/- m² ;

3.2.4. Diện tích sở hữu chung: -/- m² ; Diện tích sở hữu riêng: -/- m² ;

3.2.5. Số tầng: -/- ; trong đó, số tầng nổi: -/- tầng, số tầng hầm: -/- tầng; kết cấu: tường gạch, cột BTCT, sàn BTCT, mái BTCT; Năm hoàn thành: 2018.

3.2.6. Nguồn gốc: -/- ;

3.2.7. Thời hạn sở hữu đến: -/- năm ;

IV. NHỮNG GIẤY TỜ KÈM THEO DO NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT NỘP

- Đơn Đăng ký;

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo danh sách đính kèm;

- Hợp đồng mua bán, các phụ lục hợp đồng và các văn bản chuyển nhượng (nếu có) giữa chủ đầu tư và người mua; Hóa đơn GTGT;

- Biên bản bàn giao nhà, đất.

Nơi nhận:

- Như trên;
- GD Sở TN&MT (để báo cáo);
- VP Sở TN&MT (để đăng tin);
- Công ty TNHH Đầu tư Nhật Hoàng (để biết);
- Ông (Bà) theo danh sách (thực hiện);
- Lưu: VT, ĐK(HS), AnK

BN 02/25+2044/24 (39hs)

KT. GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC

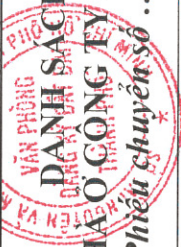


Lê Thanh Phương

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

DANH SÁCH 39 CĂN NHÀ Ở THÁP TÀNG ĐỀ NGHỊ CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN
KHU NHÀ Ở CÔNG TY NHẬT HOÀNG, PHƯỜNG TRƯỜNG THẠNH, TP THỦ ĐỨC, TP. HỒ CHÍ MINH
Đính kèm Phiếu chuyển số192.../PCTT-VPĐK-ĐK ngày 20/3/2025 của Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố



STT	BN	Tên Khách hàng	Mã nền	GCN	Địa chỉ tài sản	Thửa đất	Tờ bản đồ	Diện tích đất (m2)	Diện tích xây dựng (m2)	Diện tích sàn XD (m2)	Số tầng	Hình thức sử dụng
1	2044	Ông NGÔ THANH NHÀN Năm sinh: 1973, CCCD: 079073004726 Địa chỉ thường trú: 40/55B Trần Quang Diệu, Phường 14, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh. Bà BUI THUY HONG CHAU Năm sinh: 1974, CCCD: 079174027293 Địa chỉ thường trú: 40/55B Trần Quang Diệu, Phường 14, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh.	B28	CT70736 ngày 12/2/2018	B28 KDC Simcity, đường số 4, phường Trường Thạnh, thành phố Thủ Đức	222	15	88,5	55,4	179,2	3	Sử dụng chung
2	2047	Ông DƯƠNG MINH HOÀI Năm sinh: 1975, CCCD số: 048075003233 Địa chỉ thường trú: T3-B33.02 Chung cư Masteri Thảo Điền, Thảo Điền, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh. Bà LÊ THỊ THẢO NGUYỄN Năm sinh: 1980, CCCD số: 075180011854 Địa chỉ thường trú: T3-B33.02 Chung cư Masteri Thảo Điền, Thảo Điền, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.	E2	CT70669 Ngày 12/02/2018	E2, KDC Simcity, đường số 4, phường Trường Thạnh, Thành phố Thủ Đức.	186	23	105	61,8	266,5	4	Sử dụng chung
3	2056	Ông NGUYỄN KHÁNH LONG Năm sinh: 1983, CCCD số: 045083000035 Địa chỉ thường trú: 210 Đơn Nguyên A1, KĐT AP-AK, An Phú, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh. Bà HỒ THỊ BẢO NHI Năm sinh: 1985, CCCD số: 046185000115 Địa chỉ thường trú: 210 Đơn Nguyên A1, KĐT AP-AK, An Phú, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.	B9	CT70715 Ngày 12/02/2018	B9 KDC Simcity, đường số 4, phường Trường Thạnh, thành phố Thủ Đức	199	15	80	47,2	171	4	Sử dụng chung
4	2057	Ông NGUYỄN KHÁNH LONG Năm sinh: 1983, CCCD số: 045083000035 Địa chỉ thường trú: 210 Đơn Nguyên A1, KĐT AP-AK, An Phú, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh. Bà HỒ THỊ BẢO NHI Năm sinh: 1985, CCCD số: 046185000115 Địa chỉ thường trú: 210 Đơn Nguyên A1, KĐT AP-AK, An Phú, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.	G58	CT70508 Ngày 12/02/2018	G58 KDC Simcity, đường số 4, phường Trường Thạnh, thành phố Thủ Đức	272	15	88,5	55,4	179,2	3	Sử dụng chung

✓

STT	BN	Tên Khách hàng	Mã nền	GCN	Địa chỉ tài sản	Thửa đất	Tờ bản đồ	Diện tích đất (m2)	Diện tích xây dựng (m2)	Diện tích sàn XD (m2)	Số tầng	Hình thức sử dụng
5	2058	Ông NGUYỄN KHÁNH LONG Năm sinh: 1983, CCCD số: 045083000035 Địa chỉ thường trú: 210 Dơn Nguyễn A1,KĐT AP-AK, An Phú, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh. Bà HỒ THỊ BẢO NHI Năm sinh: 1985, CCCD số: 046185000115 Địa chỉ thường trú: 210 Dơn Nguyễn A1,KĐT AP-AK, An Phú, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.	F65	CT70617 ngày 12/2/2018	F65 KDC Simcity, đường số 4, phường Trường Thạnh, thành phố Thủ Đức	846	15	84	47,6	159	3	Sử dụng chung
6	2061	Ông PHẠM HỒNG CHÂU Năm sinh: 1962, CCCD: 079062015965 Địa chỉ thường trú: 115A Tô Ngọc Vân, Kp4, Linh Tây, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh. Bà VÕ THỊ TUYẾT NHUNG Năm sinh: 1962 CCCD: 079162018242 Địa chỉ thường trú: 115A Tô Ngọc Vân, Kp4, Linh Tây, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.	C30	CT70585 ngày 12/2/2018	C30 KDC Simcity, đường số 4, phường Trường Thạnh, thành phố Thủ Đức	113	16	84	48	160	3	Sử dụng chung
7	2065	Ông BẠCH QUỐC THĂNG Năm sinh: 1967, CCCD số: 001067016557 Địa chỉ thường trú: P7-07.12 VCP, 720A Điện Biên Phủ, Phường 22, Bình Thạnh, Hồ Chí Minh. Bà NGUYỄN THỊ THANH XUÂN Năm sinh: 1971, CCCD số: 001171007381 Địa chỉ thường trú: P7-07.12 VCP, 720A Điện Biên Phủ, Phường 22, Bình Thạnh, Hồ Chí Minh.	F1	CT70609 Ngày 12/02/2018	22 Đường N2 (F1), Khu nhà ở Công ty Nhặt Hoàng, phường Trường Thạnh, Thành phố Thủ Đức.	848	15,23	150,3	67,8	233,8	4	Sử dụng chung
8	2069	Bà BUI ANH XUÂN Năm sinh: 1986, CCCD số: 060186000348 Địa chỉ thường trú: Số 2/32 Dương Quang Hàm, Phường 5, quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh.	F24	CT70663 Ngày 12/02/2018	F24, KDC Simcity, đường số 4, phường Trường Thạnh, Thành phố Thủ Đức.	123	16	84	47,6	159	3	Sử dụng riêng
9	2070	Bà NGUYỄN HIẾU LY Năm sinh: 1990, CCCD: 0791900021592 Địa chỉ thường trú: 07 Nguyễn Công Hoan, Phường 03, Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh	KL.V5	CT70706 ngày 12/2/2018	KL.V5 Khu nhà ở Nhặt Hoàng, phường Trường Thạnh, Thành phố Thủ Đức	169	15	317,3	-/-	522	4	Sử dụng riêng
10	2077	Ông CAO VĂN THIÊM Năm sinh: 1978, CCCD số: 001078019124 Địa chỉ thường trú: 44 Đường 12C, Long Thạnh Mỹ, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh Bà PHẠM THỊ HOÀI THANH Năm sinh: 1980 CCCD số: 044180001523 Địa chỉ thường trú: 44 Đường 12C, Long Thạnh Mỹ, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.	G60	CT 70518 Ngày 12/02/2018	G60 KDC Simcity, Đường Số 4, Phường Trường Thạnh, Thành phố Thủ Đức	274	15	88,5	55,4	179,2	3	Sử dụng chung

STT	BN	Tên Khách hàng	Mã nền	GCN	Địa chỉ tài sản	Thửa đất	Tờ bản đồ	Diện tích đất (m2)	Diện tích xây dựng (m2)	Diện tích sàn XD (m2)	Số tầng	Hình thức sử dụng
11	2086	Bà PHẠM NGỌC LINH Năm sinh: 1987, CCCD số: 001187009887 Địa chỉ thường trú: 36A Trần Hưng Đạo, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàng Kiếm, Thành phố Hà Nội.	G43	CT70492 Ngày 12/02/2018	G43 KDC Simcity, đường 4, phường Trường Thành, thành phố Thủ Đức	289	15	88,5	55,4	179,2	3	Sử dụng riêng
12	2091	Ông TRAN DANIEL DUY BIEU Năm sinh: 1962, Hộ chiếu: 23AK01847, Nơi cấp: Cộng hòa Pháp Quốc tịch: Cộng hòa Pháp Bà ĐẶNG THANH LAM Năm sinh: 1978, CCCD số: 074178007546 Địa chỉ thường trú: 373/4 Nguyễn Đình Chiểu, Phường 5, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh.	KLV4	CT70707 Ngày 12/02/2018	KLV4 Khu nhà ở Nhật Hoàng, phường Trường Thành, Thành phố Thủ Đức	170	15	213,2	-/-	335,8	4	Sử dụng chung
13	2105	Ông NGUYỄN HẢI Năm sinh: 1979 CCCD số: 087079000250 Địa chỉ thường trú: A1.17.05 The Art, phường Phước Long B, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh. Bà ĐỖ THỊ QUẾ Năm sinh: 1983, CCCD số: 037183004719 Địa chỉ thường trú: A1.17.05 The Art, phường Phước Long B, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.	F27	CT70657 Ngày 12/02/2018	F27, KDC Simcity, đường số 4, phường Trường Thành, Thành phố Thủ Đức.	866	15,16	136,6	63,6	202,6	3	Sử dụng chung
14	2110	Ông LÊ THANH DŨNG Năm sinh: 1983, CCCD số: 079083029862 Địa chỉ thường trú: 427 Lê Đại Hành, Phường 11, Quận 11, Thành phố Hồ Chí Minh. Bà BUI THỊ DOAN Năm sinh: 1987, CCCD số: 034187018696 Địa chỉ thường trú: 427 Lê Đại Hành, Phường 11, Quận 11, Thành phố Hồ Chí Minh.	B5	CT70711 Ngày 12/02/2018	B5, KDC Simcity, đường số 4, phường Trường Thành, Thành phố Thủ Đức.	203	15	80,0	47,2	171	4	Sử dụng chung
15	2111	Ông LƯƠNG ANH QUÂN Năm sinh: 1979, CCCD số: 001079001197 Địa chỉ thường trú: C9-04 Block C chung cư Sky Center, Phường 2, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh. Bà NGUYỄN PHƯƠNG KHANH Năm sinh: 1989 CCCD số: 079189024936 Địa chỉ thường trú: C9.04 Block C chung cư Sky Center, 5B Phố Quang, Phường 2, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh.	HLV14	CT70694 Ngày 12/02/2018	HLV14 Khu nhà ở Nhật Hoàng, phường Trường Thành, Thành phố Thủ Đức	185	15	192,0	-/-	335,8	3	Sử dụng chung

STT	BN	Tên Khách hàng	Mã nền	GCN	Địa chỉ tài sản	Thửa đất	Tờ bản đồ	Diện tích đất (m2)	Diện tích xây dựng (m2)	Diện tích sân XD (m2)	Số tầng	Hình thức sử dụng
16	2112	Ông HÀ VĂN NAM Năm sinh: 1962, CCCD số: 034062018249 Địa chỉ thường trú: G11, KDC Simcity, phường Trường Thành, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh. Bà NGUYỄN THỊ HUỆ Năm sinh: 1964, CCCD số: 012164002035 Địa chỉ thường trú: G11, KDC Simcity, phường Trường Thành, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.	G11	CT70542 Ngày 12/02/2018	G11, KDC Simcity, đường số 4, phường Trường Thành, Thành phố Thủ Đức.	295	15	87,5	55	209	4	Sử dụng chung
17	2126	Ông NGUYỄN ĐỨC HIẾU Năm sinh: 1976, CCCD: 040076011158 Địa chỉ thường trú: B8.03 Chung cư Linh Tây Tower, Linh Tây, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh. Bà TRẦN THỊ NGỌC LAN Năm sinh: 1980, CCCD: 0401800174857 Địa chỉ thường trú: B8.03 Chung cư Linh Tây Tower, Linh Tây, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.	HLV10	CT70666 ngày 12/2/2018	HLV10 Khu nhà ở Nhật Hoàng, phường Trường Thành, Thành phố Thủ Đức	181	15	282,3	-/-	520,3	4	Sử dụng chung
18	2130	Ông NGUYỄN MINH TỬ Năm sinh: 1984, CCCD: 046084002617 Địa chỉ thường trú: 38/6 Đường 494 Tăng Nhơn Phú A, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh. Bà NGUYỄN THỊ PHUONG NGỌC Năm sinh: 1991, CCCD: 091191000475 Địa chỉ thường trú: 38/6 Đường 494 Tăng Nhơn Phú A, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.	G37	CT70499 ngày 12/2/2018	G37 KDC Simcity, đường số 4, phường Trường Thành, thành phố Thủ Đức	283	15	88,5	55,4	179,2	3	Sử dụng chung
19	2136	Ông MAI VIỆT QUANG Năm sinh: 1987, CCCD số: 038087020692 Địa chỉ thường trú: C27 Đường 4, Trường Thành, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh. Bà NGUYỄN THỊ THANH HOÀI Năm sinh: 1988, CCCD số: 040188002283 Địa chỉ thường trú: C27 Đường 4, Trường Thành, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.	C27	CT70588 Ngày 12/02/2018	C27 KDC Simcity, Đường Số 4, Phường Trường Thành, Thành phố Thủ Đức	116	16	84	47,6	159	3	Sử dụng chung
20	2173	Ông NGUYỄN THANH SON Năm sinh: 1997, CCCD số: 040097000082 Địa chỉ thường trú: P205 H1, Phường Mai Đồng Đa, Hà Nội. Bà LÊ THOẠI QUYÊN Năm sinh: 1997, CCCD số: 070197000413 Địa chỉ thường trú: Khu phố 1, Phước Bình, Phước Long, Bình Phước.	C23	CT70592 Ngày 12/02/2018	C23, KDC Simcity, đường số 4, phường Trường Thành, Thành phố Thủ Đức.	120	16	121,6	52,9	172,7	3	Sử dụng chung

STT	BN	Tên Khách hàng	Mã nền	GCN	Địa chỉ tài sản	Thửa đất	Tờ bản đồ	Diện tích đất (m2)	Diện tích xây dựng (m2)	Diện tích sàn XD (m2)	Số tầng	Hình thức sử dụng
21	2176	Ông LÊ QUANG TÝ Năm sinh: 1988, CCCD số: 077088010263 Địa chỉ thường trú: A714 The Eastern, Phú Hữu, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh. Bà LÝ THỊ LIỄU Năm sinh: 1990, CCCD số: 070190010593 Địa chỉ thường trú: A714 The Eastern, Phú Hữu, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.	G40	CT70515 Ngày 12/02/2018	G40, KDC Simcity, đường số 4, phường Trường Thạnh, Thành phố Thủ Đức.	286	15	88,5	55,4	179,2	3	Sử dụng chung
22	2177	Ông NGUYỄN THÀNH CHÍNH Năm sinh: 1987, CCCD số: 052087016031 Địa chỉ thường trú: Đội 5, Bình Lâm, Phước Hòa, Tuy Phước, Bình Định. Bà NGUYỄN THỊ THẨM Năm sinh: 1988, CCCD số: 052188010125 Địa chỉ thường trú: 39 Đường 42, kp6, Linh Đông, Thành phố Thủ Đức, thành phố Hồ Chí Minh.	B18	CT70727 Ngày 12/02/2018	B18, KDC Simcity, đường số 4, phường Trường Thạnh, Thành phố Thủ Đức.	212	15	88,5	53,4	179,2	3	Sử dụng chung
23	2221	Ông TRẦN VĂN BÙI Năm sinh: 1952, CCCD số: 033052008959 Địa chỉ thường trú: 3.02 C/ố An Thịnh, An Phú, Thành phố Thủ Đức, thành phố Hồ Chí Minh. Bà ĐẠNG THỊ THỰC Năm sinh: 1955, CCCD số: 033155002355 Địa chỉ thường trú: 876 Lê Thanh Nghị, Hải Tân, Tp.Hải Dương, Hải Dương.	F61	CT70613 Ngày 12/02/2018	F61, KDC Simcity, đường số 4, phường Trường Thạnh, Thành phố Thủ Đức.	842	15	84	47,6	159	3	Sử dụng chung
24	2403	Ông NGUYỄN BẠCH ĐUỜNG Năm sinh: 1971, CCCD số: 042071000234 Địa chỉ thường trú: D304 Chung cư C2, kp6, Hiệp Phú, Thành phố Thủ Đức, thành phố Hồ Chí Minh. Bà NGUYỄN THỊ KIM LIÊN Năm sinh: 1976 CCCD số: 042176012480 Địa chỉ thường trú: D304 Chung cư C2, kp6, Hiệp Phú, Thành phố Thủ Đức, thành phố Hồ Chí Minh.	F23	CT70664 ngày 12/2/2018	F23 KDC Simcity, đường số 4, phường Trường Thạnh, Thành phố Thủ Đức, Tp Hồ Chí Minh	124	16	84	47,6	159	3	Sử dụng chung
25	2404	Ông NGUYỄN ĐỨC HIỀN Năm sinh: 1955, CCCD số: 052055008221 Địa chỉ thường trú: 12A Võ Thị Sáu, Phước Long, Tp.Nha Trang, Khánh Hòa. Bà NGUYỄN THỊ THANH THỦY Năm sinh: 1956, CCCD số: 046156004809 Địa chỉ thường trú: 12A Võ Thị Sáu, Phước Long, Tp.Nha Trang, Khánh Hòa.	G13	CT70544 Ngày 12/02/2018	G13 KDC Simcity, đường số 4, phường Trường Thạnh, thành phố Thủ Đức	297	15	87,5	55	209	4	Sử dụng chung

STT	BN	Tên Khách hàng	Mã nền	GCN	Địa chỉ tài sản	Thửa đất	Tờ bản đồ	Diện tích đất (m2)	Diện tích xây dựng (m2)	Diện tích sàn XD (m2)	Số tầng	Hình thức sử dụng
26	2429	Ông TRẦN THÁI BÌNH Năm sinh: 1988, CCCD số: 082088004569 Địa chỉ thường trú: 249, Tò 6, Ấp 3, An Thái Trung, Cái Bè, Tiền Giang. Bà: NGUYỄN THỊ DIỄM Năm sinh: 1988, CCCD số: 082188021058 Địa chỉ thường trú: Ấp Hữu Thuận, Hữu Đạo, Châu Thành, Tiền Giang.	F49	CT70628 Ngày 12/02/2018	F49 KDC Simcity, Đường Số 4, Phường Trường Thành, Thành phố Thủ Đức	860	15	85,8	48,7	166,7	3	Sử dụng chung
27	2450	Ông NGUYỄN MINH VƯỢNG Năm sinh: 1978, CCCD số: 052078019912 Địa chỉ thường trú: B22-11 Hoàng Anh Thanh Bình, phường Tân Hưng, Quận 7, thành phố Hồ Chí Minh. Bà VÕ THỊ THANH VÂN Năm sinh: 1979, CCCD số: 052179002720 Địa chỉ thường trú: B22-11 CC Hoàng Anh Thanh Bình, phường Tân Hưng, Quận 7, thành phố Hồ Chí Minh.	G42	CT70491 Ngày 12/02/2018	G42 KDC Simcity, đường 4, phường Trường Thành, thành phố Thủ Đức	288	15	85,5	55,4	179,2	3	Sử dụng chung
28	2464	Ông HUỖNH DUY QUANG Năm sinh: 1986, CCCD số: 052086002605 Địa chỉ thường trú: Thôn Phú Kim, Cát Trinch, Phú Cát, Bình Định. Bà BÙI THỊ HÀ Năm sinh: 1985, CCCD số: 052185010845 Địa chỉ thường trú: Thôn Kiều An, Cát Tân, Phú Cát, Bình Định.	F14	CT70653 Ngày 12/02/2018	F14, KDC Simcity, Đường số 4, phường Trường Thành, Thành phố Thủ Đức.	181	23	84,0	47,6	159	3	Sử dụng chung
29	2476	Ông TRUÔNG CHÍ TÂN Năm sinh: 1979, CCCD số: 072079003811 Địa chỉ thường trú: 58 Đường 2A, Bình Hưng Hòa B, Bình Tân, thành phố Hồ Chí Minh. Bà LÂM THỊ HIỆU THẢO Năm sinh: 1979, CCCD số: 072179014486 Địa chỉ thường trú: 58 Đường 2A, Bình Hưng Hòa B, Bình Tân, thành phố Hồ Chí Minh.	C15	CT70584 Ngày 12/02/2018	C15 khu Simcity, đường 4, phường Trường Thành, thành phố Thủ Đức, thành phố Hồ Chí Minh	107	15,16	101,7	56,7	176	3	Sử dụng chung
30	2484	Ông VÕ VĂN MINH TRÍ Năm sinh: 1975, CCCD số: 086075000201 Địa chỉ thường trú: B2.22.05 L6 B, Khu nhà ở cao tầng, Phường 11, Quận 6, thành phố Hồ Chí Minh. Bà LÊ THỊ TRÚC LINH Năm sinh: 1982, CCCD số: 080182008227 Địa chỉ thường trú: B2.22.05 L6 B, Khu nhà ở cao tầng, Phường 11, Quận 6, thành phố Hồ Chí Minh.	F45	CT70632 Ngày 12/02/2018	F45 KDC Simcity, Đường Số 4, Phường Trường Thành, Thành phố Thủ Đức	856	15	85,8	48,7	166,7	3	Sử dụng chung

STT	BN	Tên Khách hàng	Mã nền	GCN	Địa chỉ tài sản	Thửa đất	Tờ bản đồ	Diện tích đất (m ²)	Diện tích xây dựng (m ²)	Diện tích sàn XD (m ²)	Số tầng	Hình thức sử dụng
31	2495	Ông TRẦN ĐỨC THOM Năm sinh: 1962, CCCD số: 024062000153 Địa chỉ thường trú: B16 Mạn Thiện, KP1, Tãng Nhon Phú A, Thành phố Thủ Đức, thành phố Hồ Chí Minh. Bà: NGÔ THỊ LIÊN Năm sinh: 1966, CCCD số: 024166000199 Địa chỉ thường trú: B16 Mạn Thiện, KP1, Tãng Nhon Phú A, Thành phố Thủ Đức, thành phố Hồ Chí Minh.	B30	CT70733 Ngày 12/12/2018	B30 KDC Simcity, đường số 4, phường Trường Thạnh, thành phố Thủ Đức	220	15	88,5	55,4	179,2	3	Sử dụng chung
32	2507	Ông HỒ CÔNG HUẤN Năm sinh: 1980, CCCD số: 079080027954 Địa chỉ thường trú: A37 Khu dân cư Simcity, Tổ 7, Khu phố Phước Hiệp, phường Trường Thạnh, Thành phố Thủ Đức, thành phố Hồ Chí Minh. Bà PHẠM TRẦN THANH NHỊ Năm sinh: 1980, CCCD số: 082180013712 Địa chỉ thường trú: A37 Khu dân cư Simcity, Tổ 7, Khu phố Phước Hiệp, phường Trường Thạnh, Thành phố Thủ Đức, thành phố Hồ Chí Minh.	A37	CT70676 Ngày 12/02/2018	A37 KDC Simcity, đường 4, phường Trường Thạnh, thành phố Thủ Đức	140	15	80	47,2	171	4	Sử dụng chung
33	2509	Bà ĐỖ THỊ DIỄM ANH Năm sinh: 1980, CCCD số: 079180025088 Địa chỉ thường trú: 273/86 Tô Hiến Thành, Phường 13, Quận 10, thành phố Hồ Chí Minh.	C26	CT70589 Ngày 12/02/2022	C26 KDC Simcity, đường 4, phường Trường Thạnh, thành phố Thủ Đức	117	16	84	47,6	159	3	Sử dụng riêng
34	2510	Ông NGUYỄN HOÀI TRUNG Năm sinh: 1985, CCCD số: 048085000018 Địa chỉ thường trú: 1.11 T1, Chung cư C1 The Krista, Bình Trưng Đông, Thành phố Thủ Đức, thành phố Hồ Chí Minh. Bà DƯƠNG THUY LINH Năm sinh: 1985, CCCD số: 066185000087 Địa chỉ thường trú: 1.11 T1, Chung cư C1 The Krista, Bình Trưng Đông, Thành phố Thủ Đức, thành phố Hồ Chí Minh.	F43	CT70634 Ngày 12/2/2018	F43 KDC Simcity, đường 4, phường Trường Thạnh, thành phố Thủ Đức	854	15	85,8	48,7	166,7	3	Sử dụng chung
35	2519	Ông PHẠM NGỌC TUẤN Năm sinh: 1985, CCCD số: 0540850000532 Địa chỉ thường trú: 15/17E Đường 8 Tãng Nhon Phú B, Thành phố Thủ Đức, thành phố Hồ Chí Minh. Bà TÔNG THỊ THANH TRÚC Năm sinh: 1984, CCCD số: 060184000156 Địa chỉ thường trú: 15/17E Đường 8 Tãng Nhon Phú B, Thành phố Thủ Đức, thành phố Hồ Chí Minh.	C24	CT70591 Ngày 12/02/2018	C24 KDC Simcity, đường 4, phường Trường Thạnh, thành phố Thủ Đức	119	16	84	47,6	159	3	Sử dụng chung

STT	BN	Tên Khách hàng	Mã nền	GCN	Địa chỉ tài sản	Thửa đất	Tờ bản đồ	Diện tích đất (m2)	Diện tích xây dựng (m2)	Diện tích sân XD (m2)	Số tầng	Hình thức sử dụng
36	2539	Ông NGUYỄN HOÀNG BẢO LONG Năm sinh: 1981, CCCD số: 086081008645 Địa chỉ thường trú: 89 Tổ 6, Phước Bình A, Phú Quới, Long Hồ, Vĩnh Long. Bà TRẦN THỊ THOM Năm sinh: 1983, CCCD số: 034183020698 Địa chỉ thường trú: Phước Bình A, Phú Quới, Long Hồ, Vĩnh Long.	G15	CT70557 Ngày 12/02/2018	G15 KDC Simcity, đường 4, phường Trường Thành, thành phố Thủ Đức	299	15	112	47,9	163	3	Sử dụng chung
37	2553	Ông TRẦN VINH THẢO Năm sinh: 1966, CCCD số: 046066001499 Địa chỉ thường trú: Thôn Phước Quả, Phước Tín, Thị xã Phước Long, Bình Phước. Bà VÕ THỊ KIM THOA Năm sinh: 1972, CCCD số: 046172001950 Địa chỉ thường trú: Thôn Phước Quả, Phước Tín, Thị xã Phước Long, Bình Phước.	G70	CT70532 Ngày 12/02/2018	G70 KDC Simcity, đường số 4, phường Trường Thành, thành phố Thủ Đức, Tp Hồ Chí Minh	242	15	80	47,2	171	4	Sử dụng chung
38	2563	Ông ĐOÀN VŨ Năm sinh: 1986, CCCD số: 068086003772 Địa chỉ thường trú: 30 Đường 34B, Khu phố 5, An Phú, Thành phố Thủ Đức, thành phố Hồ Chí Minh. Bà TRẦN THỊ MỸ LINH Năm sinh: 1986, CCCD số: 075186008503 Địa chỉ thường trú: 30 Đường 34B, Khu phố 5, An Phú, Thành phố Thủ Đức, thành phố Hồ Chí Minh.	G66	CT70516 Ngày 12/02/2018	G66 KDC Simcity, đường số 4, phường Trường Thành, thành phố Thủ Đức, Tp Hồ Chí Minh	238	15	80	47,2	171	4	Sử dụng chung
39	0002 (đồng sở hữu)	Ông NGUYỄN CÔNG KIÊN Năm sinh: 1978, CCCD số: 030078007944 Địa chỉ thường trú: 9/3A Đường 5, KP2, Long Thạnh Mỹ, Thành phố Thủ Đức, thành phố Hồ Chí Minh. Bà NGUYỄN THỊ THU HÀ Năm sinh: 1978, CCCD số: 077178002392 Địa chỉ thường trú: 30 Tự do, Kp1, Hiệp Phú, Thành phố Thủ Đức, thành phố Hồ Chí Minh. Ông NGUYỄN CÔNG QUÊ Năm sinh: 1945, CCCD số: 030045003531 Địa chỉ thường trú: 9/3A Đường 5, KP2, Long Thạnh Mỹ, Thành phố Thủ Đức, thành phố Hồ Chí Minh. Bà PHẠM THỊ BÍCH LIÊN Năm sinh: 1952, CCCD số: 030152006704 Địa chỉ thường trú: Tổ 1, Khu phố 1 Thị trấn Vĩnh An, Vĩnh Cửu, Đồng Nai.	F5	CT70602 Ngày 12/02/2018	F5 KDC Simcity, Đường Số 4, Phường Trường Thành, Thành phố Thủ Đức	173	15,23	87,5	47,2	199,3	4	Sử dụng chung