

SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

Số: **315** /PCTT-VPĐK-ĐK

Mẫu số 12/ĐK
CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

TP.HCM, ngày **05** tháng **6** năm 2025

PHIẾU CHUYỂN THÔNG TIN
ĐỂ XÁC ĐỊNH NGHĨA VỤ TÀI CHÍNH VỀ ĐẤT ĐAI

Kính gửi: Đội thuế liên Huyện Quận 12 - Hóc Môn.

I. THÔNG TIN VỀ HỒ SƠ THỦ TỤC ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

1.1. Mã hồ sơ: 792679112023001063-1086, 1088, 1090, 1091, 1093, 1095-1111 (45 hồ sơ)

1.2. Ngày nhận hồ sơ: 16/6/2023.

II. THÔNG TIN CHUNG VỀ NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT, CHỦ SỞ HỮU TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT: *theo danh sách 45 hồ sơ đính kèm*

2.1. Tên:

Bên chuyển nhượng: Công ty CP Tập đoàn Tecco;

Bên nhận chuyển nhượng: Ông (bà) theo danh sách đính kèm.

2.2. Địa chỉ: -/-

2.3. Số điện thoại liên hệ:..... Email (nếu có):.....

2.4. Mã số thuế (nếu có):.....

2.5. Giấy tờ nhân thân/pháp nhân:

Số.....; ngày cấp:..... nơi cấp... ..

2.6. Loại thủ tục cần xác định nghĩa vụ tài chính: Cấp Giấy chứng nhận cho người mua nhà trong dự án phát triển nhà ở.

III. THÔNG TIN VỀ ĐẤT VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

3.1. Thông tin về đất:

3.1.1. Thửa đất số: 305; Tờ bản đồ số: 39;

3.1.2. Địa chỉ tại: Chung cư cao tầng Tecco Tower Tham Lương, phường Tân Thới Nhất, Quận 12;

3.1.3. Vị trí theo Bảng giá đất:

- Đường/đoạn đường/khu vực: đường Phan Văn Hớn/trộn đường;

- Vị trí thửa đất: Vị trí 3
- Chiều sâu của thửa đất (nếu có):m.
- Chiều rộng của ngõ/hẻm (nếu có):.....m.
- 3.1.4 Diện tích thửa đất: 4.116,4 m²
- Diện tích sử dụng chung: 4.116,4 m²
- Diện tích sử dụng riêng:m²
- Diện tích phải nộp tiền sử dụng đất/tiền thuê đất:.....m²
- Diện tích không phải nộp tiền sử dụng đất (tiền thuê đất):.....m²
- Diện tích đất trong hạn mức:.....m²
- Diện tích đất ngoài hạn mức:.....m²

3.1.5. Nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

3.1.6. Mục đích sử dụng đất: đất ở đô thị

3.1.7. Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài

3.1.8. Thời điểm bắt đầu sử dụng đất từ ngày:...../...../.....;

3.1.9. Giá đất: theo Quyết định số 79/2024/QĐ-UBND ngày 21/10/2024 của Ủy ban nhân dân Thành phố về sửa đổi, bổ sung Quyết định số 02/2020/QĐ-UBND ngày 16/01/2020 của Ủy ban nhân dân thành phố quy định về Bảng giá đất trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh.

3.1.10. Giấy tờ về quyền sử dụng đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CT38517 ngày 03/12/2014 do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp.

3.2. Thông tin về tài sản gắn liền với đất: *theo danh sách 45 hồ sơ đính kèm*

3.2.1. Loại nhà ở, công trình: Căn hộ, cửa hàng; cấp hạng nhà ở, công trình: /;

3.2.2. Diện tích xây dựng: -/- m²;

3.2.3. Diện tích sàn xây dựng: -/- m²; /diện tích sử dụng: -/- m²;

3.2.4. Diện tích sở hữu chung: -/- m²; Diện tích sở hữu riêng: -/- m²;

3.2.5. Số tầng: 15 tầng + mái che thang; trong đó: số tầng nổi: /; số tầng hầm: /;

3.2.6. Nguồn gốc: -/-

3.2.7. Thời hạn sở hữu đến: -/- năm.

Năm hoàn công: 2018;

Kết cấu: Tường gạch, khung sàn BTCT, mái BTCT.

IV. THÔNG TIN VỀ NHU CẦU GHI NỢ NGHĨA VỤ TÀI CHÍNH

- Tiền sử dụng đất:.....

- Lệ phí trước bạ:.....

V. NHỮNG GIẤY TỜ KÈM THEO DO NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT NỘP

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CT38517 ngày 03/12/2014 do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp;
- Công văn số 3162/STNMT-QLĐ ngày 25 tháng 4 năm 2022 của Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Hợp đồng mua bán nhà, Văn bản chuyển nhượng hợp đồng mua bán nhà;
- Bản vẽ sơ đồ căn hộ;
- Đơn đăng ký, cấp giấy chứng nhận.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Giám đốc Sở (để b/c);
- Trung tâm CNTT (để đăng tin);
- Công ty Cổ phần Tập đoàn Tecco (thực hiện);
- Ban Quản trị chung cư (để biết);
- Lưu: VT, ĐK(HS), C.Tr-2
HS: 001063.2023 (45hs).

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Lê Thành Phương

DỰ ÁN "CHUNG CƯ CAO TẦNG TECCO TOWER THAM LƯƠNG, TẠI PHƯỜNG TÂN THỚI NHẤT, QUẬN 12, TP.HỒ CHÍ MINH"

Đính kèm Phiếu chuyển số 345 /PCTT-VPĐK-ĐK ngày 05 tháng 6 năm 2025

STT	Biên nhận	Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất	Mã căn hộ theo hợp đồng (Cũ)	Mã căn hộ theo Q12 cấp (mới)	DT sàn xây dựng m2	DT sử dụng m2	Block	Tầng	Hình thức sở hữu
1	792679112023001063	Ông VŨ QUANG Năm sinh: 1988; Số CCCD: 034088015977 Số CMND cũ: 151 665 679 Địa chỉ thường trú: Căn hộ 1.03 Lô B, Chung cư Tecco Tower Tham Lương, Khu phố 5, phường Tân Thới Nhất, Quận 12, TP. HCM Bà NGUYỄN THỊ PHƯƠNG THÚY Năm sinh: 1989; Số CCCD: 040189010938 Số CMND cũ: 186 901 922 Địa chỉ thường trú: Căn hộ 1.03 Lô B, Chung cư Tecco Tower Tham Lương, Khu phố 5, phường Tân Thới Nhất, Quận 12, TP. HCM	TM.03	1.03	145	132.8	B	1+2	Sở hữu chung
2	792679112023001064 (Đồng sở hữu)	Ông LÊ TUẤN Năm sinh: 1976; Số CCCD: 079076009874 Số CMND cũ: 023 170 979 Địa chỉ thường trú: 158/262/4 Phạm Văn Hai, Phường 03, quận Tân Bình, TP. HCM Cùng vợ chồng em trai là: Ông LÊ HỒNG TÂM Năm sinh: 1979; Số CCCD: 079079032031 Số CMND cũ: 023 176 530 Địa chỉ thường trú: 158/262/4 Phạm Văn Hai, Phường 03, quận Tân Bình, TP. HCM Bà NGUYỄN THỊ DOAN Năm sinh: 1982; Số CCCD: 001182032585 Số CMND cũ: 111 710 002 (ĐKKH) 025 103 052 (SHK) Địa chỉ thường trú: 158/262/4 Phạm Văn Hai, Phường 03, quận Tân Bình, TP. HCM	TM.06	1.06	117	106.82	B	1+2	Sở hữu chung

STT	Biên nhận	Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất	Mã căn hộ theo hợp đồng (Cũ)	Mã căn hộ theo Q12 cấp (mới)	DT sàn xây dựng m2	DT sử dụng m2	Block	Tầng	Hình thức sở hữu
3	792679112023001065	Ông HUYỀN QUỐC DUY KHANG Năm sinh: 1985; Số CCCD: 082085000438 Số CMND cũ: 024 159 322 Địa chỉ thường trú: 4/55/3A Trần Khắc Chân, phường Tân Định, Quận 1, TP. HCM Bà NGUYỄN THÙY HUƠNG LINH Năm sinh: 1989; Số CCCD: 077189006426 Số CMND cũ: 273 235 629 Địa chỉ thường trú: T19 Tở 06, ấp Tân Phước, xã Phước Tỉnh, huyện Long Điền, tỉnh Bà Rịa Vũng tàu	B.410	4.15	57.6	53.8	B	4	Sở hữu chung
4	792679112023001066	Ông NGUYỄN VĂN TRỰC Năm sinh: 1984; Số CCCD: 082084008130 Số CMND cũ: 311 805 812 Địa chỉ thường trú: ấp Thanh Hiệp, xã An Thạnh Thủy, huyện Chợ Gạo, tỉnh Tiền Giang Bà VÕ THỊ DIỆU HIỀN Năm sinh: 1984; Số CCCD: 082184022741 Số CMND cũ: 311 811 374 Địa chỉ thường trú: ấp Bình Thọ 1, xã Bình Phục Nhứt, huyện Chợ Gạo, tỉnh Tiền Giang	B.406	4.17	57.6	53.8	B	4	Sở hữu chung
5	792679112023001067	Ông TRẦN DUY ĐÔNG Năm sinh: 1982; Số CCCD: 086082001725 Số CMND cũ: 023 711 034 Địa chỉ thường trú: 25 Ụ Cây, Phường 9, Quận 8, TP. HCM Bà BÙI XUÂN PHƯỢNG Năm sinh: 1980; Số CCCD: 092180004308 Số CMND cũ: 361 779 514 Địa chỉ thường trú: 25 Ụ Cây, Phường 9, Quận 8, TP. HCM	B.401	4.20	64.6	60	B	4	Sở hữu chung

STT	Biên nhận	Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất	Mã căn hộ theo hợp đồng (Cũ)	Mã căn hộ theo Q12 cấp (mới)	DT sàn xây dựng m2	DT sử dụng m2	Block	Tầng	Hình thức sở hữu
6	792679112023001068	Ông DƯƠNG HOÀNG PHONG Năm sinh: 1983; Số CCCD: 079083013815 Số CMND cũ: 023 733 147 Địa chỉ thường trú: 4.21 Lô B C/C Tecco Tower Tham Lương, Khu phố 5, phường Tân Thới Nhất, Quận 12, TP. HCM Bà NGUYỄN THỊ THANH TRÚC Năm sinh: 1982; Số CCCD: 083182000705 Số CMND cũ: 321 120 952 Địa chỉ thường trú: 4.21 Lô B C/C Tecco Tower Tham Lương, Khu phố 5, phường Tân Thới Nhất, Quận 12, TP. HCM	B.403	4.21	57.6	53.8	B	4	Sở hữu chung
7	792679112023001069	Ông TÔ HOÀI THANH Năm sinh: 1993; Số CCCD: 079093021557 Số CMND cũ: 025 154 465 Địa chỉ thường trú: 251 Phạm Văn Bạch, Phường 15, quận Tân Bình, TP. HCM	B.504	5.18	57.6	53.8	B	5	Sở hữu riêng
8	792679112023001070	Ông PHẠM NGỌC BẢO Năm sinh: 1984; Số CCCD: 066084002901 Số CMND cũ: 240 703 772 Địa chỉ thường trú: 95/1 Tô 128, đường Số 10, Khu phố 13, phường Bình Hưng Hòa, quận Bình Tân, TP. HCM Bà LÊ THỊ THÚY HÀ Năm sinh: 1984; Số CCCD: 079184028402 Số CMND cũ: 023 790 423 Địa chỉ thường trú: 95/1 Tô 128, đường Số 10, Khu phố 13, phường Bình Hưng Hòa, quận Bình Tân, TP. HCM	B.604	6.18	57.6	53.8	B	6	Sở hữu chung
9	792679112023001071	Ông NGUYỄN DUY KIÊM Năm sinh: 1985; Số CCCD: 080085005112 Số CMND cũ: 301 156 487 Địa chỉ thường trú: Ấp 7, xã Lương Hòa, huyện Bến Lức, tỉnh Long An	A.711	7.10	64.6	60	B	7	Sở hữu riêng

STT	Biên nhận	Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất	Mã căn hộ theo hợp đồng (Cũ)	Mã căn hộ theo Q12 cấp (mới)	DT sàn xây dựng m2	DT sử dụng m2	Block	Tầng	Hình thức sở hữu
10	792679112023001072	Ông NGUYỄN VĂN SƠN Năm sinh: 1978; Số CCCD: 026078003692 Số CMND cũ: 135 006 408 Địa chỉ thường trú: thôn Trung Nguyên, xã trung Nguyên, huyện Yên Lạc, tỉnh Vĩnh Phúc Bà PHAN THỊ MAI HOA Năm sinh: 1982; Số CCCD: 042182017753 Số CMND cũ: 183 214 513 Địa chỉ thường trú: 339/25 Nguyễn Thái Bình, Phường 12, quận Tân Bình, TP. HCM	A.803	8.02	57.6	53.8	B	8	Sở hữu chung
11	792679112023001073	Ông PHẠM THẾ HÙNG Năm sinh: 1965; Số CCCD: 079065000430 Số CMND cũ: 021 528 349 Địa chỉ thường trú: 7A/35 Thành Thái, Phường 14, Quận 10, TP. HCM Bà NGUYỄN THỊ THU NGUYỄN Năm sinh: 1973; Số CCCD: 079173000364 Số CMND cũ: 022 389 196 Địa chỉ thường trú: 7A/35 Thành Thái, Phường 14, Quận 10, TP. HCM	B.808	8.16	57.6	53.8	B	8	Sở hữu chung
12	792679112023001074	Ông NGUYỄN MINH LÂM Năm sinh: 1987; Số CCCD: 092087001366 Số CMND cũ: 362 078 899 Địa chỉ thường trú: 114 Thành Công, phường Tân Thành, quận Tân Phú, TP. HCM Bà PHẠM THỊ KHIẾT TRINH Năm sinh: 1988; Số CCCD: 079188039437 Số CMND cũ: 024 171 866 Địa chỉ thường trú: 114 Thành Công, phường Tân Thành, quận Tân Phú, TP. HCM	B.905	9.22	64.8	61.2	B	9	Sở hữu chung

STT	Biên nhận	Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất	Mã căn hộ theo hợp đồng (Cũ)	Mã căn hộ theo Q12 cấp (mới)	DT sàn xây dựng m2	DT sử dụng m2	Block	Tầng	Hình thức sở hữu
13	792679112023001075	Ông LÊ CHU ANH DŨNG Năm sinh: 1969; Số CCCD: 079069013750 Số CMND cũ: 022 042 786 Địa chỉ thường trú: 05 Trương Quốc Dung, Phường 8, quận Phú Nhuận, TP. HCM Bà NGUYỄN THỊ BÍCH NGÂN Năm sinh: 1985; Số CMND: 385 208 755 Địa chỉ thường trú: Châu Phú, Vĩnh Mỹ A, Hòa Bình, Bạc Liêu	B.10-05	10.22	64.8	61.2	B	10	Sở hữu chung
14	792679112023001076	Bà BÙI NGỌC TUYỀN Năm sinh: 1987; Số CCCD: 072187005732 Số CMND cũ: 290 897 511 Địa chỉ thường trú: B90 Trần Hưng Đạo, Khu phố 3, Phường 2, TP. Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh	A.11-01	11.03	64.6	60	B	11	Sở hữu riêng
15	792679112023001077	Ông PHẠM MINH GIÚP Năm sinh: 1988; Số CMND: 334 495 536 Địa chỉ thường trú: ấp An Định Giồng, xã Tân Bình, huyện Càng Long, tỉnh Trà Vinh Bà TRẦN THỊ MAI TRANG Năm sinh: 1988; Số CCCD: 068188001157 Số CMND cũ: 250 716 390 Địa chỉ thường trú: Tổ dân phố 10, thị trấn Ma Đa Guôi, huyện Đa Huoai, tỉnh Lâm Đồng	B.11-09	11.12	57.6	53.8	B	11	Sở hữu chung
16	792679112023001078	Ông NGUYỄN VIỆT HÙNG Năm sinh: 1983; Số CCCD: 036083016409 Số CMND cũ: 162 817 851 Địa chỉ thường trú: 11.15 Lô B, Chung cư Tecco Tower Tham Lương, Khu phố 5, phường Tân Thới Nhất, Quận 12, TP. HCM Bà VÕ THỊ TÚ ANH Năm sinh: 1989; Số CCCD: 046189000027 Số CMND cũ: 191 645 388 Địa chỉ thường trú: 11.15 Lô B, Chung cư Tecco Tower Tham Lương, Khu phố 5, phường Tân Thới Nhất, Quận 12, TP. HCM	B.11-10	11.15	57.6	53.8	B	11	Sở hữu chung

STT	Biên nhận	Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất	Mã căn hộ theo hợp đồng (Cũ)	Mã căn hộ theo Q12 cấp (mới)	DT sàn xây dựng m2	DT sử dụng m2	Block	Tầng	Hình thức sở hữu
17	792679112023001079	Ông NGUYỄN VINH BẢO Năm sinh: 1980; Số CCCD: 079080032517 Số CMND cũ: 023 179 783 Địa chỉ thường trú: 108 Nguyễn Trường Tộ, Tân Thành, Tân Phú, TP. HCM Bà NGUYỄN THỊ THANH XUÂN Năm sinh: 1978; Số CCCD: 037178005247 Số CMND cũ: 164 046 266 Địa chỉ thường trú: 108 Nguyễn Trường Tộ, Tân Thành, Tân Phú, TP. HCM	B.11-01	11.20	64.6	60	B	11	Sở hữu chung
18	792679112023001080	Bà DANH THỊ KIM THỦY Năm sinh: 1970; Số CMND: 250 297 186 Địa chỉ thường trú: Tổ 2 Lộc Phát, Bảo Lộc, Lâm Đồng	A.12-12	12.09	64.6	60	B	12	Sở hữu riêng
19	792679112023001081	Ông NGUYỄN NHƯ TUẤN Năm sinh: 1979; Số CCCD: 001079006857 Số CMND cũ: 012 030 183 Địa chỉ thường trú: 109 hẻm 173/63/17 Hoàng Hoa Thám, phường Ngọc Hà, quận Ba Đình, Hà Nội Bà DƯƠNG THỊ KIM DUNG Năm sinh: 1986; Số CCCD: 001186018124 Số CMND cũ: 012 609 954 Địa chỉ thường trú: Tổ 12 Long Biên, quận Long Biên, Hà Nội	B.12-01	12.20	64.6	60	B	12	Sở hữu chung
20	792679112023001082	Bà NGUYỄN THỊ HỒNG MƠ Năm sinh: 1985; Số CCCD: 042185007772 Số CMND cũ: 183 452 014 Địa chỉ thường trú: Tổ dân phố 11, Bắc Lý, TP. Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình	A.12Bis-11	13.10	64.6	60	B	13	Sở hữu riêng
21	792679112023001083	Ông TRẦN DANH QUÂN Năm sinh: 1984; Số CCCD: 034084004101 Địa chỉ thường trú: Khúc Mai, Thụy Thanh, Thái Thụy, Thái Bình Bà LÊ THỊ KIM TRANG Năm sinh: 1995; Số CCCD: 064195013503 Số CMND cũ: 230 962 705 Địa chỉ thường trú: Thôn 1, Ia Kênh, TP. Pleiku, Gia Lai	A.14-11	14.10	64.6	60	B	14	Sở hữu chung

STT	Biên nhận	Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất	Mã căn hộ theo hợp đồng (Cũ)	Mã căn hộ theo Q12 cấp (mới)	DT sàn xây dựng m2	DT sử dụng m2	Block	Tầng	Hình thức sở hữu
22	792679112023001084	Ông VŨ ĐỨC DIỄN Năm sinh: 1985; Số CCCD: 030085005819 Số CMND cũ: 142 182 955 Địa chỉ thường trú: 28/3D ấp Thới Từ 1, xã Thới Tam Thôn, huyện Hóc Môn, TP. HCM Bà TRẦN THỊ VÂN Năm sinh: 1984; Số CCCD: 001184024289 Số CMND cũ: 012 467 670 Địa chỉ thường trú: 28/3D ấp Thới Từ 1, xã Thới Tam Thôn, huyện Hóc Môn, TP. HCM	B.14-03	14.21	57.6	53.8	B	14	Sở hữu chung
23	792679112023001085	Ông HỒ GIANG SANG Năm sinh: 1990; Số CCCD: 068090000285 Số CMND cũ: 250 788 558 Địa chỉ thường trú: 16 Thán Nhân Trung, Phường 13, quận Tân Bình, TP. HCM Bà LÊ THỊ NHẬT HÀ Năm sinh: 1990; Số CCCD: 035190002827 Số CMND cũ: 024 419 510 Địa chỉ thường trú: 16 Thán Nhân Trung, Phường 13, quận Tân Bình, TP. HCM	A.15-06	15.06	57.6	53.8	B	15	Sở hữu chung
24	792679112023001086	Bà BẠCH NGỌC HOÀN MỸ Năm sinh: 1977; Số CCCD: 046177002524 Số CMND cũ: 025 893 263 Địa chỉ thường trú: Số 46D đường Số 97, Tổ 4, ấp Giồng Sao, xã Tân Phú Trung, huyện Củ Chi, TP. HCM	B.15-04	15.18	57.6	53.8	B	15	Sở hữu riêng
25	792679112023001088	Ông NGUYỄN HOÀNG SƠN Năm sinh: 1994; Số CCCD: 079094025751 Số CMND cũ: 025 040 450 Địa chỉ thường trú: 99/11 Nguyễn Cửu Đàm, phường Tân Sơn Nhì, quận Tân Phú, TP. HCM Bà TRẦN THỊ THANH THUY Năm sinh: 1994; Số CCCD: 079194034650 Số CMND cũ: 025 246 471 Địa chỉ thường trú: 19X Lạc Long Quân, Phường 5, Quận 11, TP. HCM	B.505	5.01	64.8	61.2	C	5	Sở hữu chung

STT	Biên nhận	Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất	Mã căn hộ theo hợp đồng (Cũ)	Mã căn hộ theo Q12 cấp (mới)	DT sàn xây dựng m2	DT sử dụng m2	Block	Tầng	Hình thức sở hữu
26	792679112023001090	Ông VÕ NGUYỄN THẾ DUY Năm sinh: 1986; Số CCCD: 080086017779 Số CMND cũ: 301 254 008 Địa chỉ thường trú: Ấp 1A, xã Thanh Phú, Bến Lức, Long An Bà NGUYỄN THỊ MỸ HUỆ Năm sinh: 1985; Số CCCD: 079185026321 Số CMND cũ: 024 080 860 Địa chỉ thường trú: 5.08 Lô C, CC Tecco, KP5, phường Tân Thới Nhất, Quận 12, TP. HCM	B.510	5.08	57.6	53.8	C	5	Sở hữu chung
27	792679112023001091	Bà PHẠM THỊ HIẾU Năm sinh: 1993; Số CCCD: 087193012731 Số CMND cũ: 341 709 869 Địa chỉ thường trú: Tổ 12, khóm Mỹ Phú Đất Liền, thị trấn Mỹ Tho, huyện Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp	B.511	5.10	64.6	60	C	5	Sở hữu riêng
28	792679112023001093	Ông ĐẶNG TÂN BÀ Năm sinh: 1963; Số CCCD: 082063015615 Số CMND cũ: 311 676 620 Địa chỉ thường trú: 21/97 Phường 4, thị xã Cai Lậy, tỉnh Tiền Giang Bà NGUYỄN THỊ THANH ANH Năm sinh: 1967; Số CCCD: 082167011020 Số CMND cũ: 310 667 039 Địa chỉ thường trú: 21/97 Phường 4, thị xã Cai Lậy, tỉnh Tiền Giang	A.511	5.13	64.6	60	C	5	Sở hữu chung
29	792679112023001095	Ông NGUYỄN THANH BÌNH Năm sinh: 1982; Số Hộ chiếu: C8306123 Số CMND cũ: 191 508 030 Địa chỉ thường trú: Căn hộ 6.06, Lô C, Chung cư Tecco Tower Tham Lương, phường Tân Thới Nhất, Quận 12, TP. HCM Bà HỒ THỊ NGỌC ÁNH Năm sinh: 1983; Số CCCD: 045183001844 Số CMND cũ: 197 061 971 Địa chỉ thường trú: Căn hộ 6.06, Lô C, Chung cư Tecco Tower Tham Lương, phường Tân Thới Nhất, Quận 12, TP. HCM	B.606	6.06	57.6	53.8	C	6	Sở hữu chung

STT	Biên nhận	Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất	Mã căn hộ theo hợp đồng (Cũ)	Mã căn hộ theo Q12 cấp (mới)	DT sàn xây dựng m2	DT sử dụng m2	Block	Tầng	Hình thức sở hữu
30	792679112023001096	Bà TRỊNH THỊ HÀ GIANG Năm sinh: 1984; Số CCCD: 034184025892 Số CMND cũ: 025 998 997 Địa chỉ thường trú: D12B-K300 Nguyễn Thế Lộc, Phường 12, quận Tân Bình, TP. HCM	A.706	7.17	57.6	53.8	C	7	Sở hữu riêng
31	792679112023001097	Bà VĂN THỊ THÚY NGÀ Năm sinh: 1987; Số CCCD: 052187003268 Số CMND cũ: 191 608 647 Địa chỉ thường trú: 209/6 Điện Biên Phủ, phường Trường An, TP. Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế	A.702	7.19	64.6	60	C	7	Sở hữu riêng
32	792679112023001098	Ông LÊ CHÍ TÂM Năm sinh: 1988; Số CCCD: 0820888012274 Số CMND cũ: 311 988 749 Địa chỉ thường trú: Căn hộ 7.22, Lô C, Chung cư Tecco Tower Tham Lương, phường Tân Thới Nhất, Quận 12, TP. HCM Bà NGUYỄN THỊ BÍCH NGÂN Năm sinh: 1985; Số CMND: 321 162 878 Địa chỉ thường trú: Căn hộ 7.22, Lô C, Chung cư Tecco Tower Tham Lương, phường Tân Thới Nhất, Quận 12, TP. HCM	A.705	7.22	64.8	61.2	C	7	Sở hữu chung
33	792679112023001099	Ông NGUYỄN VĂN THY Năm sinh: 1978; Số CCCD: 079078031984 Số CMND cũ: 023 155 446 Địa chỉ thường trú: 4/40 ấp Nam Thới, xã Thới Tam Thôn, huyện Hóc Môn, TP. HCM Bà VÕ THỊ THANH TRÁ Năm sinh: 1981; Số CCCD: 072181005833 Số CMND cũ: 023 405 829 Địa chỉ thường trú: 4/40 ấp Nam Thới, xã Thới Tam Thôn, huyện Hóc Môn, TP. HCM	B.805	8.01	64.8	61.2	C	8	Sở hữu chung

STT	Biên nhận	Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất	Mã căn hộ theo hợp đồng (Cũ)	Mã căn hộ theo Q12 cấp (mới)	DT sàn xây dựng m2	DT sử dụng m2	Block	Tầng	Hình thức sở hữu
34	792679112023001100	Ông PHƯƠNG HỒNG LĨNH Năm sinh: 1990; Số CCCD: 040090007812 Số CMND cũ: 186 639 575 Địa chỉ thường trú: Số 51 đường Văn Đức Giỏi, khối Bình Yên, phường Hưng Bình, TP. Vĩnh, Nghệ An Bà ĐẶNG THỊ HỒNG NHUNG Năm sinh: 1991; Số CCCD: 087191010065 Số CMND cũ: 341 528 313 Địa chỉ thường trú: 390 Tân Mỹ, Tân Quý Đông, TP. Sa Đéc, Đồng Tháp	B.806	8.06	57.6	53.8	C	8	Sở hữu chung
35	792679112023001101	Ông NGUYỄN ĐÌNH HUYNH Năm sinh: 1985; Số CCCD: 051085012886 Số CMND cũ: 212 223 101 Địa chỉ thường trú: 9.01 Lô C, Chung cư Tecco Tower Tham Lương, Tò 63C, Khu phố 5, phường Tân Thới Nhất, Quận 12, TP. HCM Bà ĐỖ THỊ HỮU DUNG Năm sinh: 1985; Số CCCD: 051185016975 Số CMND cũ: 212 680 488 Địa chỉ thường trú: 9.01 Lô C, Chung cư Tecco Tower Tham Lương, Tò 63C, Khu phố 5, phường Tân Thới Nhất, Quận 12, TP. HCM	B.905	9.01	64.8	61.2	C	9	Sở hữu chung
36	792679112023001102	Bà ĐẶNG THỊ TUYẾT MAI Năm sinh: 1978; Số CCCD: 086178012479 Số CMND cũ: 331 230 300 Địa chỉ thường trú: 97C/7 ấp Phước Hạnh B, Phước Hậu, Long Hồ, Vĩnh Long	A.904	9.18	57.6	53.8	C	9	Sở hữu riêng
37	792679112023001103	Ông NGUYỄN MẠNH THẾ CƯỜNG Năm sinh: 1988; Số CCCD: 079088012671 Số CMND cũ: 024 170 201 Địa chỉ thường trú: 226/30E đường Lê Văn Sỹ, TDP 63, Khu phố 5, Phường 1, quận Tân Bình, TP. HCM Bà ĐẶNG THỊ BÍCH NGUYỄN Năm sinh: 1991; Số CCCD: 068191007266 Số CMND cũ: 250 823 688 Địa chỉ thường trú: Tổ dân phố 8, thị trấn Cát Tiên, huyện Cát Tiên, tỉnh Lâm Đồng	B.10-08	10.07	57.6	53.8	C	10	Sở hữu chung

STT	Biên nhận	Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất	Mã căn hộ theo hợp đồng (Cũ)	Mã căn hộ theo Q12 cấp (mới)	DT sàn xây dựng m2	DT sử dụng m2	Block	Tầng	Hình thức sở hữu
38	792679112023001104	Ông NGUYỄN VĂN CHIẾN Năm sinh: 1986; Số CCCD: 045086000102 Số CMND cũ: 026 101 306 / 197 172 527 (ĐKKH) Địa chỉ thường trú: 10.20 Lô C, Chung cư Tecco Tower Tham Lương, Tò 63C, Khu phố 5, phường Tân Thới Nhất, Quận 12, TP. HCM Bà PHẠM THỊ KIM QUYÊN Năm sinh: 1987; Số CCCD: 080187000770 Số CMND cũ: 025 567 949 Địa chỉ thường trú: 10.20 Lô C, Chung cư Tecco Tower Tham Lương, Tò 63C, Khu phố 5, phường Tân Thới Nhất, Quận 12, TP. HCM	A.10-01	10.20	64.6	60	C	10	Sở hữu chung
39	792679112023001105	Ông LÃ VĂN MẠNH Năm sinh: 1987; Số CCCD: 036087014654 Số CMND cũ: 285 060 025 Địa chỉ thường trú: Tò 5 Thanh Thiện, xã Thanh Lương, TX. Bình Long, tỉnh Bình Phước Bà NGUYỄN NGỌC TRÂM Năm sinh: 1990; Số CCCD: 070190003263 Số CMND cũ: 285 296 017 Địa chỉ thường trú: Tò 1, KP. Phú Lộc, phường Phú Đức, TX. Bình Long, tỉnh Bình Phước	A.10-05	10.22	64.8	61.2	C	10	Sở hữu chung
40	792679112023001106	Ông BÙI XUÂN DŨNG Năm sinh: 1981; Số CCCD: 040081000804 Số CMND cũ: 182 503 745 Địa chỉ thường trú: 718B Kinh Dương Vương, TDP 93, KP6, Phường 13, Quận 6, TP. HCM Bà NGUYỄN THỊ NHÀN Năm sinh: 1992; Số CCCD: 040192001002 Số CMND cũ: 187 071 869 Địa chỉ thường trú: 718B Kinh Dương Vương, TDP 93, KP6, Phường 13, Quận 6, TP. HCM	A.11-09	11.12	57.6	53.8	C	11	Sở hữu chung

STT	Biên nhận	Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất	Mã căn hộ theo hợp đồng (Cũ)	Mã căn hộ theo Q12 cấp (mới)	DT sàn xây dựng m2	DT sử dụng m2	Block	Tầng	Hình thức sở hữu
41	792679112023001107	Ông NGUYỄN PHI VŨ Năm sinh: 1968; Số CCCD: 045068009486 Số CMND cũ: 272 083 915 Địa chỉ thường trú: Tổ 5, Ấp 3A, Xuân Hưng, Xuân Lộc, Đồng Nai Bà NGUYỄN THỊ MỸ TIẾN Năm sinh: 1980; Số CCCD: 083180008862 Số CMND cũ: 024 954 743 Địa chỉ thường trú: 12.12 Lô C, Chung cư Tecco Tower Tham Lương, Tổ 63C, Khu phố 5, phường Tân Thới Nhất, Quận 12, TP. HCM	A.12-09	12.12	57.6	53.8	C	12	Sở hữu chung
42	792679112023001108	Ông PHẠM NGỌC TUẤN Năm sinh: 1985; Số CCCD: 068085004143 Số CMND cũ: 250 636 819 Địa chỉ thường trú: Căn hộ 12.18, Lô C, Chung cư Tecco Tower Tham Lương, Khu phố 5, phường Tân Thới Nhất, Quận 12, TP. HCM Bà ĐÀO NGUYỄN THANH LOAN Năm sinh: 1987; Số CCCD: 079187006665 Số CMND cũ: 024 019 442 Địa chỉ thường trú: Căn hộ 12.18, Lô C, Chung cư Tecco Tower Tham Lương, Khu phố 5, phường Tân Thới Nhất, Quận 12, TP. HCM	A.12-04	12.18	57.6	53.8	C	12	Sở hữu chung
43	792679112023001109	Ông ĐẶNG VĂN HOÀNG TUẤN Năm sinh: 1969; Số CCCD: 079069024989 Số CMND cũ: 023 464 738 Địa chỉ thường trú: 10D Cư xá Lý Thường Kiệt, Phường 7, Quận 10, TP. HCM Bà ĐOÀN THỊ CHUNG Năm sinh: 1978; Số CCCD: 034178012631 Số CMND cũ: 151 389 463 Địa chỉ thường trú: 10D Cư xá Lý Thường Kiệt, Phường 7, Quận 10, TP. HCM	B.12Bis-01	13.03	64.6	60	C	13	Sở hữu chung

STT	Biên nhận	Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất	Mã căn hộ theo hợp đồng (Cũ)	Mã căn hộ theo Q12 cấp (mới)	DT sàn xây dựng m2	DT sử dụng m2	Block	Tầng	Hình thức sở hữu
44	792679112023001110	Ông VĂN CÔNG TRƯỜNG Năm sinh: 1984; Số CCCD: 086084016925 Số CMND cũ: 025 920 442 Địa chỉ thường trú: 13.07 Lô C, Chung cư Tecco Tower Tham Lương, Khu phố 5, phường Tân Thới Nhất, Quận 12, TP. HCM Bà LÊ THỊ HẢI HIỀN Năm sinh: 1988; Số CCCD: 066188017768 Số CMND cũ: 240 904 870 Địa chỉ thường trú: Thôn 8A Ea Kly, Krông Pắc, Đắk Lắk	B.12Bis-08	13.07	57.6	53.8	C	13	Sở hữu chung
45	792679112023001111	Ông CHU ĐÌNH HOÀN Năm sinh: 1990; Số CCCD: 027090001586 Số CMND cũ: 271 967 148 Địa chỉ thường trú: 9 Hoàng Tam Kỳ, Tổ 1A1, Khu phố 5, thị trấn Trảng Bom, Trảng Bom, Đồng Nai	A.14-12	14.14	64.6	60	C	14	Sở hữu riêng

