

Số: 396 /PCTT-VPĐK-ĐK

TP.HCM, ngày 11 tháng 6 năm 2025

**PHIẾU CHUYỂN THÔNG TIN  
ĐỂ XÁC ĐỊNH NGHĨA VỤ TÀI CHÍNH VỀ ĐẤT ĐAI  
01 HỒ SƠ DỰ ÁN KHU DÂN CƯ PHÚ LỢI, PHƯỜNG 7, QUẬN 8**

Kính gửi: Đội Thuế Quận 8.

**I. THÔNG TIN VỀ HỒ SƠ THỦ TỤC ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI**

- 1.1. Mã hồ sơ: H29.14.10-250528-6205.  
1.2. Ngày nhận hồ sơ: ngày 28 tháng 5 năm 2025.

**II. THÔNG TIN CHUNG VỀ NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT, CHỦ SỞ HỮU TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT**

- 2.1. Tên: Ông(bà) DƯƠNG QUỐC THẮNG – BÙI THỊ HƯƠNG  
2.2. Địa chỉ: 34 Đường 105B Trịnh Quang Nghị, Phường 7, Quận 8.  
2.3. Số điện thoại liên hệ:..... Email (nếu có):.....  
2.4. Mã số thuế (nếu có):.....  
2.5. Giấy tờ nhân thân/pháp nhân: .....  
Số.....; ngày cấp:..... nơi cấp... ..  
2.6. Loại thủ tục cần xác định nghĩa vụ tài chính: Hồ sơ cấp Giấy chứng nhận cho người mua nhà tại dự án.

**III. THÔNG TIN VỀ ĐẤT VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT:**

- 3.1. Thông tin về đất:  
3.1.1. Thửa đất số: 160 ; Tờ bản đồ số: 153.  
3.1.2. Địa chỉ tại: 48 Đường 105 Trịnh Quang Nghị, Phường 7, Quận 8.  
3.1.3. Vị trí theo Bảng giá đất:  
- Đường/đoạn đường/khu vực: Đường vào khu dân cư Phú Lợi.  
- Vị trí thửa đất: 01.  
- Chiều sâu của thửa đất (nếu có): trên: m.  
- Chiều rộng của ngõ/hẻm (nếu có):.....m.

- Lệ phí trước bạ:.....

#### V. NHỮNG GIẤY TỜ KÈM THEO DO NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT NỘP

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CT12700 ngày 04 tháng 4 năm 2012 do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp.
- Hợp đồng mua bán, Văn bản chuyển nhượng và các Phụ lục hợp đồng.
- Biên bản bàn giao nhà.
- Biên bản nghiệm thu công trình đưa vào sử dụng;
- Bản vẽ sơ đồ nhà đất.
- Đơn đề nghị cấp Giấy chứng nhận.

#### Nơi nhận:

- Như trên;
- Giám đốc Sở (để b/c);
- Trung tâm Công nghệ Thông tin (để đăng tin);
- Ông(bà) Dương Quốc Thắng;
- Lưu: VT, ĐK(HS), Ngọc.

HS: 6205/2025.mql

90683

**KT. GIÁM ĐỐC**  
**PHÓ GIÁM ĐỐC** ✓



\*Thân Thế Hùng