

SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

Mẫu số 12/ĐK
CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: **402**/PCTT-VPĐK-ĐK

TP.HCM, ngày **11** tháng **6** năm 2025

**PHIẾU CHUYỂN THÔNG TIN
ĐỂ XÁC ĐỊNH NGHĨA VỤ TÀI CHÍNH VỀ ĐẤT ĐAI
01 HỒ SƠ DỰ ÁN KHU DÂN CƯ PHÚ LỢI, PHƯỜNG 7, QUẬN 8**

Kính gửi: Đội Thuế Quận 8.

I. THÔNG TIN VỀ HỒ SƠ THỦ TỤC ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI 1.1. Mã hồ sơ: 792743312025000031. 1.2. Ngày nhận hồ sơ: ngày 20 tháng 01 năm 2025.
II. THÔNG TIN CHUNG VỀ NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT, CHỦ SỞ HỮU TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT 2.1. Tên: Ông(bà) BÙI VĂN TÀI – LƯƠNG BÍCH TUYỀN 2.2. Địa chỉ: 57 Đường 105A Trịnh Quang Nghị, Phường 7, Quận 8. 2.3. Số điện thoại liên hệ:..... Email (nếu có):..... 2.4. Mã số thuế (nếu có):..... 2.5. Giấy tờ nhân thân/pháp nhân: Số.....; ngày cấp:..... nơi cấp... .. 2.6. Loại thủ tục cần xác định nghĩa vụ tài chính: Hồ sơ cấp Giấy chứng nhận cho người mua nhà tại dự án.
III. THÔNG TIN VỀ ĐẤT VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT: 3.1. Thông tin về đất: 3.1.1. Thửa đất số: 202 ; Tờ bản đồ số: 151. 3.1.2. Địa chỉ tại: 57 đường 105A Trịnh Quang Nghị, Phường 7, Quận 8. 3.1.3. Vị trí theo Bảng giá đất: - Đường/đoạn đường/khu vực: Đường vào khu dân cư Phú Lợi. - Vị trí thửa đất: 01. - Chiều sâu của thửa đất (nếu có): trên: m. - Chiều rộng của ngõ/hẻm (nếu có):.....m.

- Lệ phí trước bạ:.....

V. NHỮNG GIẤY TỜ KÈM THEO DO NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT NỘP

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CT70992 ngày 27 tháng 02 năm 2018 do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp.
- Hợp đồng mua bán, Văn bản chuyển nhượng và các Phụ lục hợp đồng.
- Biên bản bàn giao nhà.
- Biên bản nghiệm thu công trình đưa vào sử dụng;
- Bản vẽ sơ đồ nhà đất.
- Đơn đề nghị cấp Giấy chứng nhận.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Giám đốc Sở (để b/c);
- Trung tâm Công nghệ Thông tin (để đăng tin);
- Ông(bà) Bùi Văn Tài;
- Lưu: VT, ĐK(HS), Ngọc.

HS: 31/2025. *ngt*

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC ✓**


Thần Thế Hùng