

THÔNG BÁO

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho ông Phạm Văn Hoàng do không còn giá trị pháp lý.

Ngày 09/9/2025, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương đã ban hành Quyết định số 31/QĐ-CNTU về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ cấp GCN: 00372 QSDĐ/TU ngày 22/8/1995 do Ủy ban nhân dân huyện Tân Uyên, tỉnh Sông Bé cấp cho ông Phạm Văn Hoàng, khu đất tại xã Bạch Đằng, huyện Tân Uyên, tỉnh Sông Bé (nay là phường Tân Uyên, thành phố Hồ Chí Minh), thửa đất số 778, 762, tờ bản đồ số 2 đồng thời cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất số: AA 03675972, AA 03675973 cho ông Phạm Văn Hoàng.

Nay Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Tân Uyên thông báo đến UBND phường Tân Uyên, thành phố Hồ Chí Minh; Sở Tư pháp thành phố Hồ Chí Minh để thông báo rộng rãi đến hệ thống các phòng công chứng và Ngân hàng Nhà nước Việt Nam để thông báo rộng rãi đến hệ thống ngân hàng trong cả nước để biết.

1. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số, sổ vào sổ cấp GCN: 00372 QSDĐ/TU ngày 22/8/1995 do Ủy ban nhân dân huyện Tân Uyên, tỉnh Sông Bé cấp cho ông Phạm Văn Hoàng tại thửa đất số 778, 762 tờ bản đồ 2 không còn giá trị pháp lý kể từ ngày 09/9/2025.

2. Khi phát hiện Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên dùng để giao dịch thế chấp, bảo lãnh, vay vốn, chuyển nhượng,... Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Tân Uyên đề nghị hệ thống ngân hàng các tỉnh, thành phố và Phòng công chứng giữ lại và thông báo cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Tân Uyên để thu hồi lại theo địa chỉ: Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Tân Uyên, khu phố 5, phường Uyên Hưng, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương (nay là phường Tân Uyên, thành phố Hồ Chí Minh); điện thoại số: 0274 3656397.

Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương xin trân trọng cảm ơn sự phối hợp và giúp đỡ của quý cơ quan. /s/

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp thành phố Hồ Chí Minh;
- Trung tâm Công nghệ thông tin lưu trữ Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương;
- VPĐKĐĐ tỉnh Bình Dương;
- UBND phường Tân Uyên, thành phố Hồ Chí Minh;
- Ngân hàng Nhà nước Việt Nam;
- Ngân hàng Nhà nước thành phố Hồ Chí Minh;
- Lưu: VT.

KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Trung Bình