

SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

Mẫu số 12/ĐK
CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 729 /PCTT-VPĐK-ĐK

TP.HCM, ngày 30 tháng 6 năm 2025

**PHIẾU CHUYỂN THÔNG TIN
ĐỂ XÁC ĐỊNH NGHĨA VỤ TÀI CHÍNH VỀ ĐẤT ĐAI
CỦA 66 HỒ SƠ ĐỀ NGHỊ CẤP CHỨNG NHẬN
TẠI DỰ ÁN CHUNG CƯ SỐ 28 MAI CHÍ THỌ, PHƯỜNG AN PHÚ,
THÀNH PHỐ THỦ ĐỨC**

Kính gửi: Đội Thuế Thành phố Thủ Đức.

I. THÔNG TIN VỀ HỒ SƠ THỦ TỤC ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

1.1. Mã hồ sơ: *theo danh sách đính kèm 66 hồ sơ.*

1.2. Ngày nhận hồ sơ: ngày 25 tháng 6 năm 2025.

II. THÔNG TIN CHUNG VỀ NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT, CHỦ SỞ HỮU TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT: *theo danh sách đính kèm 66 hồ sơ.*

2.1. Tên:

2.2. Địa chỉ:

2.3. Số điện thoại liên hệ:..... Email (nếu có):.....

2.4. Mã số thuế (nếu có):.....

2.5. Giấy tờ nhân thân/pháp nhân:

Số.....; ngày cấp:..... nơi cấp... ..

2.6. Loại thủ tục cần xác định nghĩa vụ tài chính: Cấp Giấy chứng nhận cho người mua nhà trong dự án phát triển nhà ở.

III. THÔNG TIN VỀ ĐẤT VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

3.1. Thông tin về đất:

3.1.1. Thửa đất số: 61 (thửa đất cũ: 151, 61); Tờ bản đồ số: 79 (tờ bản đồ cũ: 78, 79);

3.1.2. Địa chỉ tại: 28 Mai Chí Thọ, phường An Phú, Thành phố Thủ Đức.

3.1.3. Vị trí theo Bảng giá đất:

- Đường/đoạn đường/khu vực: đường Mai Chí Thọ (đoạn từ hầm sông Sài Gòn đến nút giao Cát Lái - Xa lộ Hà Nội)

- Vị trí thửa đất: vị trí 1.

- Chiều sâu của thửa đất (nếu có):m.

- Chiều rộng của ngõ/hẻm (nếu có):.....m.

3.1.4 Diện tích thửa đất: 38.072,8m²

- Diện tích sử dụng chung: 38.072,8m²

- Diện tích sử dụng riêng:m²

- Diện tích phải nộp tiền sử dụng đất/tiền thuê đất:.....m²

- Diện tích không phải nộp tiền sử dụng đất (tiền thuê đất):.....m²

- Diện tích đất trong hạn mức:.....m²

- Diện tích đất ngoài hạn mức:.....m²

3.1.5. Nguồn gốc sử dụng đất:

3.1.6. Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại đô thị.

3.1.7. Thời hạn sử dụng đất:

- Ổn định lâu dài ☒

- Có thời hạn:.....năm. Từ ngày/...../..... đến ngày:...../...../.....

- Gia hạn..... năm. Từ ngày/...../..... đến ngày:...../...../.....

3.1.8. Thời điểm bắt đầu sử dụng đất từ ngày:...../...../.....;

3.1.9. Giá đất: theo Quyết định số 79/QĐ-UBND ngày 21 tháng 10 năm 2024 của Ủy ban nhân dân Thành phố về sửa đổi, bổ sung Quyết định số 02/2020/QĐ-UBND ngày 16 tháng 01 năm 2020 của Ủy ban nhân dân thành phố quy định về Bảng giá đất trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh.

3.1.10. Giấy tờ về quyền sử dụng đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số CT65822 ngày 07 tháng 9 năm 2017 do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp.

3.2. Thông tin về tài sản gắn liền với đất

3.2.1. Loại nhà ở, công trình: **theo danh sách đính kèm 66 hồ sơ**; cấp hạng nhà ở, công trình:.....;

3.2.2. Diện tích xây dựng: m²;

3.2.3. Diện tích sàn xây dựng: /diện tích sử dụng: m²;

3.2.4. Diện tích sở hữu chung; Diện tích sở hữu riêng:.....m²;

3.2.5. Số tầng:

Tháp 1: 29 tầng + 01 tầng kỹ thuật + 01 sân thượng + 02 hầm

Tháp 2: 31 tầng + 01 tầng kỹ thuật + 01 sân thượng + 02 hầm

Tháp 3: 31 tầng + 01 tầng kỹ thuật + 01 sân thượng + 02 hầm

Tháp 4: 30 tầng + 01 tầng kỹ thuật + 01 sân thượng + 02 hầm

Tháp 5: 30 tầng + 01 tầng kỹ thuật + 01 sân thượng + 02 hầm

Tháp 6: 30 tầng + 01 tầng kỹ thuật + 01 sân thượng + 01 hầm

Tháp 7: 29 tầng + 01 tầng kỹ thuật + 01 sân thượng + 01 hầm

Tháp 8: 27 tầng + 01 tầng kỹ thuật + 01 sân thượng + 01 hầm

3.2.6. Nguồn gốc:.....

3.2.7. Thời hạn sở hữu đến: năm.

Năm hoàn thành công trình đưa vào sử dụng: năm 2019.

Kết cấu: Tường gạch, sàn BTCT, mái BTCT.

IV. THÔNG TIN VỀ NHU CẦU GHI NỢ NGHĨA VỤ TÀI CHÍNH

- Tiền sử dụng đất:.....

- Lệ phí trước bạ:.....

V. NHỮNG GIẤY TỜ KÈM THEO DO NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT NỘP

Đính kèm 66 hồ sơ của người mua đề nghị cấp Giấy chứng nhận gồm:

+ Hợp đồng mua bán, văn bản chuyển nhượng.

+ Biên bản bàn giao nhà.

+ Bản vẽ sơ đồ căn hộ.

+ Đơn đề nghị cấp Giấy chứng nhận.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Giám đốc Sở (để b/c);
- Trung tâm Công nghệ Thông tin (để đăng tin);
- Công ty TNHH BĐS Gia Phú;
- Lưu: VT, ĐK(HS), Ngọc.

HS: 2204/2025. *mg*

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Lê Thành Phương

SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

DANH SÁCH 66 CĂN HỘ SƠ ĐỀ NGHỊ CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN

Khu phức hợp Thương mại- Dịch vụ- Văn phòng- Căn hộ tại số 28 Mai Chí Thọ, P. An Phú, TP. Thủ Đức
(Đính kèm Phiếu chuyển số/PC-VPĐK-ĐK ngày/...../2025 của VPĐKĐĐ TP)

Stt	Số Biên nhận	Họ tên chủ sở hữu	Mã căn hộ theo HDMB	Mã căn hộ theo quyết định cấp Số nhà	Diện tích sàn xây dựng (m2)	Diện tích sử dụng (m2)
1	792709112025002204	Ông VŨ XUÂN TUYẾN Ngày sinh: 24/05/1979 ; CCCD: 031079009084 Địa chỉ thường trú: 23 Ngách 31/33 Cự Lộc Tổ 8, phường Thượng Đình, quận Thanh Xuân, Tp.Hà Nội Bà NGUYỄN THỊ THUY LIÊN Ngày sinh: 09/05/1983 ; CCCD: 031183014145 Địa chỉ thường trú: 23 Ngách 31/33 Cự Lộc Tổ 8, phường Thượng Đình, quận Thanh Xuân, Tp.Hà Nội	SAV.1-00.01	Thương mại dịch vụ số SAV1-00.01, Tầng trệt, Tháp 1	50,7	47,3
2	792709112025002206	Ông VŨ XUÂN TUYẾN Ngày sinh: 24/05/1979 ; CCCD: 031079009084 Địa chỉ thường trú: 23 Ngách 31/33 Cự Lộc Tổ 8, phường Thượng Đình, quận Thanh Xuân, Tp.Hà Nội Bà NGUYỄN THỊ THUY LIÊN Ngày sinh: 09/05/1983 ; CCCD: 031183014145 Địa chỉ thường trú: 23 Ngách 31/33 Cự Lộc Tổ 8, phường Thượng Đình, quận Thanh Xuân, Tp.Hà Nội	SAV.1-02.17	Văn phòng số SAV1-02.17, Lầu 2, Tháp 1	40	36
3	792709112025002207	Ông NGUYỄN HỮU NGHĨA Ngày sinh: 18/05/1976 ; CCCD: 096076010120 Địa chỉ thường trú: 47/2 Bưng Ông Thoàn , phường Phú Hữu, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh Bà HOÀNG THỊ MỸ PHƯỢNG Ngày sinh: 11/04/1979 ; CCCD: 052179000073 Địa chỉ thường trú: 47/2 Bưng Ông Thoàn , phường Phú Hữu, thành phố Thủ Đức, Tp.Hồ Chí Minh	SAV.1-02.20	Văn phòng số SAV1-02.20, Lầu 2, Tháp 1	37,4	32,9
4	792709112025002208	Ông LÊ MINH HOÀNG Ngày sinh: 07/03/1964 ; CCCD: 079064009066 Địa chỉ thường trú: 31/7A Quốc lộ 13 cũ, phường Hiệp Bình Phước , thành phố Thủ Đức, Tp.HCM Bà TRỊNH THỊ HẢO Ngày sinh: 30/12/1970 ; CCCD: 001170041596 Địa chỉ thường trú: 31/7A Quốc lộ 13 cũ, phường Hiệp Bình Phước , thành phố Thủ Đức, Tp.HCM	SAV.1-05.03	Căn hộ số SAV1-05.03, Lầu 5, Tháp 1	96,4	89
5	792709112025002209	Ông ĐO QUỲNH ANH Ngày sinh: 09/09/1977 ; CCCD: 001077036441 Địa chỉ thường trú: Phòng 307 C3 Tập thể Nghĩa Tân, phường Nghĩa Tân, quận Cầu Giấy , Thành phố Hà Nội Bà NGUYỄN THỊ MAI LAN Ngày sinh: 19/02/1979 ; CCCD: 024179007571 Địa chỉ thường trú: Phòng 307 C3 Tập thể Nghĩa Tân, phường Nghĩa Tân, quận Cầu Giấy , Thành phố Hà Nội	SAV.1-08.05	Căn hộ số SAV1-08.05, Lầu 8, Tháp 1	75,8	70,1
6	792709112025002210	Bà LÊ PHƯƠNG VY Ngày sinh: 09/01/1990 ; CCCD: 068190000416 Địa chỉ thường trú: 73/11B Nguyễn Thượng Hiền, Phường 5, quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.1-09.10	Căn hộ số SAV1-09.10, Lầu 9, Tháp 1	96,4	89,6
7	792709112025002211	Ông HUỖNH VĂN HẢI Ngày sinh: 15/12/1965 ; CCCD: 082065028023 Địa chỉ thường trú: 75 Phạm Thanh, Phường 5, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang Bà NGUYỄN THỊ HOÀNG QUÂN Ngày sinh: 25/08/1975 ; CCCD: 082175001927 Địa chỉ thường trú: 75 Phạm Thanh, Phường 5, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang	SAV.1-11.12	Căn hộ số SAV1-11.12, Lầu 11, Tháp 1	73,1	67,8

Stt	Số Biên nhận	Họ tên chủ sở hữu	Mã căn hộ theo HĐMB	Mã căn hộ theo quyết định cấp Sổ nhà	Diện tích sàn xây dựng (m2)	Diện tích sử dụng (m2)
8	792709112025002212	Ông HÀ NHƯ TUẤN Ngày sinh: 31/03/1974 ; CCCD: 038074012743 Địa chỉ thường trú: 100/42 Bình Giã, Phường 8, thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu Bà LÊ THỊ YẾN Ngày sinh: 03/06/1978 ; CCCD: 038178033068 Địa chỉ thường trú: 100/42 Bình Giã, Phường 8, thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu	SAV.1-15.01	Căn hộ số SAV1-15.01, Lầu 15, Tháp 1	73,4	67,5
9	792709112025002213	Ông NICOLAZZO FRANK Ngày sinh: 03/06/1959 ; Hộ chiếu: PB2542458 Quốc tịch: Australia Bà NGUYỄN THỊ THANH HƯƠNG Ngày sinh: 19/08/1972 ; CC: 079172035284 Địa chỉ thường trú: SAV1-17.03 C/c The Sun Avenue, 28 Mai Chí Thọ, phường An Phú, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.1-17.03	Căn hộ số SAV1-17.03, Lầu 17, Tháp 1	96,4	90,4
10	792709112025002214	Bà HUỲNH PHƯƠNG NAM Ngày sinh: 09/07/1982 ; CCCD: 079182027062 Địa chỉ thường trú: 68/5 Huỳnh Thúc Kháng, phường Bến Thành, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.1-20.04	Căn hộ số SAV1-20.04, Lầu 20, Tháp 1	76,1	70,5
11	792709112025002215	Bà HUỲNH MỸ AN Ngày sinh: 15/11/1974 ; CCCD: 031174017269 Địa chỉ thường trú: 68/5 Huỳnh Thúc Kháng, phường Bến Thành, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.1-20.07	Căn hộ số SAV1-20.07, Lầu 20, Tháp 1	109,5	102,3
12	792709112025002216	Ông LÊ HUY TOÀN Ngày sinh: 05/07/1983 ; CCCD: 040083032180 Địa chỉ thường trú: 12C Phương Hoàng, Khối 6, phường Trung Đô, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An Bà NGUYỄN HỒNG TRẢ MY Ngày sinh: 17/01/1986 ; CCCD: 040186034480 Địa chỉ thường trú: Khối 6, phường Lê Lợi, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An	SAV.1-21.10	Căn hộ số SAV1-21.10, Lầu 21, Tháp 1	96,4	90,4
13	792709112025002217	Bà HỮU THỊ DIỆU Ngày sinh: 01/01/1992 ; CCCD: 095192001390 Địa chỉ thường trú: SAV1-22.07 C/c The Sun Avenue, 28 Mai Chí Thọ, phường An Phú, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.1-22.07	Căn hộ số SAV1-22.07, Lầu 22, Tháp 1	109,5	102,3
14	792709112025002218	Ông TRẦN TRỌNG TRI Ngày sinh: 20/02/1974 ; CCCD: 072074011633 Địa chỉ thường trú: Thanh Trung, xã Thanh Điền, huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh Bà NGUYỄN THỊ THU SƯƠNG Ngày sinh: 21/08/1974 ; CCCD: 072174002811 Địa chỉ thường trú: Khu Phố 1, phường Long Hoa, thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh	SAV.1-26.01	Căn hộ số SAV1-26.01, Lầu 26, Tháp 1	73,4	67,5
15	792709112025002219	Ông NGUYỄN DUY ĐỖ Ngày sinh: 10/11/1995 ; CCCD: 051095016049 Địa chỉ thường trú: 46/11A Tân Lập 1, phường Hiệp Phú, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.1-27.08	Căn hộ số SAV1-27.08, Lầu 27, Tháp 1	75,8	70,4
16	792709112025002220	Ông HUỲNH GIA KHÁNH Ngày sinh: 19/03/1985 ; CC: 079085022753 Địa chỉ thường trú: 421/34/8 Bến Phú Lâm, Phường 9, quận 6, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.1-28.05	Căn hộ số SAV1-28.05, Lầu 28, Tháp 1	75,8	70,1
17	792709112025002222	Bà NGUYỄN THANH TÚ Ngày sinh: 08/03/1987 ; CCCD: 001187012491 Địa chỉ thường trú: 19 Mã Mây, phường Hàng Buồm, quận Hoàn Kiếm, Thành phố Hà Nội	SAV.1-28.06	Căn hộ số SAV1-28.06, Lầu 28, Tháp 1	55,9	50,8

Stt	Số Biên nhận	Họ tên chủ sở hữu	Mã căn hộ theo HDMB	Mã căn hộ theo quyết định cấp Số nhà	Diện tích sàn xây dựng (m2)	Diện tích sử dụng (m2)
18	792709112025002223	CÔNG TY TNHH THƯƠNG MẠI - DỊCH VỤ VÀ XÂY DỰNG PHƯƠNG THẢO GCN ĐKDN Công ty TNHH hai thành viên trở lên: 0302829749 cấp lần đầu ngày 08/01/2003 Đăng ký thay đổi lần thứ 24 ngày 30/03/2023 do Phòng đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư TPHCM cấp Địa chỉ: 109/2 Nguyễn Bình Khiêm, phường Đa Kao, quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.2-01.26	Văn phòng số SAV2-01.26, Lầu 1, Tháp 2	43,8	39,8
19	792709112025002224	Ông PHẠM TRUNG VƯƠNG Ngày sinh: 25/04/1986 ; CCCD: 052086010522 Địa chỉ thường trú: SAV2-08.08 C/c The Sun Avenue, 28 Mai Chí Thọ, phường An Phú, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh Bà HỒ NGUYỄN HẠNH NHÂN Ngày sinh: 25/12/1987 ; CCCD: 052187003503 Địa chỉ thường trú: SAV2-08.08 C/c The Sun Avenue, 28 Mai Chí Thọ, phường An Phú, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.2-08.08	Căn hộ số SAV2-08.08, Lầu 8, Tháp 2	89,7	82,3
20	792709112025002225	Ông TRẦN QUỐC BẢO Ngày sinh: 25/11/1970 ; CCCD: 079070015702 Địa chỉ thường trú: 140/15 Võ Thị Sáu, phường Võ Thị Sáu, quận 3 , Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.2-09.07	Căn hộ số SAV2-09.07, Lầu 9, Tháp 2	74,2	67,8
21	792709112025002226	Ông NGUYỄN VIỆT HÙNG Ngày sinh: 20/11/1977 ; CCCD: 051077000040 Địa chỉ thường trú: 24 Hoa Lan, Phường 2, quận Phú Nhuận, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.2-11.02	Căn hộ số SAV2-11.02, Lầu 11, Tháp 2	76	70,4
22	792709112025002227	Ông NGUYỄN TAM HOÀNG PHƯƠNG Ngày sinh: 23/03/1988 ; CCCD: 056088012935 Địa chỉ thường trú: Thôn Văn Tứ Tây, Cam Hòa, Cam Lâm, tỉnh Khánh Hòa Bà HOÀNG THỊ PHƯƠNG THẢO Ngày sinh: 08/01/1988 ; CCCD: 077188005203 Địa chỉ thường trú: 2/3 Lương Văn Can, Phường 2, thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu	SAV.2-11.03	Căn hộ số SAV2-11.03, Lầu 11, Tháp 2	76,2	70,4
23	792709112025002228	Ông NGUYỄN DUY NGUY Ngày sinh: 20/05/1957 ; CCCD: 042161000190 Địa chỉ thường trú: 36/17 Hoàng Văn Thụ, Phường 7, thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu Bà NGUYỄN THỊ DUNG Ngày sinh: 02/09/1961 ; CCCD: 042161000190 Địa chỉ thường trú: 36/17 Hoàng Văn Thụ, Phường 7, thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu	SAV.2-12.07	Căn hộ số SAV2-12.07, Lầu 12, Tháp 2	74,1	67,8
24	792709112025002230	Ông NGUYỄN XUÂN ĐÀNH Ngày sinh: 10/03/1968 ; CCCD: 051068019865 Địa chỉ thường trú: 1184 Quang Trung, phường Chánh Lộ, thành phố Quảng Ngãi, Thành phố Quảng Ngãi Bà LÊ THỊ THÙY MY Ngày sinh: 01/12/1969 ; CCCD: 051169013670 Địa chỉ thường trú: 1184 Quang Trung, phường Chánh Lộ, thành phố Quảng Ngãi, Thành phố Quảng Ngãi	SAV.2-14.12	Căn hộ số SAV2-14.12, Lầu 14, Tháp 2	55,9	50,4
25	792709112025002231	Ông ĐỖ VĂN DŨNG Ngày sinh: 23/10/1960 ; CCCD: 079060005678 Địa chỉ thường trú: 535 Nguyễn Đình Chiểu, Phường 2, quận 3 , Thành phố Hồ Chí Minh Bà TRẦN THU TRANG Ngày sinh: 21/11/1961 ; CCCD: 079161006361 Địa chỉ thường trú: 535 Nguyễn Đình Chiểu, Phường 2, quận 3 , Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.2-20.09	Căn hộ số SAV2-20.09, Lầu 20, Tháp 2	96,8	90,6
26	792709112025002232	Bà HUỖNH PHƯƠNG NAM Ngày sinh: 09/07/1982 ; CCCD: 079182027062 Địa chỉ thường trú: 68/5 Huỳnh Thúc Kháng, phường Bến Thành, quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.2-20.12	Căn hộ số SAV2-20.12, Lầu 20, Tháp 2	56	50,6

Stt	Số Biên nhận	Họ tên chủ sở hữu	Mã căn hộ theo HDMB	Mã căn hộ theo quyết định cấp Số nhà	Diện tích sàn xây dựng (m2)	Diện tích sử dụng (m2)
27	792709112025002233	Ông PHẠM VĂN THANH Ngày sinh: 17/12/1965 ; CCCD: 048065002306 Địa chỉ thường trú: 418/5 Lê Văn Thọ, Phường 16, quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh Bà NGUYỄN THỊ THANH Ngày sinh: 29/03/1965 ; CC: 087165006958 Địa chỉ thường trú: 418/5 Lê Văn Thọ, Phường 16, quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.2-23.01	Căn hộ số SAV2-23.01, Lầu 23, Tháp 2	109,8	102,3
28	792709112025002234	Bà TRẦN THỊ NGUYỆT NGA Ngày sinh: 28/12/1963 ; CCCD: 025163014121 Địa chỉ thường trú: C4, Tổ 9, KP6, phường Trường Thọ, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.3-05.06	Căn hộ số SAV3-05.06, Lầu 5, Tháp 3	55,7	49,9
29	792709112025002235	Ông TRẦN HẢI BẰNG Ngày sinh: 29/07/1986 ; CCCD: 031086007677 Địa chỉ thường trú: 9/7 Hồ Sen, phường Trại Cau, quận Lê Chân, Thành phố Hải Phòng Bà NGUYỄN VĂN ANH Ngày sinh: 17/12/1988 ; CCCD: 001188018287 Địa chỉ thường trú: P401 Chung cư 139 Cầu Giấy, phường Quan Hoa, quận Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội	SAV.3-07.09	Căn hộ số SAV3-07.09, Lầu 7, Tháp 3	76,2	69,6
30	792709112025002236	Ông ĐỖ HỮU LỘC Ngày sinh: 28/01/1955 ; CCCD: 035055000600 Địa chỉ thường trú: 4A Đường 2, Khu phố 1, phường Linh Đông, thành phố Thủ Đức, Tp.HCM Bà LÊ XUÂN THỦY Ngày sinh: 12/09/1958 ; CCCD: 001158005842 Địa chỉ thường trú: 4A Đường 2, Khu phố 1, phường Linh Đông, thành phố Thủ Đức, Tp.HCM	SAV.3-08.11	Căn hộ số SAV3-08.11, Lầu 8, Tháp 3	89,7	82,5
31	792709112025002237	Bà PHẠM ANH THƯ Ngày sinh: 11/11/1995 ; CCCD: 087195000374 Địa chỉ thường trú: 159 Thiên Hộ Dương, Phường 4, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp	SAV.3-09.11	Căn hộ số SAV3-09.11, Lầu 9, Tháp 3	89,7	82,3
32	792709112025002238	Ông NGUYỄN HOÀNG THÀNH Ngày sinh: 15/12/1985 ; CCCD: 092085001443 Địa chỉ thường trú: Kv Thới Thuận, phường Phước Thới, quận Ô Môn, Thành phố Cần Thơ Bà BUI THỊ HƯƠNG LAN Ngày sinh: 05/12/1993 ; CCCD: 036193014698 Địa chỉ thường trú: Căn hộ chung cư số 08.01 Tháp A1 - khu Chung cư phức hợp lô M1(Sarimi), số 74 Nguyễn Cơ Thạch, phường An Lợi Đông, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.3-12.08	Căn hộ số SAV3-12.08, Lầu 12, Tháp 3	76	70,1
33	792709112025002239	Ông CHÂU VĨ CƯỜNG Ngày sinh: 14/09/1976 ; CCCD: 079076016743 Địa chỉ thường trú: 149/9 Lê Thị Riêng, phường Bến Thành, quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh Bà HÀ VĂN ANH Ngày sinh: 12/03/1979 ; CCCD: 079179012695 Địa chỉ thường trú: 149/9 Lê Thị Riêng, phường Bến Thành, quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.3-13.05	Căn hộ số SAV3-13.05, Lầu 13, Tháp 3	76	70
34	792709112025002240	Ông PHAN ĐÌNH VĨ Ngày sinh: 05/12/1966 ; CCCD: 045066005807 Địa chỉ thường trú: 568/9 Lạc Long Quân, Phường 5, quận 11, Thành phố Hồ Chí Minh Bà TÁT NGUYỄN BÍCH KHUÊ Ngày sinh: 21/12/1967 ; CCCD: 068167001091 Địa chỉ thường trú: 568/9 Lạc Long Quân, Phường 5, quận 11, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.3-14.08	Căn hộ số SAV3-14.08, Lầu 14, Tháp 3	76	70,1
35	792709112025002241	Bà HUỖNH PHƯƠNG THẢO Ngày sinh: 01/01/1966 ; CCCD: 089166020822 Địa chỉ thường trú: 121/18 Nguyễn Văn Hưởng, phường Thảo Điền, thành phố Thủ Đức, Tp.HCM	SAV.3-19.01	Căn hộ số SAV3-19.01, Lầu 19, Tháp 3	72,6	66,9

Stt	Số Biên nhận	Họ tên chủ sở hữu	Mã căn hộ theo HĐMB	Mã căn hộ theo quyết định cấp Sổ nhà	Diện tích sàn xây dựng (m2)	Diện tích sử dụng (m2)
36	792709112025002242	Bà HUỲNH PHƯƠNG THẢO Ngày sinh: 01/01/1966 ; CCCD: 089166020822 Địa chỉ thường trú: 121/18 Nguyễn Văn Hưởng , phường Thảo Điền, thành phố Thủ Đức, Tp.HCM	SAV.3-19.06	Căn hộ số SAV3-19.06, Lầu 19, Tháp 3	56,1	50,5
37	792709112025002243	Bà HUỲNH PHƯƠNG THẢO Ngày sinh: 01/01/1966 ; CCCD: 089166020822 Địa chỉ thường trú: 121/18 Nguyễn Văn Hưởng , phường Thảo Điền, thành phố Thủ Đức, Tp.HCM	SAV.3-19.09	Căn hộ số SAV3-19.09, Lầu 19, Tháp 3	76,2	70,1
38	792709112025002244	Bà PHẠM NGỌC HÙNG Ngày sinh: 11/02/1956 ; CCCD: 031056010160 Địa chỉ thường trú: 26A Trần Quốc Thảo, phường Võ Thị Sáu, quận 3 , Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.3-21.05	Căn hộ số SAV3-21.05, Lầu 21, Tháp 3	76	70
39	792709112025002246	Ông ĐÌNH KHÔI VỸ Ngày sinh: 31/05/1970 ; CCCD: 001070020027 Địa chỉ thường trú: Tổ 4, phường Việt Hưng, quận Long Biên, Thành phố Hà Nội Bà CÔNG THỊ THUY VÂN Ngày sinh: 04/01/1977 ; CCCD: 079177011664 Địa chỉ thường trú: 119/2 Lê Văn Sỹ, Phường 13, quận Phú Nhuận , Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.3-22.03	Căn hộ số SAV3-22.03, Lầu 22, Tháp 3	96,9	90,4
40	792709112025002247	Bà NGÔ ÁNH TUYẾT Ngày sinh: 20/05/1968 ; CCCD: 001168024803 Địa chỉ thường trú: 384/7 Lê Văn Sỹ, Phường 14, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.3-23.10	Căn hộ số SAV3-23.10, Lầu 23, Tháp 3	96,8	90,3
41	792709112025002248	Ông TRẦN ĐÌNH ĐOẠT Ngày sinh: 28/02/1952 ; CCCD: 001052007772 Địa chỉ thường trú: 45 Nguyễn Cảnh Chân, phường Nguyễn Cư Trinh, quận 1 , Thành phố Hồ Chí Minh Bà NGUYỄN THỊ BÍCH ĐÀO Ngày sinh: 14/02/1959 ; CCCD: 036159006419 Địa chỉ thường trú: 45 Nguyễn Cảnh Chân, phường Nguyễn Cư Trinh, quận 1 , Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.3-25.11	Căn hộ số SAV3-25.11, Lầu 25, Tháp 3	90,7	84
42	792709112025002249	Bà NGUYỄN THU HUYỀN Ngày sinh: 12/08/1986 ; CCCD: 000186000025 Địa chỉ thường trú: SAV3-27.06 Chung cư The Sun Avenue, phường An Phú, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.3-27.06	Căn hộ số SAV3-27.06, Lầu 27, Tháp 3	56,1	50,6
43	792709112025002250	Ông HOÀNG NAM Ngày sinh: 22/12/1972 ; CCCD: 001072015033 Địa chỉ thường trú: 20 Chiêu Anh Các, Phường 5, quận 5 , Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.3-30.04	Căn hộ số SAV3-30.04, Lầu 30, Tháp 3	76	70,4
44	792709112025002251	Ông NGUYỄN DUY TÂN Ngày sinh: 08/04/1987 ; CCCD: 079087005122 Địa chỉ thường trú: 8/3G, Tân Hòa, xã Tân Hiệp, huyện Hóc Môn , Thành phố Hồ Chí Minh Bà LÊ HOÀNG YẾN Ngày sinh: 06/07/1986 ; CCCD: 077186000891 Địa chỉ thường trú: SAV5-06.06 Chung cư The Sun Avenue, phường An Phú, thành phố Thủ Đức, Tp.HCM	SAV.3-30.07	Căn hộ số SAV3-30.07, Lầu 30, Tháp 3	109,9	101,3
45	792709112025002252	Ông NGUYỄN VĂN HỌA Ngày sinh: 20/04/1970 ; CCCD: 031070017491 Địa chỉ thường trú: 79a Phan Chu Trinh, Phường 2, thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu Bà PHẠM THỊ MINH HỒNG Ngày sinh: 29/07/1970 ; CCCD: 025170007106 Địa chỉ thường trú: 79a Phan Chu Trinh, Phường 2, thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu	SAV.4-02.26	Văn phòng số SAV4-02.26, Lầu 2, Tháp 4	40,9	37,5

Stt	Số Biên nhận	Họ tên chủ sở hữu	Mã căn hộ theo HDMB	Mã căn hộ theo quyết định cấp Sổ nhà	Diện tích sàn xây dựng (m2)	Diện tích sử dụng (m2)
46	792709112025002253	Ông NGUYỄN HỒNG SINH Ngày sinh: 06/08/1965 ; CCCD: 079065029002 Địa chỉ thường trú: 358/1 L1 Cách Mạng Tháng Tám, Phường 10, quận 3 , Thành phố Hồ Chí Minh Bà VÕ NGỌC THÙY MY Ngày sinh: 31/08/1973 ; CCCD: 086173012674 Địa chỉ thường trú: 358/1 L1 Cách Mạng Tháng Tám, Phường 10, quận 3 , Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.4-02.34	Văn phòng số SAV4-02.34, Lầu 2, Tháp 4	38,6	34,2
47	792709112025002254	Ông NGUYỄN QUỐC CHÍNH Ngày sinh: 11/09/1959 ; CCCD: 024059000112 Địa chỉ thường trú: 184 Đường A4, Phường 12, quận Tân Bình , Thành phố Hồ Chí Minh Bà NGÔ THỊ HẢI Ngày sinh: 16/01/1967 ; CCCD: 024167008565 Địa chỉ thường trú: 184 Đường A4, Phường 12, quận Tân Bình , Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.4-02.40	Văn phòng số SAV4-02.40, Lầu 2, Tháp 4	39,4	35,6
48	792709112025002255	Ông VÕ KINH KHA Ngày sinh: 12/03/1973 ; CCCD: 060073000034 Địa chỉ thường trú: B04/4 Chung cư 41Bis Điện Biên Phủ, Phường 25, quận Bình Thạnh, Tp.HCM Bà PHẠM THỊ CHUÔNG Ngày sinh: 15/09/1973 ; CCCD: 060173007462 Địa chỉ thường trú: B04/4 Chung cư 41Bis Điện Biên Phủ, Phường 25, quận Bình Thạnh, Tp.HCM	SAV.4-08.09	Căn hộ số SAV4-08.09, Lầu 8, Tháp 4	95,8	88,8
49	792709112025002256	Ông TÔN THẮT TÙNG THÀNH Ngày sinh: 20/01/1970 ; CCCD: 046070004687 Địa chỉ thường trú: 3/36 Nguyễn Thiện Thuật, phường Thuận Hòa, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế Bà ĐINH NHẬT LỆ Ngày sinh: 12/03/1972 ; CCCD: 033172009851 Địa chỉ thường trú: 3/36 Nguyễn Thiện Thuật, phường Thuận Hòa, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế	SAV.4-09.11	Căn hộ số SAV4-09.11, Lầu 9, Tháp 4	75,9	69,8
50	792709112025002257	Ông NGUYỄN BÁ HIỆP Ngày sinh: 21/02/1959 ; CCCD: 037059001197 Địa chỉ thường trú: 1025/1C Cách Mạng Tháng Tám, Phường 7, quận Tân Bình , Thành phố Hồ Chí Minh Bà NGUYỄN THỊ THU HÀ Ngày sinh: 06/11/1960 ; CCCD: 035160001492 Địa chỉ thường trú: 1025/1C Cách Mạng Tháng Tám, Phường 7, quận Tân Bình , Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.4-10.03	Căn hộ số SAV4-10.03, Lầu 10, Tháp 4	76,2	69,8
51	792709112025002258	Ông ĐOÀN LÊ KHÁNH HOÀNG Ngày sinh: 24/02/1987 ; CCCD: 062087000038 Địa chỉ thường trú: SAV4-12.01 Chung cư The Sun Avenue, phường An Phú, thành phố Thủ Đức, Tp.HCM Bà NGUYỄN THỊ THU HÀ Ngày sinh: 03/02/1987 ; CCCD: 038187031641 Địa chỉ thường trú: SAV4-12.01 Chung cư The Sun Avenue, phường An Phú, thành phố Thủ Đức, Tp.HCM	SAV.4-12.01	Căn hộ số SAV4-12.01, Lầu 12, Tháp 4	109,8	101,5
52	792709112025002259	Ông TRỊNH VĂN PHƯỢNG Ngày sinh: 11/11/1959 ; CCCD: 035059000056 Địa chỉ thường trú: 529 Hoàng Hoa Thám, Vĩnh Phúc, quận Ba Đình, Thành phố Hà Nội Bà NGUYỄN THỊ THU Ngày sinh: 14/08/1961 ; CCCD: 001161010674 Địa chỉ thường trú: 529 Hoàng Hoa Thám, Vĩnh Phúc, quận Ba Đình, Thành phố Hà Nội	SAV.4-12.05	Căn hộ số SAV4-12.05, Lầu 12, Tháp 4	90,5	83,5
53	792709112025002260	Bà NGUYỄN NGỌC THÙY TRÂM Ngày sinh: 23/03/1988 ; CCCD: 079188037040 Địa chỉ thường trú: 1 Kép/6c Nguyễn Đình Chiểu, phường Đa Kao, quận 1 , Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.4-12.11	Căn hộ số SAV4-12.11, Lầu 12, Tháp 4	76	70,2

Stt	Số Biên nhận	Họ tên chủ sở hữu	Mã căn hộ theo HĐMB	Mã căn hộ theo quyết định cấp Sổ nhà	Diện tích sàn xây dựng (m2)	Diện tích sử dụng (m2)
54	792709112025002261	Bà NGUYỄN PHƯƠNG HÀ Ngày sinh: 12/01/1994 ; CCCD: 079194000823 Địa chỉ thường trú: 51 Nguyễn Văn Cừ, Phường 1, quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.4-14.09	Căn hộ số SAV4-14.09, Lầu 14, Tháp 4	96,7	89,9
55	792709112025002264	Bà ĐỖ THỊ THU TRANG Ngày sinh: 20/04/1973 ; CCCD: 048173008125 Địa chỉ thường trú: 29/31 Đường số 4, Tổ 32, Khu phố 7, phường An Khánh, thành phố Thủ Đức, Tp.HCM	SAV.4-14.11	Căn hộ số SAV4-14.11, Lầu 14, Tháp 4	76	70,2
56	792709112025002265	Ông VŨ KIM ƯỚC Ngày sinh: 08/02/1953 ; CCCD: 025053000108 Địa chỉ thường trú: 8 Bà Huyện Thanh Quan, phường Võ Thị Sáu, quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh Bà NGUYỄN THỊ BÍCH LAN Ngày sinh: 04/12/1960 ; CCCD: 035160000967 Địa chỉ thường trú: S8 Bà Huyện Thanh Quan, phường Võ Thị Sáu, quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.4-16.01	Căn hộ số SAV4-16.01, Lầu 16, Tháp 4	109,8	101,6
57	792709112025002266	Bà LÊ THỊ KIM OANH Ngày sinh: 30/10/1961 ; CCCD: 001161036311 Địa chỉ thường trú: SAV4-17.02 Chung cư The Sun Avenue, phường An Phú, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.4-17.02	Căn hộ số SAV4-17.02, Lầu 17, Tháp 4	76	70,2
58	792709112025002267	Ông LÊ VŨ MINH Ngày sinh: 27/06/1972 ; CCCD: 001072043531 Địa chỉ thường trú: N3.01 Chung cư Star Hill, Khu phố 1, phường Tân Phú, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh Bà LƯƠNG NGỌC TUYỀN Ngày sinh: 23/10/1980 ; CCCD: 094180013356 Địa chỉ thường trú: N3.01 Chung cư Star Hill, Khu phố 1, phường Tân Phú, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.4-18.09	Căn hộ số SAV4-18.09, Lầu 18, Tháp 4	96,9	90,5
59	792709112025002268	Bà LÊ THỊ KIỀU PHƯƠNG Ngày sinh: 05/10/1982 ; CCCD: 070182003067 Địa chỉ thường trú: SAV4-20.12 Chung cư The Sun Avenue, phường An Phú, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.4-20.12	Căn hộ số SAV4-20.12, Lầu 20, Tháp 4	56,1	50,8
60	792709112025002269	Bà NGUYỄN NGỌC KHÁNH CHI Ngày sinh: 04/06/1989 ; CCCD: 056189000193 Địa chỉ thường trú: D02-6 C/c Hoàng Anh 2, phường Tân Hưng, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.4-21.01	Căn hộ số SAV4-21.01, Lầu 21, Tháp 4	110	102,1
61	792709112025002270	Ông ĐỖ KIM SƠN Ngày sinh: 28/12/1961 ; CCCD: 001061013487 Địa chỉ thường trú: 36/19 Hoàng Văn Thụ, Phường 7, thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu Bà NGUYỄN THỊ NAM Ngày sinh: 01/11/1962 ; CCCD: 001162038230 Địa chỉ thường trú: 36/19 Hoàng Văn Thụ, Phường 7, thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu	SAV.4-21.11	Căn hộ số SAV4-21.11, Lầu 21, Tháp 4	76	70,1
62	792709112025002271	Bà ĐỖ THỊ THU TRANG Ngày sinh: 20/04/1973 ; CCCD: 048173008125 Địa chỉ thường trú: 29/31 Đường số 4, Tổ 32, Khu phố 7, phường An Khánh, thành phố Thủ Đức, Tp.HCM	SAV.4-22.07	Căn hộ số SAV4-22.07, Lầu 22, Tháp 4	74,1	67,6
63	792709112025002273	Bà VŨ THỊ HỒNG HẢO Ngày sinh: 29/01/1995 ; CCCD: 079195011582 Địa chỉ thường trú: Nhà 30 Đường số 27, phường Bình Trị Đông B, quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.4-22.08	Căn hộ số SAV4-22.08, Lầu 22, Tháp 4	90,7	84,2
64	792709112025002274	Ông PHAN THÀNH THÍCH Ngày sinh: 08/12/1989 ; CCCD: 052089009249 Địa chỉ thường trú: Thôn Mỹ Thuận, xã Cát Hưng, huyện Phù Cát, tỉnh Bình Định	SAV.4-29.12	Căn hộ số SAV4-29.12, Lầu 29, Tháp 4	55,9	50,3

74

Stt	Số Biên nhận	Họ tên chủ sở hữu	Mã căn hộ theo HĐMB	Mã căn hộ theo quyết định cấp Sổ nhà	Diện tích sàn xây dựng (m2)	Diện tích sử dụng (m2)
65	792709112025002275	Ông VÕ NGỌC ĐIỀU Ngày sinh: 02/08/1965 ; CC: 051065000576 Địa chỉ thường trú: H32 Hồ Xuân Hương, Phường 9, thành phố Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng Bà NGUYỄN THỊ THANH THỦY Ngày sinh: 31/08/1968 ; CCCD: 068168000938 Địa chỉ thường trú: H32 Hồ Xuân Hương, Phường 9, thành phố Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng	SAV.5-20.06	Căn hộ số SAV5-20.06, Lầu 20, Tháp 5	72,1	67,3
66	792709112025002276	Bà ĐÌNH THỊ PHƯƠNG THẢO Ngày sinh: 10/07/1998 ; CCCD: 075198013385 Địa chỉ thường trú: SAV6-16.06 C/c The Sun Avenue, 28 Mai Chí Thọ, phường An Phú, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.6-16.06	Căn hộ số SAV6-16.06, Lầu 16, Tháp 6	86,9	80,8

mm