

Số: 405 /PCTT-VPĐK-ĐK

**PHIẾU CHUYỂN THÔNG TIN
ĐỂ XÁC ĐỊNH NGHĨA VỤ TÀI CHÍNH VỀ ĐẤT ĐAI**

Kính gửi: Đội Thuế Quận 3.

I. THÔNG TIN VỀ HỒ SƠ THỦ TỤC ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

1.1. Mã hồ sơ: 792713012024000014

1.2. Ngày nhận hồ sơ: ngày 11 tháng 03 năm 2024.

II. THÔNG TIN CHUNG VỀ NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT, CHỦ SỞ HỮU TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

2.1. Tên:

Bên chuyển nhượng: Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng và Kinh doanh nhà Sài Gòn.

Bên nhận chuyển nhượng: Ông (bà) **MAO MINH TRÍ**.

2.2. Địa chỉ: 97 đường 304, Phường 25, quận Bình Thạnh, TP. Hồ Chí Minh.

2.3. Số điện thoại liên hệ:.....; Email (nếu có): /.

2.4. Mã số thuế (nếu có): /.

2.5. Giấy tờ nhân thân/pháp nhân: /.

2.6. Loại thủ tục cần xác định nghĩa vụ tài chính: Cấp Giấy chứng nhận cho người mua nhà trong dự án.

III. THÔNG TIN VỀ ĐẤT VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

3.1. Thông tin về đất

3.1.1. Thửa đất số: 401; Tờ bản đồ số: 19;

3.1.2. Địa chỉ tại: 974A Trường Sa, Phường 12, Quận 3, thành phố Hồ Chí Minh;

3.1.3. Vị trí theo Bảng giá đất:

- Đường/đoạn đường/khu vực: đường Trường Sa/ trọn đường;

- Vị trí thửa đất: 01.

- Chiều sâu của thửa đất (nếu có): / m

- Chiều rộng của ngõ/hẻm (nếu có): / m.

V. NHỮNG GIẤY TỜ KÈM THEO DO NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT NỘP

- Giấy tờ về quyền sử dụng đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CT20928 ngày 04 tháng 04 năm 2013 do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp
- Hợp đồng mua bán căn hộ, các phụ lục hợp đồng và văn bản chuyển nhượng (nếu có);
- Bản vẽ sơ đồ căn hộ chung cư.
- Biên bản bàn giao căn hộ.
- Đơn đăng ký biến động đất đai, tài sản gắn liền với đất.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Giám đốc Sở (để b/c);
- Trung tâm CNTT (để đăng tin);
- Công ty CPĐT XD&KD nhà Sàigòn (thực hiện);
- Ông Mao Minh Trí (thực hiện);
- Lưu: VT, ĐK(HS), C.Tr.

HS: 014/2024

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Vũ Thị Thanh Tâm