

SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

Số: **728** /PCTT-VPĐK-ĐK

Mẫu số 12/ĐK
CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

TP.HCM, ngày **30** tháng **6** năm 2025

PHIẾU CHUYỂN THÔNG TIN
ĐỂ XÁC ĐỊNH NGHĨA VỤ TÀI CHÍNH VỀ ĐẤT ĐAI
CỦA 50 HỒ SƠ ĐỀ NGHỊ CẤP CHỨNG NHẬN
TẠI DỰ ÁN CHUNG CƯ SỐ 28 MAI CHÍ THỌ, PHƯỜNG AN PHÚ,
THÀNH PHỐ THỦ ĐỨC

Kính gửi: Đội Thuế Thành phố Thủ Đức.

I. THÔNG TIN VỀ HỒ SƠ THỦ TỤC ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI 1.1. Mã hồ sơ: <i>theo danh sách đính kèm 50 hồ sơ.</i> 1.2. Ngày nhận hồ sơ: ngày 26 tháng 6 năm 2025.
II. THÔNG TIN CHUNG VỀ NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT, CHỦ SỞ HỮU TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT: <i>theo danh sách đính kèm 50 hồ sơ.</i> 2.1. Tên: 2.2. Địa chỉ: 2.3. Số điện thoại liên hệ:..... Email (nếu có):..... 2.4. Mã số thuế (nếu có):..... 2.5. Giấy tờ nhân thân/pháp nhân: Số.....; ngày cấp:..... nơi cấp... 2.6. Loại thủ tục cần xác định nghĩa vụ tài chính: Cấp Giấy chứng nhận cho người mua nhà trong dự án phát triển nhà ở.
III. THÔNG TIN VỀ ĐẤT VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT 3.1. Thông tin về đất: 3.1.1. Thửa đất số: 61 (thửa đất cũ: 151, 61); Tờ bản đồ số: 79 (tờ bản đồ cũ: 78, 79); 3.1.2. Địa chỉ tại: 28 Mai Chí Thọ, phường An Phú, Thành phố Thủ Đức. 3.1.3. Vị trí theo Bảng giá đất: - Đường/đoạn đường/khu vực: đường Mai Chí Thọ (đoạn từ hầm sông Sài Gòn đến nút giao Cát Lái - Xa lộ Hà Nội) - Vị trí thửa đất: vị trí 1.

- Chiều sâu của thửa đất (nếu có):m.

- Chiều rộng của ngõ/hẻm (nếu có):.....m.

3.1.4 Diện tích thửa đất: 38.072,8m²

- Diện tích sử dụng chung: 38.072,8m²

- Diện tích sử dụng riêng:m²

- Diện tích phải nộp tiền sử dụng đất/tiền thuê đất:.....m²

- Diện tích không phải nộp tiền sử dụng đất (tiền thuê đất):.....m²

- Diện tích đất trong hạn mức:.....m²

- Diện tích đất ngoài hạn mức:.....m²

3.1.5. Nguồn gốc sử dụng đất:

3.1.6. Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại đô thị.

3.1.7. Thời hạn sử dụng đất:

- Ổn định lâu dài ☒

- Có thời hạn:.....năm. Từ ngày/...../..... đến ngày:...../...../.....

- Gia hạn..... năm. Từ ngày/...../..... đến ngày:...../...../.....

3.1.8. Thời điểm bắt đầu sử dụng đất từ ngày:...../...../.....;

3.1.9. Giá đất: theo Quyết định số 79/QĐ-UBND ngày 21 tháng 10 năm 2024 của Ủy ban nhân dân Thành phố về sửa đổi, bổ sung Quyết định số 02/2020/QĐ-UBND ngày 16 tháng 01 năm 2020 của Ủy ban nhân dân thành phố quy định về Bảng giá đất trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh.

3.1.10. Giấy tờ về quyền sử dụng đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số CT65822 ngày 07 tháng 9 năm 2017 do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp.

3.2. Thông tin về tài sản gắn liền với đất

3.2.1. Loại nhà ở, công trình: **theo danh sách đính kèm 50 hồ sơ**; cấp hạng nhà ở, công trình:.....;

3.2.2. Diện tích xây dựng: m²;

3.2.3. Diện tích sàn xây dựng: /diện tích sử dụng: m²;

3.2.4. Diện tích sở hữu chung; Diện tích sở hữu riêng:.....m²;

3.2.5. Số tầng:

Tháp 1: 29 tầng + 01 tầng kỹ thuật + 01 sân thượng + 02 hầm

Tháp 2: 31 tầng + 01 tầng kỹ thuật + 01 sân thượng + 02 hầm

Tháp 3: 31 tầng + 01 tầng kỹ thuật + 01 sân thượng + 02 hầm

Tháp 4: 30 tầng + 01 tầng kỹ thuật + 01 sân thượng + 02 hầm

Tháp 5: 30 tầng + 01 tầng kỹ thuật + 01 sân thượng + 02 hầm

Tháp 6: 30 tầng + 01 tầng kỹ thuật + 01 sân thượng + 01 hầm Tháp 7: 29 tầng + 01 tầng kỹ thuật + 01 sân thượng + 01 hầm Tháp 8: 27 tầng + 01 tầng kỹ thuật + 01 sân thượng + 01 hầm 3.2.6. Nguồn gốc:..... 3.2.7. Thời hạn sở hữu đến: năm. Năm hoàn thành công trình đưa vào sử dụng: năm 2019. Kết cấu: Tường gạch, sàn BTCT, mái BTCT.
IV. THÔNG TIN VỀ NHU CẦU GHI NỢ NGHĨA VỤ TÀI CHÍNH
- Tiền sử dụng đất:..... - Lệ phí trước bạ:.....
V. NHỮNG GIẤY TỜ KÈM THEO DO NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT NỘP Đính kèm 50 hồ sơ của người mua đề nghị cấp Giấy chứng nhận gồm: + Hợp đồng mua bán, văn bản chuyển nhượng. + Biên bản bàn giao nhà. + Bản vẽ sơ đồ căn hộ. + Đơn đề nghị cấp Giấy chứng nhận.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Giám đốc Sở (để b/c);
- Trung tâm Công nghệ Thông tin (để đăng tin);
- Công ty TNHH BĐS Gia Phú;
- Lưu: VT, ĐK(HS), Ngọc.

HS: 2277/2025. *ng*



KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC ✓

Lê Thành Phương

SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

DANH SÁCH 50 CĂN HỘ SƠ ĐỀ NGHỊ CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN

Khu phức hợp Thương mại- Dịch vụ- Văn phòng- Căn hộ tại số 28 Mai Chí Thọ, Phường An Phú, TP. Thủ Đức
(Đính kèm Phiếu chuyển số.....328...../PC-VPĐK-ĐK ngày ...30.../...6.../2025 của VPĐKĐĐ TP)

Stt	Số Biên nhận	Họ tên chủ sở hữu	Mã căn hộ theo HDMB	Mã căn hộ theo quyết định cấp Sổ nhà	Diện tích sàn xây dựng (m2)	Diện tích sử dụng (m2)
1	792709112025002277	Bà TRƯƠNG THỊ KHÁNH CHI Ngày sinh: 27/02/1989 ; CCCD: 080189000583 Địa chỉ thường trú: SAV.1-07.06 CC The Sun Avenue, 28 Mai Chí Thọ, phường An Phú, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.1-07.06	Căn hộ số SAV1-07.06, Lầu 7, Tháp 1	55.9	50.3
2	792709112025002278	Ông PHAN HỒNG SƠN Ngày sinh: 12/10/1958 ; CCCD: 040058000564 Địa chỉ thường trú: 79 ngõ 101 phố Thanh Nhân, phường Quỳnh Lôi, quận Hai Bà Trưng, Tp.Hà Nội Bà BUI THỊ HẠNH Ngày sinh: 13/01/1960 ; CCCD: 001160035850 Địa chỉ thường trú: 79 ngõ 101 phố Thanh Nhân, phường Quỳnh Lôi, quận Hai Bà Trưng, Tp.Hà Nội	SAV.1-11.07	Căn hộ số SAV1-11.07, Lầu 11, Tháp 1	109.5	101.9
3	792709112025002279	CÔNG TY TNHH GIÁC THÀNH GCN ĐKDN Công ty TNHH một thành viên trở lên: 3500820140 cấp lần đầu ngày 14/08/2007 Đăng ký thay đổi lần thứ 12 ngày 20/04/2023 do Phòng đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu cấp Địa chỉ: Lô E17 khu biệt thự Thanh Bình, đường 3/2, Phường 10, thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu	SAV.2-00.10	Thương mại dịch vụ số SAV2-00.10, Tầng trệt, Tháp 2	121.2	112.4
4	792709112025002280	Bà LÊ THỊ HỒNG PHƯỢNG Ngày sinh: 14/10/1974 ; CCCD: 082174002669 Địa chỉ thường trú: 870/29 Lạc Long Quân, Phường 8, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.2-01.13	Văn phòng số SAV2-01.13, Lầu 1, Tháp 2	34.9	31.9
5	792709112025002281	Ông PHẠM VĂN TIÊM Ngày sinh: 02/12/1986 ; CCCD: 031086002432 Địa chỉ thường trú: 03.06 chung cư, Srec II, phường An Phú, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh Bà LÊ THỊ THU THẢO Ngày sinh: 20/09/1991 ; CCCD: 075191005752 Địa chỉ thường trú: 03.06 chung cư, Srec II, phường An Phú, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.2-02.06	Văn phòng số SAV2-02.06, Lầu 2, Tháp 2	47.8	43.4
6	792709112025002282	Ông QUAN ĐẮC HIỀN Ngày sinh: 25/11/1965 ; CCCD: 079065026419 Địa chỉ thường trú: 93 Nguyễn Tri Phương, Phường 7, quận 5, Thành phố Hồ Chí Minh Bà LU TÚ VÂN Ngày sinh: 25/11/1965 ; CCCD: 079165036630 Địa chỉ thường trú: 93 Nguyễn Tri Phương, Phường 7, quận 5, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.2-02.09	Văn phòng số SAV2-02.09, Lầu 2, Tháp 2	35.1	32
7	792709112025002283	Ông LÊ DIỄN Ngày sinh: 16/04/1960 ; CCCD: 052060000235 Địa chỉ thường trú: 1 Đường 9B khu phố 5, phường An Phú, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.2-02.14	Văn phòng số SAV2-02.14, Lầu 2, Tháp 2	34.9	30.7
8	792709112025002284	Ông DINH XUÂN HOÀNG Ngày sinh: 11/08/1977 ; CCCD: 054077000048 Địa chỉ thường trú: 3 đường số 67, phường Cát Lái, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh Bà CHÂU THỊ THU THỦY Ngày sinh: 19/06/1977 ; CCCD: 079177032292 Địa chỉ thường trú: 3 đường số 67, phường Cát Lái, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.2-03.22	Văn phòng số SAV2-03.22, Lầu 3, Tháp 2	47.9	43.4

Stt	Số Biên nhận	Họ tên chủ sở hữu	Mã căn hộ theo HĐMB	Mã căn hộ theo quyết định cấp Sổ nhà	Diện tích sàn xây dựng (m2)	Diện tích sử dụng (m2)
9	792709112025002285	Ông TRẦN NỮ THANH HIỀN Ngày sinh: 02/11/1986 ; CCCD: 068186004066 Địa chỉ thường trú: 270 Phan Đình Phùng, Phường 2, thành phố Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng	SAV.2-03.28	Văn phòng số SAV2-03.28, Lầu 3, Tháp 2	48.1	43.9
10	792709112025002286	Ông TRẦN NỮ THANH HIỀN Ngày sinh: 02/11/1986 ; CCCD: 068186004066 Địa chỉ thường trú: 270 Phan Đình Phùng, Phường 2, thành phố Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng	SAV.2-03.30	Văn phòng số SAV2-03.30, Lầu 3, Tháp 2	47.8	43.6
11	792709112025002287	Ông ĐOÀN XUÂN PHƯỚC Ngày sinh: 04/03/1986 ; CCCD: 054086008557 Địa chỉ thường trú: SAV2-06.09 C/c The Sun Avenue, 28 Mai Chí Thọ, phường An Phú, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh Bà HUỖNH THANH NHÃ TRÚC Ngày sinh: 05/09/1989 ; CCCD: 054189012702 Địa chỉ thường trú: SAV2-06.09 C/c The Sun Avenue, 28 Mai Chí Thọ, phường An Phú, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.2-06.09	Căn hộ số SAV2-06.09, Lầu 6, Tháp 2	95.9	88.6
12	792709112025002288	Bà HÀ KIM ANH Ngày sinh: 01/10/1969; CCCD: 014169002538 Địa chỉ thường trú: 80/34 Mạc Đĩnh Chi, phường Đa Kao, quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.2-07.04	Căn hộ số SAV2-07.04, Lầu 7, Tháp 2	95.9	89.3
13	792709112025002289	Ông NGÔ MẠNH HÀ Ngày sinh: 10/08/1983 ; CCCD: 031083016037 Địa chỉ thường trú: 158B Trần Quang Khải, phường Tân Định, quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh Bà LÊ THỊ TRÀ GIANG Ngày sinh: 25/04/1984 ; CC: 031184022384 Địa chỉ thường trú: 158B Trần Quang Khải, phường Tân Định, quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.2-07.07	Căn hộ số SAV2-07.07, Lầu 7, Tháp 2	74.1	67.1
14	792709112025002290	Ông TRẦN SĨ TRUNG Ngày sinh: 01/04/1977 ; CCCD: 089077028427 Địa chỉ thường trú: 13/4 Giang Văn Minh, khóm Mỹ Quý, phường Mỹ Quý, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang	SAV.2-07.11	Căn hộ số SAV2-07.11, Lầu 7, Tháp 2	75.9	69.7
15	792709112025002291	Ông NGUYỄN CHÍ CƯỜNG Ngày sinh: 09/08/1991 ; CCCD: 080091002295 Địa chỉ thường trú: 303 Bình Hòa, Bình Tịnh, huyện tân trự, tỉnh Long An Bà NGUYỄN PHAN NHƯ Ý Ngày sinh: 29/04/1997 ; CCCD: 080197000041 Địa chỉ thường trú: 240/18 Cách Mạng Tháng Tám, Phường 10, quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.2-12.11	Căn hộ số SAV2-12.11, Lầu 12, Tháp 2	76	70.2
16	792709112025002292	Ông NGUYỄN HUY KHÁNH Ngày sinh: 15/08/1961 ; CCCD: 094061007892 Địa chỉ thường trú: 185 Bis Võ Thị Sáu, phường Võ Thị Sáu, quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh Bà ĐÀO KHÁNH LIÊN Ngày sinh: 03/09/1959 ; CCCD: 001159011352 Địa chỉ thường trú: 781/A9 Lê Hồng Phong, Phường 12, quận 10, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.2-15.09	Căn hộ số SAV2-15.09, Lầu 15, Tháp 2	96.7	90.2
17	792709112025002293	Ông TRẦN VĂN PHƯƠNG Ngày sinh: 15/04/1983 ; Hộ chiếu: C5428888 Địa chỉ thường trú: 5A17 G1 Vinhomes Green Bay, Mỹ Trì, quận Nam Từ Liêm, Thành phố Hà Nội Bà VU THUY HƯƠNG Ngày sinh: 28/09/1983 ; CC: 001183049833 Địa chỉ thường trú: 5A17 G1 Vinhomes Green Bay, Mỹ Trì, quận Nam Từ Liêm, Thành phố Hà Nội	SAV.2-20.02	Căn hộ số SAV2-20.02, Lầu 20, Tháp 2	76.1	70.5

Stt	Số Biên nhận	Họ tên chủ sở hữu	Mã căn hộ theo HDMB	Mã căn hộ theo quyết định cấp Sổ nhà	Diện tích sàn xây dựng (m2)	Diện tích sử dụng (m2)
18	792709112025002294	Ông TẤN TIỀN Ngày sinh: 10/04/1972 ; CCCD: 048072000550 Địa chỉ thường trú: 28 đường 24A khu phố 5, phường An Phú, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh Bà LÊ THỊ HỒNG TRANG Ngày sinh: 23/08/1979 ; CCCD: 056179009721 Địa chỉ thường trú: 28 đường 24A khu phố 5, phường An Phú, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.2-24.04	Căn hộ số SAV2-24.04, Lầu 24, Tháp 2	96.9	90.5
19	792709112025002295	CÔNG TY TNHH GIÁC THÀNH GCN ĐKDN Công ty TNHH một thành viên trở lên: 3500820140 cấp lần đầu ngày 14/08/2007 Đăng ký thay đổi lần thứ 12 ngày 20/04/2023 do Phòng đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu cấp Địa chỉ: Lô E17 khu biệt thự Thanh Bình, đường 3/2, Phường 10, thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu	SAV.3-00.18	Thương mại dịch vụ số SAV3-00.18, Tầng trệt, Tháp 3	95.2	89.5
20	792709112025002296	CÔNG TY TNHH GIÁC THÀNH GCN ĐKDN Công ty TNHH một thành viên trở lên: 3500820140 cấp lần đầu ngày 14/08/2007 Đăng ký thay đổi lần thứ 12 ngày 20/04/2023 do Phòng đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu cấp Địa chỉ: Lô E17 khu biệt thự Thanh Bình, đường 3/2, Phường 10, thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu	SAV.3-00.19	Thương mại dịch vụ số SAV3-00.19, Tầng trệt, Tháp 3	172.5	165.5
21	792709112025002297	Bà PHẠM UYÊN PHƯƠNG Ngày sinh: 10/05/1993 ; CCCD: 001193033785 Địa chỉ thường trú: 5 Quang Trung, phường Trần Hưng Đạo, quận Hoàng Kiếm, Thành phố Hà Nội	SAV.3-24.05	Căn hộ số SAV3-24.05, Lầu 24, Tháp 3	76	70.1
22	792709112025002298	Ông VŨ VIỆT TÙNG Ngày sinh: 14/12/1984 ; CCCD: 008084003260 Địa chỉ thường trú: D 14,04 CO Bình Minh, Hiệp Phú, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh Bà TRƯƠNG HUỲNH NGA Ngày sinh: 20/02/1984 ; CCCD: 079184025287 Địa chỉ thường trú: D 14,04 CO Bình Minh, Hiệp Phú, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.5-01.03	Văn phòng số SAV5-01.03, Lầu 1, Tháp 5	57	51
23	792709112025002299	Bà LÊ NGỌC MINH Ngày sinh: 20/02/1984 ; CCCD: 079184025287 Địa chỉ thường trú: 157A Cô Bắc, Cô Giang, quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.5-01.04	Văn phòng số SAV5-01.04, Lầu 1, Tháp 5	36.8	32.3
24	792709112025002300	Ông ĐỖ THÀNH HẢI Ngày sinh: 30/07/1970 ; CCCD: 075070007694 Địa chỉ thường trú: 13 Đường 3 KP1 Bình Trưng Tây, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh Bà NGUYỄN THỊ MINH NGUYỆT Ngày sinh: 22/08/1975 ; CCCD: 012175002650 Địa chỉ thường trú: 13 Đường 3 KP1 Bình Trưng Tây, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.5-01.17	Văn phòng số SAV5-01.17, Lầu 1, Tháp 5	38.9	34.6
25	792709112025002301	Ông ĐẶNG THANH BÌNH Ngày sinh: 11/01/1974 ; CCCD: 031074005675 Địa chỉ thường trú: 1/5 Cầu Xéo, Tân Sơn Nhì, quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh Bà LÊ THỊ HOÀI AN Ngày sinh: 23/10/1975 ; CCCD: 044175001647 Địa chỉ thường trú: 1/5 Cầu Xéo, Tân Sơn Nhì, quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.5-01.20	Văn phòng số SAV5-01.20, Lầu 1, Tháp 5	48.2	43.4
26	792709112025002302	Ông NGUYỄN NGỌC VŨ Ngày sinh: 05/12/1988 ; CCCD: 031088008092 Địa chỉ thường trú: 45 Lê Văn Sỹ, Phường 13, quận Phú Nhuận, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.5-02.10	Văn phòng số SAV5-02.10, Lầu 2, Tháp 5	55.8	52.1

Handwritten signature/initials

Stt	Số Biên nhận	Họ tên chủ sở hữu	Mã căn hộ theo HDMB	Mã căn hộ theo quyết định cấp Số nhà	Diện tích sàn xây dựng (m2)	Diện tích sử dụng (m2)
27	792709112025002303	Ông TRẦN LINH PHÚC Ngày sinh: 11/05/1970 ; CCCD: 079070001068 Địa chỉ thường trú: 150/16/15 Lý Chính Thắng, phường Võ Thị Sáu, quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh Bà NGÔ TRẦN KIM LOAN Ngày sinh: 30/03/1973 ; CCCD: 089173000067 Địa chỉ thường trú: 150/16/15 Lý Chính Thắng, phường Võ Thị Sáu, quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.5-03.10	Văn phòng số SAV5-03.10, Lầu 3, Tháp 5	55.8	52.1
28	792709112025002304	Bà NGUYỄN THỊ KIM HỒNG Ngày sinh: 02/04/1992 ; CCCD: 060192016437 Địa chỉ thường trú: Khu phố 5, phường Phước Hội, thị xã La Gi, tỉnh Bình Thuận	SAV.5-03.26	Văn phòng số SAV5-03.26, Lầu 3, Tháp 5	33.3	29.9
29	792709112025002305	Bà TRẦN THỊ HUYỀN TRANG Ngày sinh: 26/06/1990 ; CCCD: 042190006912 Địa chỉ thường trú: SAV5-07.02 Chung cư The Sun Avenue, 28 Mai Chí Thọ, phường An Phú, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.5-07.02	Căn hộ số SAV5-07.02, Lầu 7, Tháp 5	75.9	69.8
30	792709112025002306	Ông TRƯƠNG MINH HUY Ngày sinh: 21/11/1983 ; CCCD: 056083004719 Địa chỉ thường trú: 204/112 Đoàn Văn Bơ, Phường 14, quận 4, Thành phố Hồ Chí Minh Bà NGUYỄN CẨM TÚ Ngày sinh: 17/04/1983 ; CCCD: 083183010451 Địa chỉ thường trú: 17.08 chung Screc II, khu phố 5, phường An Phú, thành phố Thủ Đức, Tp.HCM	SAV.5-08.05	Căn hộ số SAV5-08.05, Lầu 8, Tháp 5	89.7	82.7
31	792709112025002307	Ông NGUYỄN THÀNH QUỐC Ngày sinh: 18/07/1988 ; CCCD: 079088006083 Địa chỉ thường trú: 15 Nguyễn Đăng Giai, phường Thảo Điền, phường An Phú, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh Bà VÕ NGỌC THÚY ÁI Ngày sinh: 05/05/1987 ; CCCD: 082187022507 Địa chỉ thường trú: 15 Nguyễn Đăng Giai, phường Thảo Điền, phường An Phú, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.5-08.08	Căn hộ số SAV5-08.08, Lầu 8, Tháp 5	89.8	82.5
32	792709112025002309	Bà NGÔ LAN PHƯƠNG Ngày sinh: 13/10/1990 ; CCCD: 079190023232 Địa chỉ thường trú: SAV.5-09.01 Chung cư The Sun Avenue, 28 Mai Chí Thọ, phường An Phú, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.5-09.01	Căn hộ số SAV5-09.01, Lầu 9, Tháp 5	109.3	100.7
33	792709112025002310	Ông TRẦN VĂN ĐỨC Ngày sinh: 20/08/1952 ; CCCD: 049052000234 Địa chỉ thường trú: 8 Trần Nãi, phường An Khánh, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh Bà GIANG THỊ BÍCH NGỌC Ngày sinh: 25/11/1961 ; CCCD: 079161026099 Địa chỉ thường trú: 35/2C đường số 3, phường An Khánh, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.5-09.09	Căn hộ số SAV5-09.09, Lầu 9, Tháp 5	95.9	88.7
34	792709112025002311	Ông NGUYỄN THANH BÌNH Ngày sinh: 27/01/1989 ; CCCD: 042089011507 Địa chỉ thường trú: SAV5-10.11 Chung cư The Sun Avenue, 28 Mai Chí Thọ, phường An Phú, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh Bà NGUYỄN THỊ XUÂN PHÚC Ngày sinh: 13/09/1989 ; CCCD: 066189000224 Địa chỉ thường trú: SAV5-23.12 Chung cư The Sun Avenue, 28 Mai Chí Thọ, phường An Phú, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.5-10.11	Căn hộ số SAV5-10.11, Lầu 10, Tháp 5	75.9	69.8
35	792709112025002312	Bà TRƯƠNG BỘI KIM Ngày sinh: 23/12/1973 ; CCCD: 079173032337 Địa chỉ thường trú: 2A Lê Văn Chí, phường Linh Trung, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.5-11.02	Căn hộ số SAV5-11.02, Lầu 11, Tháp 5	76	70.1

Sst	Số Biên nhận	Họ tên chủ sở hữu	Mã căn hộ theo HDMB	Mã căn hộ theo quyết định cấp Sổ nhà	Diện tích sàn xây dựng (m2)	Diện tích sử dụng (m2)
36	792709112025002313	Bà NGUYỄN HOÀNG YẾN CHI Ngày sinh: 22/12/1990 ; CCCD: 079190015753 Địa chỉ thường trú: 413/14A Lê Văn Sỹ, Phường 12, quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.5-11.10	Căn hộ số SAV5-11.10, Lầu 11, Tháp 5	76.2	70.3
37	792709112025002314	Bà TRẦN THỊ MAI Ngày sinh: 20/11/1949 ; CCCD: 072149000652 Địa chỉ thường trú: 173 Phạm Văn Hai, Phường 5, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.5-15.06	Căn hộ số SAV5-15.06, Lầu 15, Tháp 5	72.1	67
38	792709112025002315	Ông VÕ CHÍ HIỆU Ngày sinh: 21/08/1991 ; CCCD: 079091003104 Địa chỉ thường trú: SAV.5-16.06 Chung cư The Sun Avenue, 28 Mai Chí Thọ, phường An Phú, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh Bà VÕ QUẾ PHƯƠNG Ngày sinh: 14/07/1989 ; CCCD: 077189003727 Địa chỉ thường trú: SAV.5-16.06 Chung cư The Sun Avenue, 28 Mai Chí Thọ, phường An Phú, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.5-16.06	Căn hộ số SAV5-16.06, Lầu 16, Tháp 5	72.1	67.1
39	792709112025002324	Ông NGUYỄN MINH QUÂN Ngày sinh: 27/01/1989 ; CCCD: 079079029014 Địa chỉ thường trú: 40/1B Lý Thường Kiệt, thị trấn Hóc Môn, huyện Hóc Môn, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh Ông NGÔ NỮ HOÀNG YẾN Ngày sinh: 01/03/1987 ; CCCD: 075187019516 Địa chỉ thường trú: 40/1B Lý Thường Kiệt, thị trấn Hóc Môn, huyện Hóc Môn, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.5-19.07	Căn hộ số SAV5-19.07, Lầu 19, Tháp 5	72.7	67.7
40	792709112025002325	Bà ĐẶNG NGỌC MỸ DUYÊN Ngày sinh: 16/03/1997 ; CCCD: 079197010959 Địa chỉ thường trú: SAV5-28.08 C/c The Sun Avenue, 28 Mai Chí Thọ, phường An Phú, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.5-22.12	Căn hộ số SAV5-22.12, Lầu 22, Tháp 5	56	50.5
41	792709112025002326	Ông NGUYỄN HỮU ĐẠI Ngày sinh: 18/08/1988 ; CCCD: 051088018345 Địa chỉ thường trú: SAV5-23.10 C/c The Sun Avenue, 28 Mai Chí Thọ, phường An Phú, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh Bà NGUYỄN THỊ MỸ LINH Ngày sinh: 20/04/1991 ; CCCD: 051191006690 Địa chỉ thường trú: SAV5-23.10 C/c The Sun Avenue, 28 Mai Chí Thọ, phường An Phú, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.5-23.10	Căn hộ số SAV5-23.10, Lầu 23, Tháp 5	76.3	70.4
42	792709112025002327	Ông HÀ PHƯỚC HUY Ngày sinh: 14/06/1983 ; CC: 048083006930 Địa chỉ thường trú: SAV5-23.12 Chung cư The Sun Avenue, 28 Mai Chí Thọ, phường An Phú, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.5-23.12	Căn hộ số SAV5-23.12, Lầu 23, Tháp 5	56	50.5
43	792709112025002328	Ông NGUYỄN TÀI THÔNG Ngày sinh: 25/05/1966 ; CCCD: 068066002644 Địa chỉ thường trú: Gia Thạnh, thị trấn Đinh Văn, huyện Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng	SAV.5-24.07	Căn hộ số SAV5-24.07, Lầu 24, Tháp 5	72.7	67.7
44	792709112025002329	Bà NGUYỄN THỊ THU HẰNG Ngày sinh: 26/04/1971; CCCD số: 092171001976 Địa chỉ thường trú: A.11.07 Tầng 11 chung cư số 290 An Dương Vương, Phường 4, quận 5, Tp.HCM	SAV.5-24.09	Căn hộ số SAV5-24.09, Lầu 24, Tháp 5	96.8	90.3
45	792709112025002330	Bà NGUYỄN THỊ BÌNH AN Ngày sinh: 15/03/1985 ; CC: 042185012586 Địa chỉ thường trú: 18A/10 HV tổ 1, phường Long Bình Tân, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai	SAV.5-24.10	Căn hộ số SAV5-24.10, Lầu 24, Tháp 5	76.3	70.2

Handwritten signature/initials

Stt	Số Biên nhận	Họ tên chủ sở hữu	Mã căn hộ theo HDMB	Mã căn hộ theo quyết định cấp Sổ nhà	Diện tích sàn xây dựng (m2)	Diện tích sử dụng (m2)
46	792709112025002331	Bà NGÔ THỊ NGỌC BÍCH Ngày sinh: 09/08/1961 ; CCCD: 001161003883 Địa chỉ thường trú: 177 Hàng Bông, phường Hàng Bông, quận Hoàn Kiếm, Thành phố Hà Nội	SAV.5-26.06	Căn hộ số SAV5-26.06, Lầu 26, Tháp 5	72.1	67
47	792709112025002332	Bà PHẠM THỊ THANH LOAN Ngày sinh: 17/04/1986; CCCD: 052186016549 Địa chỉ thường trú: T3.A30.09 số 159 Xa Lộ Hà Nội, phường Thảo Điền, thành phố Thủ Đức, Tp.HCM	SAV.5-26.09	Căn hộ số SAV5-26.09, Lầu 26, Tháp 5	96.8	90.4
48	792709112025002333	Bà BUI NGUYỄN BẢO KHANH Ngày sinh: 11/04/1991 ; CCCD: 056191012291 Địa chỉ thường trú: 184 Ngô Gia Tự, phường Phước Tiến, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa	SAV.5-27.07	Căn hộ số SAV5-27.07, Lầu 27, Tháp 5	72.7	67.6
49	792709112025002334	Ông LÝ QUỐC VŨ Ngày sinh: 03/09/1994 ; CCCD: 075094006176 Địa chỉ thường trú: SAV5-28.01 C/c The Sun Avenue, 28 Mai Chí Thọ, phường An Phú, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh Bà NGUYỄN KIỀU MY Ngày sinh: 01/02/1994 ; CCCD: 075194006179 Địa chỉ thường trú: SAV5-28.01 C/c The Sun Avenue, 28 Mai Chí Thọ, phường An Phú, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.5-28.01	Căn hộ số SAV5-28.01, Lầu 28, Tháp 5	109.8	101.9
50	792709112025002335	Ông TRẦN THANH NHÃN Ngày sinh: 11/10/1958 ; CCCD: 079058013035 Địa chỉ thường trú: 15 Lê Quang Định, Phường 14, quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.6-22.08	Căn hộ số SAV6-22.08, Lầu 22, Tháp 6	55.6	50.6