

PHIẾU CHUYỂN THÔNG TIN
ĐỂ XÁC ĐỊNH NGHĨA VỤ TÀI CHÍNH VỀ ĐẤT ĐAI ĐỐI VỚI
37 HỒ SƠ KHU NHÀ Ở XÃ XUÂN THỚI SƠN, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ
MINH

Kính gửi: Thuê cơ sở 12 Thành phố Hồ Chí Minh.

I. THÔNG TIN VỀ HỒ SƠ THỦ TỤC ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI (theo danh sách đính kèm 37 hồ sơ) 1.1. Mã hồ sơ: 211-217, 219-230, 232-240, 243-251/25. 1.2. Ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ: 05, 06, 07, 12/8/2025.
II. THÔNG TIN CHUNG VỀ NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT, CHỦ SỞ HỮU TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT: (theo danh sách đính kèm 37 hồ sơ) 2.1. Tên: 2.2. Địa chỉ:..... 2.3. Số điện thoại liên hệ:..... Email (nếu có):..... 2.4. Mã số thuế (nếu có):..... 2.5. Giấy tờ nhân thân/pháp nhân: Số.....; ngày cấp:..... nơi cấp... .. 2.6. Loại thủ tục cần xác định nghĩa vụ tài chính: Cấp Giấy chứng nhận cho người mua nhà trong dự án phát triển nhà ở.
III. THÔNG TIN VỀ ĐẤT VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT 3.1. Thông tin về đất: (theo danh sách đính kèm 37 hồ sơ) 3.1.1. Thừa đất số: ; Tờ bản đồ số: ; 3.1.2. Địa chỉ tại: Khu nhà ở liên kế xã Xuân Thới Đông, huyện Hóc Môn (nay là xã Xuân Thới Sơn), Thành phố Hồ Chí Minh; 3.1.3. Giá đất: theo bảng giá đất tại Quyết định số 79/2024/QĐ-UBND ngày 21/10/2024 của Ủy ban nhân dân Thành phố. - Giá đất theo bảng giá (đối với trường hợp áp dụng giá đất theo bảng giá):.....m ² . - Giá đất cụ thể:.....m ² . - Giá trúng đấu giá:.....m ² . - Giá đất trước khi chuyển mục đích sử dụng đất:..... 3.1.4 Diện tích thửa đất: m ² - Diện tích sử dụng chung: m ² - Diện tích sử dụng riêng:m ² - Diện tích phải nộp tiền sử dụng đất/tiền thuê đất:.....m ² - Diện tích không phải nộp tiền sử dụng đất (tiền thuê đất):.....m ² - Diện tích đất trong hạn mức:.....m ² - Diện tích đất ngoài hạn mức:.....m ²

3.1.5. Nguồn gốc sử dụng đất:..... 3.1.6. Mục đích sử dụng đất: đất ở tại nông thôn. 3.1.7. Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài. 3.1.8. Thời điểm bắt đầu sử dụng đất từ ngày:...../...../.....; 3.1.9. Hình thức sử dụng đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất. 3.1.10. Giấy tờ về quyền sử dụng đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo danh sách đính kèm.
3.2. Thông tin về tài sản gắn liền với đất: (theo danh sách đính kèm 37 hồ sơ) 3.2.1. Loại nhà ở, công trình: nhà ở riêng lẻ; cấp hạng nhà ở, công trình: -/- ; 3.2.2. Diện tích sử dụng: m²; 3.2.3. Diện tích sàn xây dựng: m²; 3.2.4. Hình thức sở hữu: sở hữu chung; 3.2.5. Số tầng: ; 3.2.6. Nguồn gốc: -/- 3.2.7. Năm hoàn thành xây dựng: ; 3.2.8. Thời hạn sở hữu đến: -/- năm. Kết cấu: Tường gạch, sàn BTCT, mái BTCT.
IV. NHỮNG GIẤY TỜ KÈM THEO DO NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT NỘP Đính kèm danh sách hồ sơ của người mua đề nghị cấp Giấy chứng nhận gồm: - Đơn đăng ký cấp Giấy chứng nhận. - Giấy chứng nhận theo danh sách đính kèm. - Biên bản bàn giao nhà ở; - Hợp đồng mua bán nhà ở, các phụ lục hợp đồng và các văn bản chuyển nhượng (nếu có) giữa chủ đầu tư và người mua. - Bản vẽ sơ đồ nhà đất do Công ty TNHH Địa Tin Học lập. - Giấy xác nhận vị trí đất của Ủy ban nhân dân phường Xuân Thới Đông. <i>Ghi chú: Công ty Cổ phần Thương mại Hóc Môn và người mua cung cấp thêm các chứng từ liên quan (nếu có) để Thuế cơ sở 12 Thành phố Hồ Chí Minh xác định nghĩa vụ tài chính cho các bên theo quy định.</i>

Nơi nhận:

- Như trên;
- Văn phòng Sở NN&MT (để b/c);
- Trung tâm CNTT (để đăng tin);
- Công ty CP TM Hóc Môn;
- Người mua nhà theo danh sách;
- Lưu: VT, ĐK.Đ.

BN:211/25(37hs)

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC ✓



Thân Thế Hùng

SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



DANH SÁCH 37 HỒ SƠ ĐỀ NGHỊ CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN
KHU NHÀ Ở TẠI XÃ XUÂN THỚI SƠN, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
Đính kèm *Phiếu chuyển số:637...../PCTT-VPĐK-ĐK ngày 18/2/2025*
của Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố

STT	BN	Tên khách hàng	Thông tin GCNQSDĐ	Địa chỉ tài sản	Thửa đất số	Tờ bản đồ	Diện tích đất (m2)	Diện tích xây dựng (m2)	Diện tích sàn (m2)	Số tầng	Kết cấu/Năm hoàn công	Vị trí đất	Hình thức sử dụng, sở hữu
1	0211	Ông NGUYỄN MINH TRÍ Sinh năm 1986 CCCD: 079086003156 Địa chỉ thường trú: 36/2A ấp 31, xã Hóc Môn, TP.HCM Bà ĐÔNG TUYẾT NHUNG Sinh năm 1986 CCCD: 086186000123 Địa chỉ thường trú: 2/10 ấp 8, xã Hóc Môn, TP.HCM	CT84371 ngày 28/01/2022	F2 đường D2, Khu nhà ở tại xã Xuân Thới Đông, huyện Hóc Môn (nay là xã Xuân Thới Sơn, TP.HCM)	988	29	108.6	83.6	300.8	4 tầng	Tường gạch, cột BTCT, mái sàn BTCT, mái BTCT/Năm 2024.	Đường: Quốc lộ 22 đoạn từ Ngã tư Trung Chánh đến Ngã tư Hồng Châu; Vị trí 2; đường nhựa có độ rộng từ 5 mét trở lên; độ sâu từ 100 m trở lên.	Chung
2	0212	Ông VÕ VĂN LÂN Sinh năm 1942 CCCD: 080042002544 Địa chỉ thường trú: Ấp Voi, xã Đông Thành, tỉnh Tây Ninh Bà TRẦN THỊ Ễ Sinh năm 1951 CCCD: 080151000836 Địa chỉ thường trú: Ấp Voi, xã Đông Thành, tỉnh Tây Ninh	CT84345 ngày 28/01/2022	G15 đường D3, Khu nhà ở tại xã Xuân Thới Đông, huyện Hóc Môn (nay là xã Xuân Thới Sơn, TP.HCM)	1027	29	92.5	67.5	247	4 tầng	Tường gạch, cột BTCT, mái sàn BTCT, mái BTCT/Năm 2024.	Đường: Quốc lộ 22 đoạn từ Ngã tư Trung Chánh đến Ngã tư Hồng Châu; Vị trí 2; đường nhựa có độ rộng từ 5 mét trở lên; độ sâu từ 100 m trở lên.	Chung
3	0213	Ông LÊ ĐỨC PHƯƠNG Sinh năm 1969 CCCD: 024069000266 Địa chỉ thường trú: 57 đường số 6, KDC Cityland, khu phố 21, phường Gò Vấp, TP.HCM Bà NGUYỄN THỊ DUNG Sinh năm 1974 CCCD: 024174000414 Địa chỉ thường trú: 57 đường số 6, KDC Cityland, khu phố 21, phường Gò Vấp, TP.HCM	CT84388 ngày 28/01/2022	F19 Khu nhà ở tại xã Xuân Thới Đông, huyện Hóc Môn (nay là xã Xuân Thới Sơn, TP.HCM)	1005	29	100	75	273.5	4 tầng	Tường gạch, cột BTCT, mái sàn BTCT, mái BTCT/Năm 2023.	Đường: Quốc lộ 22 đoạn từ Ngã tư Trung Chánh đến Ngã tư Hồng Châu; Vị trí 2; đường nhựa có độ rộng từ 5 mét trở lên; độ sâu từ 100 m trở lên.	Chung
4	0214	Ông ĐỖ THANH HÒA Sinh năm 1971 CCCD: 079071009941 Địa chỉ thường trú: 44/3 ấp 109, xã Đông Thành, TP.HCM Bà HUỲNH THỊ THANH TRÚC Sinh năm 1974 CCCD: 079174008354 Địa chỉ thường trú: 44/3 ấp 109, xã Đông Thành, TP.HCM	CT84455 ngày 28/01/2022	D14 Khu nhà ở tại xã Xuân Thới Đông, huyện Hóc Môn (nay là xã Xuân Thới Sơn, TP.HCM)	914	29	107.1	82	298.6	4 tầng	Tường gạch, cột BTCT, mái sàn BTCT, mái BTCT/Năm 2024.	Đường: Quốc lộ 22 đoạn từ Ngã tư Trung Chánh đến Ngã tư Hồng Châu; Vị trí 2; đường nhựa có độ rộng từ 5 mét trở lên; độ sâu từ 100 m trở lên.	Chung

5	0215	Bà PHAN MINH THU' Sinh năm 2003 CCCD: 079303001436 Địa chỉ thường trú: 26 Ấp 1, xã Học Môn, TP.HCM	CT84469 ngày 28/01/2022	D27 Khu nhà ở tại xã Xuân Thới Đông, huyện Học Môn	927	29	120	93.5	334.8	4 tầng	Tường gạch, cột BTCT, sàn BTCT, mái BTCT/ Năm 2023.	Đường: Quốc lộ 22 đoạn từ Ngã tư Trung Chánh đến Ngã tư Hồng Châu; Vĩ trí 2; đường nhựa có độ rộng từ 5 mét trở lên; độ sâu từ 100 m trở lên.	Riêng
6	0216	Ông TRẦN QUỐC ĐẠT Sinh năm 1991 CCCD: 068091006063 Địa chỉ thường trú: 262 Nguyễn Tử Lực, Phường Lâm Viên - Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng	CT84470 ngày 28/01/2022	D28 đường D1, Khu nhà ở tại xã Xuân Thới Đông, huyện Hóc Môn	928	29	120	93.5	334.8	4 tầng	Tường gạch, cột BTCT, sàn BTCT, mái BTCT/ Năm 2024.	Đường: Quốc lộ 22 đoạn từ Ngã tư Trung Chánh đến Ngã tư Hồng Châu; Vĩ trí 2; đường nhựa có độ rộng từ 5 mét trở lên; độ sâu từ 100 m trở lên.	Riêng
7	0217	Ông PHAN MINH TRUNG Sinh năm 1983 CCCD: 079083024046 Địa chỉ thường trú: 43/1 ấp 109, xã Đồng Thạnh, TP.HCM Bà PHAN THỊ HỒNG PHÚC Sinh năm 1985 CCCD: 079185024245 Địa chỉ thường trú: 43/1 ấp 109, xã Đồng Thạnh, TP.HCM	CT84501 ngày 28/01/2022	D59 Khu nhà ở tại xã Xuân Thới Đông, huyện Hóc Môn (nay là xã Xuân Thới Sơn, TP.HCM)	959	29	110	85	305.9	4 tầng	Tường gạch, cột BTCT, sàn BTCT, mái BTCT/ Năm 2023.	Đường: Quốc lộ 22 đoạn từ Ngã tư Trung Chánh đến Ngã tư Hồng Châu; Vĩ trí 2; đường nhựa có độ rộng từ 5 mét trở lên; độ sâu từ 100 m trở lên.	Chung
8	0219	Ông TRẦN VĂN ĐÀO Sinh năm 1980 CCCD: 079080016037 Địa chỉ thường trú: 51/5A Khu phố 41, phường Đồng Hưng Thuận, TP.HCM Bà NGUYỄN HỒNG HẠNH Sinh năm 1982 CCCD: 031182012311 Địa chỉ thường trú: 51/5A Khu phố 41, phường Đồng Hưng Thuận, TP.HCM	CT84382 ngày 28/01/2022	F13 Khu nhà ở tại xã Xuân Thới Đông, huyện Hóc Môn (nay là xã Xuân Thới Sơn, TP.HCM)	999	29	147.5	69.7	309.9	4 tầng	Tường gạch, cột BTCT, sàn BTCT, mái BTCT/ Năm 2024.	Đường: Quốc lộ 22 đoạn từ Ngã tư Trung Chánh đến Ngã tư Hồng Châu; Vĩ trí 2; đường nhựa có độ rộng từ 5 mét trở lên; độ sâu từ 100 m trở lên.	Chung
9	0220	Ông NGUYỄN HÙNG TIẾN Sinh năm 1966 CCCD: 079066035863 Địa chỉ thường trú: 115/118 Lê Văn Sỹ, khu phố 3, phường Phú Nhuận, TP.HCM Bà TRẦN THỊ KIỀU TRANG Sinh năm 1970 CCCD: 079170007443 Địa chỉ thường trú: 115/118 Lê Văn Sỹ, khu phố 3, phường Phú Nhuận, TP.HCM	CT84369 ngày 28/01/2022	A11 Khu nhà ở tại xã Xuân Thới Đông, huyện Hóc Môn(nay là xã Xuân Thới Sơn, TP.HCM)	1079	29	191.1	102.2	439.7	4 tầng	Tường gạch, cột BTCT, sàn BTCT, mái BTCT/ Năm 2023.	Đường: Quốc lộ 22 đoạn từ Ngã tư Trung Chánh đến Ngã tư Hồng Châu; Vĩ trí 2; đường nhựa có độ rộng từ 5 mét trở lên; độ sâu từ 100 m trở lên.	Chung
10	0221	Ông NGUYỄN HÙNG TIẾN Sinh năm 1966 CCCD: 079066035863 Địa chỉ thường trú: 115/118 Lê Văn Sỹ, khu phố 3, phường Phú Nhuận, TP.HCM Bà TRẦN THỊ KIỀU TRANG Sinh năm 1970 CCCD: 079170007443 Địa chỉ thường trú: 115/118 Lê Văn Sỹ, khu phố 3, phường Phú Nhuận, TP.HCM	CT84368 ngày 28/01/2022	A10 Khu nhà ở tại xã Xuân Thới Đông, huyện Hóc Môn (nay là xã Xuân Thới Sơn, TP.HCM)	1080	29	101.9	76.9	280.7	4 tầng	Tường gạch, cột BTCT, sàn BTCT, mái BTCT/ Năm 2023.	Đường: Quốc lộ 22 đoạn từ Ngã tư Trung Chánh đến Ngã tư Hồng Châu; Vĩ trí 2; đường nhựa có độ rộng từ 5 mét trở lên; độ sâu từ 100 m trở lên.	Chung

11	0222	Ông NGUYỄN HÙNG TIẾN Sinh năm 1966 CCCD: 079066035863 Địa chỉ thường trú: 115/118 Lê Văn Sĩ, khu phố 3, phường Phú Nhuận, TP.HCM Bà TRẦN THỊ KIỀU TRANG Sinh năm 1970 CCCD: 079170007443 Địa chỉ thường trú: 115/118 Lê Văn Sĩ, khu phố 3, phường Phú Nhuận, TP.HCM	CT84367 ngày 28/01/2022	A9 Khu nhà ở tại xã Xuân Thới Đông, huyện Hóc Môn (nay là xã Xuân Thới Sơn, TP.HCM)	1081	29	101.9	76.9	280.7	4 tầng	Tường gạch, cột BTCT, mái sàn BTCT, mái BTCT/ Năm 2023.	Đường: Quốc lộ 22 đoạn từ Ngã tư Trung Chánh đến Ngã tư Hồng Châu; Vị trí 2; đường nhựa có độ rộng từ 5 mét trở lên; độ sâu từ 100 m trở lên.	Chung
12	0224	Ông TRẦN VĂN ĐÁO Sinh năm 1980 CCCD: 079080016037 Địa chỉ thường trú: 51/5A Khu phố 41, phường Đông Hưng Thuận, TP.HCM Bà NGUYỄN HỒNG HẠNH Sinh năm 1982 CCCD: 031182012311 Địa chỉ thường trú: 51/5A Khu phố 41, phường Đông Hưng Thuận, TP.HCM	CT8486 ngày 28/01/2022	D44 Khu nhà ở tại xã Xuân Thới Đông, huyện Hóc Môn (nay là xã Xuân Thới Sơn, TP.HCM)	944	29	110	85	305.9	4 tầng	Tường gạch, cột BTCT, mái sàn BTCT, mái BTCT/ Năm 2023.	Đường: Quốc lộ 22 đoạn từ Ngã tư Trung Chánh đến Ngã tư Hồng Châu; Vị trí 2; đường nhựa có độ rộng từ 5 mét trở lên; độ sâu từ 100 m trở lên.	Chung
13	0225	Bà NGUYỄN THỊ BÍCH Sinh năm 1968 CCCD: 026168002582 Địa chỉ thường trú: 52/5 ấp 35, xã Xuân Thới Sơn, TP.HCM	CT84424 ngày 28/01/2022	B8 Khu nhà ở tại xã Xuân Thới Đông, huyện Hóc Môn (nay là xã Xuân Thới Sơn, TP.HCM)	1071	29	101.1	76.1	277.8	4 tầng	Tường gạch, cột BTCT, mái sàn BTCT, mái BTCT/ Năm 2023.	Đường: Quốc lộ 22 đoạn từ Ngã tư Trung Chánh đến Ngã tư Hồng Châu; Vị trí 2; đường nhựa có độ rộng từ 5 mét trở lên; độ sâu từ 100 m trở lên.	Riêng
14	0226	Bà NGUYỄN THỊ BÍCH Sinh năm 1968 CCCD: 026168002582 Địa chỉ thường trú: 52/5 ấp 35, xã Xuân Thới Sơn, TP.HCM	CT84423 ngày 28/01/2022	B7 Khu nhà ở tại xã Xuân Thới Đông, huyện Hóc Môn (nay là xã Xuân Thới Sơn, TP.HCM)	1072	29	101.2	76.2	278.1	4 tầng	Tường gạch, cột BTCT, mái sàn BTCT, mái BTCT/ Năm 2023.	Đường: Quốc lộ 22 đoạn từ Ngã tư Trung Chánh đến Ngã tư Hồng Châu; Vị trí 2; đường nhựa có độ rộng từ 5 mét trở lên; độ sâu từ 100 m trở lên.	Riêng
15	0227	Bà NGUYỄN THỊ BÍCH Sinh năm 1968 CCCD: 026168002582 Địa chỉ thường trú: 52/5 ấp 35, xã Xuân Thới Sơn, TP.HCM	CT84422 ngày 28/01/2022	B6 Khu nhà ở tại xã Xuân Thới Đông, huyện Hóc Môn (nay là xã Xuân Thới Sơn, TP.HCM)	1073	29	101.3	76.3	278.3	4 tầng	Tường gạch, cột BTCT, mái sàn BTCT, mái BTCT/ Năm 2023.	Đường: Quốc lộ 22 đoạn từ Ngã tư Trung Chánh đến Ngã tư Hồng Châu; Vị trí 2; đường nhựa có độ rộng từ 5 mét trở lên; độ sâu từ 100 m trở lên.	Riêng
16	0228	Bà TRẦN THỊ HUỆ Sinh năm 1991 CCCD: 026191013810 Địa chỉ thường trú: 52/5 ấp 35, xã Xuân Thới Sơn, TP.HCM	CT84421 ngày 28/01/2022	B5 Khu nhà ở tại xã Xuân Thới Đông, huyện Hóc Môn (nay là xã Xuân Thới Sơn, TP.HCM)	1074	29	101.3	76.3	278.4	4 tầng	Tường gạch, cột BTCT, mái sàn BTCT, mái BTCT/ Năm 2023.	Đường: Quốc lộ 22 đoạn từ Ngã tư Trung Chánh đến Ngã tư Hồng Châu; Vị trí 2; đường nhựa có độ rộng từ 5 mét trở lên; độ sâu từ 100 m trở lên.	Riêng
17	0229	Bà TRẦN THỊ HUỆ Sinh năm 1991 CCCD: 026191013810 Địa chỉ thường trú: 52/5 ấp 35, xã Xuân Thới Sơn, TP.HCM	CT84476 ngày 28/01/2022	D34 đường N1, Khu nhà ở tại xã Xuân Thới Đông, huyện Hóc Môn (nay là xã Xuân Thới Sơn, TP.HCM)	934	29	100	75	274.9	4 tầng	Tường gạch, cột BTCT, mái sàn BTCT, mái BTCT/ Năm 2025.	Đường: Quốc lộ 22 đoạn từ Ngã tư Trung Chánh đến Ngã tư Hồng Châu; Vị trí 2; đường nhựa có độ rộng từ 5 mét trở lên; độ sâu từ 100 m trở lên.	Riêng
18	0230	Bà NGUYỄN THỊ BÍCH Sinh năm 1968 CCCD: 026168002582 Địa chỉ thường trú: 52/5 ấp 35, xã Xuân Thới Sơn, TP.HCM	CT84437 ngày 28/01/2022	B25 đường N1- Khu nhà ở tại xã Xuân Thới Đông, ấp Mỹ Hòa 4, xã Xuân Thới Đông, huyện Hóc Môn (nay là xã Xuân Thới Sơn, TP.HCM)	1054	29	158.9	78.3	343.3	4 tầng	Tường gạch, cột BTCT, mái sàn BTCT, mái BTCT/ Năm 2022.	Đường: Quốc lộ 22 đoạn từ Ngã tư Trung Chánh đến Ngã tư Hồng Châu; Vị trí 2; đường nhựa có độ rộng từ 5 mét trở lên; độ sâu từ 100 m trở lên.	Riêng

44

uuu

19	0232	Bà PHẠM NGỌC TRÂM Sinh năm 2000 CCCD: 079300016880 Địa chỉ thường trú: 98K Lê Lai, Khu phố 4, phường Bến Thành, TP.HCM	CT84337 ngày 28/01/2022	C/ đường N1, Khu nhà ở tại xã Xuân Thới Đông, huyện Hóc Môn (nay là xã Xuân Thới Som, TP.HCM)	1019	29	100	75	275	4 tầng	Tường gạch, cốt BTCT, sàn BTCT, mái BTCT/ Năm 2024.	Đường: Quốc lộ 22 đoạn từ Ngã tư Trung Chánh đến Ngã tư Hồng Châu; Vĩ trí 2; đường nhựa có độ rộng từ 5 mét trở lên; độ sâu từ 100 m trở lên.	Riêng
20	0233	Ông TRẦN HẢI LINH Sinh năm 1988 CCCD: 079088037897 Địa chỉ thường trú: 89/8D ấp21, xã Xuân Thới Som, TP.HCM Bà LÊ THỊ ANH NGỌC Sinh năm 1989 CCCD: 079189002901 Địa chỉ thường trú: 368/12 Nguyễn Văn Lương, Khu phố 1, phường An Hội Đông, TP.HCM	CT84338 ngày 28/01/2022	G8 đường N1, Khu nhà ở tại xã Xuân Thới Đông, huyện Hóc Môn (nay là xã Xuân Thới Som, TP.HCM)	1020	29	100	75	275	4 tầng	Tường gạch, cốt BTCT, sàn BTCT, mái BTCT/ Năm 2024.	Đường: Quốc lộ 22 đoạn từ Ngã tư Trung Chánh đến Ngã tư Hồng Châu; Vĩ trí 2; đường nhựa có độ rộng từ 5 mét trở lên; độ sâu từ 100 m trở lên.	Chung
21	0234	Ông TRẦN VIỆT HÀ Sinh năm 1978 CCCD: 045078000971 Địa chỉ thường trú: 89/8D ấp21, xã Xuân Thới Som, TP.HCM Bà NGUYỄN THỊ PHƯƠNG LOAN Sinh năm 1978 CCCD: 048178000124 Địa chỉ thường trú: 160/10 Hồng Lạc, khu phố 20, phường Bảy Hiền, TP.HCM	CT84465 ngày 28/01/2022	G9 đường N1, Khu nhà ở tại xã Xuân Thới Đông, huyện Hóc Môn (nay là xã Xuân Thới Som, TP.HCM)	1021	29	100	75	275	4 tầng	Tường gạch, cốt BTCT, sàn BTCT, mái BTCT/ Năm 2024.	Đường: Quốc lộ 22 đoạn từ Ngã tư Trung Chánh đến Ngã tư Hồng Châu; Vĩ trí 2; đường nhựa có độ rộng từ 5 mét trở lên; độ sâu từ 100 m trở lên.	Chung
22	0236	Ông TRẦN TUYẾN Sinh năm 1961 CCCD: 046061000167 Địa chỉ thường trú: ấp Liên Lộc, xã Châu Đức, TP.HCM Bà NGUYỄN THỊ HỒNG TUYN Sinh năm 1964 CCCD: 046164004566 Địa chỉ thường trú: 105 Khu phố 37, phường Trung Mỹ Tây, TP.HCM	CT84390 ngày 28/01/2022	F21 Khu nhà ở tại xã Xuân Thới Đông, huyện Hóc Môn (nay là xã Xuân Thới Som, TP.HCM)	1007	29	100	75	273.5	4 tầng	Tường gạch, cốt BTCT, sàn BTCT, mái BTCT/ Năm 2023.	Đường: Quốc lộ 22 đoạn từ Ngã tư Trung Chánh đến Ngã tư Hồng Châu; Vĩ trí 2; đường nhựa có độ rộng từ 5 mét trở lên; độ sâu từ 100 m trở lên.	Chung
23	0237	Ông NGUYỄN VĂN NGẤT Sinh năm 1992 CCCD: 083092012807 Địa chỉ thường trú: B69C Ấp 50, xã Xuân Thới Som, TP.HCM Bà NGUYỄN THỊ HƯƠNG Sinh năm 1990 CCCD: 094190005634 Địa chỉ thường trú: B69C Ấp 50, xã Xuân Thới Som, TP.HCM	CT84500 ngày 28/01/2022	D58 đường D2 Khu nhà ở tại xã Xuân Thới Đông, huyện Hóc Môn (nay là xã Xuân Thới Som, TP.HCM)	958	29	110	85	305.9	4 tầng	Tường gạch, cốt BTCT, sàn BTCT, mái BTCT/ Năm 2024.	Đường: Quốc lộ 22 đoạn từ Ngã tư Trung Chánh đến Ngã tư Hồng Châu; Vĩ trí 2; đường nhựa có độ rộng từ 5 mét trở lên; độ sâu từ 100 m trở lên.	Chung
24	0238	Ông NGUYỄN HỮU NGUYỄN Sinh năm 1977 CCCD: 079077016618 Địa chỉ thường trú: 1/22 Ấp 16, xã Đông Thạnh, TP.HCM Bà NGUYỄN THANH THẢO Sinh năm 1977 CCCD: 079177016115 Địa chỉ thường trú: 1/22 Ấp 16, xã Đông Thạnh, TP.HCM	CT84375 ngày 28/01/2022	F6 Khu nhà ở tại xã Xuân Thới Đông, huyện Hóc Môn (nay là xã Xuân Thới Som, TP.HCM)	992	29	119.5	94.4	347.7	4 tầng	Tường gạch, cốt BTCT, sàn BTCT, mái BTCT/ Năm 2023.	Đường: Quốc lộ 22 đoạn từ Ngã tư Trung Chánh đến Ngã tư Hồng Châu; Vĩ trí 2; đường nhựa có độ rộng từ 5 mét trở lên; độ sâu từ 100 m trở lên.	Chung

25	0239	Ông LÂM HỒNG ĐỨC Sinh năm 1957 CCCD: 079057019302 Địa chỉ thường trú: 8/72 ấp 30, xã Hóc Môn, TP.HCM Bà LÊ THỊ THU NGUYỆT Sinh năm 1960 CCCD: 079160007963 Địa chỉ thường trú: 8/72 ấp 30, xã Hóc Môn, TP.HCM	CT84451 ngày 28/01/2022	D10 Khu nhà ở tại xã Xuân Thới Đông, huyện Hóc Môn (nay là xã Xuân Thới Sơn, TP.HCM)	910	29	105	80	291	4 tầng	Tường gạch, cột BTCT, mái sàn BTCT, mái BTCT/ Năm 2023.	Đường: Quốc lộ 22 đoạn từ Ngã tư Trung Chánh đến Ngã tư Hồng Châu; Vĩ trí 2; đường nhựa có độ rộng từ 5 mét trở lên; độ sâu từ 100 m trở lên.	Chung
26	0240	Ông NGUYỄN TẤN TRUNG Sinh năm 1982 CCCD: 072082011529 Địa chỉ thường trú: 31/2D ấp 48, xã Xuân Thới Sơn, TP.HCM Bà NGUYỄN THỊ BÍCH Sinh năm 1987 CCCD: 094187012989 Địa chỉ thường trú: 31/2D ấp 48, xã Xuân Thới Sơn, TP.HCM	CT84499 ngày 28/01/2022	D57 đường D2 ấp Mỹ Hòa 4, xã Xuân Thới Đông, huyện Hóc Môn (nay là xã Xuân Thới Sơn, TP.HCM)	957	29	110	85	305.7	4 tầng	Tường gạch, cột BTCT, mái sàn BTCT, mái BTCT/ Năm 2023.	Đường: Quốc lộ 22 đoạn từ Ngã tư Trung Chánh đến Ngã tư Hồng Châu; Vĩ trí 2; đường nhựa có độ rộng từ 5 mét trở lên; độ sâu từ 100 m trở lên.	Chung
27	243	Ông NGUYỄN VĂN ĐIỆP Sinh năm 1990 CCCD: 079090012154 Địa chỉ thường trú: 65/7 đường Nguyễn Thị Sóc, ấp Bắc Lân 2, xã Bà Điểm, TP.HCM	CT84459 ngày 28/01/2022	D17 Khu nhà ở tại xã Xuân Thới Đông, huyện Hóc Môn (nay là xã Xuân Thới Sơn, TP.HCM)	917	29	117	91.5	326.9	4 tầng	Tường gạch, cột BTCT, mái sàn BTCT, mái BTCT/ Năm 2023.	Đường: Quốc lộ 22 đoạn từ Ngã tư Trung Chánh đến Ngã tư Hồng Châu; Vĩ trí 2; đường nhựa có độ rộng từ 5 mét trở lên; độ sâu từ 100 m trở lên.	Riêng
28	244	Bà VÕ THỊ KIM TRÚC Sinh năm 1983 CCCD: 083183005850 Địa chỉ thường trú: 4/5Đ ấp Bắc Lân 1, xã Bà Điểm, TP.HCM	CT84414 ngày 28/01/2022	E20 Khu nhà ở tại xã Xuân Thới Đông, huyện Hóc Môn (nay là xã Xuân Thới Sơn, TP.HCM)	984	29	107.8	82.5	299.7	4 tầng	Tường gạch, cột BTCT, mái sàn BTCT, mái BTCT/ Năm 2023.	Đường: Quốc lộ 22 đoạn từ Ngã tư Trung Chánh đến Ngã tư Hồng Châu; Vĩ trí 2; đường nhựa có độ rộng từ 5 mét trở lên; độ sâu từ 100 m trở lên.	Riêng
29	245	Ông TĂNG VĂN MẠNH Sinh năm 1979 CCCD: 038079013693 Địa chỉ thường trú: 80A Khu phố 83, phường Đồng Hưng Thuận, TP.HCM Bà NGÔ PHƯƠNG LINH Sinh năm 1982 CCCD: 079182013550 Địa chỉ thường trú: 80A Khu phố 83, phường Đồng Hưng Thuận, TP.HCM	CT84438 ngày 28/01/2022	B24 Khu nhà ở tại xã Xuân Thới Đông, huyện Hóc Môn	1055	29	100.8	75.8	276.8	4 tầng	Tường gạch, cột BTCT, mái sàn BTCT, mái BTCT/ Năm 2023.	Đường: Quốc lộ 22 đoạn từ Ngã tư Trung Chánh đến Ngã tư Hồng Châu; Vĩ trí 2; đường nhựa có độ rộng từ 5 mét trở lên; độ sâu từ 100 m trở lên.	Chung
30	246	Bà LÊ KIM THẢO Sinh năm 1996 CCCD: 087196014284 Địa chỉ thường trú: Tổ 3, Ấp 3, xã Tân Hồng, tỉnh Đồng Tháp	CT84320 ngày 28/01/2022	T12 Khu nhà ở tại xã Xuân Thới Đông, huyện Hóc Môn (nay là xã Xuân Thới Sơn, TP.HCM)	1031	29	82.2	56.2	202	4 tầng	Tường gạch, cột BTCT, mái sàn BTCT, mái BTCT/ Năm 2024.	Đường: Quốc lộ 22 đoạn từ Ngã tư Trung Chánh đến Ngã tư Hồng Châu; Vĩ trí 2; đường nhựa có độ rộng từ 5 mét trở lên; độ sâu từ 100 m trở lên.	Riêng
31	247	Ông TRƯƠNG VĂN PHƯỚC Sinh năm 1970 CCCD: 079070032988 Địa chỉ thường trú: 60/6C ấp Bắc Lân, xã Bà Điểm, TP.HCM Bà NGUYỄN THỊ CẨM SƯƠNG Sinh năm 1976 CCCD: 079176034962 Địa chỉ thường trú: 60/6C ấp Bắc Lân, xã Bà Điểm, TP.HCM	CT84385 ngày 28/01/2022	F16 Khu nhà ở tại xã Xuân Thới Đông, huyện Hóc Môn (nay là xã Xuân Thới Sơn, TP.HCM)	1002	29	100	75	273.5	4 tầng	Tường gạch, cột BTCT, mái sàn BTCT, mái BTCT/ Năm 2023.	Đường: Quốc lộ 22 đoạn từ Ngã tư Trung Chánh đến Ngã tư Hồng Châu; Vĩ trí 2; đường nhựa có độ rộng từ 5 mét trở lên; độ sâu từ 100 m trở lên.	Chung

Handwritten signature

32	248	Ông ĐỖ QUÝ THÀNH Sinh năm 1945 CCCD: 086045000110 Địa chỉ thường trú: 40 Nguyễn Thái Học, phường Bến Thành, TP.HCM Bà HUỖNH THỊ TÂM Sinh năm 1953 CCCD: 080153000520 Địa chỉ thường trú: 40 Nguyễn Thái Học, phường Bến Thành, TP.HCM	CT84364 ngày 28/01/2022	A6 Khu nhà ở tại xã Xuân Thới Đông, huyện Hóc Môn (nay là xã Xuân Thới Sơn, TP.HCM)	1084	29	102.1	77.1	281.3	4 tầng	Tường gạch, cột BTCT, sàn BTCT, mái BTCT/ Năm 2023.	Đường: Quốc lộ 22 đoạn từ Ngã tư Trung Chánh đến Ngã tư Hồng Châu; Vĩ trí 2; đường nhựa có độ rộng từ 5 mét trở lên; độ sâu từ 100 m trở lên.	Chung
33	249	Ông VU/ÔNG MINH SANG Sinh năm 1988 CCCD: 072088006220 Địa chỉ thường trú: 11.30 Lô G Chung cư Miếu Nổi, Khu phố 20, Phường Gia Định, TP.HCM Bà VÕ THỊ HỒNG NHƯNG Sinh năm 1988 CCCD: 083188017107 Địa chỉ thường trú: 11.30 Lô G Chung cư Miếu Nổi, Khu phố 20, Phường Gia Định, TP.HCM	CT84489 ngày 28/01/2022	D47 Khu nhà ở tại xã Xuân Thới Đông, huyện Hóc Môn (nay là xã Xuân Thới Sơn, TP.HCM)	947	29	110	85	305.9	4 tầng	Tường gạch, cột BTCT, sàn BTCT, mái BTCT/ Năm 2023.	Đường: Quốc lộ 22 đoạn từ Ngã tư Trung Chánh đến Ngã tư Hồng Châu; Vĩ trí 2; đường nhựa có độ rộng từ 5 mét trở lên; độ sâu từ 100 m trở lên.	Chung
34	250	Ông LÊ VĂN TUẤN Sinh năm 1988 CCCD: 038088000409 Địa chỉ thường trú: Thôn Yên Lãng, xã Trường Văn, tỉnh Thanh Hóa Bà LÊ THỊ NHUAN Sinh năm 1988 CCCD: 038188025501 Địa chỉ thường trú: Thôn Yên Lãng, xã Trường Văn, tỉnh Thanh Hóa	CT84358 ngày 28/01/2022	C11 Khu nhà ở tại xã Xuân Thới Đông, huyện Hóc Môn (nay là xã Xuân Thới Sơn, TP.HCM)	1043	29	100.5	75.5	275	4 tầng	Tường gạch, cột BTCT, sàn BTCT, mái BTCT/ Năm 2023.	Đường: Quốc lộ 22 đoạn từ Ngã tư Trung Chánh đến Ngã tư Hồng Châu; Vĩ trí 2; đường nhựa có độ rộng từ 5 mét trở lên; độ sâu từ 100 m trở lên.	Chung
35	251	Ông TRẦN VĂN KHAI Sinh năm 1953 CCCD: 079053009643 Địa chỉ thường trú: B55 ấp 47, xã Xuân Thới Sơn, TP.HCM Bà ĐÔNG THỊ HỒNG VÂN Sinh năm 1959 CCCD: 079159023541 Địa chỉ thường trú: B55 ấp 47, xã Xuân Thới Sơn, TP.HCM	CT84430 ngày 28/01/2022	B14 Khu nhà ở tại xã Xuân Thới Đông, huyện Hóc Môn (nay là xã Xuân Thới Sơn, TP.HCM)	1065	29	100.8	75.7	276.6	4 tầng	Tường gạch, cột BTCT, sàn BTCT, mái BTCT/ Năm 2023.	Đường: Quốc lộ 22 đoạn từ Ngã tư Trung Chánh đến Ngã tư Hồng Châu; Vĩ trí 2; đường nhựa có độ rộng từ 5 mét trở lên; độ sâu từ 100 m trở lên.	Chung
36	0223	Bà NGUYỄN THÚY LINH Sinh năm 1983 CCCD: 095183001905 Địa chỉ thường trú: 410/3 Khu phố 6, Phường Nielsen Lộc, TP.HCM	CT84425 ngày 28/01/2022	B9 Khu nhà ở tại xã Xuân Thới Đông, huyện Hóc Môn (nay là xã Xuân Thới Sơn, TP.HCM)	1070	29	101.1	76.1	277.8	4 tầng	Tường gạch, cột BTCT, sàn BTCT, mái BTCT/ Năm 2023.	Đường: Quốc lộ 22 đoạn từ Ngã tư Trung Chánh đến Ngã tư Hồng Châu; Vĩ trí 2; đường nhựa có độ rộng từ 5 mét trở lên; độ sâu từ 100 m trở lên.	Riêng
37	0235	Bà HUỖNH THỊ ANH PHU/ÔNG Sinh năm 1960 CCCD: 049160011464 Địa chỉ thường trú: C6/83 Ấp 50, xã Xuân Thới Sơn, TP.HCM	CT84412 ngày 28/01/2022	E18 Khu nhà ở tại xã Xuân Thới Đông, huyện Hóc Môn (nay là xã Xuân Thới Sơn, TP.HCM)	982	29	115.8	90.6	332	4 tầng	Tường gạch, cột BTCT, sàn BTCT, mái BTCT/ Năm 2023.	Đường: Quốc lộ 22 đoạn từ Ngã tư Trung Chánh đến Ngã tư Hồng Châu; Vĩ trí 2; đường nhựa có độ rộng từ 5 mét trở lên; độ sâu từ 100 m trở lên.	Riêng