

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
TỈNH BÌNH DƯƠNG
CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ
ĐẤT ĐAI THÀNH PHỐ TÂN UYÊN

Số: 107 /TB-CNTU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Tân Uyên, ngày 10 tháng 9 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AM 919544 ngày 22/5/2008
đã cấp cho ông Tổng Văn Lâm do không còn giá trị pháp lý.

Ngày 19/8/2025, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương đã ban hành Quyết định số 16/QĐ-CNTU về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: AM 919544, số vào sổ cấp GCN: H01798 ngày 22/5/2008 do Ủy ban nhân dân huyện Tân Uyên, tỉnh Bình Dương cấp cho ông Tổng Văn Lâm, khu đất tại xã Bạch Đằng, huyện Tân Uyên, tỉnh Bình Dương (nay là phường Tân Uyên, thành phố Hồ Chí Minh), thửa đất số 77, tờ bản đồ số 12 đồng thời cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất số: AA 03038232 cho bà Tổng Mỹ Lệ là đại diện cho những người được thừa kế.

Nay Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Tân Uyên thông báo đến UBND phường Tân Uyên, thành phố Hồ Chí Minh; Sở Tư pháp thành phố Hồ Chí Minh để thông báo rộng rãi đến hệ thống các phòng công chứng và Ngân hàng Nhà nước Việt Nam để thông báo rộng rãi đến hệ thống ngân hàng trong cả nước để biết.

1. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AM 919544, số vào sổ cấp GCN: H01798 ngày 22/5/2008 do Ủy ban nhân dân huyện Tân Uyên, tỉnh Bình Dương cấp cho ông Tổng Văn Lâm tại thửa đất số 77 tờ bản đồ 12 không còn giá trị pháp lý kể từ ngày 19/8/2025.

2. Khi phát hiện Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên dùng để giao dịch thế chấp, bảo lãnh, vay vốn, chuyển nhượng,... Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Tân Uyên đề nghị hệ thống ngân hàng các tỉnh, thành phố và Phòng công chứng giữ lại và thông báo cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Tân Uyên để thu hồi lại theo địa chỉ: Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Tân Uyên, khu phố 5, phường Uyên Hưng, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương (nay là phường Tân Uyên, thành phố Hồ Chí Minh); điện thoại số: 0274 3656397.

Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương xin trân trọng cảm ơn sự phối hợp và giúp đỡ của quý cơ quan./.

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp thành phố Hồ Chí Minh;
- Trung tâm Công nghệ thông tin lưu trữ Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương;
- VPĐKĐĐ tỉnh Bình Dương;
- UBND phường Tân Uyên, thành phố Hồ Chí Minh;
- Ngân hàng Nhà nước Việt Nam;
- Ngân hàng Nhà nước thành phố Hồ Chí Minh;
- Lưu: VT.

KT.GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Trung Bình